

ДОНИШГОҶИ МИЛЛИИ ТОҶИКИСТОН

Бо ҳуқуқи дастнавис

ТДУ: 347.4 + 338.431 (575.3)

ТБК: 67.404 (2Т)

Ф- 24

ФАРХУДИНОВ ҶАМШЕД ИСРОИЛОВИЧ

**ТАНЗИМИ ҲУҚУҚИИ ШАРТНОМАИ СУҒУРТАИ
ЗАМИНҲОИ ТАЪИННОТИ КИШОВАРЗӢ ТИБҚИ
ҚОНУНГУЗОРИИ ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН**

АВТОРЕФЕРАТИ

диссертатсия барои дарёфти дараҷаи илмии номзади илмҳои
ҳуқуқшиносӣ аз рӯи ихтисоси 12.00.03. – Ҳуқуқи граждани; ҳуқуқи
соҳибқорӣ; ҳуқуқи оилавӣ; ҳуқуқи байналмилалӣ хусусӣ

ДУШАНБЕ – 2024

Диссертатсия дар кафедраи ҳуқуқи мадания факултети ҳуқуқшиносии
Донишгоҳи миллии Тоҷикистон иҷро гардидааст

Рохбари илмӣ: **Қурбонов Қобилҷон Шарифбоевич** – доктори
илмҳои ҳуқуқшиносӣ, профессори кафедраи
ҳуқуқи мадания факултети ҳуқуқшиносии
Донишгоҳи миллии Тоҷикистон

Муқарризони расмӣ: **Аминова Фарида Махмадаминовна** – доктори
илмҳои ҳуқуқшиносӣ, мудири кафедраи ҳуқуқи
байналмилалӣ ва ҳуқуқшиносии муқоисавии
Донишгоҳи славянии Русия ва Тоҷикистон

Бобоев Чамрод Қурбонович – номзади илмҳои
ҳуқуқшиносӣ, мудири кафедраи ҳуқуқи
иқтисодӣ, молиявӣ ва зиддикоррупсионии
Донишгоҳи давлатии молия ва иқтисоди
Тоҷикистон

Муассисаи пешбар Муассисаи давлатии таҳсилоти олии касбии
«Донишгоҳи байналмилалӣ сайёҳӣ ва
соҳибқори Тоҷикистон» (ш. Душанбе).

Ҳимояи диссертатсия 11 июни соли 2024, соати 10⁰⁰ дар
чаласаи шурои диссертатсионии 6D.KOA-018-и назди Донишгоҳи
миллии Тоҷикистон (734025, ш. Душанбе, кӯчаи Буни Ҳисорак, то-
лори шурои диссертатсионии факултети ҳуқуқшиносии ДМТ) бар-
гузор мегардад.

Бо муҳтавои диссертатсия тавассути сомонаи www.tnu.tj ва дар
китобхонаи марказии ДМТ (734025, ш. Душанбе, хиёбони Рӯдакӣ, 17)
шинос шудан мумкин аст.

Автореферат «_____» _____ соли 2024 тавзеъ шудааст

Котиби илмӣ шурои диссертатсионӣ,
доктори илмҳои ҳуқуқшиносӣ, дотсент



Назаров А.К.

МУҚАДДИМА

Мубрамии мавзуи таҳқиқот. Рушди муносибатҳои нави ҷамъиятӣ, шаклҳои нави хоҷагидорӣ, истеҳсоли маҳсулоти гуногуни хоҷагии халқ, истифодаи самарануку оқилонаи замин, ҳифзи заминҳои қорам ва дар ин самтҳо пайдо шудани хавфҳои зарурати суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзиро ба миён овардааст.

Мувофиқи маълумотҳои Кумитаи ҳолатҳои фавқулода ва мудофияи граждании назди Ҳукумати ҚТ, дар давраи соҳибистиклолии кишвар, ба ҳисоби миёна дар ҳар ду рӯз як офати табиӣ ба вучуд омадааст, ки аз ин намуди офати табиӣ нисбатан паҳншуда (ба ҳисоби миёна 70 ҳолат дар як сол) ин омадани сел ва фаромадани тарма мебошад, ки дар худ хисороти калони иқтисодиву иҷтимоӣ ва талафоти ҷонибу молиро ба бор овардааст. Омадани сел ва боридани жолаҳои пайдарпай бештар ба сектори кишоварзӣ, бахусус ба заминҳои таъиноти кишоварзӣ таъсири худро расонида истодааст¹.

Ҳамаи ин ҳолатҳои табиӣ боис ба он гаштаанд, ки дар бозорҳои дохили маҳсулоти кишоварзӣ камчин гардида, арзишашон нисбатан баланд гарданд. Мувофиқи маълумотҳои Кумитаи давлатии идораи замин ва геодезии ҚТ, ба ҳолати 1 январи соли 2022 дар истифодаи корхонаю ташкилотҳои кишоварзӣ 6 миллиону 953 ҳазору 866 гектар замин, аз он 682 ҳазору 828 гектар замини обӣ қарор дорад. Заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар муқоиса бо ҳисоботи солони замин ба ҳолати 1 январи соли 2021 майдони умумии 24 ҳазору 349 гектар, аз он 2 ҳазору 96 гектар замини обӣ кам шудааст. Заминҳои қорам чумхурӣ 205 гектар ва майдони қорам обӣ 246 гектар кам шудааст,² дар ҳоле ки Тоҷикистон, аслан, кишвари аграрӣ буда, аз лиҳози ҷуғрофӣ барои истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ созгор мебошад. Гузашта аз ин, шумораи умумии аҳоли рӯ ба афзоиш буда, қонеъ гардонидани талаботи биологиву экологии онҳо аҳамияти стратегӣ дорад.

Ҳамин тавр ҷиҳати истифодаи самарануку оқилонаи китъаҳои замин, рушди босуръату бемайлони истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ, таъмини бозори дохилӣ бо маҳсулоти аз лиҳози экологӣ тоза ва содироти он ба кишварҳои хоричӣ зарурати суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзиро пеш овардааст.

Дар робита ба рушди босуръати бозори хизматрасониҳои суғуртавӣ ба муомилоти маданӣ ворид гардидани замин нақши суғуртакунии

¹ [Захираи электронӣ]. – Манбаи дастрасӣ: [http:// president.tj](http://president.tj) (санаи мурочиат: 05.03.2022).

² [Захираи электронӣ]. – Манбаи дастрасӣ: [http:// president.tj](http://president.tj) (санаи мурочиат: 05.03.2022).

китъаҳои заминҳои таъиноти кишоварзӣ ва аҳаммияти шартнома ҳамчун воситаи асосии барасмиятдарорӣ ва танзими муносибатҳо дар соҳаи хизматрасониҳои суғуртавӣ баландтар мегардад.

Дар ин миён механизми танзими ҳукукии муносибатҳои вобаста ба хизматрасониҳои суғуртавӣ, хусусан қисмати асосии шартномавии он ба андозаи кофӣ ба вазъи муносири муомилоти маданияи хизматрасониҳои суғуртавӣ ҷавобгӯ намебошад.

Боби 53 КМ ҚТ ба “Суғуртакунӣ” бахшида шудааст, ки аз 45 м. иборат буда, дар он меъёрҳои умумӣ ва махсуси суғуртакунӣ пешбинӣ шудааст. Аммо дар матни он нисбат ба суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ умуман, суҳан намеравад.

Зимнан моддаҳои мазкур қоидаҳои умумӣ ва якхелаи намудҳои шартномаи суғуртаро муайян мекунад, ҳол он ки ҳар қадами ин шартномаҳо дорои хусусиятҳои муҳимме мебошанд, ки аз предмети онҳо бармеоянд.

Заминаи кунунии меъёри ҳукукии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ ба ин васила ба таҷдид ниёз дошта, баъзе масъалаҳои муҳими дигари марбут ба мафҳумҳои “шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ бо дастгирии давлатӣ”, “шартномаи суғуртаи хоҷагиҳои кишоварзӣ”, “шартномаи суғуртаи истехсол, ниғаҳдорӣ ва фуруши маҳсулотҳои кишоварзӣ” ва таносуби байни онҳо, мафҳуми тавсифи ҳукукии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, предмет ва шартҳои дигари шартнома ва ғайра баҳсбарангез боқӣ монда, дар навбати худ, таҳлили амиқи илмиро бо мақсади тақмили минбаъдаи механизми танзими ҳукукии суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, хусусан танзими шартномавии онҳоро талаб мекунад.

Аз ин рӯ, аз нигоҳи илмӣ-назариявӣ таҳқиқоти диссертатсионии мазкур муҳрам ба ҳисоб меравад.

Дарачаи таҳқиқи мавзӯи илмӣ. Дар таҳқиқи илмии ҷанбаҳои гуногуни танзими ҳукукии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ олимони маъруф, аз қабилӣ С.С. Алексеев³, Ғ.Д. Ашуров⁴, Ш. Бадалов⁵,

³ Алексеев С.С. Право – Азбука, Теория, Философия: Опыт комплексного исследования: монография. – М.: Статут, 1999. – 712 с.

⁴ Ашуров Ғ.Д. Асосҳои суғурта: воситаи таълимии визуалӣ. – Душанбе: Файзи борон, 2020. – 60 с.; Ашуров Ғ.Д. Совершенствование системы оказания страховых услуг в Республике Таджикистан: дис. канд. эконом. наук. – Душанбе, 2011. – 155 с.

⁵ Бадалов Ш.К. Проблемы гражданско-правовой ответственности за экологический вред в Республике Таджикистан: автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – 2011. – 24 с.; Зоиров Ҷ.М., Бобоҷонов И.Ҳ., Бадалов Ш.К. Ҳукуқи суғуртаи Ҷумҳурии Тоҷикистон: воситаи таълимӣ. – Душанбе: ЭР-граф, 2010. – 236 с.

М.И. Брагинский⁶, В.В. Витрянский⁷, А.В. Золотухин⁸, Е.А. Суханов⁹, О.А. Красавчиков¹⁰, О.С. Иоффе¹¹, Ш.М. Исмаилов¹², М.А. Махмудзода¹³, Ҷ.С. Муртазова¹⁴, М.З. Раҳимзода¹⁵, Ш.Т. Тағойназаров¹⁶, Н. Шонасриддинов¹⁷, Ҳ.Н. Фақеров¹⁸, Д.Г. Хочамуродов¹⁹, Ш.К. Фағурзода²⁰, Д.Ш. Сангинзода²¹, А. Фағурзода²² ва дигарон саҳми худро гузоштаанд.

⁶ Брагинский М.И. Договор страхования. – М., 2000. – 172 с.; Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга первая. Общие положения. – М., 1999. – 741 с.; Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга третья: договоры о выполнении работ и оказании услуг. – М., 2002. – 840 с.

⁷ Витрянский, В.В. Существенные условия договора в отечественной цивилистике и правоприменительной практике // Вестник ВАС РФ. – 2002. – №5. – С. 23-37.

⁸ Золотухин А.В., Султонова Т.И. Предпринимательское право Республики Таджикистан: учебник. – Душанбе: ЭР-граф, 2018. – 596 с.

⁹ Суханов Е.А. Гражданское право. Учебник. Том 1, 2-е изд. – М., 2000. – 586 с.

¹⁰ Красавчиков О.А. Юридические факты в советском гражданском праве. – М., 1958. – 183 с.

¹¹ Иоффе О.С. Обязательственное право: учебник. – М., 1975. – 880 с.

¹² Исмаилов, Ш.М. Сборник избранных статей. – Душанбе: Изд-во: «Полиграф Групп», 2021. – 632 с.; Исмаилов Ш.М., Сотиволдиев Р.Ш. Назарияи ҳуқуқ ва давлат: китоби дарсӣ барои донишҷӯёни соҳаи ҳуқуқ ва иқтисод. – Душанбе: Деваштич, 2008. – С.152-153.

¹³ Махмудзода М.А. Сиёсати ҳуқуқӣ ва давлати демократӣ (мачмуи мақолаҳо маърузаҳо). – Душанбе: ЭРграф, 2017. – 632 с.; Махмудзода М.А. Танзими конституционӣ-ҳуқуқӣ дар муносибатҳои оилавӣ // Қонунгузорӣ. – 2018. – №4 (32). – С. 19-23; Махмудов М.А., Тағойназаров Ш.Т., Бобочонов И.Ҳ., Бадалов Ш.К. Тафсири Кодекси граждании Ҷумҳурии Тоҷикистон (қисми якум). – Душанбе: ЭР-граф, 2010. – 1000 с.

¹⁴ Муртазокулов Дж. С. Фермерские хозяйства в некоторых странах СНГ: становление, развитие, перспективы. – М., 2011 – 229 с.

¹⁵ Раҳимзода М.З. Проблемаҳои мубрами ҳуқуқи соҳибқорӣ Ҷумҳурии Тоҷикистон: монография. – Душанбе: МН Дониш. 2019. – С. 504.; Ҳуқуқи граждани. Қисми 1. // Зери таҳрири О.У. Усмонов – Душанбе: Матбуот, 2001. – С. 347-352.; Раҳимов М.З. Ҳуқуқи соҳибқорӣ. Қисми 1. – Душанбе: Деваштич. 2002. – С. 116.; Ҳуқуқи соҳибқорӣ (маълумоти мухтасар). – Душанбе: Деваштич, 2007. – С. 101-103.

¹⁶ Махмудов М.А., Тағойназаров Ш.Т., Бобочонов И.Ҳ., Бадалов Ш.К. Тафсири Кодекси граждании Ҷумҳурии Тоҷикистон (қисми якум). – Душанбе: ЭР-граф, 2010. – 1000 с.

¹⁷ Шонасриддинов Н.Ш., Нодиров Ф.М. Ҳуқуқи кишоварзӣ. – Душанбе, 2011. – С. 36.

¹⁸ Фақеров Ҳ.Н., Ашуров Ф.Д. Рушди низоми муносибатҳои суғуртавӣ дар шароити иқтисодӣ бозорӣ // Паёми Донишгоҳи давлатии тичоратии Тоҷикистон. – 2020. – 1 (30). – С. 3-16.

¹⁹ Хочамуродов Д.Г. Ҳуқуқи суғуртаи Ҷумҳурии Тоҷикистон: воситаи таълимӣ. – Душанбе, 2020. – 234 с.

