

**ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ И СИСТЕМНОГО АНАЛИЗА
РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ТАДЖИКСКОЙ АКАДЕМИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ НАУК**

На правах рукописи

НАЖМУДИНОВ МАНУЧЕХР САФАРАЛИЕВИЧ

**ОБОСНОВАНИЕ МЕХАНИЗМА ФОРМИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ
В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ
(на материалах Хатлонской области Республики Таджикистан)**

Специальность: 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика
(региональная экономика; 3. Экономика агропромышленного комплекса (АПК))

ДИССЕРТАЦИЯ
на соискание ученой степени
кандидата экономических наук

Научные руководители:
д.э.н., профессор Комилов С.Дж.
к.э.н., Махмадиев Ф.Б.

ДУШАНБЕ - 2023

СО Д Е Р Ж А Н И Е

В В Е Д Е Н И Е	3
------------------------------	----------

ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИКО-МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ ФОРМИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ РЕГИОНА

1.1. Региональные и локальные рынки в системе факторов обеспечения единства экономического пространства.....	14
1.2. Методические аспекты функционирования рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве региона.....	33
1.3. Анализ зарубежного опыта оказания лизинговых услуг в аграрном секторе.....	54

ГЛАВА 2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ ХАТЛОНСКОЙ ОБЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН

2.1. Анализ современного состояния материально-технической поддержки развития сельского хозяйства Хатлонской области.....	70
2.2. Оценка развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве.....	86
2.3. Региональные особенности развития рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве Хатлонской области.....	102

ГЛАВА 3. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ФОРМИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ ХАТЛОНСКОЙ ОБЛАСТИ

3.1. Совершенствование форм государственной поддержки развития рынка лизинговых услуг.....	120
3.2. Развитие механизма эффективного функционирования рынка лизинговых услуг	133

ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ.....	152
----------------------------------	------------

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ.....	160
--	------------

ВВЕДЕНИЕ

Актуальность темы исследования. Решение проблем обеспечения единства экономического пространства региональной экономики обусловлено достижением параметров сбалансированного развития ее отраслей, учитывающий оптимального размещения хозяйствующих субъектов на базе эффективного использования основных принципов концентрации производственных мощностей с опорой на углубление интеграционных процессов. При этом, немаловажным фактором обеспечения единства экономического пространства выступает и эффективная специализация производственных предприятий с учетом рационального использования основных принципов районирования региональной экономики. Последнее предполагает необходимость формирования и развития региональных и локальных рынков разного назначения, способствующих оптимизацию схем размещения хозяйствующих субъектов посредством обмена и распределения необходимых ресурсов.

В условиях перехода к индустриально-аграрной модели развития национальной экономики сельскохозяйственные предприятия столкнулись с множеством проблем, значимой из которых является нахождение путей утверждения на рынке при возрастающей конкуренции: ограничения рынка сбыта из-за низких цен на отечественную продукцию и неплатежеспособность хозяйств; трудности нахождения поставщиков сырья, материалов и финансовых ресурсов. В этих условиях одно из кардинальных задач дальнейшего наращивания производства сельскохозяйственной продукции является максимальное использование имеющегося научно-производственного потенциала отрасли посредством применения высокопроизводительной техники. Однако для приобретения современной техники и оборудования сельскохозяйственным производителям необходимы значительные денежные средства, которые недоступны многим хозяйствам, особенно на региональном уровне. В этой связи формирования и развития регионального рынка лизинговых услуг выступает одним из основных условий активизации инвестиционно-инновационной деятельности сельхозпроизводителей с учетом

обеспечения единства экономического пространства региональной экономики.

По содержанию лизинг является новой формой кредитных отношений между лизингодателем и лизингополучателем с разницей использования финансового капитала не в денежной, а в материальной форме и может объединять все основные элементы внешнеторговых, кредитных и инвестиционно-инновационных процессов. Рынок лизинговых услуг представляет собой систему отношений между различными субъектами экономических отношений, посредством которого оптимизируется процесс производства, распределения, обмена и использования техники и технологии, человеческого капитала, инвестиций и инновационных методов с целью развития отраслей в различных регионах страны.

Правительством страны прделывается большая работа в области формирования лизинговых отношений. Однако на сегодняшний день пока не полностью решены вопросы, связанные с организационной и экономической деятельностью внедрения лизинговых услуг в сельском хозяйстве, который направлен на повышение эффективности производства на основе его рационализации, сочетание инновационной и маркетинговой деятельности в направлении ресурсо- и энергосбережения с целью усиления рыночных позиций и конкурентоспособности предприятий аграрного сектора.

При этом, отдельные теоретико-методологические вопросы формирования и развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве с учетом развития конкурентных отношений субъектов данного рынка, совершенствования институциональных основ их функционирования, модернизации и активизации инвестиционно-инновационной деятельности хозяйственных субъектов и т.п., остаются малоизученными, а некоторые региональные научные положения носят дискуссионный характер. В Республике Таджикистан до сих пор недостаточно исследованы проблемы формирования и развития рынка лизинговых услуг, особенно на региональном уровне, где выделяются свои осо-

бенности и факторы сельскохозяйственного производства. Это и определило актуальность и выбор темы диссертационного исследования.

Степень научной разработанности проблемы. Вопросами исследования процесса формирования лизинговых отношений в сельском хозяйстве и совершенствования отдельных его параметров уделяется значительное внимание.

Теоретические и методологические аспекты сущности лизинга и лизинговых отношений, как вид инвестиционной деятельности отражены в трудах зарубежных ученых: Генри Шонельд, Хайер Вольфган, М. Миллер и др.

Вопросам материально – технического обеспечения и использования техники в сельском хозяйстве посвящены работы Адилова Р.М., Альферова В.П., Архипова А.С., Гадпоева Г.А., Зосифова С.А., Исаева Р.В., Кравченко В.Т., Полухина А., Шарипова С. и др.

Проблемам организации и развития лизинговых отношений посвящены работы Валдайцева С.В, Прилуцкого Л.Н, Брехина М.Н, Лялецкого Д.В, Чекаревой Е.Н, Шабановой Н.Н, Шабалина Е.М и других. В последние годы учеными - аграрниками России Газманом В.П., Блиновым А.М., Остапенко В.В., Баходировым А., Старцевым А., Махмудовым А., Чистиковой Т., Газмановым А., Лавровым А., Барабасовым С., Белоус А.

Вопросам лизинга так же посвящены труды Горемыкина В.А., Гаговского Е.И., Селина А.М., Менсова И.С., Лявковича О.Э., Попова А.Н., Вялченко А., Вилпова И., Голикова Р.П., Гусакова Б., Китаевой Н.В., Кокоревой В.П., Краевой Т.А., Лихачевой И. и др.

Проблемой снабжения техникой и ее использования, а также развитием лизинговых отношений в сельском хозяйстве республики посвятили свои исследования отечественные ученые: Асроров И.А., Бобоев Ш.К., Мадаминов А.А., Комилов С.Дж., Уроков Д., Носиров Р., Бозоров Ш.Ш., Кудратов Р.Р., Пириев Дж.С., Шарипов З.Р., Олимов А.Х., Бобоев Ш.К., Рахмонов Л.С., Гафоров Ф.Ф., Зияев З.М. и др. Исследования этих ученых посвящены в основном вопросам оценки современного состояния обеспечения сельхозпредприятий новейшей техникой и уровню их пользования.

Между тем, ощущается острая необходимость дальнейшего исследования, регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве, так как все еще остаются малоисследованными вопросы роли и места лизинговых отношений, как инструмента инвестиционных услуг. Так же недостаточно рассмотрены проблемы функционирования в сельском хозяйстве лизинговых отношений между сельхозпроизводителями, формирования рынка лизинговых услуг, его механизмов взаимодействия как фактора обеспечения единства экономического пространства региональной экономики, что и определяют актуальность и значимость темы диссертационного исследования.

Цель и задачи исследования. Цель диссертационного исследования заключается в том, чтобы провести анализ региональных лизинговых услуг и на этой основе теоретически обосновать их формирование и развитие, а также разработать ряд предложений и рекомендаций, связанных с разработкой и эффективным использованием механизма функционирования рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве Хатлонской области.

В соответствии с поставленной целью были определены и решены следующие основные задачи:

- исследовать роль и значение региональных рынков в процессе обеспечения единства экономического пространства;
- выявить и обосновать основные принципы и предпосылки развития рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве на основе анализа и обобщения зарубежного опыта;
- анализировать современное состояние материально-технической базы развития сельского хозяйства Хатлонской области;
- уточнить и оценить современное состояние регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве;
- определить приоритетные направления развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве Хатлонской области;
- разработать предложения по формированию и эффективному функционированию рынка лизинговых услуг в регионе.

Объектом исследования выступает механизм формирования регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве как фактор, способствующий обеспечению единства экономического пространства в регионе.

Предметом исследования является система организационно-экономических отношений, возникающих в процессе формирования и развития регионального рынка лизинговых услуг в условиях перехода к индустриально-аграрной модели развития национальной экономики.

Теоретической и методологической основой диссертационного исследования послужили труды отечественных исследователей, а так же ученых ближнего и дальнего зарубежья, посвященные развитию и совершенствованию регионального рынка лизинговых услуг, научно-теоретических конференций различного уровня, материалы международных институтов, нормативно-правовых документов, официальные статистические данные Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан, материалы республиканского государственного унитарного предприятия «Таджикагролизинг», а также материалы интернет сайтов.

Научная новизна диссертационного исследования состоит в теоретическом обосновании формирования и развития лизинговых отношений на региональных рынках и разработке предложений и практических рекомендаций по повышению эффективности механизма функционирования регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве региона.

К основным результатам исследования, содержащим элементы новизны, относятся следующее:

- по специальности **5.2.3. Региональная и отраслевая экономика (региональная экономика):**

- уточнены основные аспекты формирования и развития лизинговых отношений на локальных рынках сельского хозяйства и теоретически обоснованы основные факторы обеспечения единства экономического пространства для достижения последовательности, целостности и системности реализации региональной экономической политики с учетом повышения качества экономи-

ческого роста на базе обеспечения связанности и эффективности взаимодействия субъектов рынка в едином цикле воспроизводственного процесса для углубления специализации производственных единиц в конкретных природно-климатических условиях, направленных на достижение параметров устойчивости региональной экономической системы;

- разработан механизм формирования и развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве с учетом обоснования функциональных задач его основных участников по эффективному использованию потенциала страховых, консалтинговых, юридических, банковских, ремонтно-сервисных и иных компаний на базе принципа инновационно-инвестиционной направленности их опережающего роста, позволяющие решить триединой задачи по обеспечению устойчивости функционирования аграрного сектора региональной экономики, предполагающее:

- ✓ ускорение развития инвестиционной и инновационной активности сельскохозяйственных предприятий;

- ✓ улучшение технической и технологической оснащенности сельскохозяйственного производства;

- ✓ роста объема производству качественной сельхозпродукции импортозамещающего и экспортоориентированного назначения;

- обоснованы приоритетные направления развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве Хатлонской области Республики Таджикистан, включающих:

- ✓ совершенствования механизма государственной поддержки развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве региона;

- ✓ развития механизма эффективного функционирования рынка лизинговых услуг с учетом активизации инвестиционно-инновационной деятельности сельскохозяйственных предприятий;

- ✓ активизации участия банковских и других структур в расширении масштаба и объема лизинговых сделок в сельском хозяйстве;

- по специальности 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика 3. Экономика агропромышленного комплекса (АПК):

- выделены основные проблемы формирования и перспективы развития системы лизинговых отношений в сельском хозяйстве региона, связанные с низкой активностью и неразвитостью отношения между сельскохозяйственными предприятиями и лизинговыми компаниями (лизингодателями) на региональном уровне, предполагающие реализацию институциональной поддержки взаимодействия субъектов рынка, направленной на стимулирование реализации инвестиционно-инновационных проектов их взаимовыгодного сотрудничества, способствующие росту конкурентоспособности регионального АПК;

- предложен концептуальный подход к формированию источников инвестиционной поддержки развития сельского хозяйства для приобретения техники и оборудования на условиях лизинга с учетом особенностей внутрирегионального разнообразия, направленного на:

- эффективное использование материально-технических, трудовых и иных ресурсов отраслей сельского хозяйства;

- совершенствование организационной структуры управления лизинговой сферой на базе расширения функциональных задач региональных филиалов и оптимизации схем лизинговых сделок с опорой на более эффективное взаимодействие со страховыми компаниями;

- разработана экономико-математическая модель оценки факторов, влияющих на развитие регионального АПК, доказывающие необходимость дальнейшего совершенствования механизма лизинговых отношений в сельском хозяйстве региона с учетом:

✓ диверсификации источников финансирования лизинга на базе оптимизации схем взаимодействия участников рынка лизинговых услуг в регионе;

✓ дифференциации региональных нормативов компенсации стоимости приобретенной сельскохозяйственной техники;

✓ улучшения механизма страхования риска реализации лизинговых сделок в рамках проектов инвестиционно-инновационного развития дехканских (фермерских) хозяйств региона.

Новизна и результаты исследования соответствуют следующим пунктам Паспорта специальностей ВАК Министерства науки и высшего образования Российской Федерации:

- по специальности 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика (региональная экономика): 1.1. Теории пространственной и региональной экономики. 1.2. Пространственная организация национальной экономики. Пространственное распределение экономических ресурсов; 1.3. Региональное экономическое развитие и его факторы. Проблемы сбалансированности регионального развития. Сбалансированность региональных социально-экономических комплексов; 1.10. Региональные и локальные рынки. Проблема обеспечения единства экономического пространства. 1.16. Оценка и прогнозирование перспектив развития региональных экономических систем.

- по специальности 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика. 3. (Экономика агропромышленного комплекса (АПК)): 3.1. Теоретико-методологические основы анализа проблем развития сельского хозяйства и иных отраслей АПК; 3.2. Вопросы оценки и повышения эффективности хозяйственной деятельности на предприятиях и в отраслях АПК; 3.3. Ресурсная база развития отраслей АПК. Формирование и функционирование ресурсных рынков АПК; 3.7. Бизнес-процессы АПК. Теория и методология прогнозирования бизнес процессов в АПК. Инвестиции и инновации в АПК.

Практическая значимость работы состоит в том, что выводы и рекомендации, которые представлены в данном научном исследовании, могут применять для создания региональной схемы инвестирования лизинговых сделок, стать существенной помощью сельским лизингополучателям. Материалы, содержащиеся в диссертационной работе, представляет интерес для Республиканского государственного унитарного предприятия «Таджикагролизинг», руководителям и специалистам сельскохозяйственных предприятий

(лизингополучателей), крупным дехканским (фермерским) хозяйствам для осуществления эффективных лизинговых сделок. Кроме того, они могут быть полезными в процессе подготовки спецкурсов для студентов высших учебных заведений по дисциплинам «Основы предпринимательства», «Экономика сельского хозяйства», «Региональная экономика», «Основы инвестиций» и др.

Основные теоретические и практические положения диссертационной работы были использованы Республиканским государственным унитарным предприятием «Таджикагролизинг», Министерством сельского хозяйства Республики Таджикистан, Управлением сельского хозяйства Хатлонской области. Отдельные положения диссертации были использованы при разработке «Проекта создания новых Центров технического обслуживания» на условиях лизинга в Таджикистане.

Предложенные в диссертации практические рекомендации об экономической эффективности использования восстановленной техники в машинно-технических станциях внедрены в деятельность РГУП «Таджикагролизинг» (акт о внедрении № 644 от 17 декабря 2021 г.). Теоретические материалы диссертационного исследования были использованы в Таджикском аграрном университете им. Шириншоха Шотемура при чтении лекции по курсам «Основы предпринимательства», «Экономика сельского хозяйства», «Региональная экономика», «Основы инвестиций» и др.

Апробация и внедрение результатов исследования. Основные положения диссертации отражены в научных работах, которые докладывались на республиканских и международных научно-практических конференциях, региональных круглых столах и семинарах. Представленные в диссертации выводы и предложения могут быть использованы органами власти при разработке текущих и долгосрочных программ социально-экономического развития регионов страны, а также заинтересованными министерствами и ведомствами, занимающимися проблемами развития национальной экономики, хозяйствующими субъектами АПК.

Публикации результатов исследования. Основные положения и результаты диссертационного исследования опубликованы в 12 научных работах общим объемом 6,42 п.л., из них 7 статей в научных журналах и изданиях, включенных в перечень ведущих рецензируемых научных журналах и изданиях, рекомендованных ВАК Министерства науки и высшего образования Российской Федерации.

Структура и объем работы. Диссертационная работа состоит из введения, трех глав, выводов и предложений. Общий объем диссертации составляет 177 страниц компьютерного текста, содержит 25 таблиц, 15 рисунков. Библиографический список литературы содержит 183 источников.

Во введении обоснованы актуальность, цель и задачи исследования, научная новизна, предмет и объект исследования, методологическая и теоретическая основы, информационная база, а также выделены положения, характеризующие научную новизну и научно-практическую значимость, апробации полученных результатов.

В первой главе - «Теоретико-методологические аспекты формирования и развития рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве региона» рассмотрены теоретико-методические основы формирования рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве региона, выявлены предпосылки формирования и принципы развития рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве, а также проанализирован зарубежный опыт оказания лизинговых услуг в аграрном секторе.

Во второй главе - «Современное состояние и тенденции развития рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве Хатлонской области Республики Таджикистан» анализировано современное состояние и тенденции материально-технической поддержки развития сельского хозяйства Хатлонской области Республики Таджикистан, дана оценка развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве, выявлены региональные особенности формирования и развития рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве регионов Таджикистана.

В третьей главе - «Основные направления развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве Хатлонской области» выявлены основные стратегические приоритеты развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве, внедрены механизмы лизинговой поддержки сельского хозяйства в регионе, а также предложены меры по совершенствованию механизма государственного регулирования развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве.

В выводах и предложениях обобщены основные результаты диссертационного исследования.

ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИКО-МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ ФОРМИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ РЕГИОНА

1.1. Региональные и локальные рынки в системе факторов обеспечения единства экономического пространства

Эффективность функционирования сельского хозяйства и иных отраслей АПК в значительной степени определяет экономическую безопасность национальной экономики и ее регионов. Ограниченность ресурсной базы развития сельского хозяйства с учетом растущей потребности населения в продуктах питания обуславливает поиска оптимальных путей совершенствования системы управления хозяйствующих субъектов с учетом активизации инвестиционных и инновационных процессов, способствующих достижению продовольственной безопасности и доступа населения к качественным продуктам питания. Аграрная политика и государственная поддержка отраслей АПК во многих странах мира направлена на поэтапной модернизации сельского хозяйства, учитывающие технологического оснащения и обновления технических средств производственных процессов. Последнее имеет ключевое значение для достижения параметров устойчивого развития сельских территорий, включая развитие ее социальной инфраструктуры. При этом, в современных условиях наиболее эффективным способом технологического оснащения и обновления технических средств производственных процессов в сельском хозяйстве выступает развитие лизинговых отношений.

Рынок лизинговых услуг, выступая как связующее звено между поставщиками средства производства и производителями сельскохозяйственной продукции, нивелирует нехватку производственной техники и оборудования с учетом расширения инновационной деятельности в сельском хозяйстве и АПК региона. Немаловажным аспектом формирования и развития региональных рынков лизинговых услуг в сельском хозяйстве выступает повышения конкурентоспособности отечественных предпринимателей на базе широкого внедрения новейших техники и технологий возделывания культур

в сельском хозяйстве. Более того, формирование и развитие региональных рынков лизинговых услуг в сельском хозяйстве призвано выступит как важный фактор обеспечения единства экономического пространства в регионе, способствующее устойчивому функционированию субъектов сельского хозяйства и достижению параметров сбалансированного развития регионов страны. Последнее актуализирует исследования фундаментальных основ формирования и развития региональных (локальных) рынков, в целом, в условиях пространственной поляризации региональной экономики.

Последние исследования показали, что «Любой экономический регион должен сочетать в себе различные виды локальных рынков, которые присутствуют в большей или меньшей пропорции, иначе социально-экономическое положение региона будет нестабильным, что, в свою очередь, приведет к закрытию предприятий, снижению объемов производств, сокращению численности работников, миграционному оттоку в другие регионы и, в конечном итоге, к развитию такого явления, как образование мертвых зон»¹. Между тем, проблемы исследования процесса формирования различных видов региональных и локальных рынков, обеспечения их эффективного взаимодействия и достижения параметров развитой конкурентной среды в этих рынках в соответствии с целями и задачами региональной экономической политики остается крайне малоизученными в теории и методологии изучения региональной экономики. Последнее объясняется существенными изменениями, как в структуре наук о закономерностях развития рыночной экономики, в целом, так и регионалистики, в частности, которые порождают появления новых, не редко взаимоисключающих в методологическом плане, концепции и подходов к исследованию различных явлений, традиционно считавшихся предметом изучения региональной экономики. При этом, споры и дискуссии, как правила, начинаются об исходных понятиях и терминах.

¹ Цитируется по: Екимова К.В., Буравова С.В., Савельева И.П. Локальные рынки в структуре региональной экономики//Вестник ЮУрГУ (Южно-Уральский государственный университет). Серия: Экономика и менеджмент. - Челябинск, 2011. - № 41 (258). - С.16. (14-18).

Термин «регион» в своем классическом понимании означает определенную географическую территорию с присущими ей природно-климатическими условиями. Став объектом экономического изучения значение этого термина приобрела разные и противоположные оттенки. В отличие от географического и политического подхода, на сегодняшний день с экономической точки зрения, или экономического подхода, термин «регион» не имеет общепризнанного определения. В.И.Беляев рассматривает «регион» с точки зрения географического подхода следующим образом: «... опирается исключительно на территориальные признаки, границы, имеющие ярко выраженный природный характер. Политический - на административно-территориальное деление страны. Экономический же подход в определениях понятия «регион» исходит из показателей, характеризующих размещение производительных сил на определенной территории, сформировавшиеся производственные отношения, обеспечивающие во взаимодействии с производительными силами воспроизводственный процесс на данной ограниченной территории»¹. Именно разнородность показателей определения термина «регион» обуславливает различные ее трактовки в экономической науке.

Примечательно то, что перечисленные показатели В.И. Беляева являются далеко не исчерпывающими критериями определения термина «регион» в экономическом подходе. В последнее время все чаще встречаются трактовки, исходящие из показателей единства экономического пространства территориальных единиц, общности системы производства, распределения и потребления товаров и услуг в рамках интеграционных группировок, обуславливающих формирование и развитие локальных и региональных рынков.

Академик Н.Н. Некрасов, один из основателей в СССР теоретических основ по экономике региона, под регионом предложил понимать «... крупную территорию страны с более или менее однородными природными условиями, но главным образом с характерной направленностью развития произ-

¹ Беляев В.И. Локальные рынки: их роль, место и значение в развитии воспроизводственных процессов в регионах//Известия АлтГУ (Алтайский государственный университет). - Барнаул, 2012. - № 2-1. - С.248.

водительных сил на основе сочетания комплекса природных ресурсов со сложившейся и перспективной материально-технической базой, производственной и социальной инфраструктурой»¹. С учётом современных реалий, данное определение академика Н.Н.Некрасова можно дополнить следующим образом: в рамках которого «... осуществляется продуктивное взаимодействие государственных и местных учреждений территориального управления с объектами производственной, социальной, культурной инфраструктуры, а также с предпринимательскими структурами и рынком, направленное на формирование и поддержание отношений воспроизводства товаров и услуг, а также населения, трудовых ресурсов, духовных и культурных ценностей, исторически присущих данной территории»².

Из классиков, представляющих регионально экономику советского периода, можно выделить также Р.И. Шнипера, который существенно расширяет границы понятия «регион», включив в неё единства воспроизводственного процесса, как «... неотъемлемую часть единой системы производительных сил и производственных отношений, которая обладает прямыми и обратными производственно-экономическими, ресурсными, финансово-кредитными и социальными связями с народным хозяйством. Здесь осуществляются полные циклы воспроизводства населения и трудовых ресурсов, основных и оборотных фондов, части национального богатства, денежного обращения, отношений по поводу производства, распределения, обмена и потребления продукции.»³.

После рыночных реформ, как в Российской Федерации, так и в других странах постсоветского пространства, появились различные трактовки термина «регион». В новых определениях акцент в значительной степени дела-

¹ Некрасов Н.Н. Региональная экономика. Теория, проблемы, методы. - 2-е изд. - М., 1978. - С.19.

² Беляев В.И. Локальные рынки: их роль, место и значение в развитии воспроизводственных процессов в регионах//Известия АлтГУ (Алтайский государственный университет). - Барнаул, 2012. - № 2-1. - С.249.

³ Шнипер Р.И. Регион: экономические методы управления. - Новосибирск, 1991. - С.17.

ется на системность, целостность, общность и единства воспроизводственного процесса как характерную особенность регионов, где преобладает единый цикл производства, переработка, распределения, обмена и потребления товаров и услуг в определенных территориальных образованиях. Так, А.Г. Гранберг - основоположник российской школы пространственных межотраслевых исследований, наиболее известный автор многочисленных трудов по вопросам региональной экономики - определил регион как «... многофункциональную и многоаспектную систему, которая представляет собой ограниченную территорию, отличающуюся от других территорий целым рядом присущих только ей признаков и обладает целостностью и взаимосвязанностью входящих в нее элементов»¹. С.В. Беляев тоже акцентирует внимания на воспроизводственный аспект, с учётом инновационного аспекта: «регион - это составляющее звено в производственно-территориальном устройстве страны, представляющее собой открытую, сложную локализованную в пространстве социально-экономическую, организационно-техническую и эколого-природную систему, отличающуюся совокупностью геоэкономических, геополитических, производственно-хозяйственных, организационных характеристик, в которой специфично воспроизводятся социально-экономические и инновационные процессы»². Отметим, что в обоих определениях регион рассматривается как открытая система, обусловленная необходимостью поддержания стабильности воспроизводственного процесса.

Таким образом, в настоящее время в экономической литературе термин (или понятие) «регион», подавляющим большинством ученых, трактуется как открытую, сложную локализованную в пространстве социально-экономическую систему, обуславливающий обеспечения в ней единства экономического пространства с учетом оптимизации воспроизводственных процессов. При этом, стратегической целью региональной экономики считается достижения

¹ Гранберг А.Г. Основы региональной экономики//Учебное пособие. - М., 2004. - С.81.

² Беляев С.В. К вопросу о сущности региона как объекта хозяйствования и управления//Социально-экономические явления и процессы. - Тамбов, 2010. - № 1. - С.14-18.

высокого качества экономического пространства, который достигается на основе оптимизации схем взаимодействия процессов производства, переработки, распределении, обмена и потреблении товаров и услуг в определенных территориальных образованиях. Иными словами, качества экономического пространства в значительной степени связывается с эффективностью функционирования региональных и локальных рынков как необходимого элемента обеспечения единства экономического пространства и ее связи с внешним миром.

Проблема обеспечения единства экономического пространства нашло широкое освещение в экономической литературе. Отмечается, что «конкурентоспособность ... экономики, ее место в мире и, разумеется, реальное благосостояние ... народа в значительной мере определяются качеством экономического пространства»¹. Ученые-экономисты, географы, политологи², в определенной степени социологи³, юристы⁴ и представители многих других дисциплин по-разному относятся к решению этой проблемы. Нетрудно осознать, что различие и сходство подходов к решению проблем обеспечения единства экономического пространства скроются в различие и сходство трактовок понятия «экономического пространства». С момента становления региональной экономики как отдельной ветви экономической науки, дискуссии о содержательной сущности понятия «экономическое пространство» не утихают, а в некотором смысле, в силу расширения границ исследования проблем устойчивости региональных экономических систем, обостряются. Эти

¹ Гранберг А.Г. Экономическое пространство России//Экономика и управление. 2006. №2. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/ekonomicheskoe-prostranstvo-rossii> (дата обращения: 26.01.2023).

² См., напр.: Мартыненко С.Е., Мартыненко Е.В. Евразийство в условиях многополярности: от истории к политике//Теории и проблемы политических исследований. - Ногинск, 2021. - Т. 10. - № 5А. - С.5-10.

³ См., напр.: Чекмарева Е.А. Новое в методологии исследования социального пространства, или что такое агент-ориентированное моделирование?//Социальное пространство. - Вологда, 2016. - № 4 (6). - С. 4-8.

⁴ См., напр.: Пирбудагова Д.Ш., Мусалова З.М.К вопросу об обеспечении единого правового и экономического пространства в Российской Федерации//Закон и право. - М., 2010. - № 6. - С.19-20.

проблемы стали особенно важными в постсоветском пространстве, где недавно (в историческом измерении) произошли и продолжают произойти значительные территориальные преобразования, повлекшие за собой существенные изменения традиционного понимания понятия «единства экономического пространства». При этом, указанные изменения в большинстве случаев связаны с осознанием роли и значения воспроизводственного процесса, включая производства, обмена и распределения необходимых ресурсов для углубления специализации производственных единиц в конкретных природно-климатических условиях, способствующих достижению параметров устойчивости региональных экономических систем.

Подчеркивая важность более углубленного анализа метафоры «экономическое пространство», Д.В. Власов еще в 2007 г. отмечал, что: «Речь идет не просто о включении нового понятия в теорию, а о формировании новой объектной парадигмы в экономической науке: понятие экономического пространства предполагает включение в сферу исследования не только материальных, но также социальных и духовных производительных сил, что делает методологически значимыми системно-генетический и институциональный аспекты исследования. Включение экономического пространства в качестве объекта экономической науки предопределяет общие подходы к анализу развития среды обитания человека в аспекте повышения емкости среды путем определения критериев, по которым выявляются факторы, определяющие направление экономического развития»¹. Эти направления ныне стали предметом системного исследования со стороны многих ученых-регионалистов, которые в основном включают поиска путей оптимального взаимодействия региональных экономических систем, как во внутреннем пространстве (взаимодействия различных локальных рынков), так и с внешним миром. Более того, в рамках теории экономического пространства изучению подвергаются неосвоенные человеком территории в будущем. Так, В.М. Пищулов конста-

¹ Власов Д.В. Понятие экономического пространства как научная метафора//Статистика и экономика. - М., 2007. - № 4. - С.17.

тирует, что: «... весьма значительные географические территории, на которых вполне вероятно или даже очевидно, располагаются природные ресурсы, не используемые в воспроизводственных процессах, к экономическому пространству могут быть отнесены в качестве формирующих это пространство лишь потенциально в будущем. В этом находит свое проявление одно из отличий, из существующих между понятиями экономического пространства и географической территории»¹.

По мнению А.Г. Гранберга: «Экономическое пространство - это насыщенная территория, вмещающая множество объектов и связей между ними: населенные пункты, промышленные предприятия, хозяйственно освоенные и рекреационные площади, транспортные и инженерные сети и т.д.»². Одним из основных постулатов автора выступает то, что «... множество объектов и связей между ними» которые традиционно (закономерно) обеспечиваются рынками, т.е., рынки выступают тем элементом, которые обеспечивают общность большое количество различных объектов, такие как предприятия промышленности, автомобильные дороги, инженерные сооружения, рекреационные зоны и зоны отдыха, места проживания населения и т.д. Поэтому важным элементом обеспечения «единства экономического пространство» выступают именно рынки (локальные, региональные, национальные и международные). От уровня их развития зависит масштабы развития экономического пространства.

Впрочем, позицию А.Г. Гранберга в понимании «экономическое пространство» нередко критикуют современные авторы. Известно, что А.Г. Гранберг, также, как и Е.А. Михуринская, Ф.А. Рянский, Э. Кочетов и др., являлся представителем территориального подхода к определению экономического пространства. Наряду с этим подходом развивались и развиваются такие подходы как ресурсный, информационный и процессный подход к пониманию исследуемого понятия. При этом, к числу критиков территориального

¹ Пищулов В.М. Методологические основания исследования форм проявления экономического пространства // Финансовые рынки и банки. - М., 2021. - № 10. - С. 13.

² Гранберг А. Г. Основы региональной экономики. - М.: ГУ ВШЭ, 2000. - С.25.

подхода можно отнести таких крупных ученых, как Р.Ф. Гатауллина и его коллег, которые утверждают, что «... географическая среда и территориальные границы в значительной мере определяют различный уровень издержек, которые несут субъекты хозяйствования при установлении взаимосвязей на ограниченной территории. Однако необратимость глобализационных процессов, усложняющихся появлением все более сложных экономических взаимоотношений, имеющих наднациональный характер, все более нивелирует территориальный фактор. Следует согласиться, что территориальный подход к экономическому пространству представляется актуальным в доиндустриальную и индустриальную эпохи развития общества»¹. В связи с этим можно констатировать, что авторы констатируют расширение границ рынков, как наиболее действенного фактора расширения (обеспечение единство) экономического пространства.

Среды многих трактовок отличается трактовка И. А. Кучина и И.А. Лебедева, которые дают следующее определение «пространство» «...дискретное распределение... источников сырья, предприятий по его переработке и рынков реализации продукции»². Здесь, как видим, прямо указывается на рынки, как на необходимого составляющего обеспечения единства экономического пространства, но в его узком понимании, поскольку современные авторы трактуют «рынок» намного шире, как систему по производству, переработке, распределению и реализации продуктов.

Р.Ф.Гатауллин совместно с коллективом авторов на основе различных научно-теоретических разработок и обобщения существующих точек зрения по вопросам экономического пространства, к которому относятся как территориальные, так и ресурсные, и информационные, и процессные характеристики, выдвинул постулат о том, что «... субъективно сконструированную в

¹ Гатауллин Р.Ф., Каримов А. Г., Комаров А. Г. Экономическое пространство: содержание, единство и разрывы //Проблемы современной экономики. Евразийский международный научно-аналитический журнал. - СПб., 2014. - N 4 (52). (Электронный ресурс. Режим доступа: <http://www.m-economy.ru/index.php?nMiscNum=1>).

² Кучин И.А. Фракталы и циклы социальных процессов//Фракталы и циклы развития систем. - Томск: ИОМ СО РАН, 2001. - С.26.

ходе воспроизводства часть физического пространства, отражающую территориально обособленный и локализованный во времени процесс трансакций между экономическими агентами, формируемый на основе реализации их экономических интересов»¹. Здесь присутствует много терминов, традиционно используемых при определении рынков, таких как «обособленный и локализованный», «трансакций» и «реализации экономических интересов», что невольно указывает на важность эффективного функционирования региональных рынков для обеспечения единства экономического пространства. Вместе с тем выводы авторов о том, что «субъективно сконструированную в ходе воспроизводства часть физического пространства»², на наш взгляд, является спорным, поскольку экономическое пространство существует вне сознания субъектов, хотя его частицы могут быть сконструированными неким лицами. В этом смысле территориально-географический подход к определению «экономического пространства» можно объяснить с точки зрения эффективной деятельности региона, как взаимосвязанной системы.

Экономическое пространство выступает неотъемлемой частью экономики в целом, поэтому вопросы его развития опираются на ограниченность природных ресурсов и необходимость их рационального использования. Многие положения ресурсного подхода, включая экологического аспекта изучения пространственной экономики, можно встретить в концепции устойчивого развития. Главная идея представителей ресурсного подхода базируется на необходимости определения емкости экономического пространства с учетом имеющихся жизненно важных (ограниченных) природных ресурсов, численности постоянно проживающего там населения, а также хозяйствующих субъектов. Оптимизация этой схемы определяет качества экономического пространства, а нарушение приведет к краху и деградации окружающей

¹ Гатауллин Р.Ф., Каримов А. Г., Комаров А. Г. Экономическое пространство: содержание, единство и разрывы //Евразийский международный научно-аналитический журнал «Проблемы современной экономики». - СПб, 2014. - N 4 (52). (Электронный ресурс. Режим доступа: <http://www.m-economy.ru/index.php?nMiscNum=1>).

² Там же.

среды. Инновации помогает продлить уровень и качества развития экономического пространства определенной территории.

Между тем, критики ресурсного подхода отмечают об его противоречивости концепциям человеческого развития. Так, П.С. Черкасов отмечает, что «В своей сути, он (ресурсный подход) содержит установку на перераспределение ресурсов, к которым имеют доступ субъекты хозяйствования. Тем самым происходит подмена объекта, на который направлены действия субъектов. В современных же реалиях постиндустриального общества определяющим условием выступает эффективное использование человеческого капитала, накопленных знаний, а экономические ресурсы в их традиционном виде уже не являются prime-элементом экономического процесса. Эта смена характеризуется переходом к другой парадигме развития, которая базируется не на энергии, а на информации»¹. Однако, как нам представляется, это не дает основания для полного отрицания преимуществ ресурсного подхода по сравнению с другими подходами. В своем историческом трансформации ресурсный подход ныне превращается в экосистемный подход, представители которого утверждают, что «... эколого-экономическое пространство - это многомерная, сложная пространственная система отношений, возникающих между входящими в ее состав хозяйствующими субъектами по поводу функционирования процессов воспроизводства материально-технических, трудовых, финансовых, природных ресурсов, товаров и услуг, а также формирования условий воспроизводства (сохранение и восстановление окружающей среды и ее экосистем)»². Как видим, в данном подходе, производственный процесс, включая производства, распределения, обмена и потребления товаров и услуг, иными словами эффективность функционирования региональных рынков, рассматривается в качестве ключевого элемента, обеспечиваю-

¹ Черкасов П.С. Сущность и структура экономического и социального пространств региона//Проблемы современной экономики. - СПб, 2017. - № 4 (64). - С.136.

² Елкина Л.Г., Косьяненко Н.Г. Пространственные эколого-экономические системы региона: теоретический аспект//Вестник УГНТУ (Уфимский государственный нефтяной технический университет). Наука, образование, экономика. Серия: Экономика. - Уфа, 2017. - №1 (19). - С.63.

щего качества экономического пространства в определенных территориальных образованиях.

Между тем, в силу определенных причин в настоящее время бурно развивается информационный подход к трактовке понятия «экономическое пространство», что объясняется растущим влиянием информационных технологий в процессе обеспечения единства экономического пространства. В этом смысле, сфера изучения пространственной экономики переходит традиционные границы региональной экономики. В.М. Кульков отмечает, что «... поле пространственной экономики шире поля региональной экономики. К последней нужно добавить следующие формы пространственной организации производства и расселения: муниципальная экономика (городских, сельский поселений и других форм местного самоуправления), агломерации, промышленные, энергетические и транспортные узлы, территориально-производственные комплексы разного рода, кластеры, особые экономические зоны»¹. Сложность взаимоотношений составляющих пространственной экономики обуславливает необходимость активного использования информационных технологий, как ключевого фактора поляризации региональной экономики. Наряду с этим развивается цифровая экономика, существенным образом способствующая повышению роли информационных потоков в обеспечении единства экономического пространства путем упрощения процессов производства и распределения товаров и продукции в виртуальном пространстве. По сути речь идет о формировании виртуальных рынков, имеющих колоссальное значение в повышении качества экономического пространства² посредством развития электронной торговли. Вместе с тем, этот аспект развития локальных и региональных рынков во взаимосвязи с развитием единства экономического пространства остается недостаточно изученным со стороны

¹ Кульков В.М. Экономическое пространство: теоретические аспекты и современные процессы// Вестник Московского университета. Серия 6. Экономика. - М., 2014. - №1. - С.4.

