

В диссертационный совет 99.2.101.02 на базе Таджикского национального университета, Межгосударственного образовательного учреждения высшего образования «Российско-Таджикский (Славянский) университет», 734025, Республика Таджикистан, г. Душанбе, пр. Рудаки, 17.

### О Т З Ы В

на автореферат диссертационной работы Джоналоева Мустафо Сайфуллоевича на тему «Развитие механизма эколого-экономического регулирования землепользования в условиях аридного региона (на материалах Центрального Таджикистана)», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук, по специальности 5.2.3 – Региональная и отраслевая экономика (региональная экономика).

Тенденции сокращения пахотных земель и перспективы дальнейшего удорожания продуктов питания на фоне расширяющейся деградации экосистем во многом определяют важность форм и способов регулирования использования земельных ресурсов и в целом устойчивого сельского хозяйства.

В «Национальной стратегии развития Республики Таджикистан на период до 2030 года», особо отмечается несовершенство механизма регулирования земельных отношений в аграрном секторе, низкий уровень экологической устойчивости развития сельского хозяйства, вывода земель из сельскохозяйственного оборота, а также факторов климатических изменений».

Дальнейшее совершенствование организационно-экономического механизма регулирования эффективного использования земельных ресурсов, требует разработки новых теоретико-методологических положений и практических подходов по формированию модели устойчивого землепользования. Эти положения и подходы были в определённой мере решены в диссертационной работе Джоналоева М. С., исследуемая тема которой является несомненно актуальной.

В диссертационном исследовании диссертант показал, обоснованность научных положений, выводы и рекомендации диссертации подтверждается проведением научных исследований, достоверностью данных, определённым объёмом материалов исследования, статистическим анализом результатов исследований и публикациями научных работ.

Автором выявлены аспекты формирования механизма эколого-экономического регулирования и роста эффективности использования земельных ресурсов, экологизации сельскохозяйственного производства. Механизм регулирования землепользования автором рассматривается как целостная система, которая включает подсистемы как: управление землеустройством; управление землепользованием; управление рынком земли; управление землёй как активом.

Тем не менее многие важные аспекты исследуемой проблематики не получили самостоятельного освещения в экономической литературе и не нашли отражения в практике.

Основными причинами неэффективного, разумного и экологически безопасного использования имеющихся земель являются отсутствие четкой государственной земельной политики и недостаточная эффективность применяемых форм и способов регулирования землепользования и проведения землеустроительных работ. Без внесения качественных изменений в сферу землепользования и в целом земельной политики невозможно обеспечить стабильные темпы роста объема сельскохозяйственной продукции, улучшения жизни населения, прежде всего, сельского.

Несомненно, работа выиграла бы если автор рассмотрел вопросы ограниченности пригодных для использования в сельском хозяйстве земель в разрезе аридных зон Республики Таджикистан.

Оценивая в целом представленные в автореферате результаты, положения и выводы, можно утверждать, что диссертационная работа выполнена на актуальную тему, отвечает требованиям ВАК РФ, предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата наук, а ее автор Джоналоев Мустафо Сайфуллоевич заслуживает присуждения учёной степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3 – Региональная и отраслевая экономика (региональная экономика).

Доктор экономических наук, профессор кафедры «Бухгалтерский учет и аудит» Ошского технологического университета имени М.М.Адышева  
Абдиев Мурат Журатович

конт. телефон +996772456100

Email: [mabdiev1977@mail.ru](mailto:mabdiev1977@mail.ru)



Адрес университета: 723503, Кыргызская Республика, г. Ош, улица Н. Исанов 81,