Дар ин маврид таҳқиқоти илмии И.И. Гатиятуллина “Страховые правоотношения в сельском хозяйстве”²³, Ғ.Д. Ашууров “Идоракунии рушди бозори хизматрасониҳои суғуртави: назария, методология, амалия”,²⁴ С.Х. Давлатзода “Совершенствование организации аграрным производством на основе принципов устойчивого землепользования (на материалах Республики Таджикистан)”, А.Е. Козин “Существенные условия договора страхования гражданской ответственности по Российскому законодательству”, Ю.Б. Фогелсон “Договор страхования в Российском гражданском праве”, Мирзон Н.М. “Обеспечение устойчивого развития сельского хозяйства горных районов Таджикистана”, М.Р. Ашхотова “Модернизация механизма регулирования земельных отношений в условиях малоземелья (на примере Кабардино-Балкарской Республики)”, А.В. Хотко “Принцип платности землепользования – реализация в земельном законодательстве и правопринимательской практике”, Р.Ш. Фозилов “Ташаккул ва рушди идоракунии иқтидорҳои обию ирригатсионӣ дар доираи рушди устувор (дар мисоли кишварҳои Осиёи Марказӣ)” ва ғайра, бевосита баъзе масъалаҳои ҳуқуқии суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзиро баррасӣ кардаанд.

Мавриди зикр аст, ки дар ҶТ масоили танзими ҳуқуқии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ ба таври комплексӣ то имрӯз мавриди омӯзиши алоҳида қарор нагирифта, таҳқиқи минбаъдаро талаб мекунад.

Робитаи таҳқиқот бо барномаҳо ва мавзӯҳои илмӣ. Таҳқиқоти диссертатсионӣ дар доираи мавзуи қорҳои илмӣ-таҳқиқотии кафедраи ҳуқуқи мадания факултети ҳуқуқшиносии ДМТ барои солҳои 2021–2025 “Нақши ҳуқуқи граждани дар татбиқи ҳадафҳои миллии стратегӣ”, ки масъалаҳои танзими ҳуқуқии суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзиро низ дар бар мегирад, гузаронида шудааст.

ТАВСИФИ УМУМИИ ТАҲҚИҚОТ

Мақсади таҳқиқот. Мақсади таҳқиқи илмии мазкур таҳлили ҳамаҷонибаи танзими ҳуқуқии суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ,

²⁰ Ғаюров Ш.К. Ҳуқуқи молиявии Ҷумҳурии Тоҷикистон. – Душанбе: Сино, 2005. – 238 с.

²¹ Сангинов Д.Ш. Ҳуқуқи соҳибқорӣ Ҷумҳурии Тоҷикистон: китоби дарсӣ. – Душанбе, 2021 – 400 с.

²² Ғафуров А.Д., Исмоилов Ш.М., Шонасриддинов Н.Ш., Нодиров Ф.М.. Ҳуқуқи кишоварзӣ Ҷумҳурии Тоҷикистон: китоби дарсӣ. – Душанбе: «Бухоро», 2013. – 400 с.

²³ Гатиятуллина И.И. Страховые правоотношения в сельском хозяйстве. – Уфа., 1998 – 168 с.

²⁴ Ашууров Ғ.Д. Идоракунии рушди бозори хизматрасониҳои суғуртави: назария, методология, амалия. – Душанбе: 2020. – 321 с.

инчунин, таъияи тавсияву пешниҳодҳои амалӣ оид ба такмили механизми танзими ҳуқуқии чунин хизматрасониҳо мебошад.

Вазифаҳои таҳқиқот. Дар доираи мақсадҳои гузашташуда иҷро кардани вазифаҳои зерин дар назар аст:

- муайян кардани мафҳуми “суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ” ва муқаррар кардани робитаи он бо мафҳуми “суғуртаи замин”;

- таҳқиқи сарчашмаҳои танзими ҳуқуқии суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ”

- муайян кардани таърифи мафҳум ва табиати ҳуқуқии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ;

- тавсифи ҳаёати субъектони шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ;

- шарҳ додани хусусиятҳои хоси баъзе шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ;

- ошкор намудани тавсифоти ҷавобгарӣ дар доираи ҳуқуқи маданӣ барои вайрон кардани уҳдадорӣҳои шартномавии суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ.

Объекти таҳқиқот. Объекти таҳқиқоти диссертационӣ муносибатҳои ҷамъиятӣ мебошанд, ки ҳангоми суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ ба миён меоянд, таъйир меёбанд ва ё қатъ мегарданд.

Мавзӯи таҳқиқот. Мавзӯи таҳқиқоти диссертационӣ санадҳои меъёрии ҳуқуқии соҳаи танзими суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, аз ҷумла хизматрасониҳои суғуртаи, инчунин назария, ҳуҷум ва муқаррароти дахлдори илмӣ-назариявӣ мебошанд.

Марҳила, мақом ва давраи таҳқиқот. Таҳқиқоти илмӣ мазкур дорои таърихи ба ҳуд хос аст, чунки аз марҳилаи тасдиқи мавзӯ, ҷамъовариҳои маводҳои таҳлилӣ, тасвир, амалиномаҳои натиҷаҳои ҳосилшуда ва муҳокимаи он дар ҷаласаҳои кафедра мебошад. Мақомҳои таҳқиқоти мазкур кафедраи ҳуқуқи маданӣ факултети ҳуқуқшиносии ДМТ буда, заминаҳои инсонӣ, моддӣ - техникӣ ва зеҳнии вучуддошта барои анҷоми ин таҳқиқоти муҳим мусоидат намуданд. Ҷиҳатҳои таърихӣ ин рисола аз таърихи истифодаи қитъаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ иборат буда, мушаххас дар оғози он таҳлил шудааст. Баъдан муаммоҳои суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар танзими шартномавӣ ошкор ва ҳуҷумбарорӣ шудаанд. Давраи анҷоми таҳқиқоти мазкур фарогирӣ солҳои 2022 – 2023 мебошад.

Асосҳои назариявӣ таҳқиқот. Асосҳои назариявӣ таҳқиқоти мазкурро Паёмҳои Асосгузори сулҳу ваҳдати миллӣ – Пешвои миллат, Президенти ҶТ муҳтарам Эмомалӣ Раҳмон ва осори олимони ватанию хориҷӣ, ба монанди С.С. Алексеев, Ш. Менглиев, А.В. Золотухин, Ш. Бадалов, А.Ф. Ашуров, Х.Н. Фақеров, Е.А. Суханов, О.А. Красавчиков, М.И. Брагин-

ский, В.В. Витрянский, О.С. Иоффе, Ш.М. Исмаилов, М.А. Махмудзода, Қ.С. Муртазозода, М.З. Раҳимзода, Ш.Т. Тағойназаров, Н. Шонасридинов ва дигарон ташкил дода, ҳангоми таълифи кори диссертационӣ аз маводи дигари дахлдор ба мавзӯ баҳрабардорӣ шудааст.

Асосҳои методологӣ таҳқиқот. Дар рисола усулҳои умумӣ ва махсуси илмӣ истифода шудааст. Хусусан, дар диссертатсия усулҳои умумӣ-илмӣ, диалектикӣ, функционалӣ, таҳлили низомӣ, пешгӯии илмӣ ва усулҳои мантиқии мушоҳида, таҳлил ва синтез истифода шудаанд. Аз усулҳои махсуси илмӣ ба таври васеъ усулҳои формалӣ-мантиқӣ, таърихи ҳуқуқӣ ва муқоисавӣ-ҳуқуқӣ истифода шудаанд.

Усулҳои дар боло зикршуда дар маҷмӯъ ба муаллиф имкон додааст, ки ҳаматарафа, пурра ва объективона мавзӯи таҳқиқшударо омӯхта баромада вазифаҳои гузошташударо ҳал намояд.

Заминаҳои эмпирикӣ. Ҳангоми таҳияи рисола муаллиф ба таҷрибаи мақомоти давлатӣ ва маълумоти омори расмӣ таъя намуда, таҷрибаи қонунгузори Қумҳурии Тоҷикистонро дар бораи суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ дуруст муайян намудааст.

Навгони илмӣ таҳқиқот дар он таҷассум меёбад, ки диссертатсияи мазкур дар ҚТ нахустин таҳқиқоти илмӣ - комплексӣ оид ба танзими ҳуқуқии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ ба шумор меравад.

Ҳамчунин, навгониҳои илмӣ таҳқиқи диссертационӣ дар ташаккули комплексӣ ва асосноккунии назариявии муқаррароти шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, ҷавобгарии ҳуқуқии маданияи тарафҳо дар асоси таҳлили низомноки ҳолат ва мушкilotи танзими ҳуқуқӣ, тибқи қонунгузори амалкунандаи ҚТ ва дурномаи он, ифода меёбад.

Нуктаҳои ба ҳимоя пешниҳодшаванда. Натиҷаҳои таҳқиқоти илмӣ нисбат ба шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ ҳулоса ва нуктаҳои зерини ба ҳимоя пешкашшаванда мебошанд:

1. Дар доираи таҳқиқоти илмӣ зарурати ба таври ҳатмӣ бастанӣ шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ асоснок ва исбот карда шудааст. Бинобар зиёд будани хавфи таваккал дар заминҳои таъиноти кишоварзӣ, зарурати бастанӣ шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзии сечониба ҷой дорад. Ҷонибҳои шартнома суғуртакунанда, суғурташаванда ва давлат ба шумор меравад. Хусусияти ин намуди шартнома дар он ифода меёбад, ки як қисми хароҷот ҷихати барқарор намудани заминҳои аз ҳодисаҳои табиӣ талафёфта аз ҳисоби бучети давлатӣ дар доираи шартномаи мазкур барқарор карда мешавад.

Тибқи қонунгузори амалкунанда, маблағҳое, ки бо мақсадҳои ҳосилҳезгардонии заминҳои таъиноти кишоварзӣ ва бартаарафсозии оқибатҳои манфие, ки дар натиҷаи ҳодисаҳои табиӣ ва антропогенӣ ба

вучуд омадаанд, аз ҳисоби бучаи давлат ва маблағҳои махсуси бо ин мақсадҳо ҷудогардида амалӣ карда мешавад. Бинобар ин, ба суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ танҳо он корхонаҳое ҷалб карда шаванд, ки қисман аз ҳисоби маблағҳои бучетӣ маблағгузорӣ карда мешаванд. Ё ин ки метавонанд дар самти суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ ташкилотҳои хусусӣ низ ҷалб карда шаванд. Аммо зарур аст, ки механизми ҷалби ташкилотҳои хусусӣ коркард шуда, талаботи махсус дар ин самт ба онҳо вогузор карда шавад.

2. Шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дорои аломатҳои ҳуқуқие мебошад, ки аз дигар шартномаҳои шабех онро тафовут мегузорад:

а) музнок будани шартнома. Зимнан маблағи шартнома аз омилҳои гуногун вобаста буда, ҳангоми муқаррар намудани тарифи суғуртавӣ бояд пеш аз ҳама, аз ҳолатҳои агротехникӣ, агрохимиявӣ, мелиоративӣ, фитосанитарӣ, экологияи биологӣ, зиддиэрозиявӣ, болопӯшида ё болокушода будани қитъаи замин, наздикӣ доштан ё надоштан ба дигар захираҳои табиӣ (об), инфрасохторҳои зарурӣ ва дигар хусусиятҳои муҳим ба инобат гирифта шавад;

б) хусусияти сечониба доштани шартнома (яъне дар суғуртакунии ҳатмии заминҳои таъиноти кишоварзӣ ба ҳайси суғуртакунандаҳо давлат ва ташкилоти суғуртавӣ баромад мекунад;

в) хусусияти ҳатмӣ доштани шартнома (суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ бояд ба таври ҳатмӣ муқаррар карда шавад).

3. Зимни таҳлили мазмуни шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ оид ба зарурати аз ҷониби суғурташавандаҳо пешниҳод кардани тамоми маълумотҳо вобаста ба ҳолати мелиоративии қитъаи замин ба суғуртакунанда ҳулосабарорӣ карда шудааст.

4. Дар заминаи таҷрибаи байналмилалӣ зарурати пешбурди феҳристи ягонаи давлатии қитъаҳои заминҳои таъиноти кишоварзӣ аз ҷониби мақомоти ваколатдори давлатӣ асоснок карда шудааст. Пешниҳод гардидааст, ки дар феҳристи мазкур на танҳо маълумот дар хусуси шумора ва андозаҳои қитъаҳои заминҳои таъиноти кишоварзӣ ифода карда шавад, балки тамоми хусусиятҳо, аз ҷумла маълумот дар бораи қабати ҳосилнокии хок, кадом намуди кишт дар панҷ соли охир дар қитъаи замин амалӣ шудааст, ҳосилнокии қитъаи замин, дар қитъаи замин кай ва кадом намуди доруҳои минералӣ дода шудааст, кадом намуди ҳодисаҳои табиӣ бештар ба қитъаи замин таъсири манфӣ мерасонад ва дигар хусусиятҳои муҳим бояд мазмуни феҳристро ташкил диҳад. Феҳристи мазкур ба таври шаффоф дар сомонаи мақомоти ваколатдорӣ давлатӣ ҷой дода шавад. Гузашта аз ин ҳуҷҷатҳои тасдиқкунанда дар сохтори дахлдори мақомоти ваколатдорӣ давлатӣ маҳфуз нигаҳдорӣ карда шавад.

Барои тағйир ва такмили қонунгузории амалкунандаи соҳа пешниҳоди чунин тавсияҳои амалиро зарур медонем:

1. Барои расидан ба ҳадафҳои гузошташуда ва ҷалби бештари суғуртакунандаҳо ба соҳаи кишоварзӣ зарурати дар қонунгузорӣ пешбинӣ намудани имтиёзҳои ҳадди ақал муайян ва исбот карда шудааст. Ба ақидаи муаллиф, имтиёзҳои ҳадди ақал бояд инҳо бошанд: ба хоҷагидорон нисбат ба нархи бозори арзон фурӯштани маводи сӯзишворӣ, раванҳои молидани, қисмҳои эҳтиётии воситаҳои нақлиётӣ ва механизмҳо, қисман аз пардохтҳои гумрукӣ ва дигар пардохтҳои ҳатмӣ озод намудани намудҳои гуногуни тухмиҳо, доруҳои минералӣ ва ғайра. Зимнан имтиёзҳои мазкур бояд дар доираи қонунгузории андозу гумрук ва бо назардошти талаботи СУС сурат гирад, то ин ки муносибати комплексӣ ва дуруст ба роҳ монда шавад.