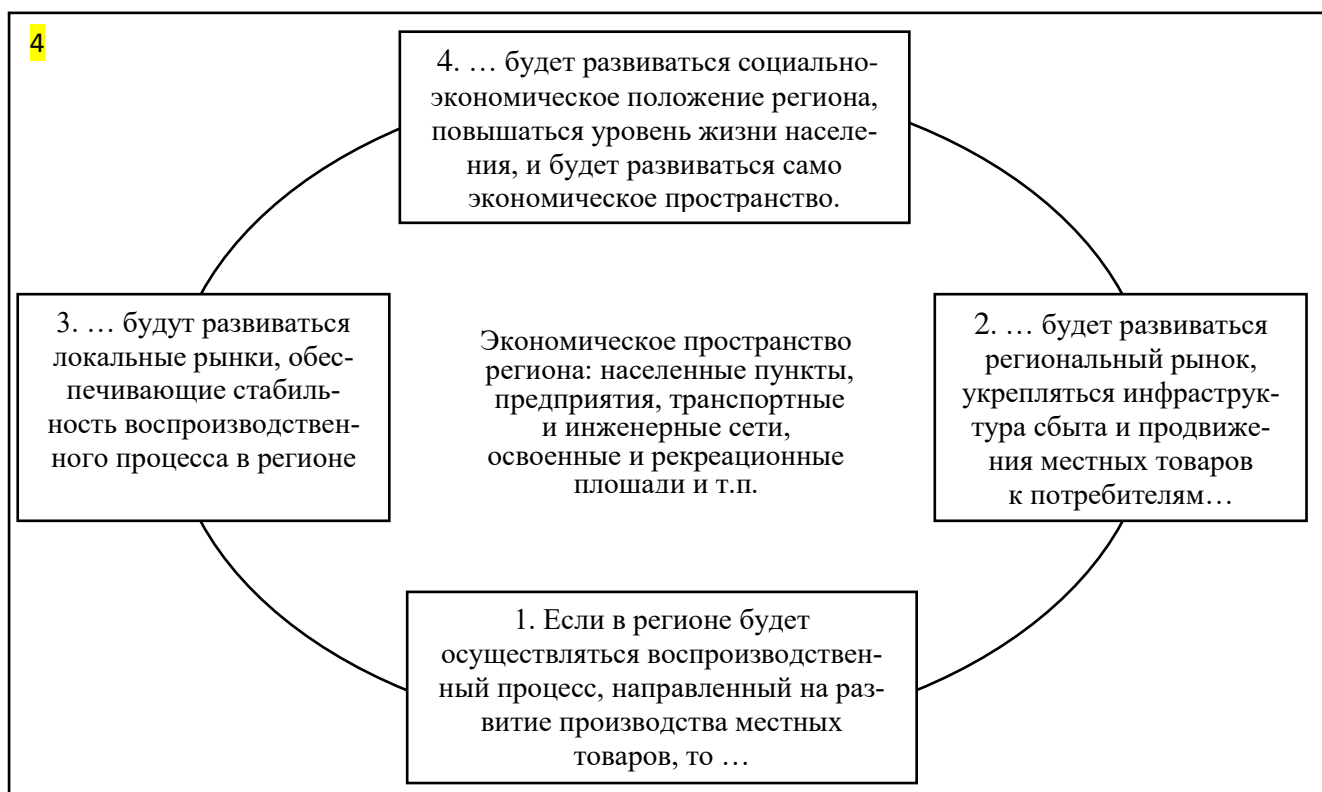
² По определению А.Г. Гранберга качества экономического пространства «... характеризуется рядом признаков, важнейшими из которых являются плотность экономической деятельности, размещение видов деятельности, связанность частей и объектов пространства.».

исследователей региональной экономики. При этом, необходимо констатировать факт о том, что виртуальные рынки выступают в качестве составной части региональных локальных рынков.

Характеристика экономического пространства, представленная в работе многих современных авторов, включает таких показателей, как: «...плотность (то количество жителей, природных ресурсов, произведенной продукции и других активов, которое приходится на единицу площади анализируемой территории), размещение (его специфику определяют особенности локализации населения и субъектов экономической деятельности – равномерность, концентрация, дифференциация) и связанность (интенсивность экономических связей между отдельными составляющими пространства, развитие сетей, объединяющих пространственные элементы). Так, например, Н. Т. Аврамчикова, предлагая методический подход к оценке качества экономического пространства региона, уточняет эти характеристики, отбирая те параметры, которые наиболее полно могли бы охарактеризовать каждую из них. По мнению исследователя, плотность пространства может быть выражена через показатели численности населения, протяженности путей сообщения, величины валового регионального продукта и объема платных услуг населению, приходящихся на 1 км² территории; особенности размещения – через коэффициенты вариации, характеризующие равномерность распределения населения, предприятий и отраслей по территории; связанность – через показатели грузооборота (в пересчете на единицу площади) и охвата территории сетевой связью и сетью Интернет»¹. «Связанность» как наиболее ключевой элемент, характеризующий качества экономического пространства, включает, в частности, количественно-качественных показателей функционирования региональных и локальных рынков. Отсюда вытекает, что региональные и локальные рынки способствуют органическому взаимодействию различных элементов экономического пространства.

¹ См., напр.: Суворова А.В. Практические аспекты оценки экономического пространства //Теоретическая и прикладная экономика. - М., 2021. - № 1. - С. 86- 98.

В контексте настоящего исследования важным представляется анализ роли региональных рынков в повышении качества экономического пространства. Роль региональных и локальных рынков в обеспечении единства и качества экономического пространства наиболее четко проиллюстрировано В.С. Беляевым (рис. 1.1.1).



Источник: Беляев В.И. Локальные рынки: их роль, место и значение в развитии воспроизводственных процессов в регионах//Известия АлтГУ (Алтайский государственный университет). - Барнаул, 2012. - № 2-1. - С.251.

Рис.1.1.1. Логическая взаимосвязь основных понятий региональной экономики

Современные авторы, в частности, такие крупные ученые-регионалисты, как А.Г. Гранберг, тоже исходят из территориального признака локальных рынков. Между тем, различаются и другие подходы к трактовке данного понятия (табл.1.1.1).

При этом, не редко встречаются отождествлений понятий регионального с локальным рынком. На наш взгляд, между этими понятиями есть очень тонкое различие, заключающейся в том, что региональные рынки представ-

Таблица 1.1.1

Определение локального рынка как часть экономического пространства

ИСТОЧНИК	ОПРЕДЕЛЕНИЕ
ПРОСТРАНСТВЕННО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ПОДХОД	
Власов В. В. О трактовании понятий «Региональный» и «Локальный» рынок // Социально-экономические явления и процессы. – Тамбов, 2011. - №11. – С.56-59.	Часть регионального или межрегионального рынка, в пределах которой осуществляется товарооборот; обладающую собственной уникальной структурой расходов населения, характеризующуюся максимальной приближенностью продавца к покупателю и рядом других отличительных признаков
Булыга С.Н. Концептуальный анализ локального рыночного пространства [Электронный ресурс]. - Режим доступа: eprints.kname.edu.ua.	Вся территория городской агломерации или ее часть, в пределах которой локализовано предоставление и потребление услуг инфраструктуры обслуживания населения
ЭКОНОМИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ ПОДХОД	
Абрамова Е.А. Локальный рынок депрессивного региона: анализ, оценка, перспективы развития (на примере рынка овощной продукции): дис. ... канд. эконом.наук. - Иваново, 2005. - С.10.	Рынок, развивающийся в рамках определенного территориального образования (экономического района, области, города, района, отдельных населенных пунктов, входящих в состав района); представляют собой сферу обращения, где происходит согласование интересов производителей и потребителей
ТОВАРНО-ЦЕНОВОЙ ПОДХОД	
Суслова Е.М., Шевченко А.В., Феоктистова Н.А. О категории локального рынка // Российский экономический интернет-журнал [Электронный ресурс]. - Режим доступа: http://www.erej.ru/Articles/	Представляет собой местное экономическое пространство, на котором представлена ограниченная номенклатура товаров, преимущественно местного производства и потребления, являющаяся объектом экономического оборота, удовлетворяющая определенным критериям данного экономического оборота в пределах экономических границ.
Рожкова Д.В. К вопросу формирования и развития локального рынка: теоретический аспект//Вестник Алтайского государственного аграрного университета. – Барнаул, 2015. - №2 (124). – С.141.	Рынок, представляющий собой совокупность существующих и потенциальных местных потребителей, производителей, посредников, вступающих во взаимоотношения, базирующиеся на принципах ограниченности ресурсов, а также характеризующийся преобладанием товаров местного производства, едиными логистикой и зоной ценового влияния.
ФАКТОРНЫЙ ПОДХОД	
Феоктистова Н.А. Локальный (местный) рынок как фрагментация экономического пространства: факторный подход: дис. ... канд. эконом. наук. - Иваново, 2009. - С.18.	Часть местного экономического пространства (стадия местного воспроизводства), где экономический оборот образует товары, произведенные по преимуществу из местных ресурсов (с частичным использованием привозных ресурсов), действуют категории местного производства (предложения) и местного потребления (спроса)
СЕТЕВОЙ ПОДХОД	
Олейник А. Модель сетевого капитализма//Вопросы экономики. – М., 2003. - № 8. - С.132.	Рынок, ограниченный территорией или определенным кругом агентов. При этом локализация экономических отношений происходит либо спонтанным, эволюционным образом, или же в результате сознательных действий агентов.
Селявский Ю.В., Куксин Р.П. Региональные локальные рынки: концепция, модели, инструменты //Финансовые рынки и банки. - М., 2021. № 10. – С.61.	Часть социально-экономического пространства, границы которого определяются размерами товарно-рыночного, географического, административно-институционального видов пространства, определяющих цену продажи и цену покупки единицы товара, и цену транспортного тарифа в их соотношении с транспортным, коммуникационным локалитетом.

ляют некоего механизма взаимоотношения продавцов и покупателей (воспроизводственный процесс) во всем пространстве региона, в то время как локальные рынки представлены в виде оптовых рынков, крупных базаров, расположенных в определенных административных (район, город, область,) территориях. В свою очередь, региональный рынок является продуктом взаимодействующих локальных рынков, т.е., эти понятия в определенной степени имеют различия, но по существу дополняют друг друга. «... Ключевые моменты функционирования регионального рынка связаны с локальным рынком, который является частью общего регионального рынка. По своей экономической сущности локальный рынок - это совокупность высоколокализованных социально-экономических процессов и отношений в сфере обмена (обращения), формируемых под влиянием особенностей спроса и предложения каждого территориально-административного образования и с учетом адекватных методов конъюнктуры рынка и процессов принятия коммерческих решений»¹.

Относительно понятия «региональный рынок» встречаются самые разнообразные трактовки. Так, С.Н. Алпысбаева исходит из того, что «...региональный рынок - это территориально обусловленная, сложноорганизованная и открытая система товарных отношений и связей, посредством которых осуществляется контакт между предъявителями спроса и предложения, способствуя кругообороту материально-вещественных, финансово-кредитных и денежных потоков в регионе и за его пределами; а также эволюционному формированию новой институциональной среды в регионе»². В определении автор говорит о системности товарообмена, а также финансовых и кредитных взаимосвязях, денежных потоках, как внутри региона, так и за его пределами,

¹ Ходыревская В.Н., Кривошлыков В.С. О роли и месте локальных рынков в экономике региона // Вестник Курской государственной сельскохозяйственной академии. 2009. №5. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/o-rol-i-meste-lokalnyh-rynkov-v-ekonomike-regiona> (дата обращения: 30.04.2023).

² Алпысбаева С.Н. Региональный рынок: закономерности формирования и развития. - Алматы: Гылым, 1997. - 243 с.

которые существенно расширяют границы определения регионального рынка и дают основания включить в нем, в т.ч., рынка лизинговых услуг, как разновидность региональных рынков.

У таджикского ученого - А.А. Байматова имеется своя специфическая точка зрения на такое понятие как региональный рынок:

1) региональный рынок - часть внутреннего рынка, обладающая относительной самостоятельностью (обособленностью);

2) он представлен как единая региональная система, где купля-продажа товаров совершается в одном определённом месте, в пределах региона;

3) каждый региона имеет свои природные, экономические демографические, национальные и хозяйственные особенности, которые отличают его от других регионов¹.

Примечательно, что А.А. Байматов еще в 1986 г., критикуя тезис Ф.А. Крутикова о том, что региональный рынок есть «совокупность условий, при которых осуществляется реализация товаров народного потребления в рамках территории определенного района страны, утверждал, что определение Крутикова ... не полностью характеризует сущность ... регионального рынка, так как, во-первых, это определение отражает только количественную сторону рынка, поскольку условия реализации - это количественные соотношения частей общественного продукта по стоимости и вещественной форме. Рынок не только условие реализации, но и, прежде всего, сам процесс реализации, имеющий определенное экономическое содержание. И, во-вторых, на региональном рынке реализуются не только товары народного потребления, но и *средства производства*, так как единый региональный рынок состоит из совокупности регионального рынка *средств производства* и регионального рынка предметов потребления»². Стоит отметить, что на лизинговых рынках реализуются услуги по предоставлению средства производства. Это тоже дает основания для определения рынка лизинговых услуг, как разновидность

¹ См.: Байматов А.А. Региональный рынок: особенности и проблемы сбалансированности/Монография. - Душанбе: Дониш, 1985. - 208 с.

² Там же. - С.208

региональных рынков.

Наиболее всеохватывающая классификация региональных рынков представлена в классическом труде С.А. Новоселова (табл.1.1.2).

Таблица 1.1.2

Классификация региональных рынков

№	ПРИЗНАКИ КЛАССИФИКАЦИИ	ВИДЫ РЕГИОНАЛЬНЫХ РЫНКОВ
1	Воспроизводственный	Рынки, связанные с обеспечением потребностей населения региона Рынки, связанные с формированием материально-вещественных потоков Рынки, связанные с формированием трудовых, финансово-кредитных и информационных ресурсов
2	Объектный	Региональный потребительский рынок Региональный рынок средств производства (лизинговых услуг) Региональный финансовый рынок Региональный рынок труда Региональный рынок недвижимости Региональный рынок информации
3	Пространственный	Локальные рынки (городские, районные) Региональные рынки (областные, краевые, республиканские) Зональные рынки (межрегиональные)
4	Материально-вещественный	Региональные рынки материальных благ Региональные рынки нематериальных благ
5	Субъектный	Региональные рынки потребителей Региональные рынки производителей Региональные рынки промежуточных продавцов Региональные рынки госучреждений
6	Экономико-правовой	Легальные рынки Нелегальные рынки Полулегальные рынки

Источник: Новоселов А.С. Теория региональных рынков. - Ростов н/Д: Феникс; Новосибирск: Сиб. соглашение, 2002. - С.214-215. (448 с.).

Как видим, А.С. Новоселовым четко приведены все виды региональных рынков, среди которых несколько рынков, имеющих признаки лизинговых отношений, например, «региональный рынок средств производства, рынки, связанные с формированием материально-вещественных потоков, регио-

нальные рынки производителей»¹ и др. Все это дает основания для включения регионального рынка лизинговых услуг как разновидность региональных рынков.

Лизинговые услуги являются важной составляющей рынка финансовых услуг многих стран, в том числе и Республики Таджикистан. Рассмотрев различные подходы многих ученых о сущности лизина, мы считаем, что лизинг - это особый вид экономических отношений, при котором на условиях платности, срочности и возвратности или выкупа осуществляется предоставление лизингодателем хозяйственного имущества во временное пользование лизингополучателю при условии сохранения права собственности на это имущество лизингодателем. Лизинг включает в себя элементы кредита, аренды, инвестиций, а также процесса купли-продажи. Исходя из этого, лизинговые услуги можно определить, как действия на финансовом рынке, в результате которых лизингодатель предоставляет в исключительное владение лизингополучателю собственное имущество за счет периодических лизинговых взносов возмещения его стоимости за использование и эксплуатацию этого имущества или его выкупа. Таким образом, экономическая сущность, формирования механизма функционирования рынка лизинговых услуг заключается в активизации экономических отношений, возникающих между лизингодателями и лизингополучателями при формировании спроса и предложения на услуги по предоставлению возможности срочного платного владения и пользования имуществом.

Таким образом, проведенное исследование позволяет выделить следующие основные положения:

- устойчивость развития региональных экономических систем в значительной степени связывается с успешным функционированием региональных и локальных рынков, способствующих повышению эффективности воспроизводственного процесса в экономическом пространстве;

- экономический подход к трактовке термина «регион» исходит из необ-

¹ Новоселов А.С. Теория региональных рынков. - Ростов н/Д: Феникс; Новосибирск: Сиб. соглашение, 2002. - С.214-215. (448 с.).

ходимости единства экономического пространства в развитии воспроизводственного процесса, в структуре которого рынки (региональные и локальные) выполняют роль драйвера обеспечения системности, целостности и последовательности реализации региональной экономической политики;

- отдельные подходы к исследованию региональной экономической территории, представленной в виде пространства со специфическими ресурсами, информационными источниками, по-разному определяют роль и значение региональных рынков с позиции обеспечения единства экономического пространства. При этом, каждый подход, в целом, исходит из необходимости обеспечения успешного функционирования региональных рынков, как ключевого фактора обеспечения качества экономического пространства;

- независимо от определенных различий, региональный и локальные рынки являются взаимодополняющими элементами развития экономического пространства и призваны обеспечить связанность и эффективность взаимодействия субъектов рынка в единый цикл воспроизводственного процесса;

- классификация локального и регионального рынков по различным признакам дают неопровержимые основания для включения в них рынка лизинговых услуг, функционирующий в определенной территориальной единице страны, в качестве разновидности регионального рынка. Последнее позволяет заявить о необходимости формирования и развития рынка лизинговых услуг как приоритетного направления обеспечения единства и качества экономического пространства в регионах, где существует экономическая целесообразность функционирования таких рынков в виде наличия там элементов полноценного рынка как спрос, предложения, конкуренция и т.п.

1.2. Методические аспекты функционирования рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве региона

Продовольственная безопасность страны и ее экономическая независимость определяется эффективной деятельностью агропромышленного комплекса, а также развитием его потенциальных возможностей по производству

качественной сельскохозяйственной продукции. Решение данной задачи обеспечивается прежде всего за счёт обновления материально-технической базы аграрных предприятий в частности и всего сельскохозяйственного комплекса в целом. Однако процесс обновления затрудняется полным или частичным отсутствием финансовых ресурсов для приобретения передовой сельскохозяйственной техники.

Как показывает мировой опыт развитых стран мира, одним из функциональных механизмов обновления агротехнического оборудования, которое способствует развитию отечественного сельского хозяйства и научно-техническому прогрессу, выступает лизинг. Последний является одним из действенных инструментов обеспечения материально-техническим оборудованием в условиях ограничения финансовых средств у аграрных предприятий. Как отмечали Рахимов З.А и Насриддинов М.А. в своей статье «Относительная новизна лизинговых отношений и ограниченность практического опыта реализации лизинга в странах с переходной экономики требует разработки экономических аспектов использования в сельском хозяйстве с учетом уточнения ее понятийного аппарата»¹.

Название лизинг происходит «от английского «lease» (аренда, сдача внаем). Отсюда и съемщик, арендатор в английском языке - «lessee», а арендодатель - «lessor». Экономическая сущность лизинга в течение длительного времени остается спорной»². В современных условиях к такому финансовому методу, как лизинговые услуги относятся по-разному – от положительного, определяя его как эффективный и значимый инструмент поддержки сельско-

¹ Рахимов З.А., Насриддинов М.А. Развитие лизинга - как эффективной формы инвестирования в сельском хозяйстве Таджикистана//Кишоварз. - Душанбе, ТАУ, 2013. - № 2. - С.61-65.

² Нажмудинов, М. С. Теоретическое обоснование формирования рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве региона// Экономика, финансы, учет, анализ и аудит: стратегические приоритеты развития в условиях цифровой экономики//Материалы международной научно-практической конференции, посвященной 80-летию Заслуженного деятеля науки и техники Республики Таджикистан, доктора экономических наук, профессора Уракова Д.У. (г. Душанбе, 21-23 мая 2022 г. - Душанбе: ТНУ, 2022. - С. 378.

го хозяйства, до резко отрицательного, т.е. не рассматривают его как эффективный метод решения проблем.

Вместе с тем, несмотря на явные положительные свойства лизинговых отношений, до сих пор до конца не сформирована его сущность, не дано точного экономического значения. Так одни экономисты считают, что лизинговые отношения можно сравнить с кредитованием, например, кредитование бизнеса. Другие, наоборот, рассматривают лизинг, как передача в наём оборудования на определённых условиях на долгосрочной основе. Как отмечает М.О. Потоцкий «... лизинг - это долгосрочная аренда машин, оборудования и других товаров инвестиционного назначения, купленных арендодателем для арендатора с целью их производственного использования, при сохранении права собственности на них за арендодателем на весь срок договора аренды»¹.

Третья группа экономистов относит лизинг к определённому виду экономической деятельности, с помощью которой можно предоставить свободные денежные средства для вложения их в имущество или собственность с целью дальнейшего их предоставления в аренду физическим или юридическим лицам. Последние выступают в качестве лизингополучателей и используют это имущество в качестве арендованного за определенную плату с дальнейшим выкупом. Условия оплаты за использования имущества и условия выкупа оговариваются в договоре, который заключается между собственником данного имущества, или лизингодателем, и лизингополучателем.

В современных экономических источниках «существует несколько определений понятия «лизинг». Так, например, Е.В. Кабатова определяет лизинг как "...имущественные отношения, при которых одна организация (пользователь) обращается к другой (лизинговой компании) с просьбой приобрести необходимое оборудование и передать его ей во временное пользование»»².

¹ Потоцкий М. О лизинге автотранспортных средств // Лизинг-интервью. - М., 1997. - №3. - С.12.

² Нажмудинов, М. С. Теоретическое обоснование формирования рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве региона//Экономика, финансы, учет, анализ и аудит: стратеги-

Рассмотрев точки зрения различных экономистов, можно резюмировать, что, с одной стороны, лизинг является методом реализации новой техники, технологий, т.е. происходит коммерциализация научных разработок в производство. А с другой стороны, лизинг представляет собой форму обновления основных производственных мощностей (машин, оборудования, технологических линий и т.д.), или один из видов инвестирования предприятия. С нашей точки зрения, в этих формулировках противоречие не усматривается. Действительно, для производителя, или продавца, создается возможность продать как можно больше продукции, расширить объемы продаж тем предприятиям, которые не могут оплатить товар наличными деньгами. Иначе говоря, для лизингодателей создаются условия для выгодного вложения денежных средств. Для самих же покупателей, или лизингополучателей, создаются условия не только для оплаты нового оборудования и машин, но они с их помощью становятся конкурентоспособными на рынке, что обеспечивает им развитие¹.

Относительно понятия «рынок лизинговых услуг» тоже предлагается различные трактовки. Разнородность всех трактовок можно свести к тому, что «Рынок лизинговых услуг – это совокупность субъектов лизинга и система экономических отношений между ними в сфере осуществления лизинговых компаний хозяйственной деятельности по реализации лизинговых услуг. Он является составной частью рынка финансовых услуг и важное значение здесь имеет государственное регулирование, которое предусматривает обязательное страхование и контроль за обеспечением финансовой устойчивости лизинговых компаний»². То есть, рынок лизинговых услуг рассматривается

ческие приоритеты развития в условиях цифровой экономики// Материалы международной научно-практической конференции посвященной 80-летию Заслуженного деятеля науки и техники Республики Таджикистан, д. э.н., профессора Уракова Д.У. (г.Душанбе, 21-23 мая 2022 г. - Душанбе, ТНУ, 2022. - С. 378. .

¹ См.: Рахимов Н. Лизинга как инструмент переоснащения производственных мощностей предприятий малого и среднего бизнеса в Республике Таджикистан//Кишоварз. - Душанбе, 2015. - № 4. - С.87-91.

² Лисовская Н. Развитие рынка лизинговых услуг в Украине//Товары и рынки. - Киев, 2010. - № 1 (9). - С.30.

как частью рынка финансовых услуг с учетом специфических особенностей отдельных отраслей экономики, где существует спрос, предложения, ценообразования, конкуренция, качества, информация и др. механизмы регулирования рынка. По мнению В.А. Козловского «Рынок лизинговых услуг целесообразно рассматривать, как пример отраслевого рынка, поскольку он представляет собой совокупность лизингодателей и лизингополучателей. Выбор в пользу лизинга делает лизингополучатель, принимая решение о способе приобретения и финансирования долгосрочного актива.»¹.

Специфические условия использования сельхозтехники выступают одними из важных при использовании лизинговых услуг. Особенность сельскохозяйственного производства в отличие от промышленного заключается в том, что происходит перемещение техники и специального сельскохозяйственного оборудования, т.е. средств труда, тогда как предметы труда (почва, растения) остаются на одном месте. Поэтому в сельском хозяйстве потребление энергозатрат происходит гораздо больше, чем в промышленности и других видах производственной деятельности. Территориальная рассредоточенность и сезонность выступают еще одной особенностью сельского хозяйства и в большой потребности специфического оборудования².

Следует отметить, что сегодняшний период эволюции лизинговых отношений характеризуется безоговорочным и объективным доминированием краткосрочных лизинговых операций, срок которых иногда не превышает несколько месяцев.

Между этими двумя финансовыми сделками разнятся также и цели выполнения каждой сделки владельцем объекта. Коммерческий кредит подразумевает скорейший сбыт товара, невзирая на то, что у получателя не хватает финансовых возможностей, чтобы за раз возратить стоимость продукции

¹ Козловский В.А. Развитие рынка лизинговых услуг в РФ как способ обновления основного капитала производственных предприятий//Монография. - Ростов-на -Д, 2006. - С. 7.

² Гафоров Ф.Ф. Лизинг как источник инвестиций в аграрном секторе экономики Таджикистана//Известия Иссык-Кульского форума бухгалтеров и аудиторов стран Центральной Азии. - Бишкек, 2018. - № 2 (21). - С.50-55.

кредитора. Целью лизингодателя является получение предпринимательского дохода от лизинговой операции, несмотря на платежеспособность получателя, и объектного состава лизинга¹.

Лизинговые услуги включают в обязательном порядке такую процедуру, что будущий лизингодатель по требованию получателя лизинга приобретает оговариваемый объект сделки у поставщика лизинга посредством купли - продажного договора. Это означает, что лизинговая сделка не осуществляется без наличия акта о купле-продаже и арендного договора между лизингополучателем и лизингодателем о предоставлении имущества в аренду (рис. 1.2.1).

На основе данного рисунка можно видеть, что лизинговая компания осуществляет операции и предлагает услуги следующим участникам сделки – банкам, страховым компаниям и лизингополучателям.

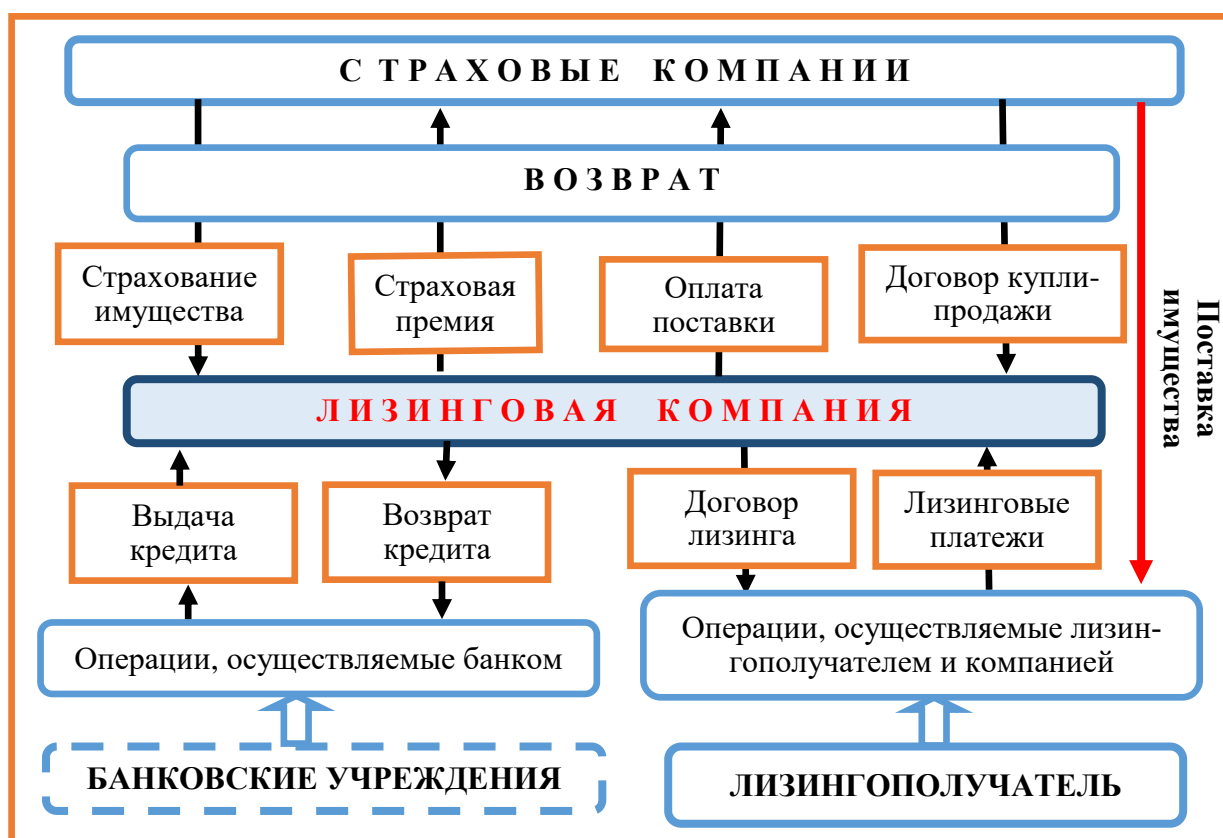


Рис. 1.2.1 Структура, осуществляемых операций на рынке лизинговых услуг

¹ См.: Шувалов А.С. Модернизация сельскохозяйственного производства с помощью механизма лизинга (на материалах Тверской области): диссертация кандидата экономических наук: 08.00.05. – М., 2014. - С.165.

Механизаторы, как работники основной профессии в сельском хозяйстве, в последнее время стали лишаться своей профессии из-за отсутствия сельскохозяйственной техники. И как следствие, снижается квалификационный уровень работников данной профессии. Уровень механизации в сельском хозяйстве находился на высоком уровне, т.к., были полностью механизированы различные работы – посев, уборка и др.

В связи с этим, лизинговые услуги в сельском хозяйстве по приобретению специальной техники, оборудования, машин выступают важным условием для инвестиционных вложений. А для большинства сельхозпроизводителей это может быть единственный способ для формирования производственно-технической базы, повышения покупательной способности и в целом возрождения определенного вида сельскохозяйственного производства.

Учитывая особенности сельскохозяйственного производства необходимо отметить, что в мировой практике оно является малорентабельным и не может развиваться только за счет собственных средств. Поэтому в развитых странах существуют различные государственные программы по его поддержке. Сельское хозяйство выступает важным видом экономической деятельности для каждой страны, и забота по его сохранению и развитию является важнейшей задачей органов государственного регулирования экономики¹.

Особенностью лизингового договора выступают условия, на котором он заключается – срок лизингового договора устанавливается в зависимости от срока амортизации предмета договора, или оборудования. В связи с этим и осуществляется расчет лизинговых платежей.

Анализ показал, что развитие процесса осуществления лизинговой операции происходил постепенно вместе с развитием экономической категории «лизинг» и развитием лизинговых операций как кредитных соглашений. В процессе эволюции лизинговых операций выделяют несколько схем:

¹ Мухторзода П., Бобоев Ш.К. Стимулы предприятий к укреплению материально-технической базы в сельском хозяйстве Республики Таджикистан при помощи механизмов лизинга//Кишоварз. - Душанбе, 2020. - № 4 (89). - С.308-312.

- 1.Схема простой организации арендных (лизинговых) операций;
- 2.Схема проведения лизинговых операций

Так, как известно, первым этапом развития лизинговых операций стала аренда, которая имеет достаточно простую схему организации (рис. 1.2.2).

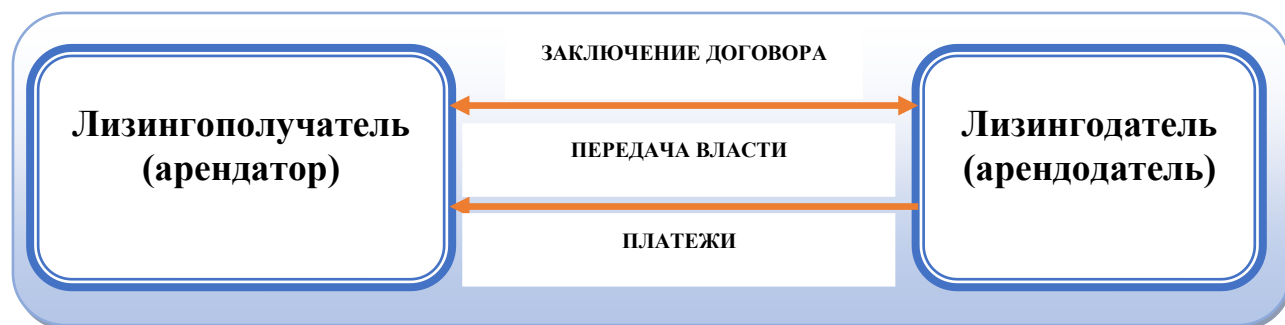


Рис. 1.2.2. Схема простой организации осуществляемых операций на рынке лизинговых услуг

Лизинговая аренда имеет отличие от обычной формы кредитования – при заключении лизингового договора смена собственника имущества не происходит.

Арендные отношения не основанные на лизинге, имеют более сложную форму передачи имущества во временное пользование. Например, если сельхозпроизводитель хочет взять в аренду имущество для своей экономической деятельности, то он обращается в фирму, которая является собственником этого имущества. Фирма специализируется на приобретении оборудования, необходимого для сельскохозяйственного производства, и передает его в аренду.

Развитие арендных отношений привело к такой форме, как лизинговые отношения. В арендных договорах стали включать пункт, который предполагал выкуп имущества после истечения срока договора. Соответственно, предметом договора стало не просто имущество, передаваемое в аренду, а для фирмы стали покупать конкретное имущество для конкретного сельхозпроизводителя. Это имущество и стало предметом договора. А сделки такого образа стали называть «лизинговыми» (рис. 1.2.3).



Рис. 1.2.3. Схема проведения операций на рынке лизинговых услуг

Таким образом, как показывают анализ рис. 1.2.2 и 1.2.3, лизинговые отношения сформировались на основе простых арендных отношений и прошли соответствующие этапы своего формирования:

1. Наиболее эффективной формой предоставления имущества в аренду становится такая, при которой фирма предоставляет конкретное, специализированное оборудование, необходимое сельхозпроизводителю по заранее оговоренного списку и с большим сроком эксплуатации. На рынке стали появляться фирмы, ориентированные именно на такие формы обслуживания сельхозпроизводителей;

2. Данная форма сделки стала весьма распространенной на уровне государственных взаимоотношений;

3. Одним из факторов развития и совершенствования лизинговых отношений выступает развитие промышленности. Последнее способствовало не только увеличению количества лизинговых фирм, но и росту предоставляемых услуг по данному виду финансовой аренды. Рост конкуренции между фирмами способствовал увеличению качества лизинговых отношений.

Таким образом, недостаточное количество финансовых ресурсов на предприятиях, слабая денежная поддержка сельхозпроизводителей со сторо-

ны государства сказываются в целом на деятельности аграрного сектора в области инвестирования.

Важной особенностью аграрного сектора выступает его зависимость от биологических законов природы. Растения и животные представляют собой живые организмы, поэтому они подвержены законам природы, в отличие от других сфер экономики. В связи с этим в лизинговом договоре учитываются условия поставки машин, оборудования, семенного фонда или животных в зависимости от условий биологических процессов. Важным условием заключаемых договоров в АПК выступает сбалансированность между организационно-экономическими и природно-биологическими факторами.

Следует отметить, что особенностями лизинговых отношений в аграрном секторе являются следующие:

- зависимость от биологических и природных факторов;
- ограниченный срок эксплуатации;
- формы и методы организации взаимодействия участников используются в более произвольных формах, чем в других видах экономической деятельности;
- ведущая роль в выборе объекта и условий лизинговых отношений принадлежит пользователю;
- лизинговая сделка носит более комплексную структуру, чем в других сферах экономики¹.

Эти особенности лизинговых отношений в агропромышленном комплексе позволяют их реализовать на практике.

Оформление лизинговых договоров на предоставление финансовых услуг по поставке оборудования позволяет получать выгоду не только лизингодателю, но и изготовителю этого оборудования. К выгодам подобного характера можно отнести следующие:

¹ Рамазанов Н. Совершенствование лизинговой деятельности в материально-техническом обеспечении АПК //Международный сельскохозяйственный журнал. - М., 2012. - № 3. - С.26 - 28

- существует обратная связь с конечным пользователем, для получения точной информации об оборудовании и выявлении претензий со стороны потребителя;

- организуется дополнительный канал сбыта продукции;

- практически отсутствует риск неоплаты за оборудование, т.к. этот вопрос возлагается на лизинговую компанию;

- происходит обновление оборудования, что является одним из условий конкурентоспособности предприятия;

- происходит утилизация старого или неиспользуемого оборудования;

- предприятие использует приемлемые и удобные формы оплаты за поставленное оборудование;

- новое оборудование позволяет предприятию увеличить выпуск продукции, что является стимулирующим фактором.

Так же можно выделить следующие преимущества для лизингополучателя:

- из-за отсутствия свободных денежных средств на предприятии, возникает возможность за счет лизинговых услуг переоснастить производство и приобрести новое оборудование без привлечения кредитов;

- лизинговые выплаты включаются в затраты, что приводит к снижению налогооблагаемой базы для налога на прибыль, в отличие от платежей по банковскому кредиту;

- гибкость условий лизингового договора, которая заключается в том, что, в отличие от договора по банковскому кредитованию, лизингодатель и лизингополучатель могут договориться между собой о конкретных условиях по финансовой аренде;

- в отличие от банковского кредита, где необходимо предоставить залог в виде имущества, по договору лизинга передаваемое в финансовую аренду имущество уже выступает в качестве залога;

- у лизингополучателя снижается риск морального и физического старения оборудования, т.к. это оборудование передается в финансовую аренду с

последующим выкупам, однако лизингополучатель может и не выкупать это имущество, а вернуть его обратно лизингодателю;

- при заключении лизинговой сделки, лизингополучатель не принимает на свой баланс оборудование, это не приводит к увеличению основных средств лизингополучателя, что, соответственно, не обязывает его оплачивать налог на имущество;

- оплата за предоставленное имущество выступает как издержки предприятия, что позволяет их включать в общие расходы и снижать налогооблагаемую прибыль.

При этом важно отметить основные механизмы и условия оказания лизинговых услуг:

1) Договор лизинга должен быть заключен в письменной форме и должен соответствовать требованиям национального законодательства;

2) Определение объекта лизинга (состав и стоимость имущества), а также установить на каких конкретно условиях будет поставляться оборудование и в каких временных рамках.

3) Устанавливается в обязательном порядке временной период, в течении которого лизингодатель предоставляет оборудование лизингополучателю.

4) По договору об оказании лизинговых услуг устанавливается жестких график оплаты лизинговых платежей. Однако по согласованию сторон сроки и суммы лизинговых выплат могут корректироваться, изменяться или откладываться.

5) На основании законодательных документов происходит переоценка переданных в лизинг оборудования.

6) Оговариваются условия, на основании которых лизингополучатель возвращает арендованное имущество до окончания срока договора о лизинге. Одним из таких форсмажорных условия является банкротство лизингополучателя, а также арест или конфискация его имущества. В этих случаях переданное по лизингу имущество подлежит возврату лизингодателю, который является владельцем и поэтому может им распоряжаться. Убытки, по-

несенные лизингополучателям, возмещаются согласно условиям договора о лизинге или на основании законодательства.

7) Определение условий страхования объекта лизинга. Договором о лизинге определяются условия повреждения переданного в аренду имущества. Если иное не определено в договоре, то во-первых, в случае случайной порче имущества без возможности его восстановления или частичного повреждения, все расходы несет лизингополучатель; во-вторых, в случае случайной порче имущества, переданного в оперативный лизинг, без возможности его восстановления или частичного повреждения, все расходы несет лизингодатель; в-третьих, в случае случайной порче имущества без возможности его восстановления или частичного повреждения в период, когда срок передачи имущества затягивается, все расходы ложатся на сторону, которая виновна в нарушении условий по срокам передачи имущества. В связи с этим необходимо в договоре оговаривать условия и риски, которые могут возникнуть в период выполнения договора о лизинге в случаях случайной порче имущества без возможности его восстановления или частичного повреждения имущества лизинга.

8) В договоре о лизинге необходимо прописывать условия эксплуатации имущества, его техническое обслуживание, модернизацию и др. действия, связанные с его техническим состоянием в период аренды, если не оговорены другие условия по договору лизинга. При этом необходимо разграничить расходы по эксплуатации имущества, переданного в финансовый и оперативный лизинг. В первом случае (финансовый лизинг) все расходы по техническому обслуживанию, мелкому ремонту оборудования, поддержанию имущества в технически исправном состоянии и т.д. несет лизингополучатель, а во втором случае все расходы по имуществу, переданному в оперативный лизинг, кроме расходов по эксплуатации и использованию материалов, – лизингодатель.

9) Условия регистрации. Регистрация объекта лизинга осуществляется в порядке и случаях, предусмотренных законодательством. Объект лизинга проходит обязательную регистрацию в государственных надзорных органах, Государственной регистрации подлежат транспортные средства, оборудование повы-

шенной опасности и др. Объекты регистрируются в зависимости от договоренности между сторонами либо на имя лизингополучателя, либо на имя лизингодателя согласно законодательных документов. В случае, если объектом лизинга является государственное имущество или договор паевого лизинга предусматривает привлечение государственных средств или для обеспечения выполнения договора лизинга предоставляются государственные гарантии, договор лизинга подлежит обязательной регистрации в установленном порядке. Договоры, не зарегистрированные в установленном порядке, признаются недействительными.

10) В договоре о лизинге, по его окончанию, оговариваются условия выкупа объекта лизинга или его возврата. По условиям договора, имущество переданное в финансовую аренду, может перейти в собственность лизингополучателя, если выплачена вся сумма, или оно выкупается по остаточной стоимости, если по окончании договора объект лизинга выкуплен не полностью, или переходит на условиях оговоренных в договоре. В случае задержки передачи лизингового объекта обратно лизингодателю, по условиям договора, он вправе потребовать возвращения объекта и возмещения всех убытков из-за задержки передачи, в соответствии с условиями договора и законодательства. По истечении срока договора оперативного лизинга он может быть продлен или объект лизинга подлежит возврату лизингодателю и может быть повторно передан в пользование другому лизингополучателю по договору лизинга.

11) Определение условий досрочного расторжения договора лизинга. В случае неуплаты лизингополучателем лизинговых платежей в течение двух очередных сроков по требованию лизингодателя объект лизинга подлежит возврату в бесспорном порядке согласно исполнительной надписи, совершенным в государственной нотариальной конторе.

12) Определяются условия, на основании которых лизингополучатель обязан предоставлять информацию о своем финансовом состоянии.

Таким образом, на основе определения условий предоставления лизинговых услуг в виде схемы можно выявить основные принципы оказания лизинговых услуг. К основным из них относятся своевременная передача ли-

зингового объекта от лизингодателя лизингополучателя, определение срока пользования лизинговым объектом, постоянная оплата за пользование имуществом лизинговых платежей (рис. 1.2.4).

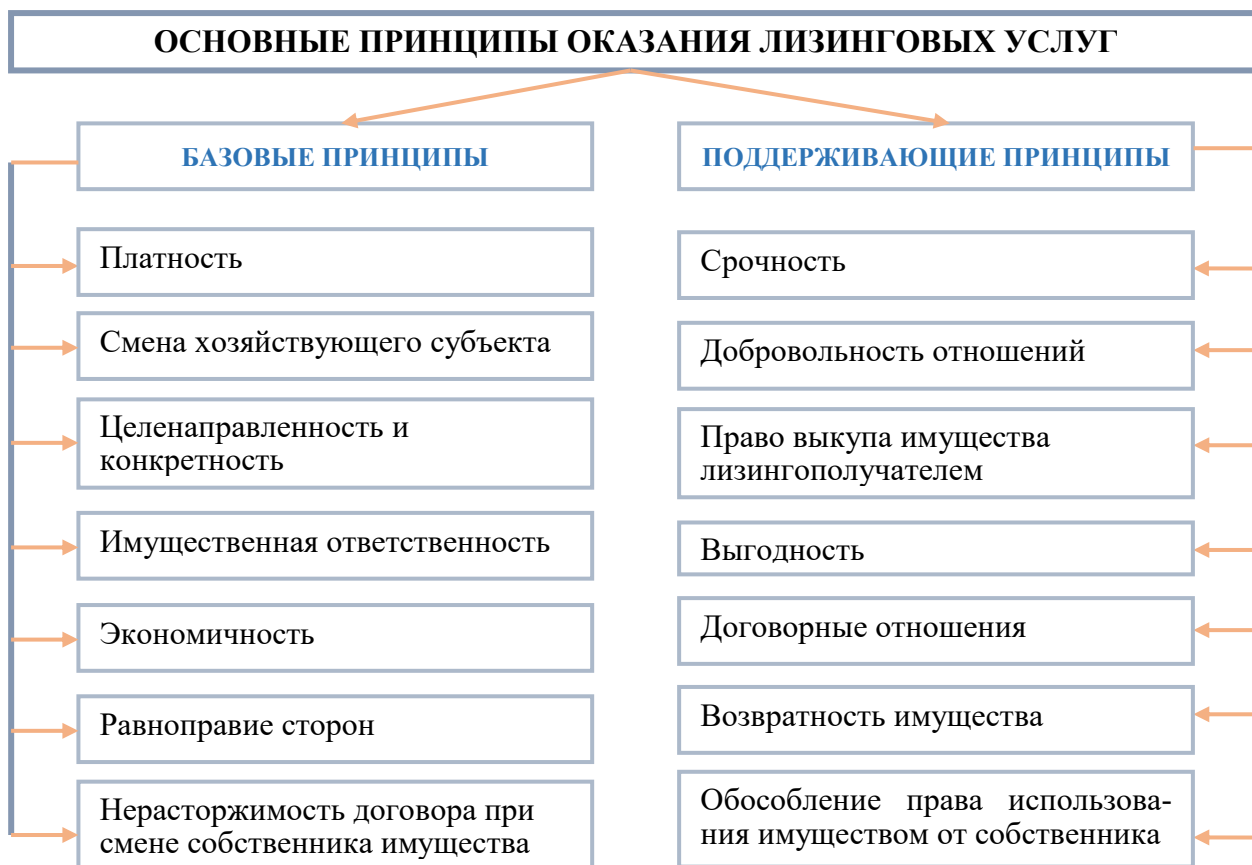


Рис. 1.2.4. Классификация основных принципов оказания лизинговых услуг в сельском хозяйстве

Как было отмечено выше, имущество передается от лизингодателя на определенных условиях в пользование лизингополучателю, согласно лизингового договора. Если лизинговый объект передан на условиях финансового лизинга, то лизингополучатель оформляет его на свой баланс. Если же между сторонами оформляется оперативный лизинг, то лизинговый объект остается на балансе лизингодателя, а лизингополучатель зачисляет лизинговый объект к себе на забалансовые счета. При этом и лизингодатель и лизингополучатель отмечают, что имущество передано в финансовую аренду.

В случае не передачи или несвоевременной передачи лизингополучателю объекта со стороны лизингодателя, он имеет право потребовать имущество на основании условий, оговоренных в договоре. А также потребовать

возмещения убытков, которые были причинены в случае не передачи или несвоевременной передачи объекта лизинга, или потребовать расторжения договора и возмещения неустойки¹.

Лизинг имеет определенные преимущества и недостатки по сравнению с хозяйственными операциям по приобретению основных средств производства за собственные средства или средства, полученные, как коммерческий кредит.

Дальнейшее развитие лизинга основано на использовании качественной и технически модернизированной техники. Рынок предъявляет определенные условия к техническому уровню сельскохозяйственного оборудования, техники и машин. В последнее время, на основании новых разработок и применения научно-технических достижений в сфере машиностроения, внедрения электроники, повышаются технические характеристики оборудования. Однако особенностью сельского хозяйства выступает то, что в сельскохозяйственной технике является неотъемлемой частью производственного процесса, его основным связующим звеном. Поэтому обновление производственно-технической базы в сельском хозяйстве с помощью лизинга является одним из главных направлений совершенствования условий и повышения конкурентоспособности продукции, так как оборудование можно взять в аренду, а не в собственность.

Также необходимо указать, что существуют многочисленные ограничения и проблемы развития лизинговых услуг в сельском хозяйстве (рис.1.2.5).

Тенденция последних лет показывает, что доля лизинговых компаний при государственных банках существенно меняется, и это, может менять общую структуру хозяйства на определенных уровнях субъектов хозяйствования. Такую тенденцию можно считать неустойчивой, так как показывает степень влияния на развитие рынка лизинговых услуг, изменений в экономической структуре экономики. Лизинговые компании, поддерживаемые государ-

¹ Мухторзода П.Дж. Использование лизинга для укрепления технической базы сельскохозяйственных предприятий Республики Таджикистан//Кишоварз. - Душанбе, 2022. - № 3 (96). - С.176-180.

ством, являются более устойчивыми к изменениям в экономике по сравнению с другими субъектами хозяйствования.

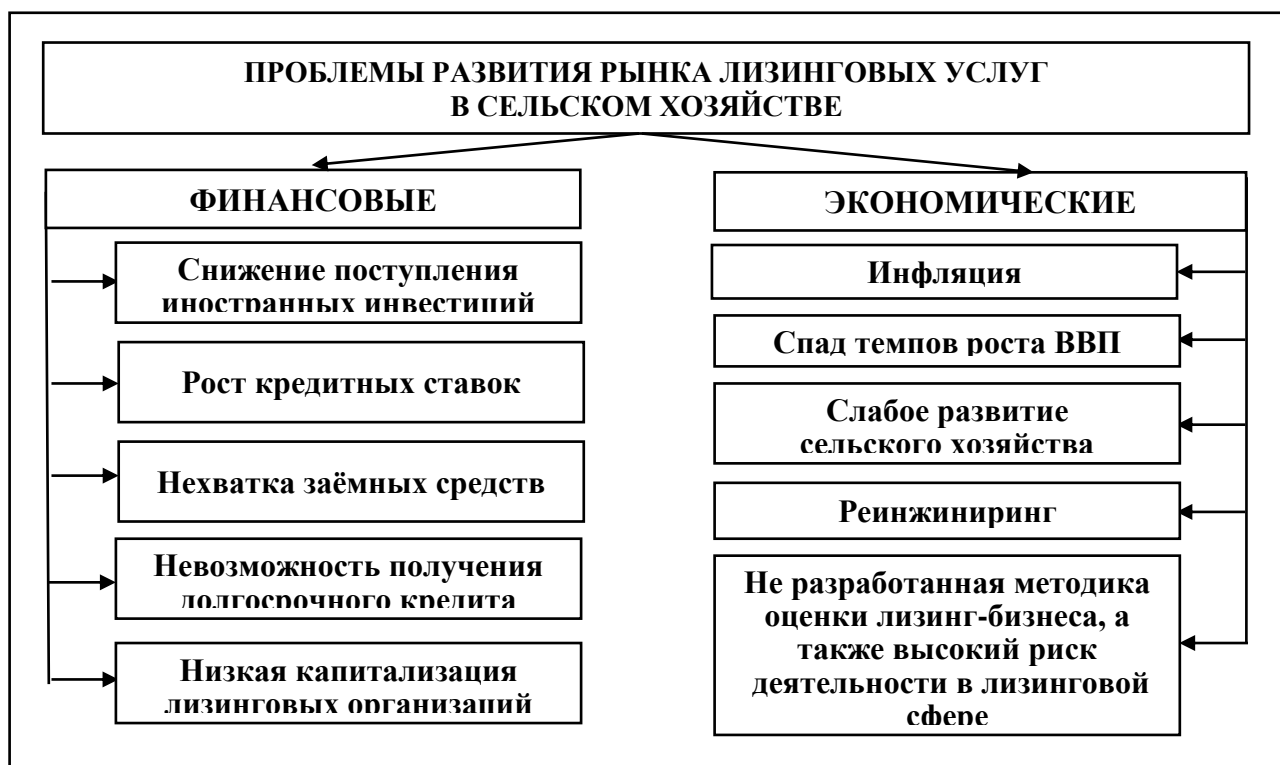


Рис. 1.2.5. Структура проблем развития рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве

Агролизинг можно рассматривать как специфическую форму лизинговых отношений, которые развиваются под воздействием многочисленных факторов, анализ которых позволит выявить ресурсы (резервы) этого вида лизинга. Используя простую классификацию, ресурсы улучшения агролизинга можно сгруппировать по следующим особенностям: по объектам и субъектам лизинговых отношений; по территории внутри страны и за ее пределами.

Следует отметить, что пути улучшения агролизинга можно сгруппировать по объектам договора лизинга: оборудование и техника, живые организмы, семенной материал растений, земля, запасные части. По признаку субъекта лизинга в аграрной сфере можно выделить:

- кооперативный лизинг - в лизинговые отношения вступают несколько фермерских (деханских) хозяйств или предприятий;

- индивидуальный лизинг - в лизинговые отношения вступает самостоятельный хозяйствующий субъект.

Существенным положительным качеством, которым обладает лизинг, является передача в аренду имущества, а не его приобретение, на определенных условиях, например, с дальнейшим выкупом. Эти условия распространяются как на крупных сельхозпроизводителей, так и на мелких, и на частный сектор. Экологизированное сельское хозяйство будет способствовать как снижению технических средств, используемых в производстве, так и качественным структурным изменениям. Следовательно, как вышеуказанные тенденции, так и другие тенденции должны основываться на поиске новых форм финансирования АПК и одним из таких направлений выступает финансовый лизинг¹.

В настоящее время механизм функционирования рынка лизинговых услуг все больше усложняется. Этому способствует увеличение количества субъектов рынка, выполняющие определенные функции на данном рынке. Стратегические цели и направления деятельности лизинговых компаний тоже претерпевают определенные изменения. Эти изменения обусловлены развитием производственных процессов, обновлением используемой технологии, расширением деятельности вспомогательных субъектов рынка, таких как информационные и консалтинговые службы и др. Важно отметить, что указанные изменения связаны с повышением стандартов потребления, которые в свою очередь, обусловлено повышением уровня и качества жизни населения. В этой связи в структуре механизма формирования и регулирования рынка лизинговых услуг появляются новые субъекты, а принципы функционирования лизинговых компаний совершенствуются. Следует учесть, что этому в определенной степени способствует и реализуемые на государственном (региональном) уровне концепции развития отрасли (в данном случае сельское хозяйство), которые определяют направления функционирования лизинговых компаний. При этом для стран с

¹ Зиёев З.М., Курбонов А.К. Развитие лизинга в сельском хозяйстве Республики Таджикистан//Вестник Таджикского национального университета. Серия социально-экономических и общественных наук. - Душанбе, 2018. - № 7. - С.43-47.

развивающейся экономикой приоритетным представляется концепции импортозамещающего роста сельского хозяйства с учетом повышения конкурентоспособности отечественных предпринимателей, которые, безусловно, оказывают определенные влияния на характер функционирования рынков лизинговых услуг этих странах. В свете вышеизложенного структурную схему формирования и развития регионального рынка лизинговых можно представить следующим образом (рис.1.2.6).

Рассмотрев функционирования рынка лизинговых услуг важно уточнить тенденции его формирования и развития на уровне региона:

1. Наряду с ростом потребности сельхозпроизводителей на сельхозтехнику, технологию, также уславливается потребность на предоставления специфических лизинговых услуг;

2. Лизинговая услуга, предоставляемая лизингополучателю тесно взаимосвязана с активизацией инвестиционной деятельности сельского хозяйства предприятий региона;

3. Развитие рынка лизинговых услуг существенно изменяет отношение сельскохозяйственных предприятий в использовании научно-технических инноваций, но расширяются масштабы использования организационно-экономических инноваций, способствующие снижению затрат на производство и обеспечения рост конкурентоспособности региона.

3. Развитие рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве открывает новые возможности взаимоотношений участников лизинговой сделки, характеризующиеся эффективной организацией лизингового процесса, направленного на реализацию основных этапов лизингового соглашения;

4. Развитие рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве региона усиливает конкуренцию на национальном лизинговом рынке, обусловленная привлекательность сельскохозяйственных регионов для иностранных инвесторов и компаний, увеличения спроса сельскохозяйственных предприятий на лизинговые услуги и др.

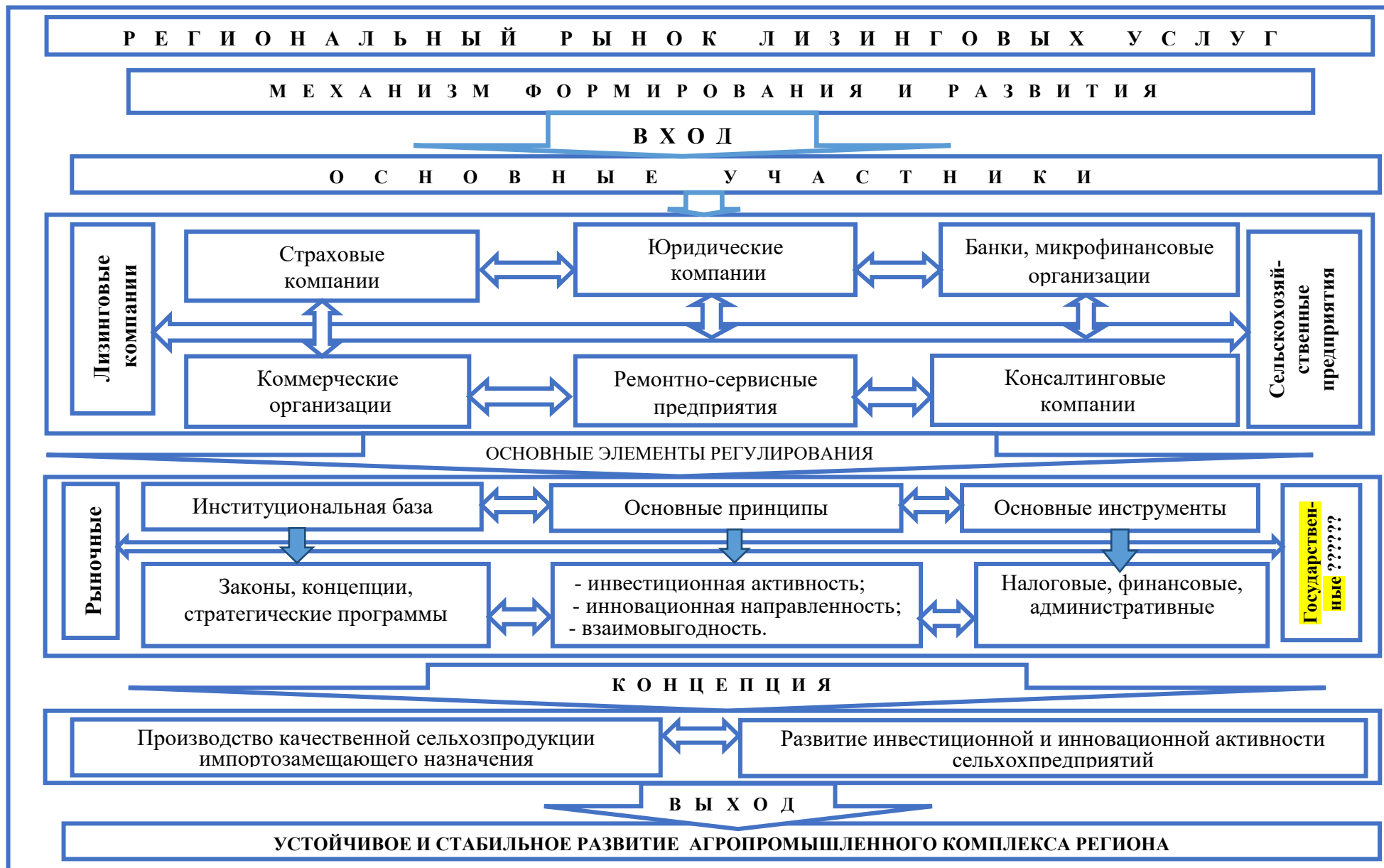


Рис.1.2.6. Структурная схема механизма формирования и развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве

5. В связи с развитием такого способа финансирования сельского хозяйства, как лизинг, происходит постоянное повышение цен на объекты лизинга. Данная ситуация не способствует росту спроса на лизинговые услуги и позволяет ими пользоваться только более экономически устойчивым сельхозпроизводителям.

Ресурсы лизинга в агропромышленной области в зависимости от сфер применения можно подразделить на следующие фасы или классы: производство сельскохозяйственной продукции, рыболовные и лесные хозяйства, перерабатывающие производства, обслуживающие предприятия и др.

Также следует указать, что одним из сдерживающих условий развития лизинга в системе АПК является высокие риски в этой сфере. Тем не менее, несмотря на все рассмотренные проблемы и барьеры в сельскохозяйственном производстве, оно является одним из активных пользователей лизинговых услуг.

Таким образом, совершенствование механизма аграрного лизинга будет способствовать росту числа инвестиционных проектов в агропромышленном комплексе, которые могут финансироваться по договору лизинга. Перспективным является применение лизингового финансирования для реализации проектов, направленных на развитие социальной инфраструктуры в сельской местности, что положительно повлияет на кадровое обеспечение села и повысит обеспеченность трудовыми ресурсами сельскохозяйственное производство.

Реализовать ресурсы объектов агролизинга необходимо во всех сферах сельскохозяйственного производства. Однако многообразие объектов рынка лизинговых услуг не могут всесторонне повлиять на развитие лизинговых отношений, так как во многом эффективность этих отношений зависит от субъектов лизинга.

По нашему мнению, в процессе формирования и развития рынка лизинговых услуг агропромышленные лизинговые отношения должны быть направлены на инновационное развитие и технико-технологическое совер-

шенствование всех элементов агропромышленного комплекса, начиная с сельского хозяйства и производства, включая вспомогательные производства.

Таким образом, формирование и развитие рынка лизинговых услуг и осуществление вышеприведенных взглядов относительно его модернизации позволяет рассматривать данный механизм инвестирования, как один из важных в сфере эффективной деятельности аграрного сектора и повышения его конкурентоспособности. Проанализировав современное состояние положения рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве, можно сделать вывод, что дальнейшее развитие этого механизма финансирования сельского хозяйства будет способствовать формированию новых лизинговых отношений. Для решения этих задач весьма уместно использование зарубежного опыта оказания лизинговых услуг в аграрном секторе.

1.3. Анализ зарубежного опыта функционирования рынка лизинговых услуг в аграрном секторе региона

В современных условиях перед производственными предприятиями разных отраслей промышленности стоят проблемы, такие как необходимо быть конкурентоспособным на рынке, поиска партнеров, а также ограниченные финансовые средства. Следовательно, для того чтобы целиком выявить проблемы формирования развития рынка лизинговых услуг, необходимо изучение зарубежного опыта лизинговых отношений таких стран как Австрии, Великобритании, Германии, Италии, США, Франции, Швеции, Японии, стран СНГ и др.

В мировой практике лизинговые отношения выступают эффективным финансовым институтом в развитых странах. Впервые лизинговые отношения сформировались в 1952 г, когда была создана компания в США в Сан-Франциско "United States Leasing Corporation"¹. Успешная деятельность дан-

¹ См. Международная практика лизинговой деятельности. Рейтинговое агентство Эксперт РА // Интернет [Электронный ресурс]. URL: <https://raexpert.ru/researches/leasing/leasing2002/part2/> (дата обращения: 05.07.2021).

ной компании позволила к началу 1960-х годов коммерческим банкам принять на вооружение данный механизм финансирования. Однако только решение Совета управляющих Федеральной резервной системы США в 1971 г. об учреждении банками дочерних компаний, которые могли передавать в финансовую аренду имущество, способствовало мощному развитию данного вида услуг, что сформировало новый вид бизнеса¹.

Одним из примеров эффективного применения лизинговых услуг на мировом рынке выступает именитая компания «Джон-Дир», которая специализируется на выпуске сельскохозяйственной техники, такой как зерно- и кормоуборочные комбайны, косилки, подборщики, сеялки, почвообрабатывающие машины, мини-технику с полным шлейфом орудий и др. Особенностью данной компании является то, что она не только предоставляет в лизинг сельскохозяйственную технику, а предоставляет ее в технологическом комплекте, что является весьма успешным бизнесом.

Анализ мирового опыта показал, что лизинговые отношения в странах складываются на основании существующих в различных странах мира определенным образом сложившихся правовых отношений. В связи с этим показателем предложенный В.А. Горемыкиным подход, который рассматривает модели правового обеспечения в трех видах (табл. 1.3.1).

Успешно преодолев финансовый кризис в 2008 г. такой финансовый инструмент инвестирования, как лизинговые отношения выступают на сегодняшний день в мире одним из наиболее эффективных в сфере финансирования сельхозпроизводителей.

Как отмечала в 2017 г. всемирно известная консалтинговая компания «White Clarke Group», глобальная лизинговая индустрия «... продемонстрировала свою постоянную инновационность и устойчивость». Подобное заявление было сделано на основании увеличения объемов лизинговых отношений в мире.

¹ Кирица А.А., Авдеев Ю.М., Чутчева Ю.В. Зарубежный опыт использования лизинга в сельском хозяйстве//Экономика сельского хозяйства России. - М., 2021. - № 2. - С.106-111.

Таблица 1.3.1

**Модели правового обеспечения функционирования рынка
лизинговых услуг в зарубежных странах**

Правовое обеспечение лизинга	Страны	Сущность и особенности лизинговой деятельности
Специальные законы и подзаконные акты отсутствуют	США, Германия	Лизинговая деятельность регламентируется актами по вопросам налогообложения, а также общими положениями гражданского и торгового права. Основными мотивами использования лизинга являются амортизационные и налоговые льготы. Опционные покупки оборудования в конце контракта не считается обязательным условием лизинга.
Имеются специальные законодательные акты	Англия, Австрия	Лизинговые отношения строятся и регулируются с учетом как стоимости имущества, предоставляемого в лизинг, так и в зависимости от субъектов лизингового контракта. В случае если стоимость объекта лизинга не превышает установленной величины, то отношения регулируются нормами Закона об аренде - продаже.
Имеются специальные законы, регулирующие лизинговые отношения	Франция, Италия, Бельгия	Отношения между участниками лизинговых операций регулируется законом: устанавливаются признаки, характеризующие сделку как лизинговую; формируются требования, которым должен отвечать лизингодатель; устанавливается соотношение между сроками лизинга и нормативным сроком службы имущества. Опцион на покупку является обязательным условием лизингового контракта.
Имеются специальные законы, регулирующие лизинговые отношения	Российская Федерация	Федеральный закон "О финансовой аренде (лизинге)" от 29.10.1998 N 164-ФЗ (последняя редакция) В настоящем Федеральном законе используются следующие основные понятия: <ul style="list-style-type: none"> - лизинг - совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией договора лизинга, в том числе приобретением предмета лизинга; - договор лизинга - договор, в соответствии с которым арендодатель (далее - лизингодатель) обязуется приобрести в собственность указанное арендатором (далее - лизингополучатель) имущество у определенного им продавца и предоставить лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование.

Составлено по: Горемыкин В.А. Лизинг. - М.: Из-во Торговая корпорация «Дашков и К», 2003. - С. 27

В Китае наблюдается не однородная картина – высокий рост лизинговых услуг, который составил 20,42%, при низком уровне проникновения на рынок, всего 6%.

Третье место занимает Великобритания – рост лизинговых услуг увеличился до 92,45 млрд. долл. США, проникновение на рынок – 32,4%.

Рост лизинговых услуг в Германии составил 7,29%, или до 78,32 млрд. дол., проникновение на рынок составило 17,3%.

Япония заняла пятое место в рейтинговой таблице из-за снижения объема предоставляемых лизинговых услуг на 2%, до 60,47 дол., с проникновением на рынок 5,3%.

Несмотря на то, что США занимает лидирующее положение по годовому объему лизинговых услуг, однако Австралия и Канада занимают лидирующее положение по проникновению на рынок, соответственно, 40% и 38%. «Европа является вторым регионом с 33,2% мирового объема и 427 млрд. долл. США с общим объемом нового бизнеса. Пять ведущих европейских стран - Великобритания, Германия, Франция, Италия и Польша входят в топ-10 стран мира для нового бизнеса, обеспечивая 64% от общего объема Европы. Франция по-прежнему занимает шестое место в топ-50 рейтинга: объем нового бизнеса достиг 52,2 млрд. долл. США, рост - 9,8%. Ассортимент продуктов, охватываемых членами Leaseurope (Европейской федерации лизинговых и финансовых компаний, включающей в себя 32 европейские страны 45 участников, занимающих в 2018 году около 91% европейского рынка лизинга, с более чем 1700 лизинговых компаний и более 530 краткосрочных лизинговых компаний), меняется от покупки в рассрочку до финансовой и операционной аренды всех видов активов, а также включает аренду легковых автомобилей, микроавтобусов и грузовых автомобилей»¹.

¹ Головенко А.Д. Международный лизинг - современное состояние и проблемы развития // Скиф. 2021. №9 (61). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/mezhdunarodnyy-lizingsov-remennoe-sostoyanie-i-problemy-razvitiya> (дата обращения: 01.06.2022).

В 2021 г. Китай продемонстрировал высокие показатели роста на рынке лизинговых услуг. Но прогнозные данные говорят о том, этот рост может замедлиться по следующим причинам:

- были внедрены новые правила лизинговых услуг;

- на рынке лизинговых услуг в Китае недостаточно специалистов. Так же сильное давление оказывается на экономику страны, что может привести к снижению спроса на китайское оборудование и др.

Необходимо отметить, что в Китае существуют предпосылки снижения объема лизинговых услуг. Это связано с тем, что в стране сильно распространен так называемый «обратный» лизинг, т.е. продается и сдается в финансовую аренду оборудование, которое уже было в эксплуатации, иначе говоря «старое» оборудование. Предоставление в лизинг не новых активов несет в себе заранее заложенные риски и неустойчивость лизинговых отношений¹.

На немецком рынке лизинговых услуг, в отличие от китайского, передается в аренду новое оборудование, объем которого в первом квартале 2021 г. по сравнению с соответствующим периодом 2020 г. вырос на 10%. Прогнозные данные говорят о том, что в Германии в 2023 г. продолжится рост объема лизинговых услуг².

В Глобальном лизинговом отчете прогнозируется рост экономики Японии за счет лизинговых услуг в 2020 г. по сравнению с 2019 г. на 15, а в 2021 г. по сравнению с 2020 г. - на 0,6%. Несмотря на проблемы на рынке труда и в демографическом вопросе, старение японской нации, что приводит к росту заработной платы, тем не менее, рост объема лизинговых услуг в первом полугодии 2019 г. возрос на 3,95% по сравнению с этим периодом 2018 г.³.

В табл. 1.3.2 приводятся особенности правового регулирования лизинговой деятельности по странам Западной Европы.

¹ См. Глобальный Лизинговый Отчет, 2021. Ведущие финансовые технологии. - URL: <https://www.whiteclarkgroup.com/reports/global-leasing-report-2022> (дата обращения 25.10.2022)

² См. Там же.

³ См. Там же.

Как показывает анализ данных табл. 1.3.2., понятие «лизинг» и «лизинговые операции» разнятся в зависимости от развития страны. Необходимо отметить, что наиболее выгодные условия для лизинговых операций созданы в таких развитых странах, как США, Великобритания, Ирландия, Норвегия и Германия.

Рассмотренный мировой опыт по лизинговым операциям дает основание говорить о том, что в развитых и стабильно развивающихся странах лизинг стал важной частью экономической деятельности хозяйствующих субъектов. Наибольшее количество лизинговых операций сосредоточено в Северной Америке, Азии и Европейских странах.

Таблица 1.3.2

**Особенности правового регулирования лизинга
в странах Западной Европы**

Великобритания	Франция	Германия	Бельгия
Договор лизинга по сути является долгосрочным арендным соглашением. В случае наличия опциона сделка является куплей-продажей в рассрочку	Опцион является обязательным условием договора лизинга	В случае лизинга владельцем имущества остается лизингодатель, а в случае купли-продажи в рассрочку право владения переходит к получателю в момент оформления соглашения	Опцион является обязательным условием договора лизинга
Договор лизинга составляется на срок, не меньший 75% срока амортизации	Лизингополучатель приобретает в конце срока действия договора имущество в собственность по фиксированной цене указанной в договоре	Контракт составляется на срок от 40 до 80% срока амортизации	Лизинговые платежи устанавливаются так, чтобы вернуть стоимость арендуемого имущества с срок действия договора
В договоре лизинга предусмотрена полная или практически полная выплата стоимости оборудования	Оборудование должно быть специально приобретено лизингодателем для сдачи в аренду	-	Оборудование должно быть специально куплено по заказу лизингополучателя

Составлено по: Шрекин С.В. «Агролизинг как механизм инновационного развития АПК (на примере Свердловской области)». - Екатеринбург, 2013. – С. 45-52; Веряскина А.А. Договор лизинга в России и за рубежом: теоретические и практические аспекты // Вестник науки. 2021. №5 (38). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/dogovor-lizinga-v-rossii-i-za-rubezhom-teoreticheskie-i-prakticheskie-aspekty> (дата обращения: 01.06.2023)

С 1960-х годов на Австралийском континенте лизинговые операции становятся альтернативой прямому способу приобретения имущества, так в 1963 г. было открыто первое предприятие, которое приобрело оборудование в лизинг. Договор о лизинге был заключен на основании срока эксплуатации оборудования от 2 до 15 лет.

Во Франции в апреле 1967 г. была открыта первая лизинговая компания «Локафранс» и большое распространение получила такая форма лизинга, как «креди-бай»¹.

В Великобритании только в начале 1970-х годов лизинг получает большое распространение. Правительство Великобритании с помощью налоговых льгот внедряет лизинговую форму в торговые операции. Так в 1984г. было объявлено о снижении корпорационного налога с 52% до 35%. Однако такое снижение заняло два года – он был осуществлен только в 1986г., 100% льготы заменяется на 25% регрессивной льготы в первый год лизингового договора, затем расчет осуществляется также по 25%, но от остаточной суммы².

В Японии лизинговые операции были осуществлены впервые крупной компанией «Gentury Leasing System», открывшейся в 1969 г. Ныне это крупная транснациональная компания со своими представительствами в Гонконге, Сингапуре, Великобритании³.

В Японии лизинговые операции отличаются особыми условиями – в лизинг предоставляются товары под реализацию товаров, при этом необходимо следовать следующим требованиям:

- лизинговое имущество передается обратно лизингополучателю по окончании срока договора о лизинге безвозмездно, либо за символическую плату;
- оборудование является неотъемлемой частью здания, поэтому имущество, переданное в лизинг, передается только вместе со зданием;

¹ См. Хохлов Н.В. Управление риском - М.: ЮНИТИ - ДАНА, 2001. - С.239.

² См. Газман В.Д. Рынок лизинговых услуг. - М.: Правовая культура, 1999 г. - 376 с.

³ См. там же.- С.

- в договоре устанавливаются четкие условия, по которым передается то или иное имущество в финансовую аренду. Согласно этим условиям оборудование передается в лизинг только для совершения оговоренных в договоре работ по выпуску определенного вида продукции и исключается выпуск другого вида продукции или предоставления услуг;

- в договоре о лизинге срок переданного в финансовую аренду имущества устанавливается в размере 70% от его реального срока эксплуатации, при этом если имущество имеет срок службы 10 лет, срок лизинга устанавливается в размере 60% от его реального срока эксплуатации, а лизингополучатель имеет право первого покупателя и др.

На сегодняшний день лизинговые отношения имеет неравномерную структуру распределения между видами хозяйственной деятельности. Так, согласно мировой практике, в реальном секторе экономики объем вложений в финансовый лизинг превышает в 1,9 раза объема в сфере услуг. Данный вид финансовой аренды в России развит очень слабо, хотя применение лизинга способствовало бы развитию производства, особенно АПК, и решило бы множество проблем, связанных с обновлением парка имущества.

Развитие лизинговых отношений на российском рынке идет параллельно с развитием мирового рынка. Это выражается в следующем: российские законы приводят в соответствие с мировыми в сфере лизинговых отношений; в российской экономике проводят реформирования, связанное со вступлением во Всемирную торговую организацию; внедряют международные стандарты финансовой отчетности; применяют лизинг в качестве механизма в инвестировании нового оборудования на предприятиях; принимают участие в мировых сделках для обновления имущества с помощью лизинга¹.

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» формирует рейтинг компаний, который используют лизинговые операции при приобретении оборудования. Данная

¹ Самакаева М.Д., Ковалева И.Н., Конобеева А.Б. Современные проблемы развития лизинговых отношений в условиях кризисной экономики в России // Вестник МФЮА. 2022. №2. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/sovremennye-problemy-razvitiya-lizingovyh-otnosheniy-v-usloviyah-krizisnoy-ekonomiki-v-rossii> (дата обращения: 01.02.2023).

компания исследует рынок финансовых услуг и выявляет успешные компании в сфере лизинга. Эту информацию компания публикует за полугодие, за 9 месяцев и в целом за год. В список входят вновь открывшиеся компании на основании лизинговых отношений. Иначе говоря, экспертная компания анализирует и составляет рейтинг тех лизингополучателей, которые в течении полугодия, девяти месяце или года получили оборудования по лизингу, без учёта налога на добавленную стоимость. Расчёт проводится по методике Leaseurope: New business is the total value of assets provided during the period, excluding VAT and finance charges)¹.

Например, за первое полугодие 2019 г. в рейтинге приняло участие 106 вновь открывшихся лизинговых компаний, в которых лизинговые услуги составляли 95% от общего объема рынка лизинговых услуг. На рис. 1.3.1 проиллюстрирована динамика объема лизинговых услуг этих компаний, или так называемого «нового бизнеса», за 1-ые полугодия в период 2014-2019 гг.².

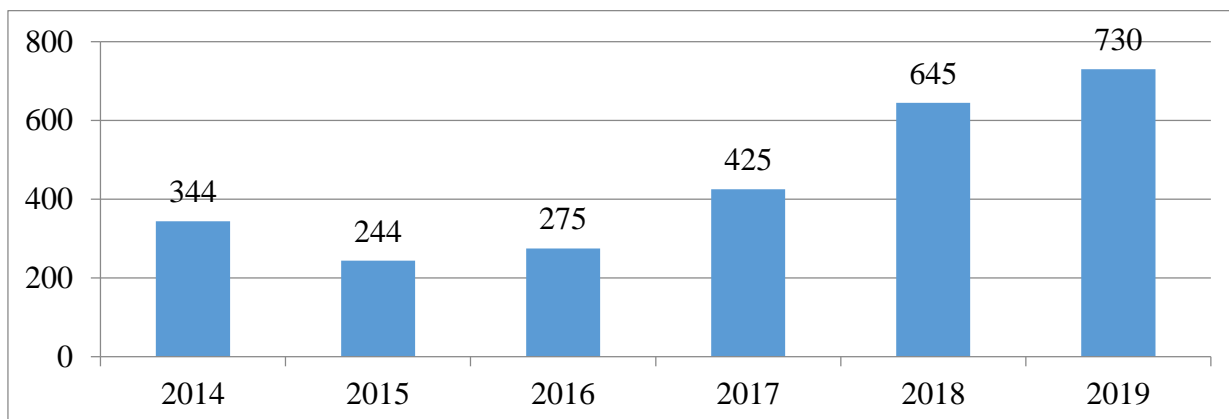
Как видно из данных, приведенных на рис. 1.3.1, в 2019 г. по сравнению с 2018г. объем лизинговых услуг возрос на 13,2%, а по сравнению с 2014 г. – более чем в 2 раза. Относительно низкий рост данного показателя в период 2018-2019 гг. по сравнению с предыдущими годами произошел из-за значительного снижения в таких крупных видах экономической деятельности, как железнодорожные и авиаперевозки. В последних спад объема лизинговых услуг наблюдается в размере 30%, тогда как в автомобильном секторе за этот же период произошло значительное увеличение имущество, приобретенное через лизинг.

Также значительно увеличились лизинговые операции в судовом бизнесе, так морские суда были приобретены в лизинг на сумму 65 млрд. рублей, а речные суда – на сумму 40 млрд. рублей. Данный прирост обеспечили такие ком-

¹ См. Рынок лизинга по итогам 1-го полугодия 2019 года: коррекция роста / Лизинг и факторинг, 03.09.2019/ Рейтинговое агентство "Эксперт РА". - URL<https://www.raexpert.ru/researches/leasing/1h2019> (дата обращения 25.10.2019); Сборник задач по экономической теории / Безновская В.В., Кирова И.В., Коваленко Н.В., Кунцман М.В., Назарова С.В., Султыгова А.А., Юкиш В.Ф. - М., 2010.

² См. Там же.

пании, как «Сбербанк лизинг» и ГТЛК, соответственно, по морским и речным судам¹.



Составлено по: Рынок лизинга по итогам 1-го полугодия 2019 г.: коррекция роста / Лизинг и факторинг, 03.09.2019/ Рейтинговое агентство "Эксперт РА". – URL <https://www.raexpert.ru/researches/leasing/1h2019> (дата обращения 25.10.2019)

Рис. 1.3.1. Динамика роста объема лизинговых операций российского рынка лизинга, млрд. рублей

На рис. 1.3.2. представлена структура «нового бизнеса» российского рынка лизинговых услуг.



Рис. 1.3.2 Доля сегментов в объеме «нового бизнеса» лизинга в России за 2021 г.

¹ См. Там же.

Анализ показал, что мировой практикой разработаны большое количество различных договоров, в которых рассматриваются всевозможные условия предоставления лизинговых услуг, учитываются особенные условия каждой стороны, разрабатываются уникальные схемы оплаты и т.д. Однако существуют и строго определенные обязательства, которые входят в каждый договор о лизинге в обязательном порядке.

Как было отмечено выше, бурное развитие лизинговые отношения получили в 70-80 гг. XX столетия, хотя страны социалистического лагеря не были затронуты данной формой финансирования.

В связи с этим рассмотрим, как развивались лизинговые отношения в странах СНГ.