2. Дар доираи таҳқиқоти илмӣ зарурати ташкил намудани заминаҳои ҳуқуқии рушду инкишофи институти суғурта дар заминаи хоҷагиҳои кишоварзӣ исбот шудааст.

Низоми сарчашмаҳои танзими ҳуқуқии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, ки аз қисми санадҳои меъёрии ҳуқуқӣ ва шартнома иборат аст, ба таҷдиду такмили ҷиддӣ ниёз дорад.

Дар низоми қонунгузории кишвар то ҳол санади меъёрии ҳуқуқии махсус, ки суғуртакунии соҳаи кишоварзиро махсус танзим намояд, арзи вучуд надорад.

Баъзе санадҳои меъёрии ҳуқуқии соҳа суғуртакунии намудҳои алоҳидаи соҳаи кишоварзиро муқаррар кардаанд. Аммо механизми иҷрои меъёрҳои санадҳои меъёрии ҳуқуқии мазкур то ҳол норавшан боқӣ мондааст.

Бо мақсади такмили минбаъдаи механизми ҳуқуқии муносибатҳои вобаста ба суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ, пешниҳод мешавад, ки Қонуни ҚТ “Дар бораи суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ” қабул ва дар ҚЗ ҚТ боби алоҳида, ки ба хусусиятҳои умумии суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ заминаи ҳуқуқӣ мегузорад, тағйиру иловаҳои зарурӣ ворид карда шавад. Ҳамзамон, ба дигар санадҳои меъёрии ҳуқуқи соҳа низ тағйирот ворид карда шавад.

3. Асоснок шудааст, ки бо мақсади расидан ба ҳадафҳои дахлдор бояд имконияти суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар ҳамаи марҳилаҳои қорҳои хоҷагиҳои кишоварзӣ (яъне шуруъ аз мавсими қор (қорқарди заминҳо, шаклдарории дарахту буттаҳо, маҳфуз нигоҳ доштани ҳолати мелиоративии қитъаи замин) ва ғ., то марҳилаи ҳосилгундорӣ ё як марҳилаи муайян вобаста ба ҳодисаҳои табиӣ ва мавсими сар задани он) дар қонунгузории соҳавӣ пешбинӣ карда шавад.

Аҳаммияти назариявӣ ва амалии таҳқиқот. Аҳаммияти назариявӣ ва амалии таҳқиқот дар он аст, ки хулосаву муқаррароти дар он

тахиягардидаро метавон хангоми гузаронидани таҳқиқоти баъдии илмӣ-назариявӣ оид ба ин масъала, инчунин, дар раванди таълим истифода бурд.

Аҳаммияти амалии таҳқиқот дар он таҷассум меёбад, ки тавсияву пешниҳодоти дар он овардашударо барои тақмили минбаъдаи механизми танзими ҳуқуқии муносибатҳои соҳаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ истифода бурдан мумкин аст.

Дарачаи эътимоднокии натиҷаҳои таҳқиқот. Дарачаи эътимоднокии натиҷаҳои таҳқиқот дар воқеъ будани донишҳои пайдошуда, дар робитаи диалектикаи он бо асарҳои муҳаққиқони соҳа, одоби илмии ҷойдошта ва инъикоси объективонаи механизми танзими ҳуқуқии суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, таҳлили пурраи сарчашмаҳои илмию амалии соҳавӣ, таъбиқи амалии натиҷаҳои он, инчунин мутобиқати диссертатсия ба талаботҳои муқарраршуда ифода мегардад.

Мутобиқати диссертатсия ба шиносномаи ихтисоси илмӣ. Мавзӯ, мазмун ва натиҷаҳои илмии ҳосилшуда пурра ба Шиносномаи ихтисоси илмии 12.00.03 – Ҳуқуқи граждани; ҳуқуқи соҳибкорӣ; ҳуқуқи оилавӣ; ҳуқуқи байналмилалӣ хусусӣ, ки аз ҷониби Комиссияи олии аттестатсионӣ назди Президенти ҶТ тасдиқ шудааст, мутобиқат мекунад.

Саҳми шахсии довталаби дарачаи илмӣ дар таҳқиқот. Саҳми шахсии довталаби дарёфти дарачаи илмӣ дар пешниҳоди роҳҳои иҷроӣ тамоми вазифаҳои асосии дар доираи диссертатсияи ҳалшаванда, нақши калидии онҳо дар тамоми марҳилаҳои таҳқиқ ва тафсири натиҷаҳои бадастомада, ки дар қорҳои илмӣ ба таъбирасида дар нашрияҳои тақризшаванда ироа гардидаанд, таҷассум меёбад. Муаллифи диссертатсия мафҳуму табиати ҳуқуқии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, ҳуқуқу уҳдадорихои ҷонибҳои шартнома, инчунин, ҷавобгарии ҳуқуқии онҳоро барои иҷро накардан ё иҷроӣ номатлуби уҳдадорихо шарҳу тафсир намудааст.

Тасвиб ва амалисозии натиҷаҳои диссертатсия. Таҳқиқоти диссертатсионӣ дар кафедраи ҳуқуқи маданияи ДМТ омода гардида, дар ҷаласаҳои кафедраи мазкур якҷанд маротиба, муҳокима шуда, ба ҳимоя тавсия шудааст. Хулоса, натиҷа ва нуктаҳои асосии дар рисола дарҷгардида дар мақолаҳои илмӣ нашргашта инъикос ёфтаанд.

Оид ба мавзӯи таҳқиқоти диссертатсионӣ муаллиф дар семинару конференсияҳои илмӣ-назариявӣ ва илмӣ-амалӣ бо маърузаҳо баромад намудааст:

– Конференсияи байналмилалӣ илмӣ-амалии «XIII хониши Ломоносов», баҳшида ба 115-солагии Академик Бобочон Ғафуров – маъруза дар мавзӯи “Оид ба масъалаи хусусиятҳои шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар Ҷумҳурии Тоҷикистон” – Душанбе, 2023;

– Конференсияи ҷумҳуриявии илимию амалӣ дар мавзӯи “Мушкилотҳои қонунгузории замин дар даврони муосир” – маъруза дар

мавзуи “Манфиати молу мулкӣ ҳамчун объекти шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ”. – Душанбе, 2023.

Интишорот аз рӯи мавзуи диссертатсия. Муҳтавои асосии диссертатсия дар 8 мақолаи илмии унвончӯй дарҷ шудаанд, ки аз ин шумора 6 мақола дар маҷаллаҳои тақризшаванда ва тавсияшавандаи Комиссияи олии аттестатсионӣ назди Президенти ҚТ ба ҷоп расидааст.

Сохтор ва ҳаҷми диссертатсия. Диссертатсия аз муқаддима, се боб, ҳафт зербоб, хулоса ва феҳристи сарчашмаҳои истифодашуда иборат мебошад, ки ба мақсад, вазифа ва мантиқи таҳқиқот асос ёфтаанд. Ҳаҷми умумии диссертатсия 207 саҳифаро ташкил медиҳад.

ҚИСМҲОИ АСОСИИ ТАҲҚИҚОТ

Дар муқаддима мубрамияти мавзуи таҳқиқот асоснок карда шуда, мақсад ва вазифаҳои таҳқиқоти диссертатсионӣ муайян гардида, асосҳои методологии он, нағзҳои илмии таҳқиқот, аҳаммияти назариявӣ ва амалии он тавсиф гардида, нуктаҳои илмии ба ҷимоя пешниҳодшаванда баён карда шудаанд.

Боби якуми диссертатсия «**Моҳият ва хусусиятҳои умумии суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ**» ном дошта, аз ду зербоб иборат аст.

Дар зербоби якуми боби якум «**Нақши институти суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар рушди иқтисодиёт**» баррасӣ шудааст. Ҳангоми таҳқиқ муаллиф ба хулоса омадааст, ки дар замони муосир иқтисодиёти Тоҷикистон ба таври назаррас марҳила ба марҳила рушд карда истодааст, зеро гузаштан ба муносибатҳои иқтисодӣ бозори талабот ва хусусиятҳои хоси худро дорад, ки риоя ва иҷрои намудани онҳо ба нишондиҳандаҳои баланди иқтисодӣ оварда мерасонад. Махсусан ҷорӣ намудани система ва методҳои нави коргузори, фарҳанги баланди истифодабарии техникаву технологияҳои муосир, омода намудани мутахассисони ба талаботи бозор ҷавобгӯ, истеҳсоли маҳсулоти гуногуни рақобатпазир ва монанди инҳо. Яке аз талаботи иқтисодӣ бозорие, ки ба руши соҳаи кишоварзӣ, истеҳсоли маҳсулоти аз ҷиҳати экологӣ тозаву рақобатпазир ва истифодаи самараноки замин оварда мерасонад, ин институти суғуртакуни заминҳои таъиноти кишоварзӣ ба шумор меравад.

Муаллиф таъкид менамояд, ки дар танзими ҳуқуқии суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ нақши санадҳои меъёрии ҳуқуқӣ, бахусус нақши шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ муҳим арзёбӣ мегардад, зеро масъалаҳои муҳимму нозуки суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ махсусан дар матни шартнома дарҷ мегардад.

Барои ҷалби бешгари сармоягузориҳо дар баҳши кишоварзӣ ва рушди институти суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ муаллифи рисола зарур

мешуморад, ки дар баробари чорӣ намудани механизми суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ, ҳамзамон, ягонагии санадҳои меъёрии ҳуқуқи роҳ дар самти суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ тақдир диҳем.

Ҷумҳурии Тоҷикистон пас аз ба даст овардани истиқлолияти давлатӣ санадҳои зиёди меъёрии ҳуқуқӣ қабул ва мавриди амал қарор дод, ки истифодабарии заминҳоро дар хоҷагиҳои кишоварзӣ танзим менамоянд. Ҳамзамон, санадҳои меъёрии ҳуқуқии дар ин давра қабулгардида ба рушду ташкили шаклҳои гуногуни хоҷагидорӣ заминаи ҳуқуқӣ гузошт. Айни замон хоҷагидорон фаъолияти худро дар шаклҳои хоҷагиҳои деҳқонӣ (фермерӣ), хоҷагиҳои ёрирасони шахсӣ, хоҷагиҳои махсуси тухмипарварӣ, растанипарварӣ, кооперативҳои истехсолӣ, кооперативҳои кишоварзӣ, ассотсиатсияҳо ва дигар шаклҳои хоҷагидорӣ ба роҳ мондаанд, ки заминаи фаъолияти онҳоро қитъаҳои заминҳои таъиноти кишоварзӣ ташкил медиҳад.

Дар зербоби мазкур дар асоси таҳлили адабиёти илмӣ ва қонунгузори амалкунанда муаллиф ба хулосае омадааст, ки таҳия ва қабули Қонуни Ҷумҳурии Тоҷикистон «Дар бораи суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ» роҳандозӣ шавад. Албатта, қабули қонуни мазкур дар шароити иқтисоди бозорӣ аҳаммияти басо муҳим дорад, зеро соҳаи кишоварзӣ васеъ ва гуногунпахлу буда, муносибатҳои васеи ҷамъиятиро дар самти хоҷагидорӣ, яъне на танҳо дар истифодабарии заминҳо, балки ҳифзи растаниҳо, дарахту буттаҳои мевадиханда, тоқзорҳо, доройҳои биологӣ (чорвоҳои қалон ва хурд ва ғ.), маҳсулоти кишоварзӣ, тартиб ва ҷараёни ҷамъовари маҳсулоти кишоварзӣ, нигоҳдории маҳсулотҳои кишоварзӣ аз хашаротҳои зараррасон, парандаҳо ва ғайраҳо танзим менамояд.

Муаллиф зарур мешуморад, ки ҳангоми таҳия ва қабули қонуни мазкур ба Кодекси замини Ҷумҳурии Тоҷикистон, Қонунҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон “Дар бораи танзими давлатии ҳосилхезгардонии заминҳои таъиноти кишоварзӣ” “Дар бораи хоҷагии ёрирасони шахсӣ”, “Дар бораи дастгирии давлатии соҳаҳои комплекси агросаноатии Ҷумҳурии Тоҷикистон”, “Дар бораи ҷавобгарӣ барои поймол намудани киштзор, зарар расонидан ба зироатҳои кишоварзӣ, тутзор ва дигар дарахту буттазор” ва дигар қонунҳои соҳа таъйир иловаҳои зарурӣ вобаста ба суғуртакунии заминҳо ворид карда шавад.

Аз ин лиҳоз, ба андешаи диссертант, нақши шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар амали гардонидани суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар иқтисодии миллии муҳим арзёбӣ мебардад.

Дар зербоби дуюми боби якум – **«Марҳилаҳои инкишофи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар Ҷумҳурии Тоҷикистон»** му-

аллиф қайд мекунад, ки муносибатҳои ҳуқуқии суғуртавӣ яке аз қадимтарин муносибатҳои маъданиву иқтисодӣ дар таърихи инсоният шинохта шуда инкишоф ва шаклгирии робитаҳои иҷтимоиву иқтисодиро дар худ касб намуда, ҳамчун институти муҳиму мустақил шинохта шудааст. Муаллиф махсус таъкид менамояд, ки институти мазкур якчанд марҳилаҳои таърихро аз сар гузаронидааст, ки метавон онро шарҳтан ба 3 қисмат ҷудо намоем:

1. Рушди муносибатҳои ҳуқуқии суғуртавӣ дар аҳди қадим;
2. Рушди муносибатҳои ҳуқуқии суғуртавӣ дар давраи шуравӣ;
3. Рушди муносибатҳои ҳуқуқии суғуртавӣ дар давраи истиқлолият.