Одним из методов решения проблемы снижения сырьевой зависимости и развития собственного реального сектора экономики, в Казахстане стали применять лизинг. По данным статистических органов, изношенность основных фондов в республике составляет от 60% до 80 % и они подлежат замене. В связи с этим в Казахстане стали рассматривать лизинговые операции, как один из наиболее эффективных способов обновления основных производственных фондов, снижения доли сырьевого сектора в экономике Казахстана и увеличения производства по выпуску готовой продукции. Законодательную основу для гражданско-правового регулирования лизинговых отношений и формирования налогооблагаемой базы составили такие законы, как Закон «О финансовом лизинге», Гражданский кодекс, Гражданско-процессуальный кодекс, Налоговый кодекс, в которые были внесены изменения в 2004 г. Это способствовало тому, что законодательная база в Казахстане стала одной из прогрессивных среди стран СНГ в области развития лизинговых отношений, а бухгалтерский учет был основан на системе международных стандартов финансовой отчетности.

Развитие лизинговых отношений в Казахстане можно отнести к 2000 г. с открытия лизинговой компании «Казагрофинанс». Это была компания, которую создало Правительство Казахстана для решения социальных проблем в

сельской местности, реализовав государственную агропромышленную программу, поэтому компания была полностью государственной, т.е. 100% государственное участие. Однако в дальнейшем заинтересованность к лизинговым операциям стал проявлять и коммерческий сектор, что способствовало формированию лизинга одной из структур финансового рынка. Это способствовало открытию лизинговых компаний, так если в 2000 г. их насчитывалось около 5-ти, то в настоящее время их численность составляет около 20-ти. Помимо лизинговых компаний, коммерческие банки взяли на вооружение данный метод финансирования. Они стали проводить операции по лизингу только через лизинговые компании, которые сами же и создали. Например, из общего количества действующих лизинговых компаний 8 являются дочерними компаниями банков. На «долю последних приходится свыше 46% общего объема лизинговых операций и только 19% на государственную компанию «Казагрофинанс». Это говорит об эффективном развитии лизинговых операций в стране и формировании лизинговых компаний»¹.

«В 2002 г. произошло изменение законодательной базы в отношении лизинговых операций с принятием Закона «О финансовой аренде (лизинге)», а в 2003 г. были внесены изменения и дополнения в Налоговый кодекс Кыргызской Республики в связи с введением лизинговых отношений. Данные изменения были направлены на формирование рынка лизинговых услуг в стране. Затем для формирования благоприятных условий для лизингодателя и лизингополучателя Правительство Кыргызской Республики в 2004 г. приняло Постановление «О внесении изменений и дополнений в Постановление Правительства «Об утверждении ставок государственной пошлины». Действие данного Постановления было направлено на снижение государственной пошлины при сделках с недвижимым имуществом по финансовой арен-

¹ См. Лизинг в Центральной Азии. Март 2005 - С.10. <https://documents1.worldbank.org/curated/en/590221468144292086/pdf/395490RUSSIAN0ECA0Leasing0Survey02005.pdf>.

де. Снижение ставки составило от 5% до примерно 2,5 долл. США, что соответствовало одной минимальной заработной платы».¹

«Финансовый рынок Киргизской Республики, на котором осуществляются лизинговые операции, представлен такими банками, как Кыргызский Инвестиционный Кредитный Банк и Инэксимбанк, тремя микролизинговыми компаниями, Финансовой компаний по поддержке кредитных союзов. А такие финансовые учреждения, как банки Демир Кыргыз Интернэшнл Банк, АКБ «Кыргызстан», Энергобанк и Толубай банк, а также Кыргызская Сельскохозяйственная Финансовая Корпорация и Лизингово-Ипотечная кампания подготовили документы для включения лизинговых сделок в свою основную деятельность»².

«Развитие лизинговых отношений в Узбекистане началось с постановлений Кабинета Министров для создания каждой лизинговой компании в отдельности и предоставлении каждой из них отдельных налоговых льгот. Данная ситуация продолжалась 2002 г., до момента утверждения 1 сентября 2002 г. Указа Президента Республики Узбекистан «О мерах по дальнейшему стимулированию развития лизинговой деятельности». Последний устранил налоговые барьеры, которые затрудняли развитие лизинговых отношений в республике. Также лизинговым компаниям были предоставлены равные права с другими финансовыми учреждениями в сфере налогообложения кредитных операций. Одновременно Парламент страны сформирован нормативно-правовую базу для развития лизинга. Приняв более 40 поправок в такие законодательные документы, как Гражданский, Налоговый, Хозяйственно-процессуальные кодексы страны, в законы «О лизинге» и «О таможенном тарифе». Все это способствовало развитию лизинговых отношений в Узбекистане. Однако преобразования рынка финансовых услуг и стимулирование лизинга в республике на этом не ограничилось. Так в 2004 г. для более эф-

¹ См. Лизинг в Центральной Азии. Март 2005 - С. 10. <https://documents1.worldbank.org/curated/en/590221468144292086/pdf/395490RUSSIAN0ECA0Leasing0Survey02005.pdf>.

² См. Там же.

фективного развития лизинговых отношений, Правительством Узбекистана было принято Постановление «О мерах по дальнейшему развитию лизинговых услуг». Одним из основных пунктов данного Постановления было предоставление лизингополучателю применять ускоренную амортизацию для налогообложения. Это, безусловно, способствовало развитию таких финансовых отношений, как предоставление необходимого для предприятий имущества в лизинг. В рамках данного Постановления также были приняты некоторые изменения, касающиеся нормативно-правовых основ, регулирующих лизинговые отношения между лизингодателем и лизингополучателем. Эти поправки относились к автотранспортным средствам, которые передавались по лизингу, их непосредственному учету в бухгалтерских документах, отражающих регистрацию и перерегистрацию»¹. Необходимо также отметить, что для данного вида лизинговых услуг, автотранспортных средств, устанавливались следующие условия: определялся срок поставки и период эксплуатации, оговаривались условия ремонта и технического обслуживания транспортных средств, форма оплаты и сроки платежей, расчеты по штрафным санкциям, страховые условия объекта лизинга, учет рисков и их распределение, а также условия на основании которых переданное в лизинг имущество полностью передается лизингополучателю или остается в распоряжении лизингодателя².

Таким образом, к существенным предпосылкам, способствующим развитию лизинговых отношений в республике, можно отнести следующие:

- развитие научно-технического прогресса в середине XX в. способствовало созданию новых машин, техники, оборудования, которые интенсивно внедрялись в производственный процесс. Это привело к ускоренному старению оборудования предыдущего поколения. Однако для поддержания конкурентоспособности на рынке предприятия не могли быстро инвестировать в

¹ См. Лизинг в Центральной Азии. Март 2005 - С. 10. <https://documents1.worldbank.org/curated/en/590221468144292086/pdf/395490RUSSIAN0ECA0Leasing0Survey02005.pdf>.

² См. Газман В.П. Рынок лизинговых услуг - М.: Фонд «Правовая культура», 1999. - 376 с.

новое оборудование из-за отсутствия свободных денежных средств, что способствовало развитию лизинговых отношений, как одного из эффективных механизмов финансирования и обновления оборудования;

- лизинг, по сравнению с кредитованием на среднесрочные и долгосрочные цели, имел свои существенные преимущества;

- развитие такого механизма на финансовом рынке, как лизинговые операции, способствовали созданию лизинговых компаний, которые совершают инвестирование арендных сделок на наиболее выгодных условиях и по низким ставкам процента, и пр.

Всесторонний обзор опыта зарубежных стран и стран СНГ по созданию условий для формирования рынка лизинговых услуг и его регулированию, показал, что некоторые его элементы могут быть применены и к нашей экономике, с учетом ее особенностей. Так, для стимулирования передачи оборудования в лизинг, можно применить систему налоговых льгот для банков и лизинговых компаний; в банковской системе применить льготное кредитование для лизингополучателей и снять ряд ограничений по выдаче кредитов; особым образом выделять договор о лизинге для того, чтобы регулировать лизинговые платежи и использовать систему льготного налогообложения; на основании договора о лизинге, отработать механизм применения льготного налога на имущество, переданное в финансовую аренду и др.¹

Следует отметить, что разработки и выпуск технологически совершенного оборудования и техники, способствует созданию новых условий по его обновлению на производстве. В связи с этим в развитых странах разрабатываются и внедряются новые способы и методы по эффективному использованию финансовых средств для внедрения новейшего оборудования в производственный процесс. Накоплен достаточный опыт в развитых странах по применению такого финансового инструмента, как лизинговые операции, как в промышленности, так и в аграрном секторе экономики.

¹ См. Газман В.Д. Региональные льготы по лизингу//Консультант. – М., 2010. - № 2. - С.71 - 77.

Необходимо иметь в виду, что, высокие темпы научных достижений в сфере создания новой техники, технологий и оборудования сформировали потребительский спрос у производителей и необходимость обновления производственных мощностей. Это повлекло за собой развитие такого финансового инструмента, как лизинг, который способствовал развитию финансового сектора экономики и внедрению инновационной техники в сельскохозяйственное производство.

Таким образом, обследование материально-технической базы предприятий, особенно в агропромышленном секторе, позволяет сделать вывод о том, что лизинговые услуги являются наиболее эффективным способом развития и конкурентоспособности агропромышленного комплекса страны. В сформировавшихся на сегодняшний день условиях, с одной стороны, потребители не располагают достаточными финансовыми средствами для инвестирования в высокотехнологичное оборудование. С другой стороны, производители такого оборудования не могут реализовать его. Данную проблему можно решить с помощью лизинга, который будет способствовать развитию агропромышленного комплекса и росту конкурентоспособности его продукции.

ГЛАВА 2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ ХАТЛОНСКОЙ ОБЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН

2.1. Анализ современного состояния и тенденции материально-технической поддержки развития сельского хозяйства Хатлонской области

Устойчивое развитие региональной экономики предлагает комплексного использования ресурсной базы отраслей экономики с учетом модернизации и совершенствовании производственных процессов. Техническое оснащение сельскохозяйственных предприятий выступает залогом своевременного выполнения производственных задач. Отличительная особенность труда в сельском хозяйстве заключается в использовании тяжелой техники для качественного выполнения обработки пашни, культивации, бронирования, сбора урожая и др. задач. Мировой опыт показывает, что лизинг является наиболее эффективной формой финансирования сельскохозяйственных предприятий по сравнению с другими формами финансирования. Развитие лизинговых услуг в сельском хозяйстве региона позволит использовать данный источник финансирования сельскохозяйственных предприятий как наиболее совершенный механизм не только эффективного капиталовложения, но и будет способствовать активизацию инновационно-инвестиционной деятельности.

Одним из быстроразвивающихся регионов республики с большим потенциалом для развития агропромышленного комплекса является Хатлонская область. Природно-ресурсный потенциал региона с учетом его климатических особенностей позволяет судить о приоритетности реализации инвестиционных проектов, направленных на перевооружения и переоснащения сельскохозяйственного производства как важнейшего фактора обеспечения продовольственной безопасности не только региона, но и страны в целом. В данное время материально-техническая база агропромышленного комплекса региона ожидает перемен. Такой вид аренды как лизинг в этом секторе должен иметь преимущество над другими формами инвестирования в основной капитал, особенно, когда имеется возможность участвовать в программах выгодного

лизинга. В последнее время сельхозпроизводители испытывают большие трудности с приобретением техники, оборудования, специальных машин для обработки сельскохозяйственных земель. В связи с этим происходит снижение плодородия почв, намного сократились мелиоративные работы, внесение органических и минеральных удобрений. Однако приобрести сельскохозяйственную технику многие производители не в состоянии. Финансовое положение многих сельскохозяйственных предприятий различной формы хозяйствования и конкретных товаропроизводителей оценивается как тяжелое.

Одним из наиболее эффективных и доступных для сельхозпроизводителей способов обновления техники, оборудования и парка машин выступает лизинг. Поэтому материально-техническая база агропромышленного комплекса ожидает перемен. Такой вид аренды как лизинг в этом секторе должен иметь преимущество над другими формами инвестирования в основной капитал, особенно, когда имеется возможность участвовать в программах выгодного лизинга.

Установлено, что развитие сельского хозяйства в значительной степени определяется его технической оснащенностью, зависящих от количества приобретения им сельскохозяйственной техники, механизмов и объема энергетических ресурсов. Между тем, за последние 15 лет произошло многократное уменьшение количества всех видов сельскохозяйственной техники и механизмов поступающие в сельское хозяйство. В отдельных районах существуют фермерские хозяйства, которые выращивая зерновые культуры, не имеют в собственности, например, зерноуборочного комбайна. В частности, в этих видах хозяйств, как правило, выполнять сельскохозяйственные работы в сезонных агротехнических периодах бывает невозможным. Последнее может привести к потере выращенного урожая, снижению кормового и пищевого качества сельхозпродукции, а также уменьшению удоев, привесов поголовья

сельскохозяйственных животных, как следствие и снижения уровня жизни населения Хатлонской области¹.

Расчёт некоторых учёных-экономистов говорит о том, что в стране в целом сельскохозяйственное оборудование в 2021 г. по сравнению с предыдущими годами значительно увеличилось, однако существует и снижение по некоторым показателям. Например, произошло сокращение некоторых видов сельскохозяйственной техники. Объясняется это тем, что многие крупные сельские хозяйства разделились на множество мелких дехканских (фермерских) хозяйств. Так как мелкие дехканские (фермерские) хозяйства не в состоянии обслуживать или приобретать дорогостоящее сельскохозяйственное оборудование, поэтому они выполняют сельскохозяйственные работы вручную. Так одно дехканское (фермерское) хозяйство имеет в своём распоряжении от 1 до 5 га, конечно, в некоторых случаях собственность дехканских (фермерских) хозяйств может достигать и до 18-22 га. При этом важно отметить, уровень готовности основных видов техники в сельскохозяйственных предприятиях Республики Таджикистан на исследуемый период, который влияет на деятельность, урожайность и другие работы сельскохозяйственных субъектов (табл. 2.1.1).

Таблица 2.1.1

Динамика показателей парка основных видов техники в сельскохозяйственных предприятиях Республики Таджикистан, ед.

Наименование техники	В отчетном году, ед.		Готовность к эксплуатации, ед.		Уровень готовности, %		Рост готовности, 2021/2016, %
	2016	2021	2016	2021	2016	2021	
Тракторы, всего	23746	27776	18742	20276	78	73	93,5
В т.ч., пахотные	1527	2208	992	1457	65	66	124,5
Грузовые автомобили	893	1901	473	798	53	42	79,2
Зерноуборочные комбайны	981	1099	759	835	77	76	99,0
Тракторные прицепы	7931	9407	6258	7431	79	79	100
Косилки тракторные	639	1258	511	1107	80	88	110
Пресс-подборщики	421	611	369	519	88	85	96,5
Сеноуборочные тракторы	73	151	52	96	71	64	90,1

Составлено по: Отчеты Агентство по статистике при Президенте РТ форма 6-мех за 2022.

¹ См.: Зиёев З.М. Субъекты лизинговых отношений в системе национальной экономики//Государственное управление. - Душанбе, 2021. - № 3 (52). - С.74-81.

Результаты, полученные в таблице 2.1.1. показывают, что уровень готовности в 2021 году низок, так как он не составляет 100% готовности к эксплуатации имеющийся сельскохозяйственной техники у сельскохозяйственных субъектов. Более того, по многим показателям наблюдается отставания от базисного периода.

Приведенные данные характеризует низкий уровень готовности сельскохозяйственной техники к эксплуатации, что объясняется нехваткой запасных частей и других ремонтно-технических материалов.

Лизинг одновременно должен быть одним из механизмов перераспределения временно свободного капитала, способствовать эффективному его использованию и инструментом обновления материально-технической базы предприятий, совершенствования их инновационной и инвестиционной деятельности. Именно особенности лизинга по сравнению с кредитными и арендными отношениями обеспечивают его популярность и растущий спрос. Роль в развитии лизинговых услуг в сельском хозяйстве обусловлено особенностями отрасли, а именно высоким уровнем рисков деятельности, влияние природно-климатических условий и сезонности хозяйственной деятельности.

В Республике Таджикистан наиболее распространенным является финансовый лизинг, который обязательно требует лицензирования деятельности. В последние годы характерно увеличение количества лицензированных физических лиц, однако их доля в стоимости действующих договоров остается незначительной, основными игроками на рынке услуг финансового лизинга являются юридические лица-лизингодатели: десять крупнейших из них формируют до 80% портфеля действующих договоров.

На основе проведенного анализа по имеющимся статистическим данным, выявлено, что по отдельным показателям видно тенденция роста, а по некоторым наблюдается уменьшение (табл. 2.1.2). При этом на данных в

табл. 2.1.2. можно рассмотреть возможности для будущего развития Хатлонской области.

Таблица 2.1.2

Количество отдельных сельскохозяйственной техники в разрезе регионов Республики Таджикистана за 2014-2020 гг., ед.

Наименование техники		2014	2016	2017	2018	2021	2021/2014, раз
Тракторы	I	11003	9197	26102	26405	27776	2,5
	II	61	50	220	236	242	3,9
	III	4710	4021	12230	12144	13155	2,8
	IV	42,81	43,72	46,85	45,99	47,36	1,1
	V	5081	4125	8720	8606	8548	1,7
	VI	1151	1001	4932	5365	5697	4,9
Зерноуборочные комбайны	I	495	375	980	1021	1099	2,2
	II	1	1	1	1	2	2
	III	216	150	406	455	486	2,2
	IV	43,64	40,00	41,43	44,56	44,22	1,0
	V	196	156	403	399	418	2,1
	VI	82	68	170	163	174	2,1
Хлопкоуборочные машины	I	131	106	99	96	70	- 1,8
	II	-	-	-	-	-	-
	III	-	-	-	-	12	12
	IV	-	-	-	-	17,14	
	V	131	106	99	96	58	- 2,25
	VI	-	-	-	-	-	-
Грузовые автомобили	I	3360	2575	2777	2249	1790	- 1,88
	II	40	3	22	14	14	- 2,86
	III	967	759	701	462	357	- 2,71
	IV	28,78	29,48	25,24	20,54	19,94	-1,44
	V	2018	1509	1442	1325	1142	- 1,77
	VI	335	274	612	448	277	- 1,21

Примечание: I - Таджикистан, всего; II - ГБАО; III - Хатлон IV - Хатлон по отношению к Таджикистану, %; V – Согд; VI – РРП.

Составлено по: Статистический ежегодник // Агентство по статистике при Президенте РТ. - Душанбе, 2022. - С. 314-315.

Анализ данных табл. 2.1.2 показал, что:

- во-первых, «число тракторов к 2021 году, в общем, возросло на 2,5 раза, в Хатлонской области данный показатель составил 2,8 раза. При этом доля тракторов в Хатлонской области составляет 47,4% в общем количестве тракторов по всей республике. Это говорит о том, что данный регион наиболее обеспечен именно числом тракторов.

- во-вторых, по показателю зерноуборочные комбайны, видна тенденция роста на 2,2 раза, такую же тенденцию можно наблюдать и по Хатлонской области. Здесь также увеличилось число зерноуборочных комбайнов на 2,2 раза, а в целом по республике на 44,22%.

- в-третьих, по показателю хлопкоуборочные машины, видим, снижение к 2021 году в целом по республике на 1,8 раз, но при этом в Хатлонской области было приобретено 12 хлопкоуборочных машин, что составляет 17,14 % от общего числа. Это говорит о том, что в данной области наблюдается улучшение и развитие сельскохозяйственной области, но этого недостаточно, чтобы полностью раскрыть потенциал Хатлонской области.

- в-четвертых, число грузовых автомобилей к 2021 году уменьшилось в целом по республике почти на 2 раза, в Хатлонской же области данный показатель сократился почти на 3 раза и составляет всего 19,94 % от общего числа и др.»¹

Перспективным направлением дальнейших исследований функционирования рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве является выявление принципов распределения лизингового портфеля между участниками рынка и его влияния на формирование результативных показателей аграрного предприятия и отрасли в целом.

«В Таджикистане необходимо создать «новой» материально-технической базы сельского хозяйства, имеющей высокопроизводительных, ресурсосберегающих машин и механизмов. В республике принимаются меры, которые позволят укрепить имеющуюся материально-техническую базу»². Укрепление необходимо проводить с учетом особенностей видов экономической деятельности, форм собственности и хозяйствования, типов хозяйств, а также регионов, где располагаются сельскохозяйственные предприятия. Необходимость принятия таких мер продиктовано, тем что в последние годы поставка техники сельским товаропроизводителям чрезвычайно медленно

¹ Давлатов У.А., Нажмудинов М.С. Анализ современного состояния и тенденции материально-технической поддержки развития сельского хозяйства Хатлонской области // Таджикистан и современный мир. - Душанбе, 2022. - № 1(77). - С. 109.

² Там же.

растет, что не может своевременно обеспечить их потребности в полном объеме.

«В последние годы в сельском хозяйстве исследуемой области коэффициент выбытия сельскохозяйственной техники превосходит коэффициент ее обновления»¹ (табл. 2.1.3).

Таблица 2.1.3
Степень обновления отдельной мобильной техники
в сельском хозяйстве Хатлонской области за 2017-2021 гг., ед

Наименование сельхозтехники (марка)	2017		2018		2021	
	I	II	I	II	I	II
Тракторы	438	12	628	23	430	16
Из них, пахотные	-	-	-	-	-	-
Комбайны зерновые	66	7	10	8	5	11
Прицепы тракторные	96	125	200	98	1	76
Плуги	85	28	354	16	66	32
Сеялки	2	5	17	9	32	12
Из них хлопковые	-	4	17	12	30	7
Культиваторы	16	27	7	18	47	12
Сенокосилки	83	-	41	2	96	-
Пресс-подборщики	16	-	61	1	26	4
Примечание: I – поступление; II – выбытие						

Составлено по: Отчеты Агентство по статистике при Президенте РТ форма 6-мех за 2017-2021 гг.

«Анализ данных таблицы 2.1.3 характеризует уровень вариации поступления в сельское хозяйство Хатлонской области отдельных видов сельскохозяйственной техники. Так, в 2021 году в сельском хозяйстве региона по некоторым наименованиям увеличилось число поступления техники, по некоторым наименованиям наблюдается уменьшение количества поступления технических средств»². Наиболее яркие примеры этих изменений могут быть следующие:

- с 2017 г. по 2021 г. количество тракторов стало на 8 машин меньше, а по сравнению с 2018 годом на 198 тракторов;

¹ Давлатов У.А., Нажмудинов М.С. Анализ современного состояния и тенденции материально-технической поддержки развития сельского хозяйства Хатлонской области // Таджикистан и современный мир. - Душанбе, 2022. - № 1(77). - С. 110.

² Там же. - С. 110.

- зерновые комбайны в 2021 году поступило всего 5 штук, это почти в 14 раз меньше чем в 2017 году;

- прицепы тракторные в 2021 году поступило всего 1 штука, в 2017 же году поступило 96 штук, в 2018 году - 200 штук, при этом за весь исследуемый период выбыло 299 тракторных прицепов, что на 2 штуки больше чем поступило в распоряжение сельхозпроизводителей;

- плугов в 2021 году также поступило мало - 66 штук - это на 19 штук меньше чем в 2017 годом и на 288 штук меньше чем в 2018 году;

- к 2021 году по таким наименованиям сельхозтехники, как сеялки, культиваторы, сенокосилки и пресс-подборщики видна тенденция роста и др.

На основе проведенного анализа по таблице можно сделать вывод о том, что в последние 2 года в результате принятых соответствующих мер коэффициент выбытия по большинству видам перечисленных технических средств намного уступает коэффициенту обновления.

Тщательный анализ ранее предложенных наиболее существенных мер по интенсификации производства горных, богарных и долинных земель, которые представляют собой основу аграрной экономики с определением основных этапов его развития, подтверждает вывод о необходимости ускоренной модернизации сельскохозяйственной техники и технологии. Это особенно актуально в условиях перехода к индустриально-аграрной модели развития, так как эти меры не только будут способствовать обновлению техники, но и позволят лучше определить значение и роль сельского хозяйства во всей системе национальной экономики. Именно поэтому проблемы, которые стоят перед сельским хозяйством относительно обновления и совершенствовании материально-технической базы, выступают как базовые в его развитии, в частности, и в развитии всего национального комплекса экономики в целом.

На наш взгляд, следует рассмотреть данные проблемы с научной точки зрения, потому что они являются ключевыми вопросами как для теоретической, так и для практической части экономики. Тем не менее, в республике еще до конца не сформирован рыночный механизм, который может отрегули-

ровать взаимоотношения в сфере частной собственности, формирования рыночной инфраструктуры, развитие рынка средства производства, совершенствование демократических институтов и др. А вопросы совершенствования и укрепления материально-технической базы сельского хозяйства решаются за счет собственных средств, что является недостаточно эффективным. Финансирование сельхозпроизводителей для укрепления и обновления инновационной техники и технологии является одной из важных задач развития данного вида экономической деятельности. Поэтому вопросы модернизации и укрепления материально-технической базы сельского хозяйства являются весьма актуальными на сегодняшний день.

Анализ современного состояния аграрной экономики показывает, что одной из важных задач дальнейшего развития является повышение уровня эффективности производства в сельском хозяйстве. Решение данной задачи должно основываться на тех возможностях, которые имеются в каждом регионе республики, при этом вопросы наилучшего применения сельскохозяйственного оборудования рассматриваются как одними из ключевых в решении эффективного сельскохозяйственного производства в частности и всего общественного производства в целом.

В решении обновления сельскохозяйственной техники выступают инновационные процессы, которые проявляются в комплексной механизации и электрификации, и растениеводства, и животноводства. Инновационность представляет собой кардинальное обновление различных сельскохозяйственных машин, оборудования, техники и технологий, а также процессов организационного управления в сельскохозяйственной деятельности. «Последний представляет собой деятельность, состоящую из множества технологических и биологических этапов, выполнение которых происходит в определенной последовательности на протяжении всего вегетационного периода сельскохозяй-

ственного производства.»¹. Применение инновационной техники и технологии в сельскохозяйственном производстве будет способствовать повышению эффективности, которое выражается прежде всего в высокой урожайности культур аграрного производства и в повышении производительности сельскохозяйственного труда, а также «росте объема продукции, качестве производимой продукции, уменьшении потерь при уборке и транспортировке урожая, снижении себестоимости каждой единицы продукции и т.п.»²

Следует отметить, что формирование современной материально-технической базы в сельском хозяйстве, которая отвечает требованиям конкурентного рынка, окажет значительное влияние на качество сельскохозяйственной продукции и увеличит ее объем, повысит численность нанимаемых работников и их квалификацию, обеспечит рост эффективности материальных и финансовых затрат. Повышение этих показателей будет способствовать укреплению продовольственной безопасности республики и определит место страны в международном разделении труда.

Создание современной и инновационной материально-технической базы сельскохозяйственного производства республики, а также решение задач оптимального использования техники, оборудования и технологии обеспечит «широкую механизацию и электрификацию трудовых процессов, как в растениеводстве, так и в животноводстве.

Данные Государственного унитарного предприятия «Таджикагролизинг» свидетельствуют о том, что лизинг техники и других активов в сельском хозяйстве республики занимает незначительный удельный вес»³, о чем говорят данные таблицы 2.1.4.

«Несмотря на темпы роста и наличия техники и других активов, работающие в сельскохозяйственных предприятиях на лизинговых условиях в Рес-

¹ Давлатов У.А., Нажмуудинов М.С. Анализ современного состояния и тенденции материально-технической поддержки развития сельского хозяйства Хатлонской области // Таджикистан и современный мир. - Душанбе, 2022. - № 1(77). - С. - 111.

² Там же. - С. 111.

публике Таджикистан, приведенные данные говорят о недостаточной развитости системы лизинга технических средств и других активов в сельском хозяйстве республики.

Таблица 2.1.4

Наличие техники в с/х предприятиях на лизинговых условиях в Республике Таджикистан за 2010-2022 гг. ед

Наименование техники	2010	2015	2017	2018	2022	2021/2010, в %
Тракторы, всего	84	107	161	196	105	125,00
Зерновые комбайны	2	4	8	11	5	250,00
Тракторные плуги	57	47	94	111	43	75,44
Тракторные прицепы	5	-	7	21	7	140,00
Сеялки	-	1	3	7	9	900,00*
Картофелекопатели	-	3	4	3	23	766,67*
Сенокосилки	27	11	33	27	34	125,93
Пресс-подборщики	-	3	16	18	18	600,00*
Опрыскиватели	-	1	7	18	47	4700,00*
Культиваторы	4	-	1	-	1	25,00

Составлено по: Отчеты ГУП «Таджикагролизинг» за 2008-2016 гг. и 2017-2022 гг.

Примечание: * - соотношение 2022 года с 2015 годом.

Наличие сельскохозяйственной техники и других активов, работающих на лизинговых условиях в сельском хозяйстве Хатлонской области выражено более ярче»¹, о чем свидетельствуют данные таблицы 2.1.5.

По результатам, полученным в таблице 2.1.5. видно, что к 2021 году лизинговые услуги и приобретения сельскохозяйственной техники предприятиями на основе лизинговых условий имеет тенденцию роста. При этом необходимо отметить, что этого недостаточно для развития сельского хозяйства Хатлонской области, где очень высокий потенциал развития данной отрасли, как со стороны имеющихся земельных угодий и площадей, так и по теплоте климату.

В хозяйствах региона количество сельскохозяйственной техники и других активов, работающих в условиях лизинга имеют тенденцию сокращения. Так, «в 2022 году количество тракторов сократилось на 86%, по сравнению с

¹ Давлатов У.А., Нажмуудинов М.С. Анализ современного состояния и тенденции материально-технической поддержки развития сельского хозяйства Хатлонской области // Таджикистан и современный мир. - Душанбе, 2022. - № 1(77). - С. 112.

2017 годом, тракторных плуги - 75%, но по другим наименованиям сельскохозяйственной техники видна тенденция роста»¹.

Таблица 2.1.5

Наличие техники и других активов, работающие в с/х предприятиях на лизинговых условиях в сельском хозяйстве Хатлонской области за 2017-2022 г, ед.

Наименование техники	2017	2018	2021	2021/2017, %
Тракторы, всего	121	126	105	86,78
Зерновые комбайны	4	5	5	125,00
Тракторные плуги	57	64	43	75,44
Тракторные прицепы	3	17	7	233,33
Сеялки	2	6	9	450,00
Сенокосилки	21	19	34	161,90
Пресс-подборщики	9	14	18	200,00
Опрыскиватели	5	14	17	340,00
Культиваторы	1	-	-	

Составлено по: Отчеты РГУП «Гаджикагролизинг» за 2017-2022 гг.

В 2022 году по сравнению с 2017 годом больше: зерновые комбайны на 15,4%; экскаваторов - 14,3; тракторные плуги – 12,2 раза; тракторные прицепы на 20,9%; тракторные сеялки – 3,9; сенокосилки – 40,0 и опрыскиватели в 2 раза. С помощью такого набора техники все категории сельскохозяйственных предприятий региона обеспечивают выполнения агротехнических приемов, способствующие получению достаточного урожая сельскохозяйственных культур и большего валового дохода.

Анализ показал, что во многих районах Хатлонской области начали применять лизинговую аренду сельскохозяйственной техники, что связано с отсутствием в районах и хозяйствах собственных финансовых ресурсов для их покупки.

Анализ показал, что в нынешних кризисных условиях единственный путь пополнения парка сельскохозяйственных машин – это использование лизинговой аренды.

Между тем, нельзя сказать, о том, что вся необходимая сельскохозяйственная техника для полного соблюдения технологии выращивания кон-

¹ Там же. – С. 112.

кретных сельскохозяйственных культур будет приобретено на лизинговых условиях. Сельскохозяйственные предприятия с помощью лизинговой аренды пополняют недостающую технику, для качественного и своевременного выполнения агротехнических приемов по возделыванию сельскохозяйственных культур и выращиванию животных.

«В хозяйствах Дангаринского района Хатлонской области в последние годы количество отдельной сельскохозяйственной техники, работающие на лизинговых условиях, имеет тенденцию к сокращению.»¹ (таблица 2.1.6).

Таблица 2.1.6

Наличие техники и других активов, работающие на лизинговых условиях в Дангаринском районе на 2017-2021 г, ед.

Наименование техники	2017	2018	2021
Тракторы, всего	12	9	2
Комбайны	-	-	1
Плуги	10	7	3
Прицепы	1	1	4
Культиваторы	-	-	-
Косилки	2	2	4
Пресс-подборщики	1	3	-
Картофелекопатели	1	-	-
Опрыскиватели	-	4	-
Сеялки	1	-	1

Составлено по: Годовые отчеты РГУП «Таджикагролизинг» за 2017-2022 гг.

Данные таблицы показывают, что с помощью лизинговых услуг за исследуемый период, больше всего было приобретено тракторы и плуги. Такое положение, очевидно объясняется:

- уменьшением размера финансовых ресурсов сельскохозяйственных предприятий и дехканских (фермерских) хозяйств;
- массовым получением лизинговой аренды хозяйствами населения.

Очевидно, что значительная часть агротехнических приемов в растениеводстве, садоводстве и виноградарстве, а также отраслях животноводства выполняется сельскохозяйственной техникой и другими активами (животноводческие оборудования), работающих на лизинговых условиях, владельца-

¹ Там же. - С. 113.

ми которых являются частные лица (хозяйства населения). «Поэтому количество сельскохозяйственной техники и других активов, работающих на лизинговых условиях в таком достаточно крупном Дангаринском районе, сравнительно, низкое.

Анализ показал, что энерговооруженность сельского хозяйства может оказать существенное влияние, как на производительность, так и на оплату труда, так как она характеризует объем энергетической мощности мобильных машин и стационарных двигателей, приходящихся в расчете на одного среднегодового работника»¹. Уровень ее влияния на производительность и оплату труда в сельском хозяйстве Хатлонской области приведена в табл. 2.1.7.

Таблица 2.1.7

Влияние энерговооруженности на производительность и оплаты труда в сельском хозяйстве Хатлонской области

Показатели	Группы хозяйств по энерговооруженности труда, л/с				В среднем
	До 8,0	8,1-10,0	10,1-12,30	Свыше 12	
количество хозяйств в группе	2862	1502	1210	2130	1926
Приходится энергетических мощностей, л/с на:					
среднегодового работника	1,5	1,8	2,0	2,90	2,10
100% га с\х угодий	1,4	3,1	1,72	2,55	2,15
100 га пашни	2,0	2,8	2,84	3,64	2,80
Приходится на среднегодового работника, тыс. сомони					
валовой продукции	5,0	5,0	5,0	5,99	5,22
оплата труда	1,06	1,07	1,03	1,35	1,12
фондовооруженность труда сом./чел	66,7	96,9	87,1	153,0	100,85
Приходится на 100 сомони основных производственных фондов с\х назначения, тыс. сомони					
валовой продукции	60	51,5	57,3	94,1	65,7
валовой доход	36,9	30,9	34,4	56,0	39,4
затраты труда на 1 ц хлопка сырца, чел.-час	3,1	3,08	3,2	2,7	3,09

Составлено по: Отчеты Управление с\х Хатлонской области, годовые отчеты РГУП «Таджикагролизинг» за 2021 гг. и материалы МСХ РТ за 2021 г.

«Группированные данные хозяйств региона свидетельствуют о том, что в четвертой группе предприятий, где уровень энерговооруженности труда больше, многие показатели имеют более высокое значение. Так, например, в

¹ Там же. – С. 113.

третьей группе хозяйств приходится энергетические мощности на одного среднегодового работника на 93,3%; на 100 га. Сельскохозяйственных угодий и пашни, соответственно, на 82,1 и 78% больше, чем в хозяйствах первой группы.

Более высокие показатели энерговооруженности труда в хозяйствах четвертой группы оказали существенное влияние на выход валовой продукции в расчете на одного среднегодового работника и размера оплаты труда. Так, в хозяйствах четвертой группы выход валовой продукции на одного среднегодового работника на 20%, а среднемесячная оплата труда на 27,4% выше, чем показатели хозяйств первой группы.

Аналогичные тенденции наблюдаются в использовании основных производственных фондов сельскохозяйственного назначения. В четвертой группе хозяйств валовая продукция в расчете на 100 сомони основных производственных фондов на 56,8% больше, чем показатели хозяйств первой группы, валовой доход - на 51,8%, соответственно, больше.

Затраты труда на производства одного центнера хлопка-сырца на 12,9% ниже в хозяйствах четвертой группе по сравнению с показателями первой группы хозяйств, что связано с более высоким уровнем механизации отдельных производственных процессов»¹.

В целом показатели хозяйств Кулябской зоны по сравнению со средними значениями области значительно варьируют, что связано с неодинаковым уровнем механизации процессов производства в отраслях сельского хозяйства.

Таким образом, проведенный анализ позволяет сделать вывод о том, что, несмотря на то, что в действительности в Хатлонской области лизинговые услуги не так развиты, как в других регионах Республики Таджикистан, несмотря на то, что в этом регионе сельскохозяйственная отрасль считается одной из самых развитых в республике.

Рост числа лизинговых компаний, увеличение количества и объема предоставляемых лизинговых услуг, долгосрочный характер лизинговых от-

¹ Там же. - С. 114.

ношений между лизинговыми компаниями и сельскохозяйственными производителями произошло благодаря активному процессу лизинговых операций. Тем не менее, остается еще много проблем, которые препятствуют развитию сельского хозяйства как в республике в целом, так и в Хатлонской области. К ним можно отнести недостаточно свободный доступ к банковским финансовым ресурсам, малое количество или полное отсутствие собственных денежных ресурсов, недостаточное развитие институциональных, нормативно-правовых основ, а также наблюдается нехватка опытного персонала в области организации предоставления лизинговых услуг¹.

Формирование и развитие рынка лизинговых услуг в Хатлонской области во многом зависит от местных экономических, природных, производственных особенностей, а также характеризуется территориальным размещением сельскохозяйственных предприятий и развитой социальной, финансовой, информационно-коммуникационной и инновационной инфраструктурой. Для региона характерен ярко выраженный дисбаланс развития лизинговых предприятий. В связи с этим необходима перспективная программа инвестиционно-инновационной деятельности фермерских (дехканских) хозяйств, которая смогла бы активизировать процесс формирования рынка лизинговых услуг и служить условием для более перспективного их функционирования.

В будущем повышение активности рынка лизинговых услуг можно ожидать за счет развития аграрной промышленности, которая в последнее время демонстрирует устойчивые тенденции к росту и, соответственно, требует дополнительных инвестиционных ресурсов. Увеличение объемов финансирования предметов лизинга должно происходить как за счет существенной активизации работы с субъектами, которые ранее получили опыт работы с лизинго-

¹ Раджабов Р.К., Рахмонов Л.С. Направления совершенствования механизма государственного регулирования лизингового предпринимательства в Республике Таджикистан//Вестник Таджикского государственного университета коммерции. - Душанбе, 2019. - № 2 (27). - С.5-12.

выми компаниями, так и за счет налаживания качественного сотрудничества с представителями малого и среднего бизнеса.

2.2. Оценка развития регионального рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве

Для развития отечественного агропромышленного комплекса, а также для научно-технического прогресса в целом, на наш взгляд, выступает такой эффективный экономический механизм, как лизинговые отношения. В отличие от других форм материально-технического обеспечения сельхозпроизводителей, на сегодняшний день он выступает наиболее приоритетным. Однако относительная новизна данных отношений в Таджикистане обуславливает разработку методических рекомендаций и положений для более эффективного его использования в агропромышленном комплексе регионов в частности и страны в целом.

Состояние экономики сельского хозяйства региона в настоящее время диктует необходимость поиска новых подходов к аграрной политике и механизмам ее реализации, а также к формам взаимодействия государства на процессы, происходящие в сфере лизинговых отношений, прежде всего, посредством формирования регионального рынка лизинговых услуг. Для сельскохозяйственных предприятий главное выбрать такие инновации, которые обеспечивали бы эффективную их деятельность. Поэтому формирование и развитие рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве может послужить фактором устойчивого и длительного развития отдельных хозяйственных субъектов и, как следствие, открывает возможность для активизации инвестиционно-инновационной деятельности АПК региона в целом¹.

Улучшения прогнозирования развития рынка лизинга в данное время приводит к тому, что улучшиться и уровень обеспечения сельскохозяйственной техники в агропромышленном секторе. Отметим, что в республики пока

¹ Гафоров Ф.Ф. Оценка лизингового состояния в аграрном секторе (на примере РГУП "Таджикагролизинг")//Вестник Таджикского национального университета. Серия социально-экономических и общественных наук. - Душанбе, 2020. - № 7. - С.50-54.

этот уровень немного низкий, чем в других соседних странах. Последнее связано с экономическим положением в Республике Таджикистан, повышением цен на необходимую продукцию, которая приводит к неспособности сельского населения оплачивать свои обязательства перед поставщиками¹.