Диссертант се марҳиларо таҳлил намуда, хулосаҳои асосноки илмӣ мебарорад. Вобаста ба таҳлили ҳамачонибаи санадҳои меъриии ҳуқуқии соҳаи суғурта ва таҷрибаи дохилии бозори суғурта муаллиф ба чунин хулоса омадааст, ки низоми суғуртакунии кишвар таҳти ду мақомоти давлатӣ, яъне корхонаи воҳиди сармоягузори “Тоҷикинвест” ва корхонаи воҳиди давлатии “Тоҷиксуғурта”, ки низоми ягонаи суғуртакуниро дар марҳилаҳои муайян дар бозори суғурта амалӣ менамуданд, рушду инкишоф ёфтааст. Айни замон дар кишвар зиёда аз 18 корхонаи воҳиди давлатӣ ва ширкатҳои суғуртавӣ арзи ҳастӣ доранд, ки ба фаъолияти суғуртавӣ машғуланд. Вале, мутаассифона, қисми ками онҳо хоҳиши суғуртакунии замин ва соҳаи кишоварзиро доранд, зеро ҳавфҳои сар задани ҳодисаҳои нохӯш дар ин самт зиёд арзёбӣ мегардад, ки дар натиҷа хоҷагидорон аз гирифтани ҳосили дилхоҳ маҳрум мегарданд. Вале новобаста ба ҳолатҳои вучуддошта зарурат ба миён омадааст, ки суғуртакунии соҳаи кишоварзӣ баҳусус заминҳои таъиноти кишоварзӣ роҳандозӣ карда шавад.

Таҷрибаи кишварҳои хориҷи нишон медиҳад, ки суғуртакунии самти кишоварзӣ рӯй ба инкишоф дорад ва дар ин самт қонунҳои махсус қабул намудаанд, ки суғуртакунии соҳаи кишоварзиро амали менамоянд. Аз ҷумла, соли 2011 Федератсияи Россия Қонун “Дар бораи дастгирии давлатӣ дар соҳаи суғуртаи хоҷагии кишоварзӣ”-ро қабул намуд. Ҳамзамон, дар ин маврид ба Қонун “Дар бораи рушди хоҷагии кишоварзӣ” вобаста ба суғуртакунии соҳаи кишоварзӣ тағйиру иловаҳои зарурӣ ворид кардааст. Қонуни мазкур асосҳои ҳуқуқии дастгирии давлатиро дар соҳаи суғурта намудани хоҷагиҳои кишоварзӣ ва ҳимояи ҳуқуқи манфиатҳои молитеҳсолкунандагон танзим менамояд.

Аз ин лиҳоз, диссертант пешниҳод менамояд, ки қонуни махсус, ки танзимкунандаи муносибатҳои суғуртавиرو дар самти истифодаи замин, баҳусус заминҳои таъиноти кишоварзӣ, хоҷагиҳои кишоварзӣ ва муносибатҳои ба ин самт вобастабударо дар бар мегирад, қабул ва мавриди амал қарор дода шавад.

Боби дуҷуми диссертатсия - «Тавсифи ҳуқуқи шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ», аз ду зербоб иборат аст.

Дар зербоби якуми боби дуҷум – «Мафҳум, хусусият ва шартномаи шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ», ном гирифтааст. Муаллиф зери мафҳуми суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ муносибатҳои ҳуқуқиеро дар назар дорад, ки байни суғуртакунанда ва суғурташаванда бо мақсади эмин нигоҳ доштани қабати ҳосилхезгардонии заминҳои таъиноти кишоварзӣ, риояи дурусти пеш бурдани қорҳои агротехникӣ, гирифтани ҳосили дилхоҳ ва барқарор кардани зараре фаҳмида мешавад, ки дар натиҷаи ҳолатҳои фавқуллода, ҳодисаҳои табиӣ ва таъсири шахсони сеюм ба миён омадаву тавассути меъёрҳои қонунгузорӣ ва шартнома танзим мегардад. Шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дорои як қатор хусусиятҳо буда, ҳангоми суғуртакунии заминҳо байни суғуртакунанда ва суғурташаванда мувофиқа шуда, ҳатман, дар матни шартнома ҷой дода мешавад:

1. Музднокҳои шартнома (яъне ҳангоми муқаррар намудани тарифи суғуртавӣ бояд, пеш аз ҳама, аз ҳолатҳои агротехникӣ, агрохимиявӣ, мелиоративӣ, фитосанитарӣ, экологияи биологӣ, зиддиэрозиявӣ, болопушида ё болокушода будани қитъаи замин, наздиқӣ доштан ё надоштан бо дигар захираҳои табиӣ (об), инфрасохторҳои зарурӣ ва дигар хусусиятҳои муҳим) ба инобат гирифта шавад;

2. Хусусияти сеҷониба доштани шартнома (яъне, дар суғуртакунии ҳатмии заминҳои таъиноти кишоварзӣ ба ҳайси суғуртакунандаҳо давлат ва ташкилоти суғуртавӣ ва ба ҳайси суғурташаванда хоҷагиҳои кишоварзӣ баромад мекунанд);

3. Хусусияти ҳатмӣ доштани шартнома (суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ бояд ба таври ҳатмӣ муқаррар карда шавад, то таъмини амнияти озуқаворӣ мамлакат ва истифодаи устувору самаранокии замин таъмин гардад);

4. Хусусияти таваккалӣ доштани шартнома;

5. Хусусияти таъҷили доштани иҷрои масъулияти ҷонибҳо, ки аз бандҳои шартнома сарчашма мегирад;

6. Хусусияти ногаҳонӣ доштани ҳодиса;

7. Бастани шартнома танҳо бо ташкилотҳои суғуртавие, ки сирф ба суғуртакунии заминҳо ва хоҷагиҳои кишоварзӣ машғул бошанд;

8. Бастани шартнома танҳо бо ташкилотҳои суғуртавие, ки аз лиҳози молиявӣ устувор, дорои мутахассисони сатҳи баланд буда, боварии хоҷагидоронро сазовор шудаанд.

Муаллиф, дар натиҷаи таҳлили ин зербоб ба чунин ҳулоса омадааст, ки ҳангоми татбиқ намудани меъёрҳои қонунгузорӣ зарурат ба миён меояд, ки шартҳои асосии шартнома, ки мазмуну моҳият ва мақсади асосии шарт-

номаро дақиқ муайян мекунад, дар санадҳои меъёрии ҳуқуқӣ ҷой дода шавад. Ин ҳолат дар амалия аҳаммияти хосро дар татбиқ намудани муносибатҳои ҳуқуқии суғуртавӣ пайдо хоҳад кард.

Ба таъкиди диссертант дар оянда масъалаҳои, ки дар амалия ҳангоми танзим намудани муносибатҳои ҳуқуқӣ, аз ҷумла муносибатҳои ҳуқуқие, ки аз меъёрҳои шартномаи суғурта бахусус шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ сарчашма мегирад, аз ҷониби тарафҳои шартнома пурра мавриди омӯзишу таҳлили ҳамаҷониба қарор дода шавад, зеро таҷриба нишон дода истодааст, ки вақтҳои охир пас аз ба имзо расонидани шартнома ва руҳ додани ҳолатҳои суғуртавӣ байни ҷонибҳо оид ба мазмуну моҳияти ин ё он банди шартнома нофаҳмиҳо сар мезанад, ки баррасӣ ва ҳаллу фасли баъзеи он ба мақомотҳои судӣ ирсол карда мешаванд.

Диссертант тақсими шартҳои асосии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзиро ба умумӣ ва махсус ба мақсад мувофиқ мешуморад. Ба шартҳои умумӣ дохил мешавад: мавзӯи шартнома, шартҳои шартнома, ки дар қонунгузорӣ ва дигар санадҳои меъёрии ҳуқуқӣ ифода ёфтаанд, муҳлати шартнома, музднокӣ шартнома ва ғайра.

Ба шартҳои махсус дохил мешавад: ба суғуртакунанда пешниҳод намудани иттилооти пурра оид ба масоҳати умумии қитъаи замин, ҳосилнокии қитъаи замин дар солҳои (мавсимҳои) гузашта, сабаб ва омилҳои талафоти ҳосилҳои солҳои (мавсимҳои) гузашта, таркиби хок, муҳлати гузаронидани корҳои агротехникӣ, агрохимиявӣ, мелиоративӣ, фитосанитарӣ, экологӣ биологӣ ва зиддиэрозиявӣ, шумораи умумии қормандон, шумораи умумии мутахассисони соҳа, вақтҳои оғоз ва анҷоми рӯзи қорӣ қормандон, давомнокии мавсими қорӣ, шумораи умумии техникаҳо, навъ, таъға ва механизмҳои онҳо, ҳолати техникаи системаҳои иригационӣ, насосҳои обкашӣ ва ғайра. Ба суғурташаванда дақиқ ва шафоқ фаҳмонидани мавридҳои, ки ҳамчун ҳолати суғуртавӣ ҳисоб меёбанд, тарзи ҳисоб қардан ва амалӣ намудани пардохтҳои суғуртавӣ, муайян қардани ҳаққи суғуртавӣ ва дигар масъалаҳои муҳим.

Зербоби дуҷуми боби дуҷум – «**Манифати молу мулкӣ ҳамчун объекти шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ**» ном гирифтааст.

Дар зербоби мазкур таъкид шудааст, ки суғурта чун низоми муҳофизати манфиатҳои молумулқии шахрвандон унсури зарурии соҳти иҷтимоӣ иқтисодӣ ҷомае мебошад ва ба мустақкам гардидани низоми иқтисодӣ давлат таъсири муабат мерасонад.

Соҳаи хизматрасонии суғуртавӣ ҳамчун баҳши мустақили таъминкунандаи ҳимояи манфиатҳои амволии ҳамаи иштироқдорони муносибатҳои бозорӣ ҳисобида мешавад. Аз ин ҷо манфиати умумидавлатӣ барои рушди

ин соҳа ба миён меояд, ки зарурати идоракунии рушди онро такозо менамояд.

Дар зербоби мазкур муаллиф хулосабарорӣ мекунад, ки суғурта намудани қитъаи замини таъиноти кишоварзӣ ё ҳосилнокии маҳсулотҳои кишоварзӣ хусусиятҳои хоси худро мебошад. Якум, барои қитъаҳои замин ва ҳосилнокии маҳсулотҳои кишоварзи эҳтимолияти зиёди ба миён омадани ҳодисаҳо (ҳолатҳо)-и суғуртавӣ зиёд ба назар мерасад. Дуюм, қитъаи замин ва ҳосилнокии он ба пасту баланд шудани ҳарорат ва вазъи мусоиду номусоиди боду ҳаво вобаста мебошад. Дар ин маврид ба суғуртакуни танҳо ҳосили аздастрафтаи даромад муқаррар мешавад. Лекин дар шароити иқтисоди бозорӣ танҳо чуброн намудани ҳосили аздастрафта ба қонунҳои талаботу тақлифот ҷавобгӯ набуда ва даромаднокии хоҷагиҳои кишоварзӣ танҳо ба шумора ва иқтисоди ҳосилнокии қитъаи замин вобаста намебошад, балки сифатнокии маҳсулот низ аҳамияти муҳими аввалиндарачаро доро мебошад.

Барои мисол, аз таъсири ҳолатҳои фавқулодаи табиӣ метавонад сифати маҳсулоти кишоварзӣ паст ҳосил шавад, ки дар натиҷа талаботи худро дар бозори истеъмоли наффта, бо арзиши нисбатан кам ба фурӯш бароварда мешавад. Дар баъзе маврид фурӯши маҳсулоти сифати паст кишоварзӣ хисороти калонро нисбат ба он ки дар қитъаи замин сарф шудааст, ба бор меорад. Бинобар ин, айни замон зарур аст, ки ҳангоми суғуртакунии маҳсулоти кишоварзӣ аз ҳодисаҳои табиӣ на танҳо хисорот суғурта карда шавад, балки ба сифати маҳсулот низ диққати махсус дода шавад, зеро имрӯз талабот ба сифати маҳсулот аҳамияти калонро касб кардааст.

Барои рушди ин намуди суғурта зарур аст базаи ягонаи иттилоотие ташкил карда шавад, ки дар он маълумот оид ба ҳосилнокии қитъаи замин, хисороти он дар солҳои гузашта, сабабҳои нагирифтани ҳосилнокӣ ё гирифтани ҳосилнокии нисбатан кам ва бесифат, тарзи пеш бурдани қорҳои хоҷагидорӣ, шумораи мутахассисон ва кормандон, шумораи техникаҳои зарурӣ ва дигар масъалаҳои муҳимро дар бар гирад.

Зербоби сеюми боби дуюм – **«Ишгирокдорони шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ»** ном гирифтааст.

Дар ин зербоб муаллиф ҳуқуқ ва уҳдадориҳои иштирокчиёни шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзиро мавриди таҳлили баррасӣ қарор додааст. Моҳияти аслии муносибатҳои ҳуқуқӣ ин иҷрои уҳдадориҳои мебошад, ки мувофиқи он суғурташаванда уҳдадор мешавад, то сари вақт ҳаққи суғуртавиرو пардохт намуда, оид ба вазъ ва ҳолати кунунии объект ҷиҳати баҳогузори намудани ҳавф суғуртакунандаро огоҳ созад ва суғуртакунанда дар навбати худ, вазифадор мешавад, ки ҳангоми ба миён омадани ҳолати суғуртавӣ пардохти суғуртавиرو амалӣ намояд. Ин

муносибатҳои суғуртавӣ ба талаботи моддаи 351 Кодекси маданияи Ҷумҳурии Тоҷикистон, ки мафҳуми уҳдадориро дар матни худ ифода мекунад, мутобиқ мебошад.

Муносибатҳои суғуртавӣ дорои таркиби ба худ хос аст, ки ба онҳо дохил мешавад, субъект, объект ва мазмун. Асоси ба вучуд омадани қисми зиёди муносибатҳои ҳуқуқӣ ва ҷараёни равиши онҳо, пеш аз ҳама, фактҳои ҳуқуқӣ ба шумор меравад. Факти яқум дар муносибатҳои ҳуқуқӣ суғуртавӣ, пеш аз ҳама, манфиат мавқеи асосиро ташкил медиҳад. Як қисми тадқиқотчиён дар ин ҳусус чунин андеша доранд, ки далели асосии ба вучуд омадани муносибатҳои суғуртавӣ ин мавҷуд будани хавф аст, на манфиат. Аммо тазаккур бояд дод, ки хавф дар ҳама соҳаҳо новобаста аз иродаву хоҳиши инсоният, ҳамеша вучуд дорад. Барои он ки хавф ҳамчун асос барои ба вучуд омадани муносибатҳои суғуртавӣ гардад, пас, зарур аст, ки байни суғуртакунанда ва суғурташаванда манфиат барои бастанӣ шартнома, ки дар он хавф мавҷуд мебошад, баста шавад. Мавҷуд набудани манфиати суғуртакунанда ва шахси суғурташуда асос барои риоя нагардидани талаботи қонунгузорӣ мегардад. Маҳз манфиат ҳамчун объекти муносибатҳои ҳуқуқӣ аз нигоҳи категорияи иқтисодӣ ва ҳуқуқӣ мавриди омӯзишу таҳлил қарор гирифтааст.

Пас аз бастанӣ шартномаи суғурта байни суғуртакунанда ва суғурташаванда муносибатҳои суғуртавӣ пайдо шуда, ҳуқуқу уҳдадорӣҳои онҳо дақиқ муқаррар карда мешаванд. Суғурташаванда, пеш аз ҳама, бо мақсади ҳифз намудани амволи худ бо суғуртакунанда ба созиш омада шартнома ба имзо мерасонанд. Дар сурати ба миён омадани ҳолатҳои суғуртавӣ суғуртакунанда вазифадор мешавад, ки барои барқарор кардани зарари расонидашуда пардохтҳоро амалӣ намояд. Худи ҳолати суғуртавӣ аз хавфи суғуртавӣ сарчашма мегирад.

Муаллиф дар зербоби мазкур дар баробари суғуртакунандаву суғурташаванда ва Ҷоидагиранда, ҳамзамон, як қатор иштирокчиёни дигари муносибатҳои суғуртавино муқаррар кардааст, ки ба онҳо дохил мешавад: агентҳои суғуртавӣ, брокерҳои суғуртавӣ, сюрвейрҳои суғуртавӣ, ташкилотҳои ақуарӣ ва ғ.

Боби сеюми диссертатсия – «**Бастан, тағйир додан ва қатъ гардидани шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ**» ном дошта аз ду зербоб иборат аст.

Дар зербоби якуми боби сеюм – «**Гартиби бастан, тағйир додан ва қатъ кардани шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ**» баррасӣ гардидааст.

Дар ин зербоб диссертант таъкид мекунад, ки асосҳои ба миён омадани муносибатҳои ҳуқуқиро муҳаққиқон гуногун ифода намудаанд. Мутобиқи моддаи 7 КМҶТ, яке аз асосҳои ба миён омадани ҳуқуқу

ухдадорихои маданӣ аз шартномаҳо ва аҳдҳое, ки хилофи қонунгузорӣ намебошанд, сарчашма мегиранд. Албатта, ҳамагуна аҳдҳо ва муносибатҳои шартномавие, ки хилофи қонунгузорӣ намебошанд ва аз рӯи мавзуи онҳо ҷонибҳо ба созиш омадаанд, метавонанд ҳамчун сарчашмаи пайдо шудани муносибатҳои ҳуқуқӣ гарданд. Гузашта аз ин тибқи назарияи пайдоиши муносибатҳои ҳуқуқӣ, фактҳои ҳуқуқи яке аз асосҳои ба миён омадани муносибатҳои ҳуқуқӣ шуда метавонад. Фактҳои ҳуқуқӣ ин ҳолатҳои воқеии ҳаёти мебошанд, ки ба онҳо меъёрҳои ҳуқуқ пайдоиш, тағйир ва қатъи муносибатҳои ҳуқуқиро вобаста мекунад.

Муаллиф, ишора мекунад, ки ворид намудани тағйирот ба шартнома ё қатъ гардидани шартнома аз ҳисоби хавфҳои суғуртавие, ки мазмуни аслии шартномаро ташкил медиҳад, оғоз меёбад. Ҳамин тавр ба ҳолатҳои суғуртавии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дохил мешавад: а) сӯхтор (сӯхторе, ки назорату танзимаш ғайриимкон аст ва мустақилона аланга гирифта паҳн мегардад), тандуру чароғак, таркиши газ, риоя накардани қоидаҳои зиддисӯхторӣ, риоя накардани нигоҳдорию ашёҳои оташангез ва ғ; б) садамаи кубурҳои об, канализатсия, системаи гармидиҳӣ, аз қор мондани шабакаҳои ирригатсионӣ ва насосҳои обтаъминкунӣ; в) ҳолатҳои фавқулода (заминларза, фаромадани ярҷ, боришоти пай дар пай ва беист, фаромадани сангу шағал, омадани сел, обхезӣ, шамолу тундбод, ҳарорати баланди гармӣ ва ғ; г) садамаҳое, ки оқибатҳои ногуворро ба замин ва қабати ҳосилнокии хок расонидааст; ғ) амали ғайриқонунии шахсони сеюм (дуздӣ ё расонидани таъсири манфӣ ба қабати ҳосилнокии хок ва замин, захролуд кардани қабати ҳосилнокии хок, истифода аз тухмиҳои пастсифате, ки ба иқлими минтақа ҷавобгӯй нест ва ғ.).

Агар ҳамин хавфҳо ҳамчун хавфҳои суғуртавӣ, тибқи шартнома, ҳисоб ёбанд, дар ҳолати ба миён омадани суғуртакунанда уҳдадор аст, ки сари вақт онҳоро баргараф намояд ё пардохтҳои суғуртавиरो ба анҷом расонад. Дар мавриди баргараф нашудан ё амалӣ нашудани пардохтҳои суғуртавӣ ҷониби дигари шартнома, яъне суғурташаванда барои бекор кардани шартнома ва қатъ кардани он ҳуқуқ пайдо мекунад. Ҳамзамон, агар суғурташаванда аз марҳилаҳои ба миён омадани ҳолатҳои суғуртавӣ боҳабар бошад, вале суғуртакунандаро ба таври ҳагтӣ огоҳ накунад, дар ин маврид суғуртакунанда ҳуқуқ пайдо мекунад, ки аз пардохтҳои суғуртавӣ саркашӣ намояд. Гузашта аз ин, агар суғурташаванда аз тағйир ёфтани хавфи суғуртавӣ огоҳ бошад, вале суғуртакунандаро огоҳ накунад, пас дар ин маврид низ суғуртакунанда ҳуқуқ пайдо мекунад, ки аз пардохтҳои суғуртавӣ даст кашад.

Ҳолати дигаре, ки боиси қатъ гардидани шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ мегардад, ин аз байн рафтани хавфи

суғуртави ҳисоб меёбад. Хавф, ки аз байн рафт, зарурати суғуртакуни низ моҳияти аслии худро гум мекунад. Агар дар ин маврид шартнома ба имзо расидаву хавфи суғуртави аз байн рафта бошад, пас, суғуртакунанда уҳдадор аст, ки фарқияти маблағи боқимондаро ба суғурташаванда пура баргардонад.

Дар зербоби дуоми боби сеюм – **«Қаъг гардидани шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ бинобар вайрон кардани шартҳои он»** таҳқиқ гаштааст. Дар ин зербоб муаллиф ҷавобгарии ҳукукиро дар соҳаи ҳукуки кишоварзӣ баррасӣ карда, ба он ҳуқуқвайронхое, ки аз ҷониби субъектҳои ҳукуки кишоварзӣ содир шудаанд, инҳоро дохил менамояд: ҳалалдор сохтани ҳуқуқҳои конунии шаҳрвандон ҷиҳати таъсис ва фаъолияти хоҷагиҳои деҳқонӣ (фермерӣ) ва ассотсиатсияҳои онҳо; ҳалалдор сохтани тартиботи дохилии тибқи оинномаи кооперативӣ-истеҳсолии кишоварзӣ муқарраршуда; паст рафтани ҳосилхезии замин; гунаҳгорона расонидани зиён (зарар) ба воситаҳои истеҳсолии корхонаҳои кишоварзӣ ва дорандагони хоҷагиҳои ёрирасони шахсӣ; иҷро накардани уҳдадориҳои шартномавӣ (таъбиқи ҷавобгарии амволӣ (маданӣ)); ҳалалдор намудани меъёрҳои ташкили меҳнат, қоидаҳои тартиботи дохилии кооперативҳои истеҳсолии кишоварзӣ, хоҷагиҳои деҳқонӣ ва дигар корхонаҳои тижоратии кишоварзӣ (таъбиқи ҷавобгарии интизомӣ).

Дар маҷмӯъ, муаллиф асоснок менамояд, ки ҷавобгарии ҳуқуқӣ дар соҳаи ҳукуки кишоварзӣ баҳри самаранок истифода бурдани объектҳои соҳаи хоҷагии кишлоқ ва ҳифзи ҳуқуқҳои субъектҳои он амалӣ мегардад. Ҷавобгарии ҳуқуқӣ дар ин маврид на танҳо ба воситаи меъёрҳои ҳукуки кишоварзӣ, балки ба воситаи чораҳои дар меъёрҳои ҳукуки маданӣ, молиявӣ, маъмурӣ, меҳнатӣ ва ҷиноятӣ пешбинишуда сурат мегирад.

Муаллиф мегӯяд, ки дар самти амали шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ санксияҳо, ки шакли ҷавобгарии ҳукукиро дар бар мегирад, амал мекунад. Ба ин шакл пеш аз ҳама гирифтани талафот дохил мешавад. Қайд кардан ба маврид аст, ки мафҳумҳои “зарар ҳамчун чораи ҷавобгарии ҳуқуқӣ” ва “зарари суғуртавӣ” аз ҳамдигар фарқ мекунанд, новобаста ба он ки аз лиҳози иқтисодӣ як функцияро иҷро менамояд, зеро аз ҷиҳати ҳуқуқӣ бо хусусиятҳои хоси худ тафовут доранд.

Муаллиф таъкид мекунад, ки асоси ҷавобгарии ҳукуки маданӣ барои вайрон кардани шартҳои шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ ҳуқуқвайронкунии ҳисоб меёбад, ки дар натиҷаи иҷро накардани уҳдадорӣ ё ба таври номатлуб иҷро кардани уҳдадорӣ ба миён омада бошад. Шартҳои шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ ба ҳар ду ҷониби шартнома, вобаста ба мавқеъ ва иҷрои вазифаҳои он дар муносибатҳои суғуртавӣ, гуногун шуда метавонад. Барои мисол,

суғурташаванда вазиџадор аст, ки ба суғуртақунанда тамоми маълумотро вобаста ба қитъаи замини таъиноти кишоварзӣ муфассал ва дақиқ пешниҳод намоџд. Аз ҷумла, оид ба ҳолати мелиоративии замин, таркиби хок, мақеи ҷойгиршавии қитъаи замин, ҳосилнокии қитъаи замин дар мавсимӣ кунунӣ ва солҳои сипаришуда, зироати кадом намуди маҳсулоти кишоварзӣ ба қитъаи замин ва иқлимӣ он мувофиқ аст, кадом намуди доруҳои минералӣ дар қитъаи замин истифода шудааст, кадом намуди ҳодисаҳои табиӣ бештар ба қитъаи замин таъсири манфӣ мерасонанд, аз кадом намуди ҳашарот ва касалиҳои сироятӣ қитъаи замин ва маҳсулоти кишоварзие, ки дар он мерӯџд, хавфи бештар мавҷуд аст ва ғ.

ХУЛОСА

Дар ҷамъбасти таҳқиқи илмии танзими ҳуқуқи шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, тибқи қонунгузории Ҷумҳурии Тоҷикистон пешниҳод намудани хулосаву тавсияҳоеро, ки дар натиҷаи гузаронидани таҳқиқоти мазкур таҳия карда шудаанд, зарур мешуморем.

1. Фикру андешаҳои олимону муҳаққиқон роҷеъ ба мавқеъ ва нуфузи институти суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар бозори молияи кишвар ва истифодаи самаранокӯ оқилонаи замин, ки ба таъмини амнияти озуқаворӣ замина мегузорад, аҳамияти калон дорад.

2. Давраи рушди қонунгузории соҳаи суғурта, дар кишвар аз се марҳила иборат мебошад:

- давраи яқум солҳои 1991 то 1994;
- давраи дуюм солҳои 1995 то солҳои 2000;
- давраи сеюм аз солҳои 2000 то имрӯз

Дар давраи соҳибистиклолии кишвар танҳо он санадҳои меъџрии ҳуқуқие қабул карда шудаанд, ки ба арзишҳои миллии мардуми тоҷик, аз ҷумла урфу одат, анъана, шароит ва иқлими ҷойгиршавии кишвар, низоми иқтисодӣ, иҷтимоиву фарҳанги ва ғ. мувофиқ мебошанд. [1–М].

3. Новобаста ба рушди муносибатҳои суғуртавӣ дар самтҳои гуногуни хоҷагии халқ, суғуртақунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар ин бахш нисбатан коҳиш ѳфтааст. Тибқи таҳлили мутахассисон ва қоршонисони соҳа маълум гардид, ки шумораи суғуртақунандагони хоҷагиҳои деҳқонии Ҷумҳурии Тоҷикистон дар соли 2020 нисбат ба соли 2016 1145 хоҷағи кам гардид, ки 64,7%-ро ташкил дод. [3–М].

4. Вобаста ба ин бо мақсади куллан беҳтар намудани фазои қорӣ ва рушди босуръати фаъолияти соҳибқорӣ дар бахши кишоварзии кишвар муносибати сифатан навро тақозо карда истодааст, ки масъалаи мазкур дар ҷаласаи XVI Шурои машваратии назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон оид ба беҳтар намудани фазои сармоягузорӣ мавриди баррасӣ қарор ги-

рифт. Дар робита ба ин ҷиҳати иҷрои протоколи Шуро қарори Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон аз 31 майи соли 2019, №271 «Дар бораи Нақшаи чорабиниҳо оид ба беҳтар намудани фазои сармоягузорӣ дар соҳаи кишоварзӣ ва рушди тичорати аграрии Ҷумҳурии Тоҷикистон барои солҳои 2019-2021» иборат аз 20 банди номгӯи чорабиниҳо қабул гардида, дар ҳамкорӣ бо вазорату идораҳои масъул мавриди иҷро қарор дода шудааст. [3–М].