В настоящее время состояние лизинговых операций в сельском хозяйстве имеет такое положение, что мы в праве ее рассмотреть, как самостоятельную отраслевую систематическую деятельность, которая развивается обособленно. На основании Постановления Правительства Республики Таджикистан от 30 ноября 2007 г., за № 597, которое было направлено на создание эффективных условий для сельскохозяйственных производителей, создано республиканское государственное унитарное предприятие «Таджикагролизинг».

В обязанности данной организации, с одной стороны, входит привлекать сельхозпроизводителей для приобретения техники, оборудования и имущества для собственных нужд, с другой стороны, заинтересовать производителей машиностроительной отрасли к техническому переоснащению сельского хозяйства. Сельхозпроизводители, которые хотят заключить лизинговые договоры с РГУП «Таджикагролизинг», должны знать о структуре данной организации, для того чтобы правильно и своевременно подать заявку и быстро оформить лизинговый договор (рис. 2.2.1).

«Таджикагролизинг» обеспечивает взаимосвязи между заинтересованными исполнителями по изготовлению сельскохозяйственной техники и сельхозпроизводителями на основе лизинга. Данные меры проводятся на конкурсной основе совместно с территориальными управлениями сельского хозяйства, а также привлекают других исполнителей, которые проявляют высокий интерес к данным вопросам в регионах.

¹ Шарипов Б.М. Становление и развитие небанковских финансовых институтов за годы независимости Таджикистана как важное условие размещения производительных сил//Экономика Таджикистана. - Душанбе, 2021. - № 3. - С.220-227.

В данной структуре приведены нужные разделы и подразделы, которые показывают лизингополучателям оперативную информацию и консультацию для решения возникающих вопросов

Главной целью РГУП «Таджикагролизинг» является экономическая поддержка предприятий, развития лизинговых операций и получения для производителей сельского хозяйства технические ресурсы, которые необходимы для постоянной деятельности. Финансирование внутри структуры управления и другие непроизводственные расходы должны производиться из средств хозяйственной расчетной операционной деятельности РГУП «Таджикагролизинг».



Рис.2.2.1. Структура Республиканского государственного унитарного предприятия «Таджикагролизинг»

Источник: www.tajikagrolising.tj

Деятельность предприятия основывается на следующих направлениях:

- на основании договора аренды в виде лизинга приобретается следующая сельскохозяйственная техника – трактора, комбайны, транспортные средства, оборудование и т.д., которая в дальнейшем передается на условиях лизинговой аренды для использования в производственном процессе фермерским и дехканским хозяйствам, а также оговариваются условия передачи их, после завершения договора о лизинге, в частную собственность;

- создавать машинно-технологические станции (МТС), на которых проводить обслуживание сельскохозяйственной техники, полученной по лизинговым отношениям и др.

В настоящее время в республике проводится активная работа по заключению лизинговых договоров для обеспечения сельхозпроизводителей необходимой и современной техникой, технологией и оборудованием. На начало 2022 г. заключены уже 1030 лизинговых договоров с фермерскими (деханскими) хозяйствами на сумму 113,0 млн. сомони¹.

По состоянию на январь 2022 года в РГУП «Таджикагролизинг» поступило более 260 заявок дехканских (фермерских) хозяйств на приобретение сельскохозяйственной техники и оборудования на сумму 27 млрд. сомони, где 10,8 млрд. сомони из бюджетных средств, а 16,4 млрд. сомони из средств хозяйств².

«В настоящее время в республике насчитывается более 100 тысяч дехканских (фермерских) хозяйств, которые очень нуждаются в сельскохозяйственной технике и оборудовании. Потребность на сельскохозяйственную технику и оборудование в республике составляет 4,6 млрд. сомони или же 731 млн. долл. США, только тракторов универсальных и пахотных в соответствии с установленными нормами в республике не хватает 18,331 единиц, зерноуборочных комбайнов 1773 ед. и т.д.»³

Республиканское государственное унитарное предприятие «Таджикагролизинг» Министерства сельского хозяйства Республики Таджикистан за

¹ История - РГУП «Таджикагролизинг» (tajikagroleasing.tj)

² См. www.tajikagrolising.tj

³ История - РГУП «Таджикагролизинг» (tajikagroleasing.tj)

девять месяцев 2021 года в целях обеспечения продовольственной безопасности страны, создания и улучшения центров технического обслуживания, импорта сельхозтехники и оборудования, получение льготных кредитов от инвестиционных организаций и международных банков добилась больших успехов.

За девять месяцев текущего года РГУП «Таджикагролизинг» получил 25.582.410 сомони от лизинговых операций, 2.796.190 сомони - от лизинговых платежей, 861.100 сомони - от услуги центров технического обслуживания, всего 29.239.700 сомони, что на 460.630 сомони больше, чем за аналогичный период 2020 года. За девять месяцев 2022 года компания приобрело за счет экономических и бюджетных средств 112 тракторов различных марок и 562 единицы сельхозтехники на сумму 39 539 464 сомони.

В настоящее время в 60 городах и районах страны эффективно работают Центры технического обслуживания и оснащены необходимой техникой.

В целях развития центров технического обслуживания в городах и районах страны за счет хозяйственной деятельности завершено строительство административных зданий и ремонтных станций в 12 городах и районах Хатлонской, Согдийской, РРП и ГБАО. Ремонтные базы в Раштском, Шахристанском, Рогунском и Кулябском районах запланированы на этот год.

Руководство предприятия предусматривает электронную систему подачи документов по реализации «Концепции электронного правительства», о которой Президент заявил в своем ежегодном послании, и в сложившейся ситуации полностью выполняет эту работу. При этом планируется система управления JPS для контроля работы техники, которая в дальнейшем будет контролировать работу оборудования центров технического обслуживания городов и районов из центра.

В целях обеспечения экономической прозрачности и внедрения Международных стандартов финансовой отчетности и перехода от обязательных ежегодных аудитов государственных организаций финансовая деятельность РГУП «Таджикагролизинг» переведена на Международные стандарты финан-

совой отчетности, подлежит обязательному ежегодному аудиту. Финансовая отчетность и другие документы, а также банковские документы по счету подаются в электронном виде.

Руководство предприятия работает с рядом зарубежных предприятий и организаций, в том числе с Японским агентством международного сотрудничества (JICA) по предоставлению кредитов на улучшение и оснащение сервисных центров, открытие ремонтных и сервисных центров, импорт сельскохозяйственной техники.

Руководство предприятия ведет эффективную работу по поддержке отечественных предприятий и тесно взаимодействует с ними. Заключило договора с ГУП «Машиностроительный цех» (г. Душанбе), ГУП «Авторем» (г. Душанбе), ОАО «Сомон-Кулоб-тачхизот» (г. Куляб), ЗАО «Новсельмаш» (район Спитамен) и ЗАО «Агротехсервис» (г. Душанбе), на закупку отечественной техники и оборудования - тракторные прицепы, картофелесажалки, картофелекопалки, маленькие зерноуборочные комбайны, фрезы, лемех и др.

Руководство предприятия постоянно принимает активное участие во всех коллективных работах, внесло достойный вклад в строительство и сдачу в эксплуатацию разрушенного землетрясением дома в Таджикабадском районе.

РГУП «Таджикагролизинг» для того чтобы обеспечить потребности дехканских хозяйств ведет очень активную работу для получения разной помощи и кредитов.

С точки зрения методологии выбор лизингополучателей должен происходить на базе анализа данных, которые представляют в РГУП «Таджикагролизинг» по следующим обязательным формам. В первую очередь, лизингополучатель должен заполнить соответствующую анкету. Данные в анкете:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- свидетельство о регистрации;
- нотариально заверенные копии лицензии на осуществление основной деятельности предприятия (при необходимости);

- заверенные налоговой инспекцией по месту учета предприятия отчетности за все отчетные периоды текущего года;
- заверенные копии аудиторских отчетов;
- краткое описание структуры собственности предприятия;
- письменная доверенность лицу, подписавшему заявку, на право принимать обязательства от имени участника конкурса;
- справка по кадровому составу предприятия;
- технико-экономическое обоснование проекта;
- копии письменных подтверждений от субъектов РТ и других предприятий, и организаций о согласии предоставить необходимые гарантии и поручительства.

Лизинговые услуги оформляются договором на основании разработанного Правительством Республики Таджикистан Постановления №597 «О развитии лизинговых операций», в соответствии с которым арендодатель (лизингодатель) обязуется приобрести в собственность указанное арендатором (лизингополучателем) имущество у определенного им продавца и представить лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование. Договором лизинга может быть предусмотрено, что выбор продавца и приобретаемого имущества осуществляется лизингодателем.

Имущество, передаваемое по договору лизинга, должно использоваться только в предпринимательских целях. В договоре лизинга должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче лизингополучателю в качестве предмета лизинга. При отсутствии этих данных в договоре условия о предмете, подлежащем передаче в лизинг, считаются не согласованными сторонами, а договор лизинга не считается заключенным.

Наиболее эффективным способом дальнейшего развития сельскохозяйственного производства по договору о лизинге и его популярность заключается в том, что он обеспечивает частичное финансирование не просто арен-

дованного имущества, а современного. Это стало мощным стимулом для развития лизинговых арендных отношений¹.

Следует отметить, что лизинговые отношения развиваются, так стали появляться лизинговые компании, которые используют не собственные финансовые средства для лизинговых отношений, а являются кредиторами различных финансовых учреждений для того, чтобы приобрести предмет лизинга для хозяйствующих субъектов.

На рис. 2.2.2 проиллюстрирована схема лизингового механизма, которая характеризует сложные лизинговые отношения.



Рис. 2.2.2 Схема проведения современных сложных лизинговых отношений - сделок

¹ Гаюров Г.Х., Нуралиева Д.К. Активизация лизинговых операций в банковском секторе Республики Таджикистан//Национальные экономические системы в контексте трансформации глобального экономического пространства/Сборник научных трудов. Под общей редакцией З.О. Адамановой. - Симферополь, 2023. - С. 179-182.

На основании положения, в обязанности лизингополучателя входит техническое обслуживание предмета лизинга за счёт собственных средств, а в дальнейшем обеспечивать также и сохранность, в том числе проводить текущий ремонт предмета лизинга, если нет других условий по договору.

В случае если лизингополучатель более двух раз не осуществит перечисление обязательных лизинговых платежей, то лизингодатель имеет право списать суммы этих платежей со счета лизингополучателя. Следующей мерой неисполнения лизингового договора, может быть его расторжение со стороны лизингодателя. При этом затраты, связанные с возвратом предмета лизинга, его демонтаж, расходы по страхованию и транспортировка данного имущества лизингодателю ложатся полностью на лизингополучателя.

Под лизинговыми платежами понимается общая сумма платежей по договору лизинга за весь срок действия договора лизинга, в которую включаются такие затраты как по приобретению оборудования, оказанию услуг по обслуживанию сельскохозяйственной техники и другие. Также в сумму платежей входит доход лизингодателя.

В полную сумму договора по лизингу также возможно включить выкупную цену предмета лизинга, в случае указания в договоре прав о передаче имущества от лизингодателя лизингополучателю. Лизинговые платежи в целях налогообложения прибыли относятся в соответствии законодательством о налогах и сборах к расходам, связанным с производством и реализацией продукции и не подлежат налогообложению по налогу на прибыль организаций. Лизингодатель не может проверять финансовое состояние лизингополучателя в целях осуществления лизинговых платежей.

Так же лизингодатель не имеет право быть на общих собраниях лизингополучателя и вмешиваться в управление, даже если обнаружены какие либо нарушения по обязательным платежам по договору о лизинге. При этом за лизингодателем оставлен контроль за финансовым состоянием лизингополучателя.

Платежи, которые оговорены в договоре по лизингу, включают: амортизация лизингового предмета в течении срока действия договора, компенсации платы лизингодателя за то, что были использованы ими заемные средства, комиссионные вознаграждения, в том числе и оплата за дополнительные услуги лизингодателя, которые оговорены договором лизинга, а также стоимость в будущем имущества для выкупа, если договором оговорен выкуп и порядок выплат определенной стоимости в виде долей в структуре лизинговых платежей. Как правило, платежи по лизинговому договору вносятся лизингополучателем согласно разработанному финансовому плану в виде определенных сумм.

Управление лизинговыми отношениями осуществляется исходя из сложившейся конъюнктуры рынка, условий реального сектора экономики. В связи с этим необходимо провести анализ всех связей, формирующих систему лизинговых отношений, как внутренних, так и внешних. К последним, например, относится конкуренция. Системный анализ позволит реально оценить положение компании на рынке, его ценовую политику, определить сроки действия лизинговых договоров, риски и на основании этого спрогнозировать дальнейшую деятельность компании в современных условиях¹.

Можно рассмотреть правила организации по договору лизинга операций банка. Операции по лизингу определяют особенные организационные работы: изучение лизингового рынка, его основных тенденций, определения спроса на разный вид имущества, изучения цен на движимое и недвижимое имущество, с ценами и тарифами на сопутствующие услуги по лизингу.

В связи с тем, что коммерческие банки выступают организационными структурными подразделениями финансового рынка, с целью улучшения проведения лизинговых операций нужно создание специального отдела или группы, в которую входят банковские работники с большим опытом и специ-

¹ Усманова Т.Д., Одинаев Ф.Ф. Потенциал использования лизинга как формы инвестирования в условиях кризиса//Вестник Таджикского национального университета. Серия социально-экономических и общественных наук. - Душанбе, 2014. - № 2/10-2 (152).- С.17-23.

алисты для проведения таких операций. Банки обязаны рекламировать операции по лизингу, создавать массивы электронных данных об имуществе, которое потенциально можно приобрести или сдать в аренду. Прямой целью предварительной работы есть поиск возможных клиентов, которые имеют интерес к лизингу. В том числе инициатива в проведении операций по договору лизинга, будет исходить от потенциальных лизингополучателей, которые сами могут найти поставщика, обладает необходимым имуществом или обращаться в банк¹.

Между лизингодателем и лизингополучателем строятся отношения в соответствии со следующим пакетом документов:

– лизингополучатель предоставляет заявку, в которой прописывает сельскохозяйственную технику, определяет потенциального поставщика и его юридический адрес, либо предоставляет информацию о банке. Со своей стороны лизингополучатель предоставляет информацию о практическом использовании техники, которую он запрашивает, способах эксплуатации и техническом обслуживании;

– предоставляет бухгалтерскую документацию (баланс, отчет о прибылях и убытках) для финансовой оценки его деятельности за последние 1-2 года;

– бизнес-план проекта для получения имущества по лизинговому договору.

Банк проводит тщательную проверку бизнес-плана, оценивает финансовую возможность лизингополучателя осуществлять условия договора по лизингу, инвестиционную привлекательность, а также необходимость банковским представителям выехать непосредственно к лизингополучателю, для анализа ситуации на месте. После анализа документов и ознакомления ситуации на месте, банк принимает решение и доводит его до клиента. При поло-

¹ Шарипов Б.М. Формирование и развитие небанковского сегмента финансового рынка Таджикистан как фактор повышения устойчивости экономики к внешним вызовам и шокам//Таджикистан и современный мир. - Душанбе, 2016. - № 5 (55). - С.78-89.

жительном решении заключается лизинговый договор с данным лизингополучателем.

Банк обязан дать информацию поставщику имущества о том, что хочет приобрести получатель, объект договора, оговаривает цену, когда необходимо возможно проверять комплектность характеристики, и, что не имеется других договоров с этим имуществом.

Лизингополучатель после ознакомления с условиями сделки лизинга должен подписать документ, утверждая свое согласие. В договор обязательно включается бланк заказа на предмет лизинга. Составляется сделка поставщиком и в дальнейшем подписывается арендатором, получив документы, банк визирует заказ и отдает поставщику. Взамен бланка о заказе также возможно использование договора купли-продажи между поставщиком и банком или наряд поставщику на поставку объекта сделки.

Затем осуществляется поставка оборудования, его монтаж и ввод в эксплуатацию по заказу арендатора. Когда работа заканчивается, должны составить протокол по приемки имущества и подписываются ответственными лицами, банк обязан оплатить стоимость этого имущества по договору поставщику (единовременно или частями в течение оговоренного периода) за счет собственных капитальных вложений. А в случае сделки по лизингу это имущество принимается арендатором на счет.

Сделка по лизингу регламентируется лизинговыми операциями. Сейчас разработаны стандартные формы сделок, обособленно в сфере движимого имущества (оборудования, транспортных средств). А для сделок по недвижимому имуществу (зданий, сооружения, земля), то некоторые пункты договоров составлять в индивидуальном порядке с учетом величины имущества и срока использования.

Когда составляют сделку, обе стороны определяют общую сумму платежей по договору лизинга, форму, метод начисления, периоды, в которые уплачивают взносы, а также виды их уплаты.

Платежи могут осуществляться в денежной форме, компенсационной форме (продукцией или услугами лизингополучателя), а также в смешанной форме. При этом цена продукции или услуг лизингополучателя устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

Согласно условиям договора, определяется время лизинговых платежей, т.е. когда будут осуществляться выплаты ежегодно, ежеквартально или ежемесячно, с учетом точной даты выплаты.

В обязанности «Таджикагролизинга» входит определить и утвердить наименование сельскохозяйственного оборудования и согласовать его с Министерством сельского хозяйства Республики Таджикистан, с учетом особенностей предприятия-поставщика этого оборудования. Заключительным этапом является трехсторонний договор, подписанный лизингодателем, лизингополучателем и банком.

Когда поступает имущество, то следует проводить так называемые дефектные комиссии, которые выявляют все существующие дефекты, связанные с качеством лизингового оборудования. Последнее может быть, как дефектами заводского характера, так и дефекты, связанные с транспортировкой оборудования. Выявление дефектов оценивается комиссией и претензии предъявляются либо заводу-изготовителю, например, докомплектация оборудования, замена неисправных частей и т.д., либо транспортной компании, которая осуществляла перевозку оборудования. При этом завод-изготовитель определяет срок предъявления претензий, например, в течение 20 месяцев.

Регулирование лизинговых отношений может осуществляться и с открытием в регионах филиалов, иницируемых Правительством Республики Таджикистан. Иначе говоря, местные органы власти в своих бюджетах выделяют определенные финансовые ресурсы для осуществления лизинговых отношений с сельхозпроизводителями. Разрабатывают схемы предоставления лизингового оборудования, сроки оплаты и меры по поддержке сельского хозяйства. На основании выделенных финансовых средств заключаются договора с машиностроительным заводом по производству сельхоз оборудования

и техники о поставках необходимого имущества. При этом необходимо провести опрос среди сельхозпроизводителей, в какой конкретно техники они нуждаются и на этом основании осуществлять договор с лизинговыми компаниями по предоставлению сельскохозяйственного оборудования.

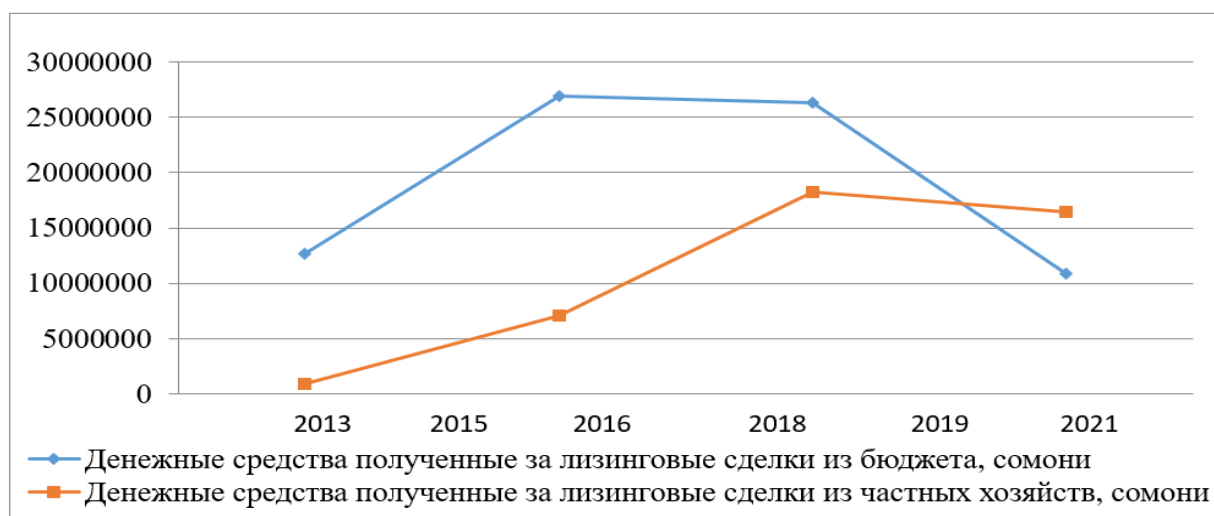
Заключение договора о лизинге обязывает каждую из сторон - лизингодателя и лизингополучателя - к выполнению определенных обязательств. Лизингополучатель обязан предоставить лизингодателю учредительные документы об образовании юридического лица, а также финансовые документы, подтверждающие его платежеспособность. К таковым относятся бухгалтерский баланс, бизнес-план, отсутствие налоговых и кредитных обязательств и др. Лизингодатель должен гарантировать лизингополучателю предоставление качественного и необходимого оборудования, которое запрашивал сельхозпроизводитель. В лизинговом договоре должны быть прописаны условия и гарантии, позволяющие лизингополучателю совершать лизинговые выплаты. Это необходимо для того, чтобы сельхозпроизводитель смог рассчитать эффективность лизинговых отношений, которая заключается в их выгодных условиях по сравнению с приобретением оборудования за счет собственных средств сельхозпредприятия, или по сравнению с предлагаемыми финансовыми учреждениями кредитами¹.

Таким образом, к настоящему времени можно утверждать, что механизм проведения лизинговых операций РГУП «Таджикагролизинг» отработаны на необходимом уровне. При этом оплата лизинговых услуг является открытой и доступной для всех пользователей, т.е. является прозрачной как для участников договора, так и для проверяющих органов. Поэтому для того, чтобы показать деятельность данной организации проведем анализ нескольких полученных показателей (рис. 2.2.3).

Анализ данных, приведенных в диаграмме, показывает, что денежные средства, полученные за проведенные лизинговые сделки из бюджета,

¹ Хакимов Я.Б. История происхождения и развития лизинга в Республике Таджикистан//Законодательство. - Душанбе, 2021. - № 3 (43). - С.76-80.

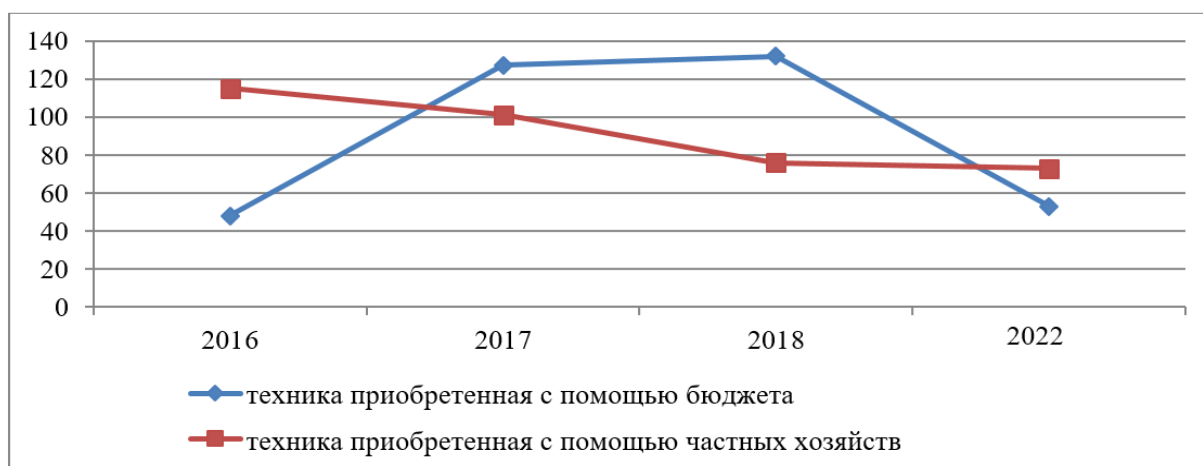
уменьшились на 1,1 раза, при этом денежные средства, полученные за лизинговые сделки из хозяйственной деятельности, наоборот, имеет тенденцию роста на 1,7 раза.



Составлено по: www.tajikagrolising.tj

Рис. 2.2.3. Динамика денежных средств, полученных в процессе лизинговых сделок

Тенденция приобретенной техники на рассматриваемый период выглядит следующим образом (рис. 2.2.4):



Составлено по: www.tajikagrolising.tj

Рис.2.2.4. Техника, приобретенная на основе проведенных лизинговых сделок, ед.

Анализ показал, что техника, приобретенная с помощью бюджетных средств, возросла на 1,1 раза в 2022 году по сравнению с 2016 годом, при этом

техника, приобретенная с помощью денежных средств хозяйственной деятельности, наоборот - снизилась на 1,5 раза.

Данные говорят о том, что лизинговая аренда в сельском хозяйстве Таджикистана дело совершенно новое. Все сельскохозяйственные предприятия Таджикистана еще не сумели освоить эту совершенно новую форму кредитования, поэтому лизинговая аренда в сельском хозяйстве только начинает обороты. Доказательством этому может служить незначительное приобретение сельскохозяйственной техники хозяйствами республики в течении 10-летнего периода функционирования ТРУП «Таджикагролизинг».

Таким образом, можно констатировать, что в Республике Таджикистан агропромышленный комплекс на протяжении последних лет испытывает сложные проблемы, связанные с материально-техническим обеспечением, что влияло на его развитие. Последнее привело к тому, что многие сельхозпроизводители вынуждены пользоваться устаревшей техникой и оборудованием в своей работе, поэтому их техническое обеспечение находится в состоянии повышенного риска. Это результат того, что финансовое положение сельхозпроизводителей практически во всех регионах страны не благоприятствует использованию новой техники, технологии и оборудования.

Рыночный механизм формирования цены формируется на основании спроса и предложения на сельскохозяйственную технику. Чем дороже продукции сельского хозяйства, тем больше дохода и производителей. Поэтому, снижение цен на сельхозпродукции отрицательно влияет на лизинговые сделки. Это приводит к тому, что у сельхозпроизводителей отсутствуют свободные оборотные средства для приобретения нового имущества. В итоге финансовые ресурсы для кредитования становятся недоступными¹.

В таких случаях существует необходимость поддержки со стороны государства сельхозпроизводителей для формирования современной материально-технической базы. Государство может сформировать условия для притока ино-

¹ Махкамова Х.А. Основные тенденции лизинговой поддержки развития сельского хозяйства в Таджикистане//Кишоварз. - Душанбе, 2020. - № 1. - С.191-195.

странных инвестиций, создать благоприятные инвестиционные условия, что несомненно окажет положительный эффект для обновления техники, технологии и оборудования у сельхозпроизводителей. А также будет способствовать развитию лизинговых отношений в агропромышленном комплексе страны. Использование приобретенной в финансовую аренду сельскохозяйственной техники должно осуществляться в полную мощность, иначе это приведет к неэффективной эксплуатации оборудования и не возможности его выкупа.

2.3. Региональные особенности развития рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве Хатлонской области

В данное время, разрешение определенных проблем по обновлению материально-технической базы за счет внутренних средств в агропромышленном комплексе невозможно, так как многие предприятия в данном секторе считаются убыточными. Международный опыт показывает, что выгодным инструментом инвестиционной деятельности является лизинг и лизинговые отношения. Государство в таких ситуациях применяет косвенные методы государственного регулирования экономики.

В Республике Таджикистан лизинговые отношения только начинают развиваться, и основные этапы определяются государством и иногда субъектами экономической деятельности. Таким субъектом может быть и агропромышленный комплекс.

Лизинг для сельскохозяйственных товаропроизводителей в настоящее время очень значимый, как один из самых «эффективных способов финансирования, который дает возможность обновлять основные фонды, так как в виду определенных экономических и социальных условий, особенно предприятиям сельскохозяйственной направленности очень трудно погашать свои кредиты»¹.

¹ Нажмудинов М. С. Региональный рынок лизинговых услуг: проблемы и опыт развития/М. С. Нажмудинов // Финансово-экономический вестник. – Душанбе, 2022. - № 2(31). - С. 212.

Основные фонды, которые приобретаются за счет лизинга, используются непосредственно после уплаты первого платежа, где график платежа составляется на продленное время, так что нет нужды в полном отвлечении финансовых средств предприятия.

Организация агропромышленного лизинга предполагает следующие принципы инновационного характера:

- во-первых, ведущая роль при заключении договора о лизинге на агро-технику и оборудование принадлежит лизинговой компании;

- во-вторых, лизинговыми сделками занимается агропромышленная финансовая группа, которая создает региональные агрохолдинги по снабжению сельхозпроизводителей необходимым оборудованием и создает ремонтно-технические и агросервисные структуры для поддержки сельхозпроизводителей при эксплуатации техники и др.

Следует отметить, что агропромышленные финансовые группы могут быть учредителями лизинговых компаний. Это позволяет им в качестве учредительского взноса передавать сельскохозяйственное оборудование для последующего предоставления его в лизинг. В целом в рамках агропромышленной финансовой группы можно сформировать единую систему лизинговых отношений. Например, в качестве лизингополучателей могут выступать не только производители оборудования, но и предприятия, перерабатывающие сельскохозяйственную продукцию, которые также являются участниками данной группы. И, соответственно, сами лизингополучатели, которые также входят в агропромышленную группу. Для них может быть предоставлено в лизинг оборудование на льготных условиях. На основе вышесказанного хотим показать территориальную структуру оказываемых лизинговых услуг на 2010-2022 гг. (табл. 2.3.1).

Как видно из данные таблицы 2.3.1, «лизинговые услуги очень развиты в Хатлонской области, где его удельный вес по республике составляет 60,3 %, на втором месте - Согдийская область (21,2 %), на третьем месте - РРП (17,2 %), соответственно. Это говорит о том, что в Хатлонской области имеется огром-

ный потенциал для расширения рынка лизинговых услуг. При этом результаты, полученные в процессе сравнения 2022 года с 2010 годом, показали, что использование схем лизинговых услуг в Хатлонской области сократился, но при этом увеличился удельный вес лизинга в Согдийской области более чем в 2 раза»¹.

Таблица 2.3.1
Динамика территориальной структуры лизинга в 2010-2022 гг.

Регионы	Удельный вес лизинга, %							2022/2010в%
	2010	2012	2014	2016	2017	2018	2022	
Согдийская область	10	8	14	11,6	13,5	19,4	21,2	212,0
Хатлонская область	69	81	65	65,4	71,7	62,2	60,3	87,4
РРП	21	10	21	22	14,2	18,4	17,2	81,9
ГБАО	-	-	-	0,07	0,6	-	1,3	130,0

Составлено по: Отчеты РГУП «Таджикагролизинг» за 2010-2022 гг.

Лизинг предусматривает также и разнообразные специфические преимущества. К последним можно отнести то, что, вступая в лизинговые отношения, сельхозпроизводитель также может приобрести дополнительное сырье и материалы.

Безусловно, лизинговые отношения в условиях рынка представляют собой значимый механизм для эффективного развития внутренних и внешних хозяйственных связей и развития экономики. Развитие лизинга наравне с развитием кредитной системы имеет большие потенциальные возможности для развития предпринимательства, эффективного применения материальных, финансовых и человеческих ресурсов, способствует более рациональным взаимоотношениям между производителями и покупателями².

В условиях острого дефицита у сельхозпроизводителей финансовых средств, для приобретения не только нового, но и для замены физически и морально устаревшего сельскохозяйственного оборудования, лизинг выступает одним из основных механизмов обновления техники и технологии. При

¹ Там же. – С. 212.

² Миракилов Д.Х., Миракилова Н.Т., Рахимов Л.Х. Состояние технической оснащённости сельского хозяйства и проблемы аграрной механизации//Доклады Таджикской академии сельскохозяйственных наук. - Душанбе, 2019. - № 4 (62). - С. 61-66.

этом данный механизм является эффективным для всех сторон лизинговых отношений. Однако необходимо соблюдать одну из особенностей лизинговых отношений, а именно то, что лизинг направлен исключительно на обновление техники, оборудования и технологии, а не на приобретения сырья и материалов. Иначе говоря, для обновления основных средств, а не для пополнения оборотных средств.

«Динамика объема лизинговых сделок в разрезе регионов республики показывает положительную тенденцию развития лизинговых отношений в сельском хозяйстве страны»¹ (табл. 2.3.2).

Таблица 2.3.2

**Динамика объема лизинговых сделок в разрезе регионов
республики за 2015-2022 гг. тыс. сомони**

Регионы	2015	2018	2019	2022	2022/ 2015 в разы
Таджикистан в целом	15066,5	40412,3	51871,3	49105,4	3,2
ГБАО	-	239,2	-	352,6	-
Согдийская область	2273,8	5474,5	10077,1	9891,8	4,3
Хатлонская область	9179,3	28975,6	32278,3	30978,5	3,3
Удельный вес Хатлона	60,93	71,70	62,23	63,0	103 %
РРП	3613,4	5724,8	9515,6	7882,4	2,1

Составлено по: годовые отчеты РГУП «Таджикагролизинг» за 2010-2022 гг.

Анализ данных табл. 2.3.2 показывает, что «к 2021 году виден рост проведенных лизинговых сделок во всех регионах республики начиная от 1,9 до 4,3 раза. Эти положительные результаты свидетельствуют о том, что в республике формируется потребность в лизинговых услугах и имеются предпосылки для создания полноценного рынка лизинговых услуг»².

Важно отметить, что лизинговые отношения снижают риски невозвратности финансовых ресурсов и их неэффективного использования, т.к. они направлены на конкретное приобретение оборудования для лизингополучателя и покрывают все расходы лизингодателя. Так же для лизингодателя выгодным является данный контракт, т.к. позволяет сэкономить дополнительные финансовые ресурсы из-за разницы налоговых ставок в разных странах.

¹ Нажмуудинов, М. С. Региональный рынок лизинговых услуг: проблемы и опыт развития / М. С. Нажмуудинов // Финансово-экономический вестник. – 2022. – № 2(31). – С. 214.

² Там же. – С. 215. (ШРИФТ, АБЗАЦ ????)

При этом, лизинговые отношения выгодны не только производителям, но и оказывает положительное влияние на межгосударственные отношения, т.к. долг по лизинговым договорам не входит в финансовую задолженность странам-импортерам. Более того, лизинг может способствовать развитию внутреннего производства оборудования и техники, как для отечественных, так и для иностранных потребителей¹. Кроме того, «лизинговые отношения могут способствовать развитию совместных с иностранными учредителями банков и лизинговых компаний, что позволит не только использовать передовую зарубежную технику и технологию, но и перенять опыт иностранных компаний в сфере лизинговых операций»².

На основе анализа данных таблицы 2.3.2 видно, что удельный вес проводимых лизинговых сделок в Хатлонской области превышает другие регионы, поэтому важно оценить потенциал Хатлонской области. Для этого, во-первых, рассмотрим уровень обеспеченности сельского хозяйства Хатлонской области техникой (2.3.3).

Таблица 2.3.3

**Уровень обеспеченности сельского хозяйства
Хатлонской области техникой**

Показатели	Норма- тив	Годы						
		2010	2015	2016	2017	2018	2019	2021
Обеспеченность 1000 га пашни тракторами, ед.	43,8	21,3	27,0	42,4	27,0	30,0	32,0	34,7
Уровень обеспеченности, %	100	48,2	62,0	97,0	61,0	68,4	72,9	78,9
Нагрузка на 1 трактор, га	22,0	46,7	36,9	23,5	36,9	32,6	31,3	12,5
Обеспеченность 1000 га посевов зерноуборочными комбайнами	16,6	1,6	2,7	2,9	2,3	2,3	2,4	3,7
Уровень обеспеченности, %	100 %	10,3	6,0	5,6	14,0	14,0	14,0	15,7
Нагрузка на 1 комбайн, га	62,00	620,0	365,0	341,0	434,0	427,0	413,0	357,7

Составлено по: Отчеты Агентство по статистике при Президенте Республики Таджикистан (форма 6-мех).

¹ Авезов А.Х., Сатторов Ш.А. Модели финансирования инвестиций на предприятиях малого и среднего бизнеса Таджикистана // Вестник ПИГТУ имени академика М.С. Осими. - Душанбе, 2020. - № 4 (17). - С. 73-86.

² Нажмудинов, М. С. Региональный рынок лизинговых услуг: проблемы и опыт развития / М. С. Нажмудинов // Финансово-экономический вестник. – ГОРОД ???) 2022. – № 2(31). – С. 214.

Анализ показывает, что активное использование лизинговых сделок положительно влияет на рентабельности хозяйств (табл. 2.3.4).

Таблица 2.3.4

Динамика объема приобретенной техники на лизинговых условиях в отдельные районы Хатлонской области за 2015- 2022 гг., тыс. сомони

Районы и виды активов	2015		2016		2018		2022		2022/2016, %	
	I	II	I	II	I	II	I	II	I, %	II, %
Дангара	18	1303,3	9	1296,5	9	1585	2	116	22,2	8,9
Кушониен	5	362,0	2	288,1	8	1556	4	904	200	313
Яван	6	434,4	4	576,2	8	1574	6	9887	150	1716
Джами	1	72,4	2	288,1	4	87553	-	-	-	-
Хорасан	3	217,2	1	144,0	8	1228	1	193	100	137
Вахш	6	434,4	6	864,3	3	610	5	1185	83,3	137
Хамадани	9	651,6	1	144,0	7	1370	6	9887	600	6,8 раз
Джайхун	3	217,2	1	144,0	11	2330	7	1571	700	1090

Примечание: I - количество тракторов, ед.; II - стоимость, всего, тыс. сомони

Источник: данные РГУП «Таджикагролизинга» за 2015-2021 гг.

В табл. 2.3.5. приведено сравнительная характеристика между прямым кредитом и лизингом. Как видно из приведенных данных, экономическая эффективность лизинговых отношений превышает прямое кредитование.

Таблица 2.3.5

Экономическая эффективность использования техники на основе лизинга в сравнение с прямым кредитованием в Дангаринском районе, тыс. сомони

Показатели	Прямой кредит	Получение в лизинг
Стоимость приобретенного актива	480000	480000
Плата за кредит	96000 сомони при 20 % годовых	-
Услуги лизинговой компании	-	Предоплата 144000
Общая сумма лизинговых платежей, включаемых в себестоимость продукции лизингополучателя	-	375424 из них 40224 процент от лизинга
Общая сумма выплат произведенных получаемым активов через кредит	480000	-
Экономическая эффективность использования активов	576 000	519424

Составлено по: Материалы Министерства сельского хозяйства Республики Таджикистан и отчеты РГУП «Таджикагролизинг» за 2017-2021 гг.

Вместе с тем, в Таджикистане сельскохозяйственные машины, которые ранее находились в эксплуатации, вторично не продаются на рынке, из-за этого интерес к новому оборудованию и машин на лизинговой основе постоянно возрастает.

В формировании рынка лизинговых услуг заинтересованы не только лизингодатели и лизингополучатели, как одной из форм финансовой аренды, но и также предприятия по техническому обслуживанию и ремонту сельскохозяйственной техники.

Такой интерес проявляется в связи с тем, что обеспечиваются работой определенная категория занятого населения, что способствует повышению спроса и снижению уровня безработных. Например, ныне мощности ремонтных предприятий задействованы только на 40-50%, тогда как сельхозпроизводители не в состоянии решать вопросы технического обслуживания и ремонта техники.

Как известно, «вторичный рынок сельскохозяйственной техники представлен уже отремонтированными зерноуборочными и хлопкоуборочными комбайнами, грузовыми автомобилями, культиваторами, тракторами, сеялками и другой техникой»¹. Тем не менее, в случае соотношения «цена-качество», данная техника будет востребована потребителями. Иначе говоря, даже отремонтированная техника, если она будет соответствовать потребительским свойствам покупателя, будет востребована на рынке. На сегодняшний день на рынке сельскохозяйственной техники довольно высокий уровень предлагаемой сельскохозяйственной техники. Она полностью обеспечивает потребительский спрос для пополнения парка сельхозпроизводителей. Поэтому нет необходимости ввозить новую или бывшую в употреблении сельскохозяйственную технику из-за рубежа, а выгоднее организовать услуги по лизингу для уже восстановленной сельскохозяйственной техники².

¹ Нажмудинов, М. С. Региональный рынок лизинговых услуг: проблемы и опыт развития//Финансово-экономический вестник. – М., 2022. - № 2(31). – С. 215.

² Раджабов Э.Д. Особенности инвестирования в сфере транспорта и механизмы его осуществления//Вестник Таджикского национального университета. Серия социально-экономических и общественных наук. - Душанбе, ТНУ, 2022. - № 6. - С.114-119.