5. Таҷрибаи кишварҳои хориҷи дар ин самт нишон медиҳад, ки сармоягузорӣ танҳо ба он хоҷагиҳои кишоварзие амалӣ карда мешавад, ки бо ширкатҳои суғуртавӣ дар ҳамкории зич қарор дошта бошанд. Хоҷагиҳои кишоварзие, ки таваккалҳои худро аз ҳодисаҳои фавқулода суғурта накардаанду бо ширкатҳои суғуртавӣ ҳамкорӣ надоранд, ба онҳо сармоягузорӣ карда намешавад.

6. Дар ин давра Барномаи амнияти озуқавории Ҷумҳурии Тоҷикистон барои солҳои 2020-2024, Барномаи фароҳам овардани шароити мусоид барои ҷорӣ намудани таҷрибаи муносиби кишоварзӣ дар истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ (стандарти байналмилалӣ Global G.A.P.) ва Консепсияи ташкил ва рушди кластерҳои агросаноатӣ дар Ҷумҳурии Тоҷикистон барои давраи то соли 2040 таҳия ва мавриди амал қарор дода шуданд.

7. Бо иқдоми Асосгузори сулҳу ваҳдати миллӣ - Пешвои миллат, Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон, муҳтарам Эмомалӣ Раҳмон барои тақвият бахшидан ба рушди соҳаи кишоварзӣ, дастгирии соҳибкорӣ ва ҷалби бештари сармоя ба комплекси агросаноатии ҷумҳурӣ аз ҷониби Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон як қатор имтиёзҳои тарифию андозӣ пешниҳод гардидааст. Дар асоси кодексҳои андоз, гумрук ва Қонуни Ҷумҳурии Тоҷикистон “Дар бораи Бучети давлатии Ҷумҳурии Тоҷикистон барои соли 2021” барои соҳаи кишоварзӣ 14 имтиёзи фискалӣ пешбинӣ шудааст, ки ин зиёда аз 13 ҷиҳати шумораи умумии имтиёзҳои давлатиро дар бар мегирад. Дастгирии давлатӣ тавассути пешниҳоди имтиёзу сабукиҳои тарифию андозӣ ин замина истеҳсолоти рақобатпазиру содиротӣ афзоиш ёфта, сатҳи даромаднокии хоҷагиҳои кишоварзӣ баланд мегардад.

8. Ҳамкории ташкилотҳои суғуртавӣ бо муассисаҳои бонкӣ аҳамияти махсусро касб кардааст. Дар ин самт зарур аст, ки ташкилотҳои суғуртавӣ дар якҷоягӣ бо суғурташавандаҳо бо муассисаҳои бонкӣ ҳамкориро ҷоннок намоянд. Новобаста ба он ки шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ сечониба мебошаду яке аз ҷонибҳои он давлат ба шумор меравад.

9. Тарифи хизматрасониҳои суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ бояд аз мавқеъӣ ҷойгиршавии қитъаи замин, таркиби хок, ҳосилнокии он ва дигар хусусиятҳои муҳими қитъаи замин омода ва таҳия карда шавад. [3–М].

10. Суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ бо дастгирии давлатӣ метавонад шумораи ширкатҳои суғуртакуниро зиёд намояд. Аммо ин ҳолат на бояд ба ширкатҳои манфиатдор замина гузорад. Дар ин самт мақомоти ваколатдори давлатиро зарур аст, ки механизмҳои ҷалби ширкатҳои суғуртавино ба ба инобат гирифтани тамоми талаботи зарурӣ коркард намояд. Барои мисол мо метавонем қайд намоем, ки ширкат аз лиҳози иқтисодӣ мустаҳкам бошад. Ҳамзамон дорои мутахассисони соҳа аз ҷумла аграном, хокшинос, тухмпарвар, растанипарвар, аграэколог, мутахассисоне, ки ба пешгуи ва огоҳии организмҳои зараррасон машғуланд дорой бошад.

11. Суғурташавандаҳо вазифадор мебошанд, ки ба суғуртакунандаҳо тамоми маълумоти зарурӣ дар хусуси таркиби замин, қабати ҳосилнокии хок, минтақаи ҷойгиршавии қитъаи замин, шумораи кормандон, шумораи мутахассисон, ҳашароти зараррасон ва дигар хусусиятҳои муҳим огоҳ намоанд. Ҳамзамон, пеш аз сар задани ҳодисаҳои табиӣ суғуртакунандаро, тибқи тартиби муқаррарнамудаи қонунгузорӣ, огоҳ намуда, баҳри пешгирии ҳодисаҳои табиӣ чораандешӣ намояд. Аз ҷумла, аз хизматрасониҳои мақомотҳои ваколатдори давлатӣ (Кумитаи ҳолатҳои фавқулода) истифода намояд. Гузашта аз ин, бо Агенсии обуҳавошиносии Кумитаи ҳифзи муҳити зисти назди Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон пайваста дар ҳамкорӣ қарор дошта бошад.

12. Шартҳои шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ гуногун буда, хусусиятҳои хоси худро дорой мебошанд. Ба сифати яке шартҳои муҳими шартнома ин самаранокӣ оқилона истифода намудани қитъаи замин ба шумор меравад. Гузашта аз ин дуруст ба роҳ мондани технологияи парвариши зироатҳои кишоварзӣ яке аз шартҳои муҳими шартнома ба шумор меравад.

13. Кишт муҳимтарин омили агротехникӣ дар самти хоҷагидорӣ ба шумор меравад. Бинобар ин риоя кардани муҳлати кишт кардани зироатҳо аҳамияти калон дорад. Олимон дар ин самт андешарони намуда қайд карданд, ки кишти зироатҳои кишоварзӣ вобаста ба биологияи зироат, муносибати он ҳарорати ҳаво таъмин карда шавад. [6–М]

14. Сабабҳои қатъ гардидани шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дорой хусусиятҳои хос мебошад. Қатъ гардидани ин муносибатҳо метавонад ҳам аз ҷониби тарафҳои шартнома (суғуртакунанда ва суғурташаванда) ва ҳам аз ҷониби мақомотҳои ваколат-

дори давлатӣ катъ карда шавад. Қатъкунии шартномаи суғурта бо ду роҳ: ихтиёрӣ ва маҷбурӣ амалӣ карда мешавад. [5-М]

15. Аз сабабе, ки муносибатҳои суғуртавӣ дар соҳаи кишоварзӣ аз мавсимҳои қорӣ иборат мебошад, пас муҳлати амали шартнома низ аз мавсими қори вобаста мебошад.

16. Барҳам хӯрдани хочагиҳои кишоварзӣ, аз гардиши кишоварзӣ гирифтани қитъаҳои замин ё тағйир ёфтани таъиноти қитъаи замин яке аз омилҳои қатъ гаштани шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ ба шумор меравад. [5-М]

ТАВСИЯҶО ОИД БА ИСТИФОДАИ АМАЛИИ НАТИҶАҶОИ ТАҶҚИҚОТ:

1. Баҳри расидан ба ҳадафҳои гузошташуда ва чалби бештари суғуртакунандаҳо ба соҳаи кишоварзӣ зарурати дар қонунгузорӣ пешбинӣ намудани имтиёзҳои ҳадди ақал муайян ва исбот карда шудааст

2. Дар доираи тадқиқоти илмӣ зарурати ташкил намудани заминаҳои ҳуқуқии рушду инкишофи институти суғурта дар заминаи хочагиҳои кишоварзӣ исбот шудааст. Низомии сарчашмаҳои танзими ҳуқуқии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, ки аз қисми санадҳои меъёрии ҳуқуқӣ ва шартнома иборат аст, ба таҷдиду тақмили қиддӣ ниёз дорад. Дар низомии қонунгузории кишвар то ҳол санади меъёрии ҳуқуқии махсус, ки суғуртакунии соҳаи кишоварзиро махсус танзим намояд, арзи вучуд надорад. Баъзе санадҳои меъёрии ҳуқуқии соҳа суғуртакунии намудҳои алоҳидаи соҳаи кишоварзиро муқаррар кардаанд. Аммо механизми иҷрои меъёрҳои санадҳои меъёрии ҳуқуқии мазкур то ҳол норавшан боқӣ мондааст.

3. Бо мақсади тақмили минбаъдаи механизми ҳуқуқии муносибатҳо вобаста суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар диссертатсия пешниҳод гардидааст, ки Қонуни Ҷумҳурии Тоҷикистон “Дар бораи суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ” қабул ва дар Кодекси замини Ҷумҳурии Тоҷикистон боби алоҳида, ки ба хусусиятҳои умумии суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ заминаи ҳуқуқӣ мегузорад, тағйиру иловаҳои зарурӣ ворид карда шавад. Ҳамзамон ба дигар санадҳои меъёрии ҳуқуқӣ соҳа низ тағйирот ворид карда шавад. [4-М].

4. Асоснок шудааст, ки бо мақсади расидан ба ҳадафҳои дахлдор бояд имконияти суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар ҳамаи марҳилаҳои қорҳои хочагиҳои кишоварзӣ (яъне оғоз карда аз мавсими қор (қорқарди заминҳо, шаклдарории дарахту буттаҳо, маҳфуз нигоҳ доштани ҳолати мелиоративии қитъаи замин) ва ғ., то марҳилаи ҳосилғундорӣ ё як марҳилаи муайян вобаста ба ҳодисаҳои табиӣ ва мавсими сар задани он) дар қонунгузории соҳавӣ пешбинӣ карда шавад.

ИНТИШОРОТ АЗ РҶӢИ МАВЗУИ ДИССЕРТАТСИЯ

1. Мақолаҳое, ки дар маҷаллаҳои тақризшаванда ва тавсиякардаи Комиссияи олии аттестатсионии назди Президенти

Ҷумҳурии Тоҷикистон ба таъб расидаанд:

[1–М]. Фарҳудинов, Ҷ.И. Оид ба баъзе масъалаҳои рушди муносибатҳои суғуртавии заминҳои таъиноти кишоварзӣ [Матн] / И.Ҷ. Фарҳудинов // Қонунгузорӣ. – 2020. – № 2 (38). – С.75-80. ISSN 2410-2903

[2–М]. Фарҳудинов, Ҷ.И. Мафҳум, моҳият ва хусусиятҳои шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар Ҷумҳурии Тоҷикистон [Матн] / Ҷ.И. Фарҳудинов // Паёми Донишгоҳи миллии Тоҷикистон. Бахши илмҳои иҷтимоӣ-иқтисодӣ ва ҷамъиятӣ (маҷаллаи илмӣ). – 2020. – № 7 – С. 269-275. ISSN 2413-5151

[3–М]. Фарҳудинов, Ҷ.И. Нақши шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар рушди иқтисоди миллии [Матн] / Ҷ.И. Фарҳудинов // Идоракунии давлатӣ. – 2021. – № 2 (51). – С. 198-204. ISSN 2664-0651

[4–М]. Фарҳудинов, Ҷ.И. Танзими ҳуқуқи шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ [Матн] / Ҷ.И. Фарҳудинов // Паёми Донишгоҳи миллии Тоҷикистон. Бахши илмҳои иҷтимоӣ-иқтисодӣ ва ҷамъиятӣ, (маҷаллаи илмӣ) – 2022. – № 7. – С. 236-242. ISSN 2413-5151

[5–М]. Фарҳудинов, Ҷ.И. Роҷеъ ба баъзе масъалаҳои қатъ гардидаи шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, тибқи қонунгузори Ҷумҳурии Тоҷикистон [Матн] / Ҷ.И. Фарҳудинов, Қ.Ш. Курбонов // Паёми Донишгоҳи миллии Тоҷикистон. Бахши илмҳои иҷтимоӣ-иқтисодӣ ва ҷамъиятӣ (маҷаллаи илмӣ). – 2023. – №8. – С. 252-259. ISSN 2413-5151

[6–М]. Фарҳудинов, Ҷ.И. Марҳилаҳои шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ [Матн] / Ҷ.И. Фарҳудинов // Маҷаллаи академии ҳуқуқ. – 2023. – №3 (47). – С. 120-125. ISSN–2305-0535

2. Мақолаҳои илмие, ки дар маҷмуаҳо ва дигар нашриҳои илмӣ-амалӣ ҷоп шудаанд:

[7–М]. Фарҳудинов, Ҷ.И. Манфиати молу мулки ҳамчун объекти шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ [Матн] / Ҷ.И. Фарҳудинов // Маҷмуаи мақолаҳои конференсияи ҷумҳуриявии илимӣ амалӣ дар мавзӯи “Мушкилотҳои қонунгузори замин дар даврони муосир”. – Душанбе, 2023. – С. 94-98.

[8–М]. Фарҳудинов, Дж.И. К вопросу об особенностях договора страхования земель сельскохозяйственного назначения Республики Таджикистан [Текст] / Дж.И. Фарҳудинов // Материалы международной научно-

практической конференции «XIII Ломоносовские чтения», посвященной 115-летию Академика Бободжона Гафурова. Часть II Гуманитарные науки (право, экономика) 28-29 апреля 2023 г. Филиал Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова в город. – Душанбе, 2023. – С. 251-260.

ТАДЖИКСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

На правах рукописи

ТДУ: 347.4 + 338.431 (575.3)

ТБК: 67.404 (2Т)

Ф- 24

ФАРХУДИНОВ ДЖАМШЕД ИСРОИЛОВИЧ

**ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ДОГОВОРА
СТРАХОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ ПО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ
РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН**

АВТОРЕФЕРАТ

**диссертации на соискание ученой степени кандидата юридических
наук по специальности 12.00.03. – Гражданское право;
предпринимательское право; семейное право;
международное частное право**

ДУШАНБЕ – 2024

**Диссертация выполнена на кафедре гражданского права
юридического факультета Таджикского национального
университета**

Научный руководитель: **Курбонов Кобилжон Шарифбоевич** – доктор юридических наук, профессор кафедры гражданского права юридического факультета Таджикского национального университета.

Официальные оппоненты: **Аминова Фарида Махмадаминовна** – доктор юридических наук, заведующая кафедрой международного права и сравнительного правоведения юридического факультета Российско-Таджикского (Славянского) университета

Бобоев Джамрод Курбонович – кандидат юридических наук, доцент кафедры экономического, финансового и антикоррупционного права Таджикского государственного финансово-экономического университета.