В настоящее время, для сельхозпроизводителей существует множество проблем по обновлению сельскохозяйственной техники. Прежде всего, это малое количество собственных финансовых ресурсов для приобретения оборудования. Иначе говоря, отсутствуют в достаточном количестве внутренние накопления. Другим фактором выступают недостаточно сформированные экономические и организационные условия для привлечения иностранных инвестиций, которые способствовали бы развитию агропромышленного комплекса страны. Следующим фактором является высокий риск банковских кредитов, особенно долгосрочных и производственных. Банки устанавливают высокие проценты по предоставляемым кредитам, что не позволяет сельхозпроизводителям ими шире воспользоваться.

Эти проблемы заставляют искать более выгодные условия для обновления материально-технической базы сельхозпроизводителей. И лизинговые отношения в современных условиях оказываются наиболее выгодными обновления основных средств и для решения сложившихся проблем, т.к. они не требуют сразу больших капитальных вложений, а распределяют их в относительно приемлемые сроки.

Развитие лизинговых отношений может стимулировать техническое развитие хозяйств, которое проявится в переоборудовании производства, росте отечественного высокотехнологичного производства и, соответственно, будет способствовать структурной перестройке экономики.

Преимущество лизинга перед банковским кредитом заключается в том, что лизинговые операции требуют меньшее вложение финансовых средств, чем кредит. Условия кредитования обязывают вносить залог и выполнять определенные требования по получению кредита, при этом ещё и проценты по кредиту могут быть очень высокими. Лизинг же не требует залоговых сумм и лизинговые платежи будут меньше сумм по банковским кредитам. И,

что особенно важно, сельхозпроизводитель получает сразу же необходимую технику на длительный период.¹

Анализ показал, что по имеющимся данным в сельском хозяйстве более 80% оборудования и техники выработали свой эксплуатационный срок и нуждаются не просто в замене, а в приобретении новейших основных средств. Имеющееся у сельхозпроизводителя имущество требует больших финансовых затрат на содержание. Конечно, фермерские (дехканские) хозяйства приобретают новое оборудование, но из-за отсутствия достаточных финансовых средств, новое оборудование в разы меньше, чем выбывшие основные средства. Это обстоятельство не способствует достаточному развитию сельского хозяйства, т.к. техническая оснащенность не превышает 70-75% от требуемого. А также устаревание технического парка сельхозпроизводителя влечет за собой нарушение технологии выращивания сельхозпродукции, что приводит, например, к ежегодной потере урожая. В связи с этим положение может улучшить только внедрение новейшей техники и оборудования, что полностью оснастит материально-техническую базу сельхозпроизводителя и будет способствовать повышению производительности труда в агропромышленном комплексе. «Оптимальное сочетание количества сельскохозяйственной техники и ее технико-экономических характеристик обуславливает своевременность и качество выполнения всего комплекса агротехнических мероприятий для производства сельскохозяйственной продукции.

Как известно, основу материально-технической базы сельского хозяйства составляет сельскохозяйственная техника, анализ наличия которой указывает на значительные диспропорции между фондооснащенностью растениеводства и животноводства, между основными и оборотными средствами, силовыми и рабочими машинами, активной и пассивной частями средств. В деятельности сельскохозяйственных предприятий важное значение имеют производственные ос-

¹ Муллоев Х.А., Холназаров Ш., Исвалиев С.Д. Агролизинг - фактор формирования устойчивой материально-технической базы сельского хозяйства Республики Таджикистан//Экономика, труд, управление в сельском хозяйстве. - М., 2015. - № 2 (23). - С. 91-95.

новные средства, занимающие наибольший удельный вес в общей сумме основных средств»¹.

Техника вторичного рынка, так как она не новая, не имеет возможности обеспечения необходимой обработки земельных угодий. Например, у сельхозпроизводителей, которые занимаются растениеводством, недостаточная оснащенность или отсутствие многофункциональной техники может сказаться катастрофически на плодородности земли. Так, новейшее оборудование и техника не деформирует поверхность почвенного покрова и не изменяет ее структуру. Это позволяет накапливать и рационально использовать запас влаги, которая сохраняется в почве и приводит не только к высоким урожаям, но и увеличивает плодородность почвы².

Отсутствие современных технологий в животноводческом комплексе не позволяет им изготавливать корма в соответствии с современными методами, осуществлять их заготовку и, что особенно важно, производить консервацию кормов. Такая ситуация отрицательно сказывается на качестве продукции животноводческого сектора.

Известно, что расширение внешнего и внутреннего рынка осуществляется за счет высокого качества сельскохозяйственной продукции. И одним из условий повышения качества продукции выступает обновление материально-технической базы и использование новых технологий. А также внедрение инновационных процессов по всей цепочки технологических процессов агропромышленного комплекса республики и реализация мер государственной научно-технической политике, способствующих его росту.

Одним из методов технического оснащения сельхозпроизводителей и повышения эффективности производства и выступают лизинговые отношения. Поэтому лизинговые договора являются более выгодными для них и в

¹ Нажмудинов, М. С. Региональный рынок лизинговых услуг: проблемы и опыт развития//Финансово-экономический вестник. – Душанбе, 2022. - № 2(31). – С. 217.

² Шамсиев К.Б. Финансовое обеспечение развития предпринимательства АПК Таджикистана//Национальные экономические системы в контексте формирования глобального экономического пространства/Сборник научных трудов. Под общей редакцией З.О. Адамановой. - Симферополь, 2021. - С. 682-684.

сфере обновления техники, технологий, оборудования, т.к. они не вкладывают большие финансовые ресурсы одновременно, но при этом получают необходимую современную технику для производства высококачественной и конкурентоспособной продукции.

Ныне перед сельхозпроизводителями возникает много проблем. Прежде всего, это диспаритет цен на промышленную и сельскохозяйственную продукцию, расходы по которым несут сельхозпроизводители. Это влечет за собой высокие производственные затраты, которые не способствуют конкурентоспособности отечественных производителей. Существенная помощь может быть оказана со стороны государства, которое может устранить пробелы в нормативных и законодательных документах относительно агропромышленного комплекса страны.

Однако одним из основных барьеров для сельхозпроизводителей выступает отсутствие финансовых ресурсов, которые необходимы не только для обновления материально-технической базы, но и для создания мощного финансового потенциала, способного повысить производительность в агропромышленном комплексе, сделать его конкурентоспособным как на внутреннем, так и на внешних рынках¹.

Проведя детальный анализ «лизинговой деятельности в Хатлонской области, следует отметить, что основными проблемами, которые препятствуют успешному развитию, является малоэффективная система государственного регулирования лизингового права, большой срок амортизации и низкая платежеспособность потенциальных лизингополучателей.

Для более эффективного развития рынка лизинговых услуг в агропромышленном комплексе страны необходимо провести организационно-экономические меры по созданию инфраструктуры лизинговых услуг, усовершенствовать нормативно-законодательную базу, способствующую мак-

¹ Шамсиев К.Б. Финансовый реинжиниринг и модернизация развития государственно-частного партнерства в агропромышленном комплексе Республики Таджикистан // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. - М., 2022. - № 6. - С.54-60.

симальной реализации потенциальных возможностей лизинга и обновления сельскохозяйственного оборудования, внедрения новейшей техники и технологии.

Действительно, в последние годы рынок лизинга сельскохозяйственной техники в Хатлонской области и в целом по республике неуклонно развивается. Однако, несмотря на положительную динамику, лизинговые операции еще не получили должного распространения в отечественной аграрной отрасли.

Государственные лизинговые компании, финансируемые из государственного бюджета в Республике Таджикистан, не способствуют развитию конкурентного и цивилизованного рынка по предоставлению лизинговых услуг¹. Полноценному развитию лизинга может способствовать такое государственное регулирование, которое направлено на формирование эффективного механизма бюджетного финансирования, рыночных принципов конкуренции, создание государственных лизинговых компаний. Последние могут составить достойную конкуренцию коммерческим лизинговым компаниям.

Следовательно, одной из важных задач государства по развитию лизинговых услуг является его постоянная поддержка и содействие по устранению барьеров развития лизинга в республике.

Необходимо отметить, что в последнее время осуществляются меры по поддержке и развитию лизинговых услуг на различных государственных уровнях и создаются необходимые предпосылки для их развития.

Одним из условий экономического роста в Республике Таджикистан является обеспечение эффективности аграрного производства, основной целью которого выступает качественная переработка сельскохозяйственной продукцией и удовлетворение потребностей населения в продуктах питания.

¹ Нажмудинов, М. С. Региональный рынок лизинговых услуг: проблемы и опыт развития/М.С. Нажмудинов // Финансово-экономический вестник. – М., 2022. – № 2(31). – С. 218.

Основным фактором, способствующим развитию и усовершенствованию агропромышленного комплекса, является современное сельское хозяйство. Входящие в АПК другие виды экономической деятельности, отличаются своими особенностями. Однако отличительной особенностью сельского хозяйства от других видов экономической деятельности выступает сезонность использования средств производства, трудовых ресурсов и результатов труда, т.е. сельскохозяйственной продукции.

В Институте экономики и системного анализа развития сельского хозяйства Таджикской академии сельскохозяйственных наук в ходе исследования за 2000-2022 гг. было выявлено, что в среднем 18-20% опрошенных в Хатлонской области сельхозпроизводителей одной из главных причин недостаточно эффективной деятельности считают нехватку сельскохозяйственной техники и технологического оборудования.

Как было отмечено выше, особенностью сельскохозяйственного производства является сезонность и естественная ограниченность земельных ресурсов (всего 7% земли в Таджикистане). При этом на таком незначительном количестве долинных земель помимо сельскохозяйственных производителей располагаются города, дорожная сеть, промышленные предприятия. В связи с этим, ограниченность земельных угодий ставит перед сельским хозяйством весьма сложные задачи.

Ныне необходимость технического и технологического перевооружения диктуется рынком. Рыночный спрос определяет конкурентоспособность товаропроизводителей и сельское хозяйство в этом занимает ведущую роль, т.к. продовольственная безопасность страны является одной из приоритетных задач государства. Поэтому со стороны государства необходима поддержка в виде государственных концепций, стратегий, программ по развитию конкурентоспособного сельского хозяйства. И одной из важных задач выступает обеспечение сельхозпроизводителей новым, технологически совершенным оборудованием. В связи с этим лизинг выступает одним из приоритетных мер в АПК Таджики-

стана, т.к. он обеспечивает гарантию инвестиционным вложениям и способствует эффективному развитию сельского хозяйства¹.

Развитие лизинговых отношений в сельском хозяйстве способствует решению сразу же несколько задач. Например, приобретение новой техники и технологии, как на внутреннем рынке, так и за рубежом, обеспечивает не только высокую производственную эффективность, но и формирует конкурентную среду среди сельхозпроизводителей.

«Для подробного изучения природы и сущности сельского хозяйства необходимо поэтапное рассмотрение развития основных приоритетов сельского хозяйства в Хатлонской области, где нами проведен опрос относительно степени удовлетворенности лизингополучателей услугами лизинговых компаний. При этом важно отметить, что данный вопросник можно разделить на 2 группы: основная часть, где характеризуется потенциал Хатлонской области в целом, т.е. сколько и какие районы, какие организационно-правовые формы, какие виды сельского хозяйства предпочтительней, количество земель и т.д. Вторая же часть затрагивается относительно насколько нуждается Хатлонская область сельскохозяйственной техникой и оборудований, а также насколько развит лизинговый рынок в данном районе.

Таким образом, на основе проведенного опроса, нами получены следующие результаты:

- во-первых, выявлено, что большую часть (91,7 %) деятельности организационно-правовых форм осуществляются в виде дехканских хозяйств;

- во-вторых, основная деятельность, осуществляемая со стороны организационно-правовых форм деятельности – это растениеводство (хлопководство, зерноводство, овощеводство и садоводство) - 73,3%, а животноводством занимаются всего 26,7 % (козы, овцы и крупнорогатый скот);

¹ Абдуллоева Л.И., Фаррухи Р. Ресурсное обеспечение активизации инвестиционного процесса в производственном предпринимательстве//Таджикистан: экономика и управление. - Душанбе, 2021. - № 1. - С.136-144.

- в- третьих, со стороны производителей сельскохозяйственной продукции имеется большой спрос на приобретение техники, особенно, комбайнов и тракторов;

- в-четвертых, определено, что в сельском хозяйстве важную роль играет площадь земли, его количество (от 1 до 5 га и от 10 до 30 га составляют по 25%, затем от 5 до 10 га – 16,7%, более 100 га составляет – 13,3%, от 50 до 100 га – 5% и до 1 га всего 3,3% соответственно), а также правильное и рациональное использование земли под культуры.

- в-пятых, выявлено, что 68,3% из общего числа опрошенных сельскохозяйственных субъектов имеют необходимую сельскохозяйственную технику для выработки, производства и посева сельскохозяйственных структур. Важно отметить, что до 2001 года чаще всего использовалась сельхозтехника, оставшаяся в обращении еще от постсоветского времени, а, уже начиная с 2001 года, стали приобретаться новая сельхозтехника и необходимое оборудование. Основное приобретение приходится на период от 2001 до 2015 гг. Это, прежде всего, связано, с амортизацией сельхозтехники, а также развитием рынка лизинговых услуг. Также активному росту лизингового рынка в 2001-2015 годах способствовало постепенное восстановление отраслей экономики.

- в-шестых, опрос показал, что самой узнаваемой лизинговой компанией в нашей республики является ГУП «Таджикагролизинг», а также 80% ответили, что нуждаются в их услугах и 46,7 опрошенных ответили, что пользовались услугами данных компаний. Также важно отметить, что на вопрос, почему Вы не пользуетесь данными услугами, ответили, что имеют технику 5,0%, не имели информации 6,7%, не имеют финансовой возможности - 36,7%, нет необходимости - 5,0%, при этом основное количество получаемой техники оформляется на к лизингополучателю. Равный процент можно видеть при использовании собственных и кредитных средств, а оставшие проценты составили средства компании.

Таким образом, актуальность адресности предмета лизинга усиливается особенно при дефиците финансовых ресурсов, где финансирование эффектив-

ных проектов развития аграрного производства имеет важное значение. Это позволит привлекать практически все структуры аграрного сектора к развитию лизинговых отношений, в отдельных случаях независимо от их финансового состояния. При этом, сюда могут войти и частично убыточные аграрные предприятия, но которые производят важные виды сельскохозяйственной продукции, и сектор дехканских хозяйств и хозяйств населения¹.

Следовательно, сельхозпроизводители, дехканские (фермерские) хозяйства должны, прежде всего, учитывать свои условия, заключая договор о лизинге. Так, в Хатлонской области все сельскохозяйственные предприятия не зависимо от своей хозяйственной деятельности заключают договора о предоставлении лизинговых услуг с лизинговой компанией. По условиям договора о лизинге компаний, лизингодатель предоставляет сельскохозяйственную технику и оборудование, как для возделывания хлопчатника, так и для производства молока. При этом лизинговой компании необходимо разделить всю предоставляемую технику на две группы. Первая группа включает следующую технику: пахотные и «пропашные трактора, тракторные сеялки, культиваторы, хлопковые бороны, плуги, опрыскиватели, хлопкоуборочные и куракоуборочные машины и другие средства для производства и обработки хлопка»². Вторая группа представляет собой оборудование для молочной фермы. Сюда входят оборудование не только для доения коров, но и для очистки помещения, комплекс для обеспечения животных питьевой водой, оборудование для первичной переработки молока и т.д.

Сельхозпроизводители Кулябской зоны, деятельность которых заключается в возделывании зерновых культур, испытывают потребность в зерновых сеялках, опрыскивателях, зерноуборочных комбайнах и оборудовании для очистки зерна. Поэтому здесь приобретает в первую очередь данная техни-

¹ Нажмудинов М. С. Региональный рынок лизинговых услуг: проблемы и опыт развития/М.С. Нажмудинов//Финансово-экономический вестник. – Душанбе, 2022. - № 2(31). - С. 218.

² Там же. - С. 219.

ка на условиях лизинговых услуг. А пахотную технику сельхозпроизводители данной зоны могут приобрести в разовую аренду.¹

В «последние годы рынок лизинга сельскохозяйственной техники в Таджикистане и его регионов неуклонно развивается. Однако, несмотря на положительную динамику, лизинговые операции еще не получили должного распространения в аграрной отрасли. Деятельность лизинговых компаний, которые финансируются из государственного бюджета, не способствует развитию конкуренции и цивилизованного рынка лизинговых услуг в Республике Таджикистан»².

Поддержка сельхозпроизводителей со стороны государства будет наиболее эффективной, если государственное регулирование будет направлено на разработку механизма по распределению бюджетных средств для развития лизинговых услуг в агропромышленном комплексе, а также для создания условий для полноценного развития лизинговых отношений в сельском хозяйстве и деятельности как государственных, так и частных предприятий на принципах рыночной конкуренции.

В заключении необходимо сделать следующий вывод относительно дальнейшего внедрения лизинговых отношений в Хатлонской области. Лизинговые отношения будут развиваться более эффективно в том случае, если они будут соответствовать следующим требованиям:

- развитие малого и среднего бизнеса – данный бизнес может выступать одним из основных потребителей лизинговых услуг, так как, во-первых, у него отсутствуют крупные финансовые ресурсы для вложения в обновления оборудования и, во-вторых, он является самым гибким по отношению к меняющейся конъюнктуре рынка из-за своих размеров;

¹ Обидов Ф.С. Развития лизинга в аграрном секторе экономики//Вестник Бохтарского государственного университета имени Носира Хусрава. Серия гуманитарных и экономических наук. - Душанбе, 2019. - № 1-4-1 (68). - С.296-299.

² Нажмудинов, М. С. Региональный рынок лизинговых услуг: проблемы и опыт развития / М. С. Нажмудинов // Финансово-экономический вестник. – Душанбе, 2022. - № 2(31). - С. 219.

- интеграция банковского и промышленного капитала – банки заинтересованы в финансовых вложениях для получения прибыли, а лизинговые отношения являются наименее рискованным вложением банковского капитала, а создание холдинговой системы приведет не только к снижению риска банковских вложений, но и будет способствовать развитию промышленного капитала;

- формирование конкурентного рынка – лизинговые отношения сформируют рынок, на котором будет обеспечен доступ для сельхозпроизводителей к новейшему и современному оборудованию на льготных условиях.

ГЛАВА 3. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ ХАТЛОНСКОЙ ОБЛАСТИ

3.1. Совершенствование форм государственной поддержки развития рынка лизинговых услуг

Исследование проблем развития лизинга в агропромышленном комплексе Хатлонской области Республики Таджикистан позволило сделать вывод о том, что данные финансовые отношения формируются под влиянием различных условий. Последние не всегда положительно влияют на развитие данных финансовых услуг в сельском хозяйстве из-за различных рисков. Поэтому на современном этапе необходима государственная поддержка для внедрения лизинговых услуг в агропромышленном комплексе, такая же поддержка необходима и некоторым другим механизмам воспроизводственного процесса.

Эффективность производственного процесса, в частности агропромышленного комплекса, определяется уровнем его прибыльности. Соответственно, высокая прибыль может быть получена в зависимости от использования различных инструментов управления и механизмов регулирования производственным процессом, и финансовые инструменты здесь играют важную роль. Поэтому обеспечение материально-технической базы сельскохозяйственных предприятий должно основываться на выборе эффективных источников финансирования. И лизинг выступает одним из таких источников. Однако стабильный уровень развития производственного процесса ныне может быть обеспечен за счет государственной поддержки.

Финансовые организации (банки, микрокредитные организации, микрозаемные учреждения и т.д.) предлагают различный спектр финансовых услуг, и отдельной статьей выступает обновление основных производственных фондов. Вместе с тем, условия предоставления различных финансовых инструментов разнятся в зависимости от условий - срок предоставления кредита, его условия оплаты, условия возвратности, условия государственной поддержки сельхозпроизводителей и т.д. Иначе говоря, финансовый продукт

зависит, как говорят экономисты, от «стоимости заемных денег»¹.

В теории кредитные, лизинговые инструменты, а также меры государственной поддержки выступают как отдельные механизмы и поэтому их применение в производственном процессе рассматривается самостоятельно. Это связано с тем, чтобы выяснить вклад каждого из этих механизмов в производственную деятельность. Однако на практике эти механизмы необходимо рассматривать как единую систему эффективного регулирования сельскохозяйственной деятельности с учетом государственной поддержки. Поэтому такие меры государственного регулирования, как субсидирования предоставляются не каждому дехканскому хозяйству, а происходит довольно строгая процедура отбора. При повышении стоимости приобретаемого имущества так же используется государственный механизм, чтобы поддержать лизингополучателя и предоставить ему льготы как с кредитными, так и с лизинговыми операциями.

Важным направлением формирования системы лизинговых отношений выступает вопрос эффективности приобретения сельскохозяйственного оборудования, техники и технологий по лизинговым соглашениям. Решение данного вопроса связано со следующими факторами.

Во-первых, на территории Хатлонской области в виде филиалов присутствуют все крупные банки Республики Таджикистан, что выступает положительным условием для формирования инвестиционного климата. Так, сельхозпроизводители имеют возможность в «шаговой» доступности оформить документы по различным формам кредитования. Это, безусловно, ускоряет процедуру оформления кредитов, лизинговых договоров, поступления денежных средств, оплату процентов и т.д.

Во-вторых, на финансовом рынке сельхозпроизводителю предоставляется много финансовых продуктов, которые он может использовать для

¹ Кудратов Р.Р., Шодиев К.К. Формы финансового воздействия на развитие малого и среднего предпринимательства в сельском хозяйстве: региональный аспект//Кишоварз. - Душанбе, 2019. - № 3. - С.137-142.

обновления имущества, оборудования и техники. Одним из привлекательных моментов таких продуктов выступает операции без залогового условия. Однако оборудование, которое сельхозпроизводитель хочет приобрести в кредит, в этом случае само выступает, как залог. Иначе говоря, в случае не выплаты процентов, имущество передается банку в счет погашения суммы кредита. При этом оно должно быть обязательно застраховано. Что касается процентной ставки по данному виду финансового продукта, то она выше в 1,5-3%, чем ставка по обычному кредиту с суммой залога. Также условием без залогового кредита выступает обязательный платеж в размере 25% от стоимости приобретаемого имущества. При том, что данная сумма должна быть выплачена из своих собственных средств, не прибегая к услугам самого кредита. Следовательно, анализ условий предоставления финансовых продуктов коммерческими банками позволяет говорить о том, что необходима государственная поддержка, которая будет способствовать развитию всего агропромышленного комплекса в целом и сельского хозяйства, в частности.

Говоря о государственной поддержке, нельзя не затронуть вопрос о ее финансировании. Государственная поддержка представляет собой довольно обширную систему мероприятий, направленных на поддержку сельхозпроизводителей. Сюда входят льготы, субсидирование, льготные каникулы, отсрочка платежей и т.д. Все эти меры заложены в программных документах государственного и регионального направления. Поэтому и финансирование мер государственной поддержки предусматривается как из государственных, так и региональных бюджетов.

Анализ показал, что для сельского хозяйства, которое имеет специфические особенности производства, зависящие от сезонности, и развития в условиях становления рыночных отношений, такой финансовый инструмент, как лизинговые операции, выступают наиболее эффективными. Тем более, если они будут осуществляться под непосредственным контролем государства, что придаст лизинговым отношениям большей устойчивости и стабильности. В связи с этим, важным представляются основные формы поддержки сель-

ского хозяйства со стороны государства с помощью различных мер, которые финансируются из бюджета страны (рис. 3.1.1).



Рис. 3.1.1. Формы государственной поддержки сельского хозяйства АПК на основе бюджетного финансирования

Как показано на рис. 3.1.1, меры государственной поддержки направлены на поддержку приоритетных направлений сельского хозяйства, в зависимости от развития тех или иных регионов республики, а также в зависимости от стратегических задач развития экономики в целом. Сезонный характер сельского хозяйства подвержен рискам больше, чем другие виды деятельно-

сти, поэтому государственная поддержка в современных условиях осуществляется даже в развитых странах.

Наиболее эффективным направлением государственной поддержки сельского хозяйства выступает субсидирование сельхозпроизводителей по части выплат процентов по кредитам. Однако не все кредиты подпадают под данную государственную программу субсидирования, а только те, которые были направлены на приобретение оборудования, имущества и сельскохозяйственной техники. Также государством предусмотрены меры по поддержке определенных видов деятельности сельхозпроизводителей, которые развивают приоритетные направления в агропромышленном комплексе и внедряют инновационные разработки.

Однако необходимо отметить, что финансовая поддержка со стороны государства по основным направлениям развития сельского хозяйства постоянно менялась и вносились корректировки в зависимости от возникающих условий или барьеров. Это связано с тем, говорит о том, что регионы Республики Таджикистана дифференцированы, т.е. в различных регионах есть свои особенности ведения сельскохозяйственного производства, условия создания материально-технической базы и найма на работу сельхоз работников. Поэтому государственная поддержка рассматривается по каждому региону отдельно и финансовые ресурсы выделяются в зависимости от уровня развития региона и участия в инвестировании регионального бюджета. Данная форма поддержки, не только за счет финансовых средств государственного бюджета, но и за счет средств регионального бюджета способствует повышению ответственности региональных властей в распределении финансовых ресурсов. А также требует от них более высокого профессионализма при рассмотрении проектов сельхозпроизводителей для субсидирования. С другой стороны, существует проблема однобокости предоставления финансовых ресурсов. Более сильные регионы способны выделять инвестиции для развития сельхозпроизводителей, а более слабые не в состоянии выделить необходимые денежные средства со стороны регионального бюджета, что может при-

вести к отказу со стороны государства в финансовые поддержки остро нуждающимся сельскохозяйственным производителям.

Таким примером может послужить Хатлонская область, в которой для сельхозпроизводителей складываются не всегда благоприятные условия для производства сельскохозяйственной продукции. Сюда необходимо отнести природно-климатические условия, например, сильная засушливость и засоленность почвы, слабое обеспечение водой для полива сельхозпродукции и др. В связи с этим региональный бюджет испытывает трудности в свободных финансовых ресурсах, необходимых для долевого участия в поддержке сельского хозяйства. Так как существующая пропорциональная программа финансирования предусматривает определенную долю участия региона в инвестировании агропромышленного комплекса.

В связи с вышесказанным, одним из основных направлений государственной поддержки сельхозпроизводителей на сегодняшний день может выступать аграрный лизинг. А также с учетом региональной дифференциации, можно рассматривать и разработку, как государственных мер, так и региональных мер по поддержке агропромышленного комплекса. Одним из механизмов аграрного лизинга может быть сформированный за счет средств государственного и регионального бюджетов лизинговый фонд. Последний будет реальным рычагом стимулирования для сельхозпроизводителей и развития региона.

Существующие на сегодняшний день отношения по поводу распределения бюджетных средств через механизм лизинга малоэффективны. Данная ситуация связана с тем, что недостаточно отрегулированы законодательные рычаги этих отношений на региональном уровне, и это приводит к долгосрочной задержке лизинговых платежей.

Следует отметить, что государственная поддержка сельхозпроизводителей, которая заключается в предоставлении инвестиционных средств для приобретения техники и оборудования, на сегодняшний день себя не оправдала. Ситуация складывается таким образом, что предоставление кредитов со

стороны государства и аграрный лизинг выступают не как взаимослаженный механизм в поддержку сельхозпроизводителей, а являются конкурентами. Это приводит в затруднительное положение сельские хозяйства, которым приходится выбирать один из вариантов финансовой поддержки со стороны государства. Во второй главе нами было подробно проанализировано создавшееся положение с кредитной и лизинговой формами инвестирования в сельскохозяйственное оборудование, технику и имущество. Здесь хотелось бы добавить, что помимо данной формы инвестирования со стороны государства присутствует еще и прямое государственное финансирование, которое в некоторых регионах выступает, как государственное субсидирование различных видов сельскохозяйственной деятельности.

На данном этапе исследования можно сделать предположения о том, что существующая на сегодняшний день государственная поддержка лишена системности. И если сформировать единую государственную поддержку, как систему по поддержке сельхозпроизводителей, в которой необходимо учесть не только виды определенной деятельности, но и региональные особенности, такие как природно-климатические, уровень дифференциального развития регионов, ценовые характеристики и т.д., то, на наш взгляд, она будет выступать эффективным механизмом реальной поддержки агропромышленного комплекса страны. Данная система государственной поддержки будет способствовать уменьшению технического разрыва и росту энерговооруженности между сельскими хозяйствами.

Одним из важных вопросов повышения производительности сельхозпроизводителей выступает их техническая оснащенность. В целом, введение лизинговых отношений и направлено на обновление техники, технологий, оборудования и имущества в сельском хозяйстве. На сегодняшний день отставание по технологической вооруженности выступает как не просто тормозящим фактором в сельском хозяйстве, а выступает одним из деградирующих факторов сельскохозяйственного производства. Производство сельхозпродукции, особенно в малых хозяйствах, осуществляется на физически и мо-

рально устаревшем оборудовании. Отсутствие возможности приобрести не только инновационную, а просто современную технику не способствует развитию агропромышленного комплекса на уровне региона. Однако в масштабах всей страны, данная проблема может привести к невыполнению задач по обеспечению продовольственной безопасности страны.

Системный подход к государственной поддержке сельхозпроизводителей предполагает разработку различных программ государственного и регионального характера, в которых необходимо расписать меры по каждому виду сельскохозяйственной деятельности отдельно. Для каждого региона важно составить свои программы, с учетом особенностей региона, его природно-климатических условий, уровня развития. Соответственно и государственное финансирование следует проводить дифференцированно, и долевое участие каждого региона определять на основании уровня его развития. А также необходимо внедрить компенсационный механизм как государственной, так и региональной поддержки для малых сельхозпроизводителей, у которых отсутствуют свободные денежные средства для приобретения современной техники.

Особое внимание хотелось бы остановить следует обратить на компенсационном механизме, как одном из методов поддержки слаборазвитых и малых сельхозпроизводителей. Обновление материально-технической базы любого производства, зависит от научно-технического уровня в стране и затрат на инновационные расходы. Разумеется, существует необходимость обновления технического парка сельхозпроизводителей, но и не менее важно какое оборудование они будут использовать. В связи с этим надо рассмотреть механизм компенсаций для сельхозпроизводителей в зависимости от видов сельскохозяйственной техники, региональной принадлежности и видов деятельности. Основы региональных норм компенсационных выплат со стороны государства по поддержке сельхозпроизводителей проиллюстрированы в табл. 3.1.1.

Таблица 3.1.1

Система региональных нормативов компенсации приобретения сельскохозяйственной техники

УРОВЕНЬ КОМПЕНСАЦИЙ	ФАКТОРЫ ДИФФЕРЕНЦИАЦИИ
1. Доля производственных затрат, подлежащих компенсационной государственной поддержке	Почвенно-климатические условия, хозяйственная специализация, территориальное размещение
2. Доля компенсационного платежа, выделяемого для приобретения сельскохозяйственной техники, в общем компенсационном платеже	Приоритеты государственной региональной политики поддержки воспроизводственных процессов
3. Доля компенсационного платежа по видам сельскохозяйственной техники в компенсационном платеже по п. 2.	Экономические условия рынка сельскохозяйственной техники и финансового рынка региона Приоритеты ценовой государственной (государственного и региональной) политики в регулировании рынка сельскохозяйственной техники Приоритеты поддержки новых систем земледелия и

Составлено автором

Региональные компенсационные выплаты, рассматриваемые в табл. 3.1.1, подразделяются на три уровня:

1. Компенсация общих производственных затрат, связанных с природно-климатическими и географическими условиями размещения сельскохозяйственного производства, а также затраты по его территориальному размещению.

2. Компенсация из общего количества производственных затрат на поддержку воспроизводственных процессов в сельском хозяйстве, которые выделяются государством и региональными финансовыми органами.

3. Компенсация на затраты по сельскохозяйственной технике и оборудованию из общей суммы государственной и региональной поддержки.

Компенсации на третьем уровне осуществляются на основании обоснованной государственной и региональной политики по степени развития конъюнктуры рынка сельскохозяйственной техники, финансового рынка данного региона страны республики, учитывается ценовая политика сельскохозяйственного оборудования, как на уровне государства, так и региона, определяются приоритетные направления использования инновационных видов техники и технологий в сельском хозяйстве.

Внедрение данного механизма государственной и региональной поддержке сельхозпроизводителей будет обеспечивать:

- прибыль сельскохозяйственным производствам за счет введения системы компенсационных выплат по погашению части затрат;

- возврат платежей, которые были произведены по договору о лизинге, к ним можно отнести страхование имущества, залоговые выплаты по переданному в лизинг имуществу;

- целевое использование тех компенсаций, которые предоставляются лизингополучателю, например, компенсация осуществляется в зависимости от следующих условий: площади обрабатываемой земли, нормы объема государственного заказа, государственной амортизационной политики, поданной лизингополучателем заявки на определенную сельскохозяйственную технику и имущество.

Однако анализ выявил, что государственные меры по поддержке сельхозпроизводителей в лизинговых операциях направлены в основном на решение проблем крупных сельхозпроизводителей, а вопросы участия малых сельскохозяйственных предприятий в агропромышленном лизинге остаются открытыми.

Несмотря на малые размеры сельскохозяйственных производств и трудности, которые они испытывают, довольно значительная часть в общем объеме сельскохозяйственного сектора принадлежит этим сельскохозяйственным производствам. Одним из важных вопросов, которые решают малые сельхозпроизводители, относятся к занятости довольно значительной части сельского населения, что позволяет обеспечить социально-экономическую стабильность в сельскохозяйственном секторе экономики. Однако, обратной стороной данного вопроса выступает низкая производительность труда на малых сельскохозяйственных предприятиях. Это связано с высокой трудоемкостью технологических процессов и низкой технической оснащенностью. Формирование организационно-экономических условий для лизинговых

услуг позволит малым сельхозпроизводителям переоснастить свою материально-техническую базу и повысить производительность труда.

Таким образом, проведенный анализ экономического состояния Хатлонской области показал, выявил, что в малых хозяйствах аграрного сектора экономики существуют проблемы обеспечения новой техникой и технологиями. Особо остро стоит проблема предоставления лизинговых услуг слабо-развитым малым сельхозпроизводителям. Помимо этого, анализ исследования показал, что применение компенсационного механизма по государственной поддержке к малым формам хозяйствования сельхозпроизводителей не будет способствовать их развитию. Малоэффективными оказываются и высокие компенсационные выплаты, предоставляемые им для приобретения техники и технологий, которые должны были создать выгодные условия инновационного развития на основе формирования рынка лизинговых услуг. Здесь, особо выделяются вопросы организации эффективного использования технико-технологических инноваций самими сельскохозяйственными товаропроизводителями. Особенно выделяется кооперативные объединения малых хозяйств в сельском хозяйстве регионов.

Следовательно, реализация лизинговых отношений в агропромышленном комплексе для создания материально-технической базы, обновления сельскохозяйственной техники и технологий для малых форм сельского хозяйства позволяет решить нижеследующие задачи:

- увеличится эффективность государственной поддержки в области финансирования капитальных вложений малых форм сельхозпроизводителей;
- распределение ответственности между участниками лизинговых операций позволит снизить риски финансирования;
- лизинговая компания, которая выступает собственником имущества и гарантирует его сохранность, будет способствовать снижению противоречий между лизингополучателями по поводу эксплуатации, ремонта и порчи переданного в финансовую аренду имущества;

- сформирует такой механизм финансового рынка, как лизинговые отношения, что повысит эффективную деятельность сельхозпроизводителей;
- ускоряет переоснащение малых форм сельхозпроизводителей, позволяет им лучше использовать инновационную технику, оборудование и технологию, что будет способствовать повышению их производительности труда и др.

Таким образом, разработка и внедрение механизма государственной поддержки сельскохозяйственных производителей, основанной на системном использовании компенсационных выплат и с научно обоснованными нормами компенсационных затрат, является одним из приоритетных путей развития рынка лизинговых услуг в республике.

В рамках государственной поддержки малым сельскохозяйственным производствам, может выступать кооперативная форма использования современной сельскохозяйственной техники. Данный механизм поддержки заключается в том, чтобы создать машинно-технические станции либо как самостоятельный вид деятельности, либо как кооперативное объединение малых хозяйств для совместного использования инновационной сельхозтехники, машин, оборудования, технологий. Такой вид совместного использования сельскохозяйственного оборудования будет способствовать развитию рынка лизинговых услуг, т.к. норма лизинговых платежей распределяется на всех участников кооперативного объединения, что уменьшает их стоимость для каждого в отдельности, и снижает риски.

Важным является также то, что особенности сельскохозяйственной деятельности выделяются среди других видов экономической деятельности, а также сказываются условия и уровень развития регионов, поэтому условия заключения сделок в агропромышленном лизинге выделяет в общем объеме лизинговых отношений и имеет следующие особенности:

- лизинговые отношения в агропромышленном комплексе складываются между сельхозпроизводителями и кредитными организациями, предприятиями, обеспечивающими сельхозпроизводителей техникой, оборудованием,

технологией и государством, законодательно определяющих условия функционирования и развития материально-технической базы и его инновационное развитие. Из-за отсутствия у сельхозпроизводителей свободных финансовых средств или их недостаточного объема, агропромышленный лизинг, как одна из перспективных форм инвестирования в совершенствование и переоборудования материально-технической базы, является наиболее эффективным способом инвестирования;

- в агропромышленном комплексе лизинговые услуги отличаются по своим особенностям экономического, конкурентного, организационного, управленческого характера. В связи с этим необходим и особенный подход при создании схем финансирования материально-технической базы сельхозпроизводителей. Поэтому государственная поддержка аграрного комплекса экономики через механизм лизинговых отношений и является на сегодняшний день одним из эффективных способов инвестирования в сельскохозяйственную технику, оборудования и машины;

- формирования современной системы лизинговых отношений в АПК, построенной на оптимальной реализации лизинговых отношений между всеми участниками лизинговых отношений, позволит оптимизировать финансовые потоки инвестиционных вложений. Так же позволит увеличить объем лизинговых операций сельскохозяйственных товаропроизводителей, направленных на эффективное развитие различных сфер отраслевой специализации сельского хозяйства и особенно такой перспективной сферы как переработка сельхозпродукции и выпуск конкурентоспособной продукции агропромышленного комплекса;

- анализ лизинговых отношений сельхозпроизводителей в Хатлонской области показал, что существуют значительные диспропорции между объемом выбывшего и вновь приобретенного сельскохозяйственного имущества. И данная диспропорция складывается не в пользу приобретенного. Выявлено значительное снижение технической оснащенности сельскохозяйственных производителей и это при 20% охвате агропромышленного комплекса под-

держкой со стороны государства по вопросам оснащения материально-технической базы. Однако необходимо отметить следующее, в ходе анализа исследования установлено, что между размерами предприятия и его доходностью существуют значительные корреляционные связи. Это позволяет сделать вывод, что лизинговые услуги в сельском хозяйстве играют огромную роль в развитии агропромышленного комплекса региона, основанных на внедрении инноваций и совершенствовании материально-технической базы и технического парка;

- социологические обследования показали, что потребности сельхозпроизводителей в технике и технологиях, оборудовании и машинах постоянно увеличиваются. При этом также было выявлено, что не более 20% (по тексту не более 40%, а 86% остаются не охвачены лизингом) сельскохозяйственных товаропроизводителей пользуются лизинговыми услугами в случае приобретения нового оборудования и имущества. Значительная часть сельхозпроизводителей (86%) остаются не охваченными лизинговыми отношениями. В основном это малые хозяйства, у которых имеется не более 700 га обрабатываемой земли и доход которых не превышает 1,6 млн. сомони в год. Для данной категории сельхозпроизводителей будет рациональным разработать специфические схемы, которые позволят им принять активное участие в агропромышленном лизинге;

- различные источники финансирования сельхозпроизводителей, такие как агропромышленный лизинг, смешанное инвестирование из бюджетных и внебюджетных источников, выступают как наиболее эффективными методами повышения производительности труда и конкурентоспособности. Интенсивное внедрение в сельское хозяйство услуг агропромышленного лизинга позволит в 1,5-2 раза снизить ставки размеров коммерческих кредитов банках и повысить спрос сельскохозяйственных товаропроизводителей на лизинг, как форму инвестирования в основной капитал.

3.2. Развитие механизма эффективного функционирования рынка лизинговых услуг в регионе

Мировой опыт показывает, что лизинговые отношения являются более эффективной экономической формой предоставления сельхозпроизводителю техники и оборудования для проведения хозяйственной деятельности. А также, что особенно важно, имеют существенное значение в экономике страны, т.к. способствует росту малого и среднего бизнеса и экономики страны в целом. Тем более, что финансовая аренда, основанная на лизинговых отношениях, выступает как новая экономическая категория.

Тем не менее, прежде чем определить экономическую эффективность лизинговых отношений для сельского хозяйства в конкретных регионах или хозяйствах, необходимо дать всестороннюю оценку уровню эффективности продукций приоритетных отраслей сельского хозяйства исследуемого объекта.

Одной из актуальных проблем выхода аграрного сектора отечественной экономики из кризисного состояния является количественное и качественное технологическое обновление сельскохозяйственных предприятий с учетом общих тенденций научно - технического и инновационного развития. Темпы роста технического обеспечения не соответствуют современным организационно-технологическим требованиям сельскохозяйственного производства. Так, сокращение машинами и оборудованием сельхозпроизводителей за последние 5 лет (с 2017 по настоящее время) составило 48%. Поэтому, на наш взгляд, лизинг выступает одной из наиболее эффективных форм на сегодняшний день по формированию современного машинно-тракторного парка сельхозпроизводителей и воспроизводству технического потенциала данного вида экономической деятельности.

Применение лизинговых отношений в сельском хозяйстве Таджикистана ставит ряд сложных вопросов, требующих углубленного научного исследования и практического решения. В последние годы наблюдается увеличение числа научных публикаций по вопросам лизинговых отношений. Это говорит о

возрастающем интересе к данной проблеме и формах ее внедрения в различные области экономической деятельности национального хозяйства страны.

Республика Таджикистан на сегодняшний день находится на этапе кардинальных социально-экономических преобразований, основу которых составляет производственная сфера. В связи с этим необходимо использовать различные альтернативные формы финансирования и инвестирования реструктуризации производства, которая заключается, прежде всего, в обновлении материально-технической базы. И одной из таких форм может выступить лизинг, как эффективный инструмент обновления основных фондов без значительных единовременных затрат капитала и стимулирования инвестиционно-инновационной деятельности.

Однако, несмотря на довольно большой потенциальный спрос на данный вид услуг в Республике Таджикистан, он пока развит довольно слабо и не дает в полной мере использовать все свои преимущества. Эксперты считают, что проблема развития лизинга в республике лежит в трех плоскостях: совершенствование законодательной базы, удешевление и улучшение условий пользования кредитными ресурсами, уменьшения налогового давления на лизинговые компании. Именно поэтому необходимо осуществить целый ряд мероприятий по созданию благоприятной экономической среды для активизации лизинговой деятельности, предусмотреть надлежащее финансирование, кредитование, налогообложение, регулирование и государственную поддержку данного финансового инструмента.

Одним из условий формирования эффективных лизинговых отношений в Таджикистане выступает то, что политические, экономические и социальные факторы не благоприятствуют привлечению иностранного капитала. Другим условием внедрения лизинга является минимальное количество внутренних накоплений у большого числа действующих предприятий, которые не трансформируются в инвестиции из-за кризисного состояния финансов. Так же необходимо отметить, что коммерческие банки предоставляют предприятиям кредиты под высокие проценты, что является неэффективной формой займа для

производителей. При этом практически прекратилась выдача банками долгосрочных кредитов, что так же не приемлемо для производителей, экономическая деятельность которых рассчитана на долгосрочный период. Все это говорит в пользу формирования и эффективного развития лизинговых операций, которые могут стать мощным инструментом модификации, переоборудования производства и обновления материально-технической базы сельхозпроизводителей.

В Хатлонской области лизинг как эффективная форма товарного кредитования пока не получил массового распространения среди сельхозпроизводителей, однако потенциал для его широкого использования в области имеется довольно значительный. О чем свидетельствуют данные, которые показывают высокий уровень развития лизинговых отношений в период 2001-2021 гг. Повышение конкурентоспособности сельскохозяйственных товаропроизводителей в данный период обосновывалось тем, что появились новые игроки на рынке, а также увеличилось количество предприятий, осведомленных о лизинге и готовых использовать этот метод привлечения финансовых долгосрочных ресурсов. Однако, различный биоклиматический уровень в регионах не позволяет производить все виды продукции в них. Поэтому объем производства отличается по зональным природно-климатическим условиям, а также определяет количество применяемых финансовых, трудовых, материально-технических и других ресурсов.

Отличие биоклиматических условий позволяет в различных зонах выращивать различную продукцию. Включение неиспользованных земель в сельскохозяйственный оборот позволит увеличить производство как технических, так и продовольственных культур. Рост производства последних выступает очень важным фактором, так как обеспечивает продовольственную безопасность страны. В связи с этим особое внимание следует уделить земельным ресурсам, которые имеются в долинной, предгорной и горной зонах Хатлонской области. Необходимо отметить, что в предгорной и горной зонах заложен огромный потенциал для интенсивного сельскохозяйственного про-

изводства, который еще предстоит включить в сельскохозяйственный оборот как один из элементов единого агропромышленного комплекса. Кроме того, использование ресурсов предгорных и горных регионов в сельском хозяйстве позволит не только объединить различные продовольственные отрасли, специализирующиеся на отдельных видах сельскохозяйственной продукции и отличающиеся спецификой сочетания с другими видами агропромышленного комплекса, но и обеспечит экономическое назначение продукции.

Особые условия единого регионального агропромышленного комплекса предопределили предназначение сельского хозяйства в удовлетворении как внутриреспубликанских потребностей в производстве технической культуры (хлопка), продовольственной продукции (молока и мяса), так и внутрирегиональных потребностей в развитии в долиной зоне овощного и молочного комплекса и в предгорной зоне - картофелеводства, овощеводства и молочного скотоводства. В рамках же республиканской специализации развитие таких видов сельскохозяйственной деятельности, как садоводство, виноградарство и цитрусоводство, происходит в зависимости от региональных и республиканских потребностей, а также с учетом экспортных поставок. Этому способствуют наиболее благоприятные и эффективные природно-климатические условия развития и размещения сельскохозяйственного производства.

Одной из главных задач продовольственной безопасности Республики Таджикистан выступает обеспечение населения отечественной сельскохозяйственной продукцией в условиях крайне ограниченных земельных ресурсов. Близость расположения производителя к потребителю позволяет быстро и без существенных потерь доставлять малотранспортабельный и скоропортящийся продукт. Все это обуславливает необходимость предоставлять земли под сельскохозяйственную продукцию для потребления внутри страны. А также излишки продукции, после насыщения внутреннего рынка, экспортировать. Объем сельскохозяйственной продукции, предназначенной на экспорт, определяется на основании использования общего количества сельскохозяйственных угодий, с учетом зонального расположения.

Между тем, основной целью эффективного развития сельскохозяйственного производства выступает не только продовольственное удовлетворения потребителей сельхозпродукции на территории подкомплекса, но и увеличение вклада данной экономической деятельности в региональный и республиканский продовольственный фонд, который выступает основой экономического роста страны. Другой социально-экономической задачей развития сельского хозяйства является региональное выравнивание с целью повышения уровня жизни населения на селе.

В настоящее время проблемы перспективного размещения отраслей сельского хозяйства и их масштабного развития на предмет обеспечения всевозрастающей потребности растущего населения Хатлонской области имеют народнохозяйственное значение. Быстрый рост населения требует определения и прогнозирования объемов производства продукции на предстоящие периоды. При этом, прогнозирование производства преследует решения следующих задач:

- выявления зональной особенности размещения той или иной отрасли;
- определения уровня адаптации отдельных отраслей сельского хозяйства в конкретных зонах;
- выявления имеющихся неиспользованных (резервных) ресурсов в разрезе долинных, предгорных и горных зон;
- определения уровня развития материально-технической базы зон;
- установления размера внутренних экономических и финансовых ресурсов зон;
- определения уровня обеспеченности зоны высококвалифицированными специалистами высшего и среднего звена;
- выявления возможности использования инновационной технологии в производстве, обеспечивающие рост производительности труда, увеличения выхода продукции с единицы ресурсного потенциала;
- определение объема производства продукции на перспективу с учетом ассортимента и качества в разрезе зон;

- установления возможности применения органического сельского хозяйства;

- определение перспективного обеспечения населения высококачественными продовольственными продуктами и отраслей промышленности сельскохозяйственным сырьем.

Анализ показал, что в настоящее время используются множество методов прогнозирования. Поэтому для выявления прогнозной ситуации лизингового рынка лизинговых услуг в Хатлонской области и в целом по республике используя два метода: способ скользящей средней и линейно трендовый.

По первому методу нами выявлено следующая тенденция удельному весу лизинга по регионам республики (табл. 3.2.1).

Таблица 3.2.1
Прогнозные показатели удельного веса лизинга по регионам республики по первому методу

Регионы	Фактический		Прогнозные					2025/2020, раз
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
СОГД	21,2	20,1	19	17,9	16,8	15,7	14,6	- 1,4
ХАТЛОН	60,3	63,0	65,7	68,4	71,1	73,8	76,5	+ 1,2
РРП	17,2	16,0	14,8	13,6	12,4	11,2	10	- 1,6
ГБАО	1,3	0,4	- 0,5	- 1,4	- 2,3	- 3,2	- 4,1	- 4

Составлено по: Отчеты РГУП «Гаджикагролизинг» за 2010-2021 гг.

По полученным результатам в таблице 3.2.1 можно сделать вывод о том, что удельный вес лизинга в Хатлонской области к 2025 году по сравнению с 2020 годом увеличится на 1,2 раза, при этом удельный вес использования лизинговых услуг в других регионах наоборот уменьшится.

Вышеприведенные статистические данные характеризуют перспективу развития лизинговых отношений в сельскохозяйственных предприятиях исследуемой области на ближайшую перспективу.

Ныне наблюдается динамичное развитие лизинговых услуг в Хатлонской области. Но существуют некоторые барьеры, так «объем осуществляемых операции на данном рынке с учетом имеющегося спроса на лизинговые услуги в сельском хозяйстве региона существенно не соответствует экономическому потенциалу лизинговых компаний. Более того, рынок лизинговых услуг, несмотря на его

динамичного роста все еще не рассматривается как существенного фактора обеспечения единства экономического пространства в регионе. Для предотвращения этого фактора как важного и составляющего инструмента поляризации региональной экономики необходимо активизации его роли в сельском хозяйстве через увеличение объема лизинговых услуг. С учетом этого проводим моделирование развития рынка лизинговых услуг, где в качестве постоянной переменной выступает ВРП региона. Исходные данные для моделирования развития регионального рынка лизинговых услуг представлены в табл. 3.2.2.

Как видим, факторы корреляционного анализа выбраны так, чтобы показать зависимость ВРП региона от изменения показателей, прямо или косвенно влияющих на развития рынка лизинговых услуг. Помимо этого, один из переменных отражает объем лозиновых услуг в регионе. Таким образом, логичность выдвигаемой гипотезы определяется сложившиеся ситуацией на рынке лизинговых услуг региона»¹. Данные по корреляционному анализу размещены в табл.3.2.3.

На основе анализа результатов корреляционного анализа можно констатировать, что «что между большинством показателей присутствует корреляционная взаимосвязанность. Однако, принимая во внимание предельного коэффициента корреляции равному к 0,75 (в таблице оны выделены желтым цветом), выявляется, что показатель IX (объем экспорта) не имеет достаточной взаимосвязанности с другим факторами, а показатель X (объем импорта) вовсе обратно взаимосвязан с другими факторами. Это, в частности, означает, что между объемом лизинговых услуг и, например, объемом экспорта товаров и продукции (в т.ч., сельскохозяйственной продукции) не имеется достаточной коррелируемости. Поэтому, в дальнейшем в процессе моделирования данные показатели исключаются из модели. Далее проведем корреляционный анализ оставшихся показателей».²

¹ Там же. - С. 227.

² Там же. – С. 228.

Таблица 3.2.2

**Исходные данные регрессионной модели развития регионального рынка
лизинговых услуг по Хатлонской области**

Год	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII
2010	6493,2	1885,0	3694,2	592,5	16,9	4546,8	18,3	819,2	1849,4	6557,5	232,98	27106	11,8
2011	8013,2	984,9	2839,2	820,4	15,1	4668,5	14,1	985,0	2606,8	8210,3	300,00	30032	19,3
2012	9572,6	1021,2	3767,9	1068,6	50,1	5107,4	13,4	1425,0	4456,2	1295,9	365,12	39491	19,9
2013	9869,7	1242,4	3822,8	1114,5	26,3	5407,6	19,9	1653,9	3208,5	4992,1	503,93	46415	26,2
2014	11777,5	1391,3	4156,9	1154,3	41,3	5646,1	65,5	1698,5	3999,7	7975,3	615,23	52570	20,9
2015	12855,2	1503,8	5321,5	1285,8	61,5	5831,7	114,4	1569,0	4165,2	4976,9	645,05	47540	20,7
2016	14621,7	2375,8	5526,8	2006,8	131,4	6197,0	233,8	1565,4	3573,4	1019,1	714,13	57219	33,1
2017	16003,7	2436,2	6767,2	2154,2	145,2	6354,3	250,5	1686,7	3754,3	1056,3	843,39	57609	64,6
2018	17107,5	2536,1	7653,8	2254,3	165,2	6425,4	290,3	1868,4	3965,3	959,3	913,30	60212	72,0
2019	19664,0	2598,3	8900,2	2345,2	185,2	6517,6	321,2	2064,5	3654,3	1023,5	998,54	58704	40,3
2020	22080,5	2836,1	8998,5	2554,3	199,2	6656,2	397,5	2070,5	4036,2	1125,6	1053,78	63672	34,8
2021	22105,0	2836,2	9096,8	2554,4	213,2	6756,6	340,1	2077,0	4140,3	1175,6	1096,5	65604	66,3

Примечание: I - ВРП, млн. сомони; II - Все виды инвестиции, млн. сомони; III - Объем производства промышленной продукции, млн. сомони; IV - Объем добывающей промышленности, млн. сомони; V - Сумма прибыли, полученной предприятиями, млн. сомони; VI - Объем сельхозпродукции, млн. сомони; VII - Выручка от реализации товаров совместных и малых предприятий, млн. сомони; VIII - Объем платных услуг, млн. сомони; IX - Объем экспорта, млн. сомони; X - Объем импорта, млн. сомони; XI - Объем среднемесячной заработной платы, сомони; XII - Количество действующих дехканских (фермерских) хозяйств, ед.; XIII - Объем лизинговых услуг, млн. сомони;

Источник: Регионы Республики Таджикистан//Статистический сборник - Душанбе, АСПРТ, 2022. - С.12.

Однако, следует отметить, что показатель XIII - объем лизинговых услуг (млн. сомони) имеет определенно умеренный связь только с показателями IV, V, VI и XI. Так как данный показатель является наиболее важным показателем относительно цели нашего исследования, то постараемся внести изменения на состав данных показателей по сценарному варианту.

Таким образом, даем «инерцию» на данный показатель. Для этого, последовательно, показатели каждого года увеличиваем на разряд. Так как моделировании включает показатели 12 периодов, то разрядность умножение тоже будет с 1 до 12 относительно показателя «объема лизинговых услуг»¹. Расчёт вариантов развития объёма лизинговых услуг представлены в табл. 3.2.4.

Исходя из данных корреляционного анализа, в табл. 3.2.6. представлен «инерционной» сценарии показателей объема лизинговых услуг.

Показатели в табл. 3.2.7. говорят о том, что рассматриваемые показатели имеют корреляционную связь.

Как показывают результаты регрессионного анализа «коэффициенты регрессии выше 0,95, что свидетельствует о высоком взаимосвязанности рассматриваемых показателей. При этом уравнение регрессии получит следующий вид:

$$Y=29433,24 - 3,70014 + 2,898345 + 4,213067 + 16,86312 - 8,509 - 21,1654 - 11,7836 + 18,21253 + 0,556857 - 6,76517»^2$$

Затем рассмотрим данные, представленные в виде результатов корреляционного анализа в таблице 3.2.7.

В качестве выводов можно сказать следующее «для превращения рынка лизинговых услуг как важного фактора обеспечения единства экономического пространства необходимо существенное увеличение объема лизинговых услуг в регионе. Для сельскохозяйственных товаропроизводителей лизинг в настоящее время - едва ли не единственная реальная возможность заменить изношенное оборудование.

¹ Там же. – С. 228.

² Там же. – С. 229.

Таблица 3.2.3

Результаты корреляционного анализа

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII
I	1												
II	0,866794	1											
III	0,973891	0,914758	1										
IV	0,971707	0,895789	0,951319	1									
V	0,971276	0,925637	0,97356	0,986397	1								
VI	0,95728	0,836919	0,920521	0,966793	0,933307	1							
VII	0,968427	0,942746	0,969548	0,977882	0,983421	0,932649	1						
VIII	0,899868	0,652585	0,844782	0,865045	0,822151	0,925316	0,802384	1					
IX	0,574816	0,215922	0,469629	0,544367	0,496289	0,646545	0,438571	0,740261	1				
X	-0,72274	-0,70792	-0,74268	-0,81356	-0,81792	-0,749	-0,75192	-0,65595	-0,55947	1			
XI	0,985469	0,858839	0,960907	0,96941	0,952002	0,983634	0,954014	0,92693	0,586872	-0,69842	1		
XII	0,922376	0,774405	0,859182	0,931193	0,88251	0,982173	0,877662	0,946042	0,688687	-0,70164	0,95793	1	
XIII	0,717478	0,72217	0,734585	0,802128	0,78475	0,765223	0,73651	0,639711	0,401735	-0,67257	0,764667	0,740806	1

Примечание: I - ВРП, млн. сомони; II - все виды инвестиции, млн. сомони; III - объем производства промышленной продукции, млн. сомони; IV- объем добывающей промышленности, млн.сомони; V - сумма прибыли, полученной предприятиями, млн сомони; VI объем сельхозпродукции, млн сомони; VII - выручка от реализация товаров совместных и малых предприятий, млн сомони; VIII - объем платных услуг, млн сомони; IX- объем экспорта, млн сомони; X - объем импорта, млн сомони; XI - объем среднемесячной заработной платы, сомони; XII - количество действующих дехканских (фермерских) хозяйств, ед.; XIII – объем лизинговых услуг, млн. сомони.

С помощью такого инструмента, как лизинговые отношения сельхозпроизводители могут дополнительно привлечь инвестиции в развитие отрасли, обеспечив тем самым эффективность производства, повысить технико-экономические показатели, привлечь новую технику, оборудование, технологии.»¹.

Таблица 3.2.4

Сценарные варианты развития объема лизинговых услуг

Текущие показатели	Разрядность	Сценарные показатели
11,8	1	11,8
19,3	2	38,6
19,9	3	59,7
26,2	4	104,8
20,9	5	104,5
20,7	6	124,2
33,1	7	231,7
64,6	8	516,8
72,0	9	648
40,3	10	403
34,8	11	382,8
66,3	12	795,6

Составлено по данным АСПРТ за период 2010- 2022 гг.

Анализ регрессии позволил проанализировать существующую на сегодняшний день ситуацию в сфере лизинговых услуг и сделать заключение о том, что «механизм функционирования рынка лизинговых услуг в Республики Таджикистан связан со сложными условиями развития сельскохозяйственных предприятий. Прежде всего, это связано с низким уровнем кредитоспособности предприятий, высокой стоимостью и сложностью получения долгосрочных кредитов. Целесообразность решения проблем функционирования рынка лизинговых услуг в Республике Таджикистан и ее отдельных регионов вызвана неспособностью банковских структур предоставления всего комплекса услуг по кредитованию, в том числе лизинга.

¹ Там же. - С. 231.

Таблица 3.2.5

**Корреляционный анализ по «инерционной» сценарии
показателей объема лизинговых услуг**

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	XI	XII	XIII
2010	6493,2	1885	3694,2	592,5	16,9	4546,8	18,3	819,2	232,98	27106	11,8
2011	8013,2	984,9	2839,2	820,4	15,1	4668,5	14,1	985	300	30032	38,6
2012	9572,6	1021,2	3767,9	1068,6	50,1	5107,4	13,4	1425	365,12	39491	59,7
2013	9869,7	1242,4	3822,8	1114,5	26,3	5407,6	19,9	1653,9	503,93	46415	104,8
2014	11777,5	1391,3	4156,9	1154,3	41,3	5646,1	65,5	1698,5	615,23	52570	104,5
2015	12855,2	1503,8	5321,5	1285,8	61,5	5831,7	114,4	1569	645,05	47540	124,2
2016	14621,7	2375,8	5526,8	2006,8	131,4	6197	233,8	1565,4	714,13	57219	231,7
2017	16003,7	2436,2	6767,2	2154,2	145,2	6354,3	250,5	1686,7	843,39	57609	516,8
2018	17107,5	2536,1	7653,8	2254,3	165,2	6425,4	290,3	1868,4	913,3	60212	648
2019	19664	2598,3	8900,2	2345,2	185,2	6517,6	321,2	2064,5	998,54	58704	403
2020	22080,5	2836,1	8998,5	2554,3	199,2	6656,2	397,5	2070,5	1053,78	63672	382,8
2021	22105	2836,2	9096,8	2554,4	213,2	6756,6	340,1	2077	1096,5	65604	795,6

Примечание: I - ВРП, млн. сомони; II - Все виды инвестиции, млн. сомони; III - Объем производства промышленной продукции, млн. сомони; IV- Объем добывающей промышленности, млнсомони; V - Сумма прибыли, полученной предприятиями, млн сомони; VI Объем сельхозпродукции, млн сомони; VII - Выручка от реализация товаров совместных и малых предприятий, млн сомони; VIII - Объем платных услуг, млн сомони; XI - Объем среднемесячной заработной платы, сомони; XII - Количество действующих дехканских (фермерских) хозяйств, ед.; XIII – объем лизинговых услуг, млн. сомони;

На основе регрессионного уравнения произведем расчет перспективных показателей развития рынка лизинговых услуг (табл.3.2.8).

Таблица 3.2.6

Результаты сценарного корреляционного анализа

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	XI	XII	XIII
I	1										
II	0,8667	1									
III	0,9738	0,914	1								
IV	0,9717	0,895	0,951	1							
V	0,971	0,925	0,973	0,986	1						
VI	0,9572	0,836	0,920	0,966	0,933	1					
VII	0,9684	0,942	0,969	0,977	0,983	0,932	1				
VIII	0,8998	0,6525	0,844	0,865	0,822	0,925	0,802	1			
XI	0,9854	0,8588	0,960	0,969	0,952	0,983	0,954	0,926	1		
XII	0,922	0,774	0,859	0,931	0,882	0,982	0,877	0,94	0,95	1	
XIII	0,850	0,824	0,865	0,881	0,890	0,843	0,844	0,733	0,86	0,809	1

Также следует констатировать, что объемы рынка лизинговых услуг в регионе не соответствуют реальным потребностям и мировым тенденциям. Поэтому, целесообразность и необходимость развития механизма эффективного функционирования рынка лизинговых услуг в регионе, как одного из перспективных источников инвестирования инновационного развития экономики, не вызывает сомнения, что доказывает опыт стран с развитой экономикой, где эффективно функционирует рынки лизинговых услуг.

Таблица 3.2.7

Результаты регрессионного анализа

ВЫВОД ИТОГОВ				
Множественный R	0,99797			
R-квадрат	0,995943			
Нормированный R-квадрат	0,955378			
Наблюдения	12			
Дисперсионный анализ				
	<i>df</i>	<i>MS</i>	<i>F</i>	<i>Значимость F</i>
Регрессия	10	31057428	24,55175	0,155894
Остаток	1	1264978		
Итого	11			
	<i>Коэффициенты</i>	<i>t-статистика</i>	<i>P-Значение</i>	<i>Нижние 95%</i>
У-пересечение	29433,24	0,911141	0,529578	- 381024
II	- 3,70014	- 0,60855	0,651972	- 80,9575
III	2,898345	0,355142	0,782754	- 100,798
IV	4,213067	0,207311	0,869865	- 254,009
V	16,86312	0,123206	0,921958	- 1722,22
VI	- 8,509	- 0,56714	0,671565	- 199,146
VII	- 21,1654	- 0,28101	0,825602	- 978,186
VIII	- 11,7836	- 0,40968	0,75247	- 377,257
XI	18,21253	0,917656	0,52732	- 233,965
XII	0,556857	0,432741	0,739999	- 15,7937
XIII	- 6,76517	- 0,61941	0,64695	- 145,542

На наш взгляд, дальнейшее развитие и повышение эффективности рынка лизинговых услуг в регионах республики, а также дальнейшее развития механизма функционирования рынка лизинговых услуг на основе решения опреде-

ленных задач может существенным образом способствовать устойчивому развитию АПК в регионах страны»¹.

Результаты исследования свидетельствуют о том, что лизинговые услуги в Таджикистане развиваются довольно сложно, имеется множество барьеров, связанных как с формированием механизма рынка лизинговых услуг, так и со сложными условиями развития сельскохозяйственных фирм. Кроме того, прогнозируемое количество сельскохозяйственной техники и оборудования, на основе лизинга на ближайшую перспективу хозяйствам (всех форм хозяйствования) Хатлонской области позволяют значительному улучшению использования имеющихся ресурсов, увеличения производства продукции с наименьшими затратами денежно-материальных средств, повышения качества производимой отечественной продукции, широко востребованной не только на внутреннем, но и на внешнем рынках, достижения высокой экономической эффективности сельскохозяйственных производств существенного улучшения благосостояния и повышения качества жизни населения путем своевременного и качественного выполнения всех агротехнических приемов по возделыванию сельскохозяйственных культур и выращивания животных и постепенным переходом производства на инновационный путь развития.

Таким образом, на основе проведенного исследования учитывая современную экономическую ситуацию в Республике Таджикистан, реальными субъектами хозяйствования, которые могут предоставлять лизинговые услуги, могут выступать только банковские учреждения. Перспективными и актуальными в данном контексте исследования создания и развития лизинговых компаний, подконтрольных банкам, считаем проведенный нами SWOT - анализ лизингового рынка Хатлонской области и в целом по Республике Таджикистан (табл.3.2.9), где выявлены сильные и слабые стороны, а также возможности и угрозы.

¹ Там же. – С. 234.

Таблица 3.2.8

Рассчитанные значения показателей

Годы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	XI	XII	XIII
2010	6493,2	1885	3694,2	592,5	16,9	4546,8	18,3	819,2	232,98	27106	11,8
2011	8013,2	984,9	2839,2	820,4	15,1	4668,5	14,1	985	300	30032	38,6
2012	9572,6	1021,2	3767,9	1068,6	50,1	5107,4	13,4	1425	365,12	39491	59,7
2013	9869,7	1242,4	3822,8	1114,5	26,3	5407,6	19,9	1653,9	503,93	46415	104,8
2014	11777,5	1391,3	4156,9	1154,3	41,3	5646,1	65,5	1698,5	615,23	52570	104,5
2015	12855,2	1503,8	5321,5	1285,8	61,5	5831,7	114,4	1569	645,05	47540	124,2
2016	14621,7	2375,8	5526,8	2006,8	131,4	6197	233,8	1565,4	714,13	57219	231,7
2017	16003,7	2436,2	6767,2	2154,2	145,2	6354,3	250,5	1686,7	843,39	57609	516,8
2018	17107,5	2536,1	7653,8	2254,3	165,2	6425,4	290,3	1868,4	913,3	60212	648
2019	19664,0	2598,3	8900,2	2345,2	185,2	6517,6	321,2	2064,5	998,54	58704	403
2020	22080,5	2836,1	8998,5	2554,3	199,2	6656,2	397,5	2070,5	1053,78	63672	382,8
2021	22105,0	2836,2	9096,8	2554,4	213,2	6756,6	340,1	2077	1096,5	65604	795,6
ПРОГНОЗ											
2023	25184,0	3246,1	10546,1	3115,2	257,31	7407,1	466,2	2387,1	1306,8	75545,36	761,9
2024	26651,2	3416,17	11168,4	3309,4	277,72	7615,6	505,2	2488,9	1389,09	78882,8	825,5
2025	28118,3	3586,2	11790,7	3503,69	298,1	7824,2	544,328	2590,7	1471,32	82220,25	889,1
2026	29585,56	3756,3	12413,0	3697,90	318,5	8032,7	583,38	2692,51	1553,5	85557,7	952,6
2027	31052,72	3926,3	13035,3	3892,1	338,9	8241,3	622,44	2794,3	1635,78	88895,15	1016,2
2028	32519,8	4096,4	13657,6	4086,3	359,3	8449,9	661,51	2896,1	1718,0	92232,5	1079,8
2029	33987,0	4266,5	14279,9	4280,5	379,7	8658,4	700,5	2997,9	1800,2	95570,0	1143,4
2030	35454,2	4436,5	14902,2	4474,71	400,1	8867,0	739,6	3099,7	1882,4	98907,4	1206,9

Проведенный SWOT-анализ подтверждает, что в перспективе лизинговые отношения получат должную оценку и развитие среди сельхозпроизводителей Хатлонской области, а также будет использоваться и в других регионах республики. Сложившаяся матрица SWOT-анализа лизингового рынка региона показывает преимущество качественных характеристик внутренних сильных сторон и возможностей над слабыми сторонами и внешними угрозами, что позволяет прогнозировать дальнейший рост отечественного лизингового рынка услуг в ближайшее время (1-5 лет), то есть, происходит сохранение положительной динамики.

Таблица 3.2.9
SWOT - анализ развития лизингового рынка в Хатлонской области

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ	ВОЗМОЖНОСТИ
<ol style="list-style-type: none"> 1. Совершенствование и стандартизация лизингового законодательства. 2. Государственная поддержка лизинговых программ в приоритетных отраслях экономики. 3. При реализации лизинговых проектов предоставляются налоговые, таможенные, инвестиционные льготы и преференции. 4. Государственно-частное партнерство при лизинговых операциях. 5. Упрощение судебно-административных процедур при изъятии предмета лизинга в неответственных лизингополучателей. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Использование программ лизинга для эффективного развития стратегических общегосударственных, отраслевых и региональных программ развития. 2. Внедрение новых лизинговых программ, продуктов и услуг, конкурентоспособных с мировыми лидерами. 3. Диверсификация источников финансирования лизинговой деятельности. 4. Создание позитивных условий для активного привлечения иностранных инвестиций.
СЛАБЫЕ СТОРОНЫ	УГРОЗЫ
<ol style="list-style-type: none"> 1. Низкий уровень устойчивости на рынке коммерческих лизинговых компаний. 2. Нехватка «длинных» и «широких» денег в инвестиционном процессе. 3. Отсутствие качественной и достоверной статистической отчетной информации. 4. Очень узкая база фондирования лизинговых компаний. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Выход на таджикский рынок сильных иностранных лизинговых компаний. 2. Частые изменения лизингового законодательства (нормативных актов). 3. Нестабильность национальной валюты. 4. Рост инфляции удорожание стоимости привлеченных финансовых ресурсов. 5. Снижение рейтингов страны на международной арене в сфере кредитования и лизинга.

Как показал SWOT-анализ, «наиболее существенными проблемами эффективного функционирования рынка лизинговых услуг в республике и его регионов является недостаточность регулирования государством лизинговой деятельности, преимущественно через осуществление административно-правовых,

организационно-экономических, информационно-консультационных методов и мер воздействия. Здесь необходимо особенно сконцентрировать внимание на устранении неточностей, противоречий и разногласий в законодательной базе. К числу факторов, сдерживаемых, развитие лизингового рынка и требуют усовершенствования его механизма функционирования, также относятся: нехватка стартового капитала для организации лизинговых компаний; неразвитость инфраструктуры лизингового рынка, в частности дефицит услуг по юридической, консультационной и информационной поддержке участников рынка; нехватка квалифицированных кадров для лизинговой деятельности и др.»¹. Следовательно, необходимо обратить внимание на то, что «для реализации путей совершенствования механизма функционирования рынка лизинговых услуг в отдельных регионах и в целом по республике необходима активизация влияния государства на стимулирование и упорядочение лизинговой деятельности, в частности через налаживание партнерства государства, лизинговых компаний и потребителей как комплексной системы. Вышеизложенное позволяет уточнить, что развитие механизма эффективного функционирования рынка лизинга является не только источником повышения эффективности производства и обновления основных фондов отдельных субъектов предпринимательства, но и средством укрепления, модернизации и активизации инвестиционно-инновационной деятельности сельскохозяйственных предприятий регионов страны»².

Другую особенность лизинговых отношений, которая была выявлена при проведении SWOT-анализа, было то, что «...объемы рынка лизинговых услуг в нашей стране не соответствуют реальным потребностям и мировым тенденциям. Поэтому, целесообразность и необходимость развития механизма эффективного функционирования рынка лизинговых услуг в регионе, как одного из перспективных источников инвестирования инновационного развития экономики не вызывает сомнения, что доказывает опыт стран с развитой экономикой, где эффек-

¹ Нажмудинов М. С. Тенденции развития регионального рынка лизинговых услуг: проблемы и перспективы // Таджикистан и современный мир. – Душанбе, 2023. – № 1(81). – С. 223.

² Там же. – С. 224.

тивно функционирует рынок лизинговых услуг. На наш взгляд, дальнейшее развитие и повышение эффективности рынка лизинговых услуг в регионах республики, а также дальнейшее развитие механизма функционирования рынка лизинговых услуг на основе решения определенных задач:

- расширения инфраструктуры рынка (привлечение банковского сектора, бюро кредитных историй, страховых компаний, акционерных и других обществ к развитию лизинговых услуг);

- внедрение механизма сублизинга;

- привлечения новых источников финансирования лизинговых операций в виде средств частного сектора;

- создание лизинговых консультативных центров по организации процедуры лизинга и оформления договоров, в частности для малых сельскохозяйственных предприятий, которые осуществляли также разъяснительную работу и популяризацию лизинга с целью повышения уровня осведомленности потенциальных участников лизинговых отношений; организации на региональном уровне сбор данных о спросе и предложении на объекты лизинга, который устранил бы недостатки и противоречия в инновационной обеспечении развития рынка лизинговых услуг в Республике Таджикистан и его регионов;

- формирования системы государственной статистической отчетности о деятельности лизингодателей в регионах;

- расширение государственной поддержки лизинга как инструмента долгосрочного инвестирования и активизации финансирования операций по лизингу строительного и промышленного оборудования; формирования механизма активизации инвестиционно - инновационной деятельности сельскохозяйственных предприятий регионов.».¹

Выявив и проанализировав современное состояние и развитие механизма эффективного функционирования регионального рынка лизинговых услуг, определены перспективы направления совершенствования экономиче-

¹Нажмуудинов, М. С. Тенденции развития регионального рынка лизинговых услуг: проблемы и перспективы // Таджикистан и современный мир. – Душанбе, 2023. - № 1(81). - С. 225.

ских отношений в процессе предоставления лизинговых услуг в сельском хозяйстве Хатлонской области. Для дальнейшего развития региональных рынков лизинговых услуг в Республике Таджикистан, на наш взгляд, следует предусмотреть следующее:

- во-первых, осуществление и совершенствование государственного стимулирования разработки и реализации межотраслевых и региональных программ развития лизинга в сельскохозяйственном производстве страны,

- во-вторых, разработка механизма косвенного государственного регулирования регионального рынка лизинговых услуг;

- в-третьих, развитие нормативно-правовой базы организации лизинговых отношений в отраслях сельского хозяйства, обеспечивающих активизацию инновационно-инвестиционной деятельности лизингополучателей на рынке лизинговых услуг,

- в-четвертых, создание информационной, маркетинговой, консультационной и других составляющих инфраструктуры рынка лизинговых услуг с учетом реализации принципа государственно-частного партнерства,

- в-пятых, подготовка и переобучение кадров в области организации и управления лизинговых отношений, а также активизации инвестиционно-инновационной деятельности в отраслях сельскохозяйственного производства.

ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

На основании исследования лизинговых отношений и анализа показателей лизинговой деятельности были сделаны следующие выводы и предложения:

1. Устойчивое развитие регионов зависит от успешного функционирования региональных и локальных рынков. Формирование и развитие региональных рынков лизинговых услуг в сельском хозяйстве призвано выступит как важный фактор обеспечения единства экономического пространства в регионе, способствующий устойчивому функционированию субъектов сельского хозяйства и достижению параметров сбалансированного развития регионов страны. Последнее актуализирует исследования фундаментальных основ и методических положений формирования и развития региональных (локальных) рынков, в целом, в условиях пространственной поляризации региональной экономики.

2. Лизинговые услуги являются важной составляющей рынка финансовых услуг многих стран, в том числе и регионов Республики Таджикистан. Лизинг - это особый вид экономических отношений, при котором на условиях платности, срочности и возвратности или выкупа осуществляется предоставление лизингодателем хозяйственного имущества во временное пользование лизингополучателю при условии сохранения права собственности на это имущество по лизингодателю. Поэтому включает в себя элементы кредита, аренды, инвестиций, инноваций, а также процесса купли-продажи. Исходя из этого, лизинговые услуги можно определить, как действия на финансовом рынке, в результате которых лизингодатель предоставляет в исключительное владение лизингополучателю собственное имущество за счет периодических лизинговых взносов возмещения его стоимости за использование и эксплуатацию этого имущества или его выкупа. Таким образом, рынок лизинговых услуг - это совокупность экономических отношений, возникающих между лизингодателями и лизингополучателями при формировании спроса и предложения на услуги по предоставлению возможности срочного платного владения и пользования имуществом, необходимым ли-

зингополучателю для осуществления предпринимательской и иной деятельности, не запрещена действующим законодательством.

3. Развитие лизинговых отношений в Таджикистане является новой альтернативной формой кредитования, поэтому требуется научно обосновать данный вопрос с учетом территориального аспекта. В связи с этим развитие новых форм экономической деятельности в сельском хозяйстве предполагают учет разнообразных природных, экономических, экологических, национально - культурных и других условий регионов республики, что несомненно положительно отразится на социально-экономическом уровне жизни сельского населения. Рассмотрев различные мнения авторов, можно сделать вывод о том, что использование лизинговых отношений способствует не только приобретению сельскохозяйственной техники и оборудования, но и выступает в качестве механизма по внедрению инновационных продуктов. Лизинг сочетает в себе аренду и кредит, но по сравнению с последним, лизинговые отношения имеют преимущества, т.к. они в качестве инновационного механизма способствуют техническому обновлению и использованию новейшей сельскохозяйственной техники и технологии.

4. В современных условиях лизинговые отношения выступают как один из методов ускоренного переоснащения материально-технической базы сельхозпроизводителей. Иначе говоря, лизинг способствует не только замене устаревшего сельскохозяйственного оборудования на новейшее, но и выступает одной из важных форм инвестиционно-инновационного развития сельского хозяйства, которая обеспечивает эффективное сочетание частных и общественных интересов. Также лизинговые операции способствуют формированию устойчивых и высоких доходов не только в сфере сельского хозяйства, но и всего общества в целом, так как на смену нерегулируемым и спекулятивным отношениям приходит стабильное материальное производство. Развитие лизинговых отношений в сельском хозяйстве может стать мощным толчком для развития нового, относительно молодого бизнеса.

5. Анализ показал, что основной целью лизинговых отношений является одной из форм кредитования сельхозпроизводителей. Однако условия, на которых происходит данное кредитование являются специфическими. Они заключаются в том, что компания приобретает не просто сельскохозяйственное оборудование, а именно то оборудование, которое конкретно необходимо данному сельхозпроизводителю, по его непосредственному требованию. Данная компания уже становится партнером сельхозпроизводителя и переходит в разряд лизинговой компании. На основе договора, на определенных условиях лизингодатель передает лизингополучателю во временное пользование определенную сельскохозяйственную технику за определенную сумму. В договоре также указываются условия, на основании которых техника после завершения договора должна быть возвращена лизингодателю, либо она полностью переходит лизингополучателю, либо приобретается им по остаточной стоимости.

6. В настоящее время активизируются лизинговые формы кредитования используются в сельском хозяйстве республики и ее регионов. Эффективность использования лизинговых услуг на рынке показывает: во-первых, процентная годовая ставка лизинга отличается от кредитной ставки, если кредитная ставка составляет 24%, то лизинговая ставка составляет 12% в год. Во-вторых, при приобретении техники лизингополучателем необходимо внести первоначальный взнос - 50% от стоимости техники. В-третьих, погашение кредита на конец третьего года в полтора раза больше чем договора лизингу. В-четвертых, по результатам исследований можно сделать заключение, что совершение лизинговых сделок намного выгоднее.

7. В целом необходимо отметить, что показателем развития сельского хозяйства в Таджикистане можно назвать его техническую оснащенность, которая зависит от количества имеющего у сельхозпроизводителя техники, механизмов и доступности к энергетическим ресурсам. Между тем, за последние 15 лет произошло многократное уменьшение количества всех видов сельскохозяйственной техники и механизмов поступающие в сельское хозяйство. В от-

дельных районах республики у некоторых сельскохозяйственных производителей, занимающихся выращиванием зерновых культур, отсутствует зерноуборочная техника. Соответственно, сбор урожая они осуществляют вручную, что снижает качество кормовой и пищевой ценности выращенной продукции, приводит к потере некоторой части урожая, нарушаются нормы агротехнических сроков по сбору урожая. В свою очередь, потери кормовой базы отрицательно сказываются на животноводческой сфере агропромышленного комплекса. Недополученные кормов и снижение их качества приводит к снижению удоев и приросту поголовья мелких и крупных животных.