Оппонирующая организация: Государственное высшее учебное заведение «**Международный университет туризма и предпринимательства Таджикистана**» (г. Душанбе).

Защита диссертации состоится 11 июня 2024 г. в 10⁰⁰ на заседании диссертационного совета 6D КОА-018 при Таджикском национальном университете (734025, г. Душанбе, ул. Буни Хисорак, зал ученого совета юридического факультета).

С диссертацией можно ознакомиться на сайте www.tnu.tj и в библиотеке Таджикского национального университета (734025, г. Душанбе, пр. Рудаки, 17).

Автореферат разослан « _____ » _____ 2024 г.

**Ученый секретарь
диссертационного совета,
доктор юридических наук, доцент**



Назаров А.К.

ВВЕДЕНИЕ

Актуальность темы исследования. Развитие новых общественных отношений, форм ведения хозяйства, производство различных продуктов народного хозяйства, эффективное и рациональное использование земли, охрана пахотных земель и появление рисков в этих сферах обусловило необходимость в страховании земель сельскохозяйственного назначения.

По данным Комитета по чрезвычайным ситуациям и гражданской обороне при Правительстве Республики Таджикистан, в период независимости страны в среднем каждые два дня происходило одно стихийное бедствие. Одним из этих типов стихийных бедствий, которые относительно распространены (в среднем - 70 случаев в год), является приход наводнений и лавин, наносящих большой экономический и социальный ущерб и приводящих к гибели людей и имущества. Приход наводнений и последовательных ливней с градом оказывают огромное влияние на аграрный сектор, особенно земли сельскохозяйственного назначения¹.

Все эти природные условия привели к тому, что на внутренних рынках сельскохозяйственные продукты будут дефицитными и их стоимость будет относительно высокой. По данным Государственного комитета по земельному управлению и геодезии Республики Таджикистан, по состоянию на 1 января 2022 года сельскохозяйственными предприятиями и организациями используется 6 миллионов 953 тысячи 866 гектар земель, из них 682 тысячи 828 гектаров орашаемых. Пашни в РеспубликТаджикистан уменьшились на 205 гектаров, а площадь орошаемых земель – на 246 гектаров². Таджикистан, будучи аграрной страной, географически и пригоден для производства сельскохозяйственной продукции. Кроме того, общая численность населения увеличивается, что удовлетворяет биологическим и экологическим потребностям, имеющим стратегическое значение.

Таким образом, в связи с эффективным и рациональным использованием земельных участков, интенсивным и неуклонным развитием производства сельскохозяйственной продукции, обеспечением внутреннего рынка экологически чистой продукцией и экспортом ее в зарубежные страны процесс страхования своевременно.

В связи с интенсивным развитием рынка страховых услуг, введением земель в гражданско-правовой оборот роль страхования земельных участков сельскохозяйственного назначения и значение договора как основного средства оформления и регулирования отношений в сфере страховых услуг расширяется.

¹ [Электронный ресурс]. – Манбаи дастрасӣ: [http:// president.tj](http://president.tj) (санаи мурочиат: 05.03.2022).

² [Электронный ресурс]. – Манбаи дастрасӣ: [http:// president.tj](http://president.tj) (санаи мурочиат: 05.03.2022).

Между тем механизм правового регулирования отношений, связанных со страховыми услугами, особенно его основная договорная часть, в должной мере не соответствует современному состоянию гражданского оборота страховых услуг.

Глава 53 Гражданского кодекса Республики Таджикистан (далее – ГК РТ) посвящена «Страхованию», которая состоит из 45 статей, предусматривающих общие и специальные нормы страхования. Однако, в данном тексте не упоминается о страховании земель сельскохозяйственного назначения.

Кроме того, эти статьи определяют общие и единые правила для видов договоров страхования, однако каждый шаг этих договоров имеет важные особенности, вытекающие из их предмета.

Существующая нормативно-правовая база договора страхования земель сельскохозяйственного назначения нуждается в обновлении и некоторых других важных вопросах, связанных с понятиями «договор страхования земель сельскохозяйственного назначения с государственной поддержкой», «договор сельскохозяйственного страхования», «договор страхования продукции, хранение и реализация сельскохозяйственной продукции». Взаимосвязь между ними, юридическое определение и описание договора страхования земель сельскохозяйственного назначения, предмет и иные условия договора и т. д. остаются спорными и, в свою очередь, требуют глубокого научного анализа в целях дальнейшего совершенствования механизма правового регулирования страхования земель сельскохозяйственного назначения, особенно их договорного регулирования.

Поэтому с научно-теоретической точки зрения данное диссертационное исследование видится актуальным.

Степень изученности научной темы. Вопросы правового регулирования договоров земель сельскохозяйственного назначения можно встретить в трудах таких известных ученых, как Е.А. Суханова³, О.А. Красавчикова⁴, М.И. Брагинской⁵, В.В. Витрянской⁶, О.С. Иоффе⁷, Алексева С.С.⁸,

³ Суханов Е.А. Гражданское право. Учебник. Том 1,2-е изд. – М., 2000. – 586 с

⁴ Красавчиков О.А. Юридические факты в советском гражданском праве. – М., 1958. – 183 с.

⁵ Брагинский М.И. Договор страхования. – М., 2000. – 172 с.; Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга первая. Общие положения. – М., 1999. – 741 с.; Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга третья: договоры о выполнении работ и оказании услуг. – М., 2002. – 840 с.

⁶ Витрянский, В.В. Существенные условия договора в отечественной цивилистике и правоприменительной практике // Вестник ВАС РФ. – 2002. – №5. – С. 23-37.

⁷ Иоффе О.С. Обязательственное право: учебник. – М., 1975. – 880 с.

⁸ Алексеев С.С. Право – Азбука, Теория, Философия: Опыт комплексного исследования: монография. – М.: Статут, 1999. – 712 с.

Ш.М. Исмаилова⁹, М.А. Махмудзода¹⁰, Дж.С. Мургазозода¹¹, М.З. Рахимзода¹², Ш.Т. Тагойназарова¹³, Н. Шонасридинова¹⁴, Х.Н. Факерова¹⁵, Д.Г. Ходжамурадова¹⁶, Г.Д. Ашурова, Ш.К. Гаюрзода¹⁷, Ш. Каримзода, Д.Ш. Сангинзод¹⁸, А.В. Золотухин¹⁹, А.Д. Гафурзода²⁰ занимаются исследованием регулирования страховых отношений.

При этом необходимо также отметить, научные исследования Гатиятуллиной И.И. “Страховые правоотношения в сельском хозяйстве”²¹, Ашурова Г.Д. “Управление развитием рынка страховых услуг: теория, методо-

⁹ Исмаилов Ш.М. Сборник избранных статей. – Душанбе: Изд-во: «Полиграф Групп», 2021. – 632 с.; Исмаилов Ш.М., Сотиволдиев Р.Ш. Назарияи ҳуқуқ ва давлат: китоби дарсӣ барои донишҷӯёни соҳаи ҳуқуқ ва иқтисод. – Душанбе: Деваштич, 2008. – С.152-153.

¹⁰ Махмудзода М.А. Сиёсати ҳуқуқӣ ва давлати демократӣ (маҷмӯи мақолаю маърузаҳо). – Душанбе: Эрграф, 2017. – 632 с.; Махмудзода М.А. Танзими конститутсионӣ-ҳуқуқӣ дар муносибатҳои оилавӣ // Қонунгузорӣ. – 2018. – №4 (32). – С. 19-23; Махмудов М.А., Тагойназаров Ш.Т., Бобочонов И.Х., Бадалов Ш.К. Тафсири Кодекси граждании Ҷумҳурии Тоҷикистон (қисми якум). – Душанбе: ЭР-граф, 2010. – 1000 с.

¹¹ Муртазокулов Дж.С. Фермерские хозяйства в некоторых странах СНГ: становление, развитие, перспективы. – М., 2011 – 229 с.

¹² Рахимзода М.З. Проблемаҳои мубрами ҳуқуқи соҳибқорӣ Ҷумҳурии Тоҷикистон: монография. – Душанбе: Дониш, 2019. – С. 504.; Ҳуқуқи граждани. Қисми 1. // Зери таҳрири О.У. Усмонов – Душанбе: Матбуот, 2001. – С. 347-352.; Раҳимов М.З. Ҳуқуқи соҳибқорӣ. Қисми 1. – Душанбе: Деваштич, 2002. – С. 116.; Ҳуқуқи соҳибқорӣ (маълумоти мухтасар). – Душанбе: Деваштич, 2007. – С. 101–103.

¹³ Махмудов М.А., Тагойназаров Ш.Т., Бобочонов И.Х., Бадалов Ш.К. Тафсири Кодекси граждании Ҷумҳурии Тоҷикистон (қисми якум). – Душанбе: ЭР-граф, 2010. – 1000 с.

¹⁴ Шонасридинов Н.Ш., Нодиров Ф.М. Ҳуқуқи кишоварзӣ. – Душанбе, 2011. – С. 36.

¹⁵ Факеров Ҳ.Н., Ашуров Ф.Д. Рушди низоми муносибатҳои суғуртавӣ дар шароити иқтисодӣ бозорӣ // Паёми Донишгоҳи давлатии тижорати Тоҷикистон. – 2020. – 1 (30). – С. 3-16.

¹⁶ Хочамуродов Д.Г. Ҳуқуқи суғуртаи Ҷумҳурии Тоҷикистон: воситаи таълимӣ. – Душанбе, 2020. – 234 с.

¹⁷ Гаюров Ш.К. Ҳуқуқи молиявӣ Ҷумҳурии Тоҷикистон. – Душанбе: Сино, 2005. – 238 с.

¹⁸ Сангинов Д.Ш. Ҳуқуқи соҳибқорӣ Ҷумҳурии Тоҷикистон: китоби дарсӣ. – Душанбе, 2021 – 400 с.

¹⁹ Золотухин А.В., Султонова Т.И. Предпринимательское право Республики Таджикистан: учебник. – Душанбе: ЭР-граф, 2018. – 596 с.

²⁰ Гафуров А.Д., Исмаилов Ш.М., Шонасридинов Н.Ш., Нодиров Ф.М.. Ҳуқуқи кишоварзӣ Ҷумҳурии Тоҷикистон: китоби дарсӣ. – Душанбе: «Бухоро», 2013. – 400 с.

²¹ Гатиятуллина И.И. Страховые правоотношения в сельском хозяйстве. – Уфа., 1998 – 168 с.

логия, практика»²², Давлатзода С.Х. “Совершенствование организации аграрным производством на основе принципов устойчивого землепользования (на материалах Республики Таджикистан)”, Козина А.Е. “Существенные условия договора страхования гражданской ответственности по Российскому законодательству”, Фогельсона Ю. Б. “Договор страхования в Российском гражданском праве”, Мирзона Н.М. “Обеспечение устойчивого развития сельского хозяйства горных районов Таджикистана”, Ашхотовой М.Р. “Модернизация механизма регулирования земельных отношений в условиях малоземелья (на примере Кабардино-Балкарской Республики)”, Хотько А.В. “Принцип платности землепользования – реализация в земельном законодательстве и правопринимательской практике”, Фазилова Р.Ш. «Создание и развитие управления водными и ирригационными мощностями в рамках устойчивого развития (на примере стран Центральной Азии)» и др.

Принимая во внимание изложенное, считаем, что в Республике Таджикистан вопросы правового регулирования договоров страхования земель сельскохозяйственного назначения комплексно не изучены на уровне диссертационных исследований.

Связь исследования с программами (проектами) и научной тематикой. Данное диссертационное исследование осуществлено в рамках перспективного плана научно-исследовательской работы кафедры гражданского права юридического факультета Таджикского национального университета на 2021-2025 гг. на тему «Роль гражданского права в реализации общегосударственных стратегических целей».

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ

Цель исследования. Целью диссертационного исследования является комплексный правовой анализ земель сельскохозяйственного назначения, а также разработка практических предложений по совершенствованию механизма правового регулирования этих услуг.

Задачи исследования. В связи с указанной целью автором в диссертации поставлены следующие задачи:

- определение понятия «страхование земель сельскохозяйственного назначения» и установление его соотношения с понятием «страхование земель»;
- исследование источников правового регулирования страхования земель сельскохозяйственного назначения;
- определение понятия и правовой природы договора страхования земель сельскохозяйственного назначения;

²² Ашуrow Г.Д. Управление развитием рынка страховых услуг: теория, методология, практика. – Душанбе: 2020. – 321 с.

- описание состава субъектов договора страхования земель сельскохозяйственного назначения;
- разъяснение особенностей заключения договора страхования земель сельскохозяйственного назначения;
- раскрытие описания ответственности в рамках гражданско-правовой ответственности за нарушение договорных обязательств по страхованию земель сельскохозяйственного назначения.

Объектом диссертационного исследования являются общественные отношения, возникающие, изменяющиеся и прекращающиеся при страховании земель сельскохозяйственного назначения.

Предметом диссертационного исследования являются нормативные правовые акты в области страхового регулирования земель сельскохозяйственного назначения, в том числе страховых услуг, а также теории, выводы и соответствующие научно-теоретические положения.

Этап, место и период исследования. Данное научное исследование имеет этапы подтверждения, подготовки, утверждения, внедрения полученных результатов и их обсуждения на заседаниях кафедры. Местом проведения указанного исследования является кафедра гражданского права юридического факультета ТНУ, располагающая кадровой, материально-технической и интеллектуальной базой, способствовавшей выполнению данной диссертации. Исторические аспекты настоящей диссертации состоит из анализа истории использования земельных участков сельскохозяйственного назначения, и конкретно анализируется его начало. После раскрываются и делаются выводы по проблемам страхования земель сельскохозяйственного назначения в договорном регулировании. Период настоящего исследования охватывает 2022-2023 годы.

Теоретическую основу диссертационного исследования составляют послания Основателя мира и национального единства – Лидера нации, Президента Республики Таджикистан уважаемого Эмомали Рахмона, труды отечественных и зарубежных ученых таких, как С.С. Алексеев, Ш. Менглиев, А.В. Золотухин, Ш. Бадалов, А.Г. Ашуров, Х.Н. Факеров, Е.А. Суханов, О.А. Красавчиков, М.И. Брагинский, В.В. Витрянский, О.С. Иоффе, Ш.М. Исмаилов, М.А. Махмудзода, Дж.С. Муртазозода, М.З. Рахимзода, Ш.Т. Тагойназаров, Н. Шонасридинов и др., а при подготовке диссертации использован соответствующий материал, и научные труды данных авторов.