8. Интенсификация сельскохозяйственного производства горных, богарных и долинных земель выступает основой аграрной экономики республики. Все это указывает на необходимость совершенствовать материально-техническую базу, обновить технику и технологию в сельском хозяйстве в условиях рынка. Развитие материально-технической базы сельского хозяйства выступает одной из приоритетных задач по развитию каждого региона в отдельности и всей национальной экономики в целом.

9. Анализ показал, что количество сельскохозяйственной техники и других активов, работающие в лизинговых условиях имеют тенденции роста. Так, в 2022 году по сравнению с 2017 годом больше: зерновые комбайны на 15,4 %; экскаваторов - 14,3 %; тракторные плуги - 12,2 раза; тракторные прицепы на 20,9%; тракторные сеялки - 3,9 раза; сенокосилки - 40,0 % и опрыскиватели в 2 раза. С помощью такого набора техники все категории сельскохозяйственных предприятий района обеспечивают выполнения агротехнических приемов, способствующие получению достаточного урожая сельскохозяйственных культур и большего валового дохода.

10. Анализ показал, что Хатлонская область является приоритетным регионом, как в развитии рынка лизинговых услуг и формировании лизинговых отношений, так и развитие сельскохозяйственного сектора страны. Поэтому при выборе приоритетов учтены культура и ведения сельскохозяйственного производства и уровень адаптации сельскохозяйственных предприятий к данной зоне

или подзоне и обладают высокой продуктивностью и эффективностью. В связи с этим, для эффективного развития лизинговых отношений в аграрной сфере экономики республики необходимо:

- привести нормативно-законодательные документы в соответствие с международными стандартами по лизинговым операциям и пересмотреть условия налогообложения, кредитования и амортизации для лизинговых операций;

- наравне с частными лизинговыми компаниями создать и государственные, это будет стимулировать развитие лизинговых отношений в хозяйствах с низким уровнем дохода;

- рассмотреть вопрос диверсификации источников инвестирования на основании лизинговых операций, что будет способствовать росту частного капитала;

- на государственном уровне с целью поддержки лизинговых отношений в сельском хозяйстве разработать и внедрить в практику программу и мероприятия по льготному кредитованию отечественных производителей сельскохозяйственной техники;

- внедрить на государственном уровне механизм компенсации стоимости объекта лизинга для сельхозпроизводителей, что обеспечит им техническую поддержку;

- с целью ввоза на территорию Таджикистана высокотехнологичного оборудования для сельхозпроизводителей, необходимо пересмотреть механизм налоговых льгот для операций международного лизинга;

- ввести механизм страхования финансовых рисков, что будет способствовать минимизации рисков по агролизинговым операциям.

11. Дальнейшее расширение рынка сельскохозяйственной продукции на территории республики зависит от технического и научно-технологического обновления материальной базы сельского хозяйства, ускоренного перехода к рыночным отношениям, создания условий для сельхозпроизводителей для внедрения инноваций, государственных мер в области проведения инновационной политики и её основной составляющей научно-технического блока для развития сельского хозяйства с учётом региональных особенностей. Финан-

совая аренда является одним из перспективных инструментов проводимых государством инновационных преобразований и развития сельского хозяйства и аграрного комплекса страны в целом, а для лизингополучателей, которые не имеют финансовых ресурсов для развития, но предъявляют высокие потребительские требования к инвестиционной деятельности, одним из методов финансирования. Эти предприятия на основе лизинговых отношений могут получить быстрое развитие, стать конкурентоспособными на рынке инновационных технологий и выйти на новые рынки сбыта.

12. В регионах Таджикистана лизинг как форма товарного кредитования находится на начальных этапах развития, и рынок лизинговых услуг имеет значительный потенциал. Об этом свидетельствует его относительно успешное развитие с 2001 по 2015 гг. Однако, уровень и объем сельскохозяйственного производства по зонам имеют существенное отличие, так как биоклиматический потенциал, уровень обеспеченности финансовыми, материально-техническими, кадровыми и другими разнообразными ресурсами в районах отличаются друг от друга. Кроме того, уровень сельскохозяйственного производства регионов в значительной степени зависит от природных условий зон.

В Хатлонской области имеются весьма благоприятные условия для возделывания хлопчатника, и особенно тонковолокнистого, и для разведения племенного скотоводства как мясного, так и молочного. Природные условия данной климатической зоны способствуют формированию кормовой базы для скотоводства, основанной на хлопково-люцерновом обороте, что создаст условия для развития высокоинтенсивного животноводческого комплекса по производству качественного мяса и молока. Также природные условия способствуют развитию бахчевых культур и ранних овощей, что может усилить экспортный потенциал регионов страны. Ранние овощи, производимые, в регионе экспортируются в Российскую Федерацию, в Республику Беларусь и Казахстан. Они широко востребованы потребителями этих стран.

14. Проведенный SWOT-анализ подтверждает необходимость и перспективность дальнейшего развития рынка лизинговых услуг в Хатлонской области и в целом по стране. Оценка матриц SWOT-анализа регионального лизингового рынка показывает, что преимущество качественных характеристик внутренних сильных сторон и возможностей над слабыми сторонами и внешними угрозами, что позволяет прогнозировать дальнейший рост отечественного лизингового рынка услуг в ближайшей время (1-5 лет), то есть, происходит сохранение положительной динамики.

15. Развитие механизма эффективного функционирования рынка лизинговых услуг усиливает необходимость выработки основ методических, информационных, организационно-экономических положений по поддержке лизинга в регионе на основе реализации лизинговых схем кредитования и межбанковского сотрудничества в области совместного кредитования инвестиционно-инновационных проектов, а также разработки механизма стимулирования предоставления лизинговых услуг фермерским (дехканским) хозяйствам. Целесообразным представляется создание на базе экономических факультетов Бохтарского государственного университета консультационно-обучающего центра по вопросам развития регионального рынка лизинговых услуг. В регионе целесообразно также организовать сеть информационной поддержки предпринимателей-участников рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве. Все это позволит ускорить процесс инвестиционно-инновационного развития фермерских (дехканских) хозяйствах региона.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Абдуллоева Л.И., Фаррухи Р. Ресурсное обеспечение активизации инвестиционного процесса в производственном предпринимательстве// Таджикистан: экономика и управление. - Душанбе, 2021. - № 1. - С.136-144.
2. Аvezов А.Х., Сатторов Ш.А. Модели финансирования инвестиций на предприятиях малого и среднего бизнеса Таджикистана//Вестник ПИТТУ имени академика М.С.Осими. - Душанбе, 2020. - № 4 (17). - С.73-86.
3. Адиллов Р.М. Экономический механизм материально-технического обеспечения сельского хозяйства//Автореферат диссертации на соискание ученой степени доктора экономических наук. - М., 2002. - 24 с.
4. Акулов А.А., Полищук Т.И. Эффективность адаптивных технологий возделывания основных культур в Калужской области//Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих агропредприятий. - М., 2004. - № 9. - С.17-19.
5. Алексеев К. Меры поддержки сельхозорганизаций России на региональном уровне//АПК: экономика, управления. - М., 2015. - № 7. - С.69 -77.
6. Алпысбаева С.Н. Региональный рынок: закономерности формирования и развития. - Алматы: Гылым, 1997. - 243 с.
7. Алудисуев О. Лизинг: перспективы развития//Хозяйство и право. - М., 1991. - № 9. - С.41-48.
8. Алферев В.П. О совершенствовании организации поставок техники селу// Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих агропредприятий. - М., 2000. - № 8. - С.8-10.
9. Арабов Ф.П. Методы инвестиционного обеспечения экологического развития сельского хозяйства Республики Таджикистан//Вестник университета (Российско-Таджикский (Славянский) университет). - Душанбе, 2021. - № 3-4 (75). - С.131-140.
10. Архипов А.С., Ниспевич А.И., Щелцин Н.А. Некоторые характеристики рынка поддержанных зарубежных тракторов//Тракторы и сельскохозяйственные машины. - М., 2003. - № 2. - С.6-8.

11. Асроров И.А. Рынок и создания необходимых условий для его формирования и нормального функционирования / Научные труды экономфака ТАУ «Эффективность с-х. производства в условиях рыночных отношений» - Душанбе, 1994. - С.4-9.
12. Ашуров Ш.А., Караматуллоева Р.С. Экономические реформы и совершенствования системы управления в Республике Таджикистан // Вестник науки и образования. – Душанбе, 2017. № 6 (54). - С.11-17.
13. Байматов А.А. Региональный рынок: особенности и проблемы сбалансированности // Монография. - Душанбе: Дониш, 1985. - 208 с.
14. Барбасов С. Лизинговые операции сельскохозяйственной техники // АПК: экономика, управление. - М., 2001. - № 2/8. - С.61-66.
15. Барфиев К.Х. Конкуренентоспособность дехканских (фермерских) хозяйств в условиях многоукладной экономики: на материалах Республики Таджикистан : диссертация ... кандидата экономических наук : 08.00.05 / Барфиев Кобилджон Хушвахтович; [Место защиты: Ин-т экономики с.-х. ТАСХН]. - Душанбе, 2010. - 134 с.
16. Бахадиров А. Развитие учета лизинговых операций в аграрно-промышленных предприятиях Республики Узбекистан // Международный с/х журнал. - М., 2009. - № 5. - С.15-17.
17. Белоус А. Лизинг в мировой экономике // Мировая экономика и международных отношений. - М., 1998. - № 2/12. - С.111-122.
18. Беляев В.И. Локальные рынки: их роль, место и значение в развитии воспроизводственных процессов в регионах // Известия АлтГУ (Алтайский государственный университет). - Барнаул, 2012. - №2-1. - С.247-252.
19. Беляев С.В. К вопросу о сущности региона как объекта хозяйствования и управления // Социально-экономические явления и процессы. - Тамбов, 2010. - № 1. - С.14-18.
20. Блинов А. Развитие лизинга в России // Маркетинг. - М., 1998. - № 2. - С.3- 19.

21. Бобоев Ш.К. Основные направления лизинга сельскохозяйственной техники//Кишоварз. - Душанбе - 2014. -№ 4 (64). - С.41-45.
22. Бобоев Ш.К., Шарофов У. Лизинг важный фактор инвестиционного развития сельского хозяйства Таджикистана//Известия ВУЗов Кыргызстана. - Бишкек, 2017. - № 6. - С.92 - 94.
23. Боговиз, Санду И., Дудин М, Лясников Н. Политика импортозамещения в АПК в условиях экономических санкций//АПК: экономика, управления. - М., 2017. - № 6. - С.56 - 62.
24. Борисов Н.Т., Мосякко А.А., Хваруленко А.В., Еренкова Л.А. Производство картофеля с использованием инноваций//Аграрная наука. - М., 2017. - № 3. - С.11- 14.
25. Брюханов А., Щалавина Е., Уваров Р. Апробация логистического моделирования вторичными ресурсами с учетом экономических критериев//АПК: экономика, управления. - М., 2017. - № 8. - С.20 - 27.
26. Буздалов И. Н., Шумейкин П.А. Государственное регулирование аграрного сектора в условиях рыночного преобразования//Вопросы экономики. - М., 2002. - № 9. - С.14-16.
27. Буторин С., Боговиз А. Кластерно - управленческий подход к инновационному развитию хозяйствующих субъектов аграрного сектора//АПК: экономика, управления. - М., 2017. - № 12. - С.24-33.
28. Валченко А. Горький вкус лизинга//Бизнес. - М., 1998. - № 38/297. - С.29 -31.
29. Великая Отечественная война 1941-1945: энциклопедия. - М.: Советская энциклопедия, 1985. - 538 с.
30. Вилпова И. Международный финансовый лизинг// Экономика и лизинг. - М., 1996. - №20. - С.1-4.
31. Власов Д.В. Понятие экономического пространства как научная метафора//Статистика и экономика. - М., 2007. - № 4. - С.15-17.
32. Вознесенский Н. Военная экономика СССР в период Отечественной войны. - М.: Госполитиздат, 1948. - 374 с.

33. Гавгияян В.Д. Региональные льготы по лизингу//Консультант. – М., 2010. - № 2/21. - С.71-77.
34. Газман В.П. Лизинг за рубежом// Эксперт. Оборудование. - М., 2008. - №3. - С.35-43.
35. Газман В.П. Рынок лизинговых услуг - М.: Фонд «Правовая культура», 1999. - 376 с.
36. Газман В.Д. Региональные льготы по лизингу//Консультант. - М., 2010. - № 2. - С.71-77.
37. Гатауллин Р.Ф., Каримов А. Г., Комаров А. Г. Экономическое пространство: содержание, единство и разрывы //Евразийский международный научно-аналитический журнал «Проблемы современной экономики». - СПб, 2014. - N 4 (52). (Электронный ресурс.Режим доступа: <http://www.m-economy.ru/index.php?nMiscNum=1>).
38. Гафоров Ф.Ф. Лизинг как источник инвестиций в аграрном секторе экономики Таджикистана//Известия Иссык-Кульского форума бухгалтеров и аудиторов стран Центральной Азии. - Бишкек, 2018. - № 2 (21). - С.50-55.
39. Гафоров Ф.Ф. Оценка лизингового состояния в аграрном секторе (на примере РГУП "Таджикагролизинг")//Вестник Таджикского национального университета. Серия социально-экономических и общественных наук. - Душанбе, 2020. - № 7. - С.50-54.
40. Гаюров Г.Х., Нуралиева Д.К. Активизация лизинговых операций в банковском секторе Республики Таджикистан//В сборнике: Национальные экономические системы в контексте трансформации глобального экономического пространства. Сборник научных трудов. Под общей редакцией З.О. Адамановой. - Симферополь, 2023. - С.179-182.
41. Герасимова З., Лукашев Н. Совершенствование ценообразования на сельскохозяйственную технику, поставляемую по лизингу//АПК: экономика, управление. - М., 1999. - №9. - С.36-40.

42. Глобальный Лизинговый Отчет 2019. Ведущие финансовые технологии. - URL: <https://www.whiteclarkgroup.com/reports/global-leasing-report-2019> (дата обращения 25.10.2019)
43. Глобальный Лизинговый Отчет 2021. Ведущие финансовые технологии. - URL: <https://www.whiteclarkgroup.com/reports/global-leasing-report-2022> (дата обращения 25.10.2022)
44. Глобальный Лизинговый Отчет 2021. Ведущие финансовые технологии. - URL: <https://www.whiteclarkgroup.com/reports/global-leasing-report-2022> (дата обращения 25.10.2022)
45. Годовые отчеты РГУП «Гаджикагролизинг» за 2017-2022 годы.
46. Голиков Р.П. Бремя лизинга//ЭКО. - Новосибирск, 1997. - №11. - С.84 - 87.
47. Головенко А.Д. Международный лизинг - современное состояние и проблемы развития//Скиф. 2021. №9 (61). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/mezhdunarodnyu-lizing-sovremennoe-sostoyanie-i-problemy-razvitiya> (дата обращения: 01.06.2022).
48. Горбунов, С.И. Организационно-экономические проблемы развития технического обеспечения и технологического обслуживания сельскохозяйственных товаропроизводителей: дис... д-ра экон. наук / С.И. Горбунов. - Саратов, 2004. - 447 с.
49. Горемыкин В.А. Лизинг. Практическое учебно-справочное пособие / Горемыкин В.А. - М.: Инфра-М, 1997. - 384 с.
50. Горемыкин. В.А. Лизинг: Учебник. - М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К», 2003. - С.212 с.
51. Гранберг А.Г. Экономическое пространство России//Экономика и управление. 2006. №2. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/ekonomicheskoe-prostranstvo-rossii> (дата обращения: 26.01.2023).
52. Гранберг А.Г. Основы региональной экономики: учебное пособие. - М., 2004. - 493 с.

53. Гусаков Б., Сидирович Ю. Лизинг - катализатор экономического роста//Финансы. - М., 2001. - № 2. - С.12 -14.
54. Давлатов У.А., Нажмудинов М.С. Анализ современного состояния и тенденции материально-технической поддержки развития сельского хозяйства Хатлонской области // Таджикистан и современный мир. – Душанбе, 2022. - № 1(77). – С. 105-117.
55. Джуха В.М. Лизинг - Ростов на Дону: Феникс, 1999. - 320 с.
56. Дураев Б. Эффективность использования сельскохозяйственной техники в регионе//АПК: экономика, управления. - М., 2011. - № 12. - С.88 - 93.
57. Екимова К.В., Буравова С.В., Савельева И.П. Локальные рынки в структуре региональной экономики//Вестник ЮУрГУ (Южно-Уральский государственный университет). Серия: Экономика и менеджмент. - Челябинск, 2011. - № 41 (258). - С.14-18.
58. Елкина Л.Г., Косьяненко Н.Г. Пространственные эколого-экономические системы региона: теоретический аспект//Вестник УГНТУ (Уфимский государственный нефтяной технический университет). Наука, образование, экономика. Серия: Экономика. - Уфа, 2017. - №1 (19). - С.60-69.
59. Зиеев З.М. Субъекты лизинговых отношений в системе национальной экономики//Государственное управление. - Душанбе, 2021. - № 3 (52). - С.74-81.
60. Зиеев З.М., Курбонов А.К. Развитие лизинга в сельском хозяйстве Республики Таджикистан//Вестник Таджикского национального университета. Серия социально-экономических и общественных наук. - Душанбе, 2018. - № 7. - С.43-47.
61. Зосифов С.А. Рациональное использование транспортных средств предприятий агросервиса//Аграрная наука. - М., 2017. - № 8. - С.26 - 28
62. Интернет-портал «FairLaborAssociation». - URL: <https://www.fairlabor.org> / (дата обращения 25.10.2019).
63. Интернет-портал «WhiteClarkeGroup». - URL: [https://www. Whiteclarkegroup. com/](https://www.Whiteclarkegroup.com/) (дата обращения 22.10.2021)

64. Исаев Р.В., Босенко Н.С. Совершенствование механизма поставок техники сельхозтоваропроизводителям // Механизация и электрификация сельского хозяйства. - М., 2001. - № 2/7. - С.2-6.
65. Исмаатов Х.Х., Рахимова Н.Ш., Амонова А.Ш. Вопросы налогового регулирования инвестиционных процессов в Республике Таджикистан // Социальные и экономические системы. - Вологда, 2022. - № 4 (28). - С.194-217.
66. История - РГУП «Таджикагролизинг» (tajikagroleasing.tj)
67. Кирица А.А., Авдеев Ю.М., Чутчева Ю.В. Зарубежный опыт использования лизинга в сельском хозяйстве // Экономика сельского хозяйства России. - М., 2021. - № 2. - С.106-111.
68. Кирова Т. Роль инвестиций в развитии АПК Кубани // Международный с/х журнал. - М., 2011. - № 1. - С.27-28.
69. Китаева Н.В. Необходимость развития лизинговых отношений в АПК // Механизация и электрификация. - М., 2001. - № 6. - С.26 - 29.
70. Кобатова Е.В. Агролизинг: вопросы теории и практики. - М.: Из-во «Агро-пресс», 2001. - 312 с.
71. Коваленко С.Б. Зависимость развития сельскохозяйственной кредитной кооперации. - М.: Юрайт, 2002. - 224 С.
72. Коваленко С.Б. Закономерности развития сельскохозяйственной кредитной кооперации. - Энгельс.: Регион, инф.-изд. центр ПККИ, 2000.- 104с.
73. Козловский В.А. Развитие рынка лизинговых услуг в РФ как способ обновления основного капитала производственных предприятий // монография. - Ростов-на -Дону, 2006. - С.7.
74. Кокорева В.П. Лизинг аграрных машин в Сибири. - Новосибирск, 1998. - 156 с.
75. Константинов С.А. Новый подход к определению критерия эффективности сельскохозяйственного производства // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. - М., 2000. - № 3. - С.21-25.

76. Кормаков А.Ф., Отопалов С.Г. Рынок подержанной техники в представлении потенциальных участников//Экономика с/х перерабатывающих предприятий. - М., 2003. - № 2. - С.45-49.
77. Корнилова Е.В. Финансовое проектирование параметров лизинговых сделок субъектов малого и среднего предпринимательства / Корнилова Е.В. - Дисс.канд. экон. наук: 08.00.10. - М., 2015. - 264 с.
78. Кравченко В.Т. Проблемы формирования и развития регионального рынка материально - технических ресурсов//Экономика с/х перерабатывающих предприятий. - М., 2001. - № 9. - С.41 - 43.
79. Краева Т.А. Оценка возможности использования лизинга в фермерском хозяйстве// Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. - М., 2002. - № 2/3. - С.38 - 40.
80. Краева Т.А. Теоретические основы лизинговых отношений//Аграрная наука. - М., 2003. - № 3. - С.9 - 10.
81. Кудратов Р.Р., Шодиев К.К. Формы финансового воздействия на развитие малого и среднего предпринимательства в сельском хозяйстве: региональный аспект//Кишоварз. - Душанбе, 2019. - № 3. - С.137-142.
82. Кульков В.М. Экономическое пространство: теоретические аспекты и современные процессы//Вестник Московского университета. Серия 6. Экономика. - М., 2014. - №1. - С.3-18.
83. КустоваС. Перспективы создания агропродуктового кластера в регионе//АПК: экономика, управления. - М., 2017. - № 8. - С.15-19.
84. Кучин И. А. Фракталы и циклы социальных процессов//Фракталы и циклы развития систем. - Томск: ИОМ СО РАН, 2001. - С.22-28.
85. Лавров Л. Оценка агролизинга как кредитной услуги//АПК: экономика, управления . - М., 2015. - № 1. - С.85-89.
86. Лайкам К.Э. Лизинг в АПК: опыт и перспективы развития. - Рязань, 1995. - 45 с.

87. Ларшина Т. Количественная и качественная оценка воспроизводства основных средств в сельском хозяйстве//АПК: экономика, управления. - М., 2016. - № 2. - С.87-93.
88. Леш А. Географическое размещение хозяйства. - М.: Изд-во иностранной литературы, 1959. - 455 с.
89. Лизинг в Центральной Азии. Март 2005 - С.10. <https://documents1.worldbank.org/curated/en/590221468144292086/pdf/395490RUSSIAN0ECA0Leasing0Survey02005.pdf>
90. Лисовская Н. Развитие рынка лизинговых услуг в Украине//Товары и рынки. - Киев, 2010. - № 1 (9). - С.29-36.
91. Лукащев Н.И. Проблемы обновления основных производственных фондов в сельском хозяйстве//Экономика с/х и перерабатывающих предприятий. - М., 2005. - № 12. - С.11 - 13
92. Мадаминов А.А. Микрофинансирование сельских товаропроизводителей - основа устойчивого развития аграрного сектора// Кишоварз. - Душанбе, 2004. - № 4. - С.68 -71.
93. Мадаминов А.А. Особенности использования сельскохозяйственных машин в дехканских хозяйствах. - Душанбе: НПИ Центр, 2003. - 44 С.
94. Мадаминов А.А. Эффективность использования инвестиции в дехканских (фермерских) хозяйствах// Кишоварз. - Душанбе, 2015. - № 2 - С.63-65.
95. Мамаева Г.Г. О состоянии и использовании материально-технических ресурсов сельского хозяйства России в 2000 - 2003 годах//Экономика с/х и перерабатывающих предприятий. - М., 2004. - № 9. - С.35-39.
96. Мамаева Г.Г. О состоянии технической базы сельского хозяйства России в 2000 - 2004 годах//Экономика с/х и перерабатывающих предприятий. - М., 2005. - № 12. - С.38 - 43.
97. Манеля А.И. Сельское хозяйство России в 2002 году//Экономика с/х перерабатывающих предприятий. - М., 2003. - № 3. - С.52-53.
98. Манеля А.И. Цены на сельскохозяйственную технику по регионам России, 2001. - № 3. - С.52 - 53.

99. Мартыненко С.Е., Мартыненко Е.В. Евразийство в условиях многополярности: от истории к политике//Теории и проблемы политических исследований. - Ногинск, 2021. - Т. 10. № 5А. - С.5-10.

100.Махкамова Х.А. Основные тенденции лизинговой поддержки развития сельского хозяйства в Таджикистане//Кишоварз. - Душанбе, 2020. - № 1. - С.191-195.

101.Махмудов А. Лизинг как инструмент активации институционных процессов (на примере АПК Чеченской Республики)//Международный с/х журнал. - М., 2010. - № 1. - С.32-33.

102.Международная практика лизинговой деятельности. Рейтинговое агентство Эксперт РА//Интернет [Электронный ресурс]. URL: [https:// raexpert.ru/researches/leasing/leasing2002/part2/](https://raexpert.ru/researches/leasing/leasing2002/part2/) (датаобращения: 05.07.2021).

103.Миракилов Д.Х., Миракилова Н.Т., Рахимов Л.Х. Состояние технической оснащённости сельского хозяйства и проблемы аграрной механизации//Доклады Таджикской академии сельскохозяйственных наук. - Душанбе, 2019. - № 4 (62). - С.61-66.

104.Муллоев Х.А., Холназаров Ш., Исвалиев С.Д. Агролизинг - фактор формирования устойчивой материально-технической базы сельского хозяйства Республики Таджикистан//Экономика, труд, управление в сельском хозяйстве. - М., 2015. - № 2 (23). - С.91-95.

105.МухторзодаП.Дж., Бобоев Ш.К. Стимулы предприятий к укреплению материально-технической базы в сельском хозяйстве республики Таджикистан при помощи механизмов лизинга//Кишоварз. - Душанбе, 2020. - № 4 (89). - С.308-312.

106. МухторзодаП.Дж. Использование лизинга для укрепления технической базы сельскохозяйственных предприятий Республики Таджикистан//Кишоварз. - Душанбе, 2022. - № 3 (96). - С.176-180.

107.Нажмудинов, М. С. Региональный рынок лизинговых услуг: проблемы и опыт развития / М. С. Нажмудинов // Финансово-экономический вестник. – 2022. – № 2(31). – С. 210-219. – EDN MHFNEF.

108.Нажмуудинов М.С. Тенденции развития регионального рынка лизинговых услуг: проблемы и перспективы//Таджикистан и современный мир. - Душанбе, 2023. - № 1 (81). - С.223-234.

109.Нажмуудинов, М. С. Теоретическое обоснование формирования рынка лизинговых услуг в сельском хозяйстве региона / М. С. Нажмуудинов // Экономика, финансы, учет, анализ и аудит: стратегические приоритеты развития в условиях цифровой экономики : материалы международной научно-практической конференции посвященной 80-летию Заслуженного деятеля науки и техники Республики Таджикистан, доктора экономических наук, профессора Уракова Д.У, Душанбе, 21–23 мая 2022 года. – Душанбе: Таджикский национальный университет, 2022. – С. 377-383.

110.Некрасов Н.Н. Региональная экономика. Теория, проблемы, методы. - 2-е изд. - М., 1978. - 344 с.

111.Норчаев Д.Р. Энергосберегающий картофелекопатель//Аграрная наука. - М., 2017. - № 1. - С.25-27.

112.Носиров Р., Мухторзода П. Ташакулебии муносибатҳои лизинги омилҳои муккамалгардонии базаи моддӣ – техникаи кишоварзии Чумхурии Тоҷикистон//Кишоварз. - Душанбе, 2018. -№ 1(77). - С.125-134.

113.Нусратулин И.В., Фанисов Р.Ф. Агролизинг: методы анализа эффективности и поддержки//Вестник казанского университета. - Казань, 2010. - № 3/184. - С.23 - 28.

114.ОбидовФ.С. Развития лизинга в аграрном секторе экономики//Вестник Бохтарского государственного университета имени Носира Хусрава. Серия гуманитарных и экономических наук. - Душанбе, 2019. - № 1-4-1 (68). - С.296-299.

115.Оболенский К.Т. Определения показателей эффективности производства//Экономика сельского хозяйства. - М., 1972. - С.63-70.

116.Ольховская Р. Метод расчета платежей по лизингу, обеспечивающий безубыточности деятельности лизингодателя / Р.Г. Ольховская - М.: Лизинг ревю, 2005. - 250 с.

117.Основные направления лизинга сельскохозяйственной техники//Кишоварз. - Душанбе, 2014. - № 4 (64). - 44 с.

118.Павлов В.В. Кредитование внешнеэкономической деятельности: Учебн. пособие / Рос.эконо. акад. им. Г.В. Плеханова. - М.: ФБК- ПРЕСС, 1998. - 144 С.

119.ПелихА.С.Бизнес-План. - М.: Ось-89, 1999. - 96 с.

120.Пирбудагова Д.Ш., Мусалова З.М.К вопросу об обеспечении единого правового и экономического пространства в Российской Федерации//Закон и право. - М., 2010. - № 6. - С.19-20.

121.Пищулов В.М. Методологические основания исследования форм проявления экономического пространства//Финансовые рынки и банки. - М., 2021. - №10. - С.12-18.

122.Полухин А. Экономические предпосылки импортозамещения на российском рынке кормоуборочной техники//АПК: экономика, управления. - М., 2017. - № 1. - С.64-68.

123.Попова Л., Тю Л., Шаповалов Д. Методические подходы к оценке платежеспособности АПК// АПК: экономика, управления. - М., 2009. - № 11. С.80-83.

124.Попова Т.В. Финансово-кредитный механизм агролизинга. - Из-во НИ-ВА, 2008. - С.244.

125.Потоцкий М. О лизинге автотранспортных средств//Лизинг-интервью. - М., 1997. - № 3. - С.12.

126.ПрилуцкийЛ. Финансовый лизинг. Правовые основы, экономика, практика. - М.: ОСЬ-89,1997. - 272 С.

127.Проблемы эффективности производства//Научные труды НИИЭОСХП - Душанбе: Ирфон, 1983. - 112 с.

128.Раджабов Р.К., Рахмонов Л.С.Направления совершенствования механизма государственного регулирования лизингового предпринимательства в Республике Таджикистан//Вестник Таджикского государственного университета коммерции. - Душанбе, 2019. - № 2 (27). - С.5-12.

129.Раджабов Э.Д. Особенности инвестирования в сфере транспорта и механизмы его осуществления// Вестник Таджикского национального университета. Серия социально-экономических и общественных наук. - Душанбе, 2022. - № 6. - С.114-119.

130.Развитие системы машинно-технологических станций в АПК России//Экономика сельского хозяйства России. - М., 1998. - № 2. - С.22.

131.Рамазанов Н. Совершенствование лизинговой деятельности в материально-техническом обеспечении АПК//Международный сельскохозяйственный журнал. - М., 2012. - № 3. - С.26-28.

132.Рамазанова И.М. Основные концепции управления стоимостью компании / И.М. Рамазанова//Вестник Казанского ГАУ. - Казань, 2010. - № 3 (17). - С.53-57.

133.Рахимов З.А., Насриддинов М.А. Развитие лизинга - как эффективной формы инвестирования в сельском хозяйстве Таджикистана// Кишоварз. - Душанбе, 2013. - № 2. - С.6-65.

134.Рахимов Н. Лизинга как инструмент переоснащения производственных мощностей предприятий малого и среднего бизнеса в Республике Таджикистан//Кишоварз. - Душанбе, 2015. - № 4. - С.87-91.

135.РоговскийЕ. Государственная поддержка воспроизводственного процесса в АПК//Экономика, управление АПК. - М., 2002. № I. - С.40-45.

136.Рынок лизинга по итогам 1-го полугодия 2019года: коррекция роста / Лизинг и факторинг, 03.09.2019/ Рейтинговое агентство "Эксперт РА". - URL<https://www.raexpert.ru/researches/leasing/1h2019> (дата обращения 25.10.2019).

137.Савин И.Г, Хазов В.В., Заборин Н.В. Об опыте работы МТС «Лабинск»//Техника в сельском хозяйстве. - М., 1998. - № 3. - С.8-9.

138.Савицкая Г.В. Анализ хозяйственной деятельности предприятия. - Минск-М: ИП «Экоперспектива», 2007. - 361 с.

139.Самакаева М.Д., Ковалева И.Н., Конобеева А.Б. Современные проблемы развития лизинговых отношений в условиях кризисной экономики в

России//Вестник МФЮА. 2022. №2. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/sovremennye-problemy-razvitiya-lizingovyh-otnosheniy-v-usloviyah-krizisnoy-ekonomiki-v-rossii> (дата обращения: 01.02.2023).

140.Самохвалова Ю.Н. Лизинг в России: правовые основы, бухгалтерский учет. - М.: Экономика и право, 1999. - 112 с.

141.Санду И., Полухин А., Бурак П. Импортозамещение на рынке сельскохозяйственной техники России//АПК: экономика, управления. - М., 2016. - № 3. - С.46 - 50.

142.Семин А.Н., Шарапова В.М. Сравнительный анализ вариантов роста лизинговых платежей//Экономика с/х перерабатывающих предприятий. - М., 2003. - № 6. - С.34-36.

143.Сергеева Л.М., Чупринин Н.И., Бутов Н.М., Кушнарев Л.И. Обоснование номенклатуры и объемов работ на машинно-технологической станции//Техника и оборудование для села. - М., 1999. - № 4. - С.29-32.

144.Сидоренко В., Михаймушкин П., Устиг А. Проблемы аграрной политики России//Международный с/х журнал. - М., 2011. - № 3. - С.14-17.

145.СиниченковаС.Проблемы обеспечения сельского хозяйства материально - техническими ресурсами//Международный с/х журнал. - М., 2011. - № 3. - С.26 - 27.

146.Скрынник Е.Б. Государственная стратегия модернизации АПК / Е.Б. Скрынник//АПК: Экономика, управление. - М., 2010. - № 6. - С.25-42.

147.Смеречинский, Г.А. Лизинг как инвестиционный инструмент управления развитием агропромышленного комплекса//С.А.Смеречинский/ДисС.на соискание учен.степен. канд. экон. наук по спец. 08.00.05. - М.: 2004. - С.20-21

148.Смирнов А. П. Лизинговые операции. - М.: Мысль, 1995. - 237 с.

149.Совершенствовать финансовый лизинг// Экономика сельского хозяйства России. - М., 2001, - 2/4. - С.35-39.

150.Соловьева, Н. Е. Развитие лизинга сельскохозяйственной техники в агропромышленном производстве: диС.канд. экон. наук / Н. Е. Соловьева; Всерос-

сийский научно-исследовательский институт организации производства, труда и управления в сельском хозяйстве РАСХН. - М., 2011. - 160 с.

151.Соянов С.Н. Рекомендации по межфермерской кооперации и техники. - М.: Информасротех, 1998. - 48 с.

152.Старцев А. Повышения эффективности работы машинно-технологических станций//Международный с/х журнал. - М., 2009. - № 5. - С.60-61.

153.Статистический ежегодник//Статистический сборник. - Душанбе, Агентство по статистике при Президенте РТ, 2020. - С.313.

154.Суворова А.В. Практические аспекты оценки экономического пространства//Теоретическая и прикладная экономика. - М., 2021. - № 1. - С.86 - 98.

155.Ткаченко В.Н. Развитие аграрного лизинга за счет собственных средств//Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. - М., 2003. - № 3. - С.34-35

156.Трофимов А. Проблемы технологической модернизации сельскохозяйственных организаций//АПК: экономика, управления. - М., 2017. - № 2. - С.27-35

157.Уралова Л.В. Лизинг как особая форма аренды//Современные тенденции в экономике и управлении: новый взгляд. - Новосибирск, 2014. - № 26. - С.66-71.

158.Усманова Т.Д., Одинаев Ф.Ф. Потенциал использования лизинга как формы инвестирования в условиях кризиса//Вестник Таджикского национального университета. Серия социально-экономических и общественных наук. - Душанбе, 2014. - № 2/10-2 (152). - С.17-23.

159.Финансовый словарь (Электронный ресурс). Режим доступа: (http://dic.academic.ru/dic.nsf/fin_enc/14918)

160.Хакимов Я.Б. История происхождения и развития лизинга в Республике Таджикистан//Законодательство. - Душанбе, 2021. - № 3 (43). - С.76-80.

161.Харитонов Ю.С. Договор лизинга - М.: Юрайт - М, 2002. - 224 с.

162.Харламов Р. Формирование организационно - экономического механизма регионального использования машинно-тракторного парка// Международный с/х журнал. - М., 2011. - № 3. - С.63-64

163.Ходыревская В.Н., Кривошлыков В.С.О роли и месте локальных рынков в экономике региона//Вестник Курской государственной сельскохозяйственной академии. 2009. №5. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/o-rol-i-meste-lokalnyh-rynkov-v-ekonomike-regiona> (дата обращения: 30.04.2023).

164.Цымбаленко С.Финансовый лизинг в аграрном секторе//Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. - М., 2000. - № 11 - С.5

165.Цымбаленко Н.Ф., Цымбалено О.Р. Оценка эффективности систем технологии и машин в растениеводстве//Экономика с/х перерабатывающих предприятий. - М., 2003. - № 6. - С.17-20.

166.Чекмарева Е.А. Новое в методологии исследования социального пространства, или что такое агент-ориентированное моделирование?//Социальное пространство. - Вологда, 2016. - № 4 (6). - С.4-8.

167.Черкасов П.С.Сущность и структура экономического и социального пространств региона//Проблемы современной экономики. - СПб, 2017. - №4 (64). - С.135-138.

168.Чистикова Т. Документальное оформление лизинговых операций//Международный с/х журнал. - М., 2012. - № 3. - С.26-28.

169.Чистикова Т. Лизинг сельскохозяйственной техники в Российской Федерации//Международный с/х журнал. - М., 2011. - № 2. - С.22-25

170.Шамсиев К.Б. Рекомендации государственной поддержки и регулирования инновационного сити-фермерства Таджикистана//ЭПИ. 2020. №1. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/rekomendatsii-gosudarstvennoy-podderzhki-i-regulirovaniya-innovatsionnogo-siti-fermerstvata-dzhikistana> (дата обращения: 04.06.2022).

171.Шамсиев К.Б. Финансовое обеспечение развития предпринимательства АПК Таджикистана//В сборнике: Национальные экономические системы

в контексте формирования глобального экономического пространства. Сборник научных трудов. Под общей редакцией З.О. Адамановой. - Симферополь, 2021. - С.682-684

172.Шамсиев К.Б. Финансовый реинжиниринг и модернизация развития государственно-частного партнерства в агропромышленном комплексе Республики Таджикистан//Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. - М., 2022. - № 6. - С.54-60.

173.Шарипов Б.М. Становление и развитие небанковских финансовых институтов за годы независимости Таджикистана как важное условие размещения производительных сил//Экономика Таджикистана. - Душанбе, 2021. - № 3. - С.220-227.

174.Шарипов Б.М. Формирование и развитие небанковского сегмента финансового рынка Таджикистан как фактор повышения устойчивости экономики к внешним вызовам и шокам//Таджикистан и современный мир. - Душанбе, 2016. - № 5 (55). - С.78-89.

175. Шарипов С., Харисов Г. Оценка эффективности использования производственных ресурсов//АПК экономика, управления. - М., 2017. - № 3. - С.65-71.

176. Шибайкин А.В. Совершенствование государственной поддержки агропромышленной сферы региона//Экономика с/х и перерабатывающих предприятий. - М., 2003. - № 4. - С.9-12.

177. Шнипер Р.И. Регион: экономические методы управления. - Новосибирск, 1991. - 315 с.

178. Шокиров Ф.Т. Некоторые подходы к оценке инвестиционных рисков//Вестник ТГУПБП. 2022. №2 (91). URL: [https://cyberleninka.ru /article /n/ nekotorye-podhodyinvestitsionnyh-riskov](https://cyberleninka.ru/article/n/nekotorye-podhodyinvestitsionnyh-riskov) (дата обращения: 06.02.20 23).

179.Шувалов А.С.Модернизация сельскохозяйственного производства с помощью механизма лизинга (на материалах Тверской области): диссертация кандидата экономических наук: 08.00.05. - Москва, 2014. - 165 с.

180.Шувалов А.С.Модернизация сельскохозяйственного производства с помощью механизма лизинга (на материалах Тверской области): диссертация кандидата экономических наук: 08.00.05 / Шувалов А.С.//Москва, - 2014. - С.165.

181.Foreign Relations of the United States: Diplomatic Papers, the Conferences at Cairo and Tehran, 1943 - United States Government Printing Office, Washington, 1961.Foreign Relations of the United States: Diplomatic Papers, the Conferences at Malta and Yalta, 1945 - United States Government Printing Office, Washington, 1955.

182.Roosevelt E. As He Saw It. - New York: Duell, Sloan, & Pierce, 1946.

183.www.tajikagrolising.tj