Методологические основы исследования. В диссертации используются общие и специальные научные методы. В частности, в диссертации использовались общенаучные, диалектические, функциональные методы, системный анализ, научное прогнозирование и логические методы наблю-

дения, анализа и синтеза. Из специальных научных методов наиболее широко использовались формально-логический, историко-правовой и сравнительно-правовой методы.

Указанные методы в совокупности дали возможность всесторонне, полно и объективно изучить исследуемую тему, найти решение поставленных задач.

Эмпирические предпосылки. В процессе разработки диссертации автор ориентировался на опыт государственных органов и данные официальной статистики, чтобы правильно определить опыт законодательства Республики Таджикистан о страховании земель сельскохозяйственного назначения.

Научная новизна исследования заключается в том, что данная диссертация является первым комплексным научным исследованием в Республике Таджикистан по правовому регулированию договора страхования земель сельскохозяйственного назначения.

Также научные новации диссертационного исследования выражаются в комплексном формировании и теоретическом обосновании положений договора страхования земель сельскохозяйственного назначения, правовой и гражданско-правовой ответственности сторон на основе системного анализа ситуации и проблем правового регулирования по действующему законодательству Республики Таджикистан и его перспективам.

Положения, выносимые на защиту.

По результатам проведенного научного исследования договора страхования земель сельскохозяйственного назначения на защиту выносятся следующие выводы и положения:

1. В рамках научного исследования обоснована и доказана необходимость обязательного заключения договора страхования земель сельскохозяйственного назначения. В связи с высокой степенью риска землям сельскохозяйственного назначения, возникает необходимость заключения трехстороннего договора страхования земель сельскохозяйственного назначения. Сторонами договора являются страховщик, страхователь и государство. Особенность данного вида договора выражается в том, что часть расходов на восстановление земель, утраченных в результате стихийных бедствий, будет возмещаться за счет средств государственного бюджета в рамках данного договора.

Согласно действующему законодательству средства, предназначенные для целей повышения плодородия сельскохозяйственных угодий и ликвидации негативных последствий, вызванных природными и антропогенными явлениями, реализуются за счет средств государственного бюджета и специальных средств, выделяемых на эти цели. Поэтому страхованием земель сельскохозяйственного назначения должны заниматься только те

предприятия, которые частично финансируются из бюджетных средств. Либо частные организации могут быть привлечены к страхованию земель сельскохозяйственного назначения. Однако необходимо разработать механизм привлечения частных организаций, и к ним должны предъявляться специальные требования в этом направлении.

2. Договор страхования земель сельскохозяйственного назначения имеет юридические признаки, отличающие его от других аналогичных договоров:

а) возмездный договор, сумма которого зависит от различных факторов, и при установлении страхового тарифа в первую очередь следует исходить из агротехнических, агрохимических, мелиоративных, фитосанитарных, эколого-биологических, противозерозионных, крытых или открытых условий земель, следует учитывать и не учитывать близость к другим природным ресурсам (воды), необходимую инфраструктуру и другие важные особенности;

б) трехсторонний характер договора (то есть, при обязательном страховании земель сельскохозяйственного назначения в качестве страховщиков выступает государство и страховая организация);

в) обязательность договора (страхование земель сельскохозяйственного назначения должно быть установлено в обязательном порядке).

3. В ходе анализа содержания договора страхования земель сельскохозяйственного назначения сделан вывод о необходимости предоставления страхователем всей информации, касающейся мелиоративного состояния земельного участка, страховщику.

4. На основе международного опыта обоснована необходимость ведения единого государственного реестра земельных участков сельскохозяйственного назначения уполномоченными государственными органами. Предлагается, чтобы в данном реестре содержались не только сведения о количестве и размерах участков сельскохозяйственных угодий, но и все характеристики, в том числе сведения о плодородном слое почвы, о том, какой вид обработки практиковался на земельном участке за последние пять лет, продуктивность земельного участка, о том, когда и какие минеральные удобрения были использованы на земельном участке, какие природные явления оказывают наиболее негативное воздействие на земельный участок и другие важные признаки. Этот реестр должен быть прозрачно размещен на сайте государственного органа. При этом подтверждающие документы должны храниться в соответствующей структуре уполномоченного государственного органа.

Считаем необходимым внести следующие **изменения и дополнения** для совершенствования действующего законодательства.

1. Для достижения поставленных целей и привлечения большего числа страховщиков в аграрный сектор определена и доказана необходимость

предоставления минимальных льгот в законодательстве. Минимальными льготами, по мнению автора, должны быть, следующие: продажа горюче-смазочных материалов, запчастей к транспортным средствам и фермерской техники дешевле рыночной цены, частично освобождение от уплаты таможенных пошлин и других обязательных платежей различных видов семян, минеральных удобрений и др. При этом данные льготы должны осуществляться в рамках налогового и таможенного законодательства и с учетом требований Всемирной торговой организации, чтобы был установлен комплексный и правильный подход.

2. В рамках научного исследования доказана необходимость создания правовой базы для развития института страхования на базе сельскохозяйственных хозяйств.

Система источников правового регулирования договора страхования земель сельскохозяйственного назначения, состоящая из правовых актов и договора, нуждается в серьезной доработке и совершенствовании.

В законодательной системе страны до сих пор нет специального нормативно-правового акта, который бы конкретно регулировал агро-страхование.

Некоторыми отраслевыми нормативно-правовыми актами установлено страхование отдельных видов сельского хозяйства. Однако до сих пор неясен механизм реализации норм этих правовых актов.

В целях дальнейшего совершенствования правового механизма отношений, связанных со страхованием земель сельскохозяйственного назначения, предлагается принять Закон Республики Таджикистан «О страховании земель сельскохозяйственного назначения», а также дополнить ЗК РТ отдельной главой, посвящённой общим особенностям страхования земель сельскохозяйственного назначения. В то же время необходимо изменить иные отраслевые нормативно-правовые акты.

3. Обосновано, что для достижения поставленных целей необходимо предусмотреть возможность страхования земель сельскохозяйственного назначения на всех этапах ведения сельскохозяйственных работ начиная с рабочего сезона: обработка земли, формирование деревьев и кустарников, сохранение мелиоративного состояния земельного участка и др. - до стадии уборки или определенной стадии в зависимости от природных явлений и времени ее наступления) предусмотреть в отраслевом законодательстве.

Теоретическая и практическая значимость исследования. Теоретическая и практическая значимость исследования состоит в том, что изложенные в нём выводы и положения смогут послужить основой для последующих научно-теоретических исследований по этой проблеме, а также возможностью использование её результатов в учебном процессе.

Практическая значимость исследования проявляется в том, что выводы и предложения, сделанные в нём можно использовать для дальнейшего совершенствования механизма правового регулирования отношений в среде страхования земель сельскохозяйственного назначения.

Степень достоверности результатов. Достоверность результатов исследования основывается на объективном и всестороннем анализе теоретических и практических исследований, связанных с различными аспектами правового регулирования договора страхования земель сельскохозяйственного назначения, анализе принятых в науке результатов и выводов, понятий, мнений, теоретических и практических рекомендаций автора, научных точек зрения исследований и рекомендаций.

Соответствие диссертации паспорту научной специальности. Тема и содержание исследования соответствуют паспорту специальности 12.00.03. – Гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право, утвержденному решением Высшей аттестационной комиссии при Президенте Республики Таджикистан.

Личный вклад соискателя ученой степени. Вклад соискателя ученой степени выражается в предложении способов выполнения всех основных задач, решаемых в рамках диссертации, их ключевой роли на всех этапах исследования и интерпретации полученных результатов, которые представлены в научной работ и опубликованны в специальных изданиях. Автор диссертации рассмотрел понятие и правовую природу договора страхования земель сельскохозяйственного назначения, права и обязанности сторон договора, а также их юридическую ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств.

Апробация и применение результатов диссертации. Диссертационное исследование было подготовлено на кафедре гражданского права юридического факультета Национального университета Таджикистана, неоднократно обсуждалось на заседаниях этой кафедры и рекомендовалось с заключением Таджикского Национального университета к защите. В заключении результаты и основные положения, включенные в диссертацию, отражены в опубликованных научных статьях. По теме диссертационного исследования соискатель выступал с докладами на ряде республиканских и международных научно-теоретических и научно-практических семинарах и конференциях:

– научно-теоретической и научно-практической конференции «XIII Ломоносовские чтения», посвященной 115-летию со дня рождения академика Бободжона Гафурова» – (с докладом на тему «К вопросу об особенностях договора страхования земель сельскохозяйственного назначения», Душанбе, 2023);

– республиканской научно-теоретической и научно-практической конференции на тему: «Проблемы земельного законодательства в современном этапе» (с докладом на тему «Имущественный интерес как объект договора страхования земель сельскохозяйственного назначения»), Душанбе, 2023;

Публикации по теме диссертации. Основное содержание диссертации отражено в 8 научных статьях, из которых 6 статей опубликовано в рецензируемых журналах, рекомендованных Высшей аттестационной комиссией при Президенте РТ.

Структура и объем диссертации predetermined предметом, целями и задачами диссертационного исследования. Диссертация состоит из введения, трех глав, шести параграфов, заключения и списка литературы. Общий объем диссертации составляет 207 страниц.

ОСНОВНЫЕ ЧАСТИ ИССЛЕДОВАНИЯ (АННОТАЦИЯ)

Во **введении** обосновывается актуальность темы исследования, изложены цели и задачи диссертационного исследования, определена его методологическая основа, подчеркиваются новизна исследования, его теоретическая и практическая значимость, а также научные положения, представленные для защиты.

Первая глава диссертации – **«Сущность и общие особенности страхования земель сельскохозяйственного назначения»** - состоит из двух параграфов. В первом параграфе первой главы рассмотрено – **«Роль института страхования земель сельскохозяйственного назначения в развитии экономики»**.

В ходе исследования автор пришел к выводу, что в современное время экономика Таджикистана значительно шаг за шагом развивается, так как переход к рыночным отношениям экономики имеет свои особенности и требования, соблюдение и выполнение которых приведет к высоким экономическим показателям: внедрение новых систем и методов работы, высокая культура использования современной техники и технологий, подготовка специалистов, отвечающих требованиям рынка, выпуск разнообразной конкурентоспособной продукции и тому подобное. Одним из требований рыночной экономики, которое ведет к развитию аграрного сектора, производству экологически чистой и конкурентоспособной продукции, эффективному использованию земли, является институт страхования земель сельскохозяйственного назначения.

Автор подчеркивает, что в правовом регулировании страхования земель сельскохозяйственного назначения важной считается роль нормативно-правовых актов, особенно роль договора страхования земель сельскохозяйственного назначения. Как известно, важные и delicate вопросы

страхования земель сельскохозяйственного назначения особо прописаны в тексте договора.

Для привлечения большего объема инвестиций в аграрный сектор и развития института страхования земель сельскохозяйственного назначения автор диссертации считает необходимым внедрить механизм страхования земель сельскохозяйственного назначения и одновременно повысить унификацию правовых актов в направлении страхования земель сельскохозяйственного назначения.

После обретения государственной независимости в Республике Таджикистан было принято и введено в действие множество нормативно-правовых документов, регламентирующих использование земель в аграрных хозяйствах. В то же время принятые в этот период нормативно-правовые документы заложили правовую основу для развития и организации различных форм хозяйствования. В настоящее время хозяйство осуществляют свою деятельность в форме дехканских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств, специальных семеноводческих хозяйств, племенных, производственных кооперативов, сельскохозяйственных кооперативов, ассоциаций и других форм хозяйства, при этом основу их деятельности составляют участки земли сельскохозяйственного назначения.

В данном параграфе на основе анализа научной литературы и действующего законодательства автор пришел к выводу, что следует инициировать разработку и принятие Закона Республики Таджикистан «О страховании земель сельскохозяйственного назначения». Безусловно, принятие этого закона очень важно в условиях рыночной экономики. Поскольку область аграрив широка и многогранна, она регулирует обширные общественные отношения в области хозяйства, то есть не только в области использования земли и воды, но и в области охраны растений, плодовых деревьев и кустарников, виноградников, биологического имущества (крупного и мелкого скота и др.), сельскохозяйственной продукции, регулирует порядок и поток сбора сельскохозяйственной продукции, хранение сельскохозяйственной продукции от вредителей, птиц и др.

Автор считает, что при разработке и принятии настоящего Закона, необходимо внести необходимые изменения и дополнения в Земельный кодекс Республики Таджикистан, Законы Республики Таджикистан «О государственном регулировании плодородия земель сельскохозяйственного назначения», «О личном подсобном хозяйстве», «О государственной поддержке отраслей агропромышленного комплекса Республики Таджикистан», «Об ответственности за потраву посевов и повреждение сельскохозяйственных культур, тутовника и других насаждений и зарослей кустарников» и других отраслевых законов, связанные со страхованием земли.

С этой точки зрения, по мнению диссертанта, важной считается роль договора страхования земель сельскохозяйственного назначения в осуществлении страхования земель сельскохозяйственного назначения в национальной экономике.

Во втором параграфе первой главы – **«Этапы становления страхования земель сельскохозяйственного назначения в Республике Таджикистан»** автор отмечает, что страховые правоотношения признаются одними из древнейших гражданско-экономических отношений в истории человечества и являются важным и самостоятельным институтом, развивающим и формирующим общественно-экономические отношения. Автор подчеркивает, что этот институт пережил несколько исторических этапов, периоды которых он условно разделяет на 3 части:

- 1) Развитие страховых правоотношений в древние времена;
- 2) Развитие страховых правоотношений в советский период;
- 3) Развитие правоотношений по страхованию в период независимости.

Диссертант анализирует три этапа и делает научно обоснованные выводы. На основе комплексного анализа нормативно-правовых актов страховой отрасли и внутреннего опыта страхового рынка автор пришел к выводу, что страховая система страны управляется двумя государственными органами: инвестиционным унитарным предприятием «Таджикинвест» и государственным унитарным предприятием «Таджикстрахование», которые разрабатывали и развивали единую систему страхования на определенных этапах страхового рынка. В настоящее время в стране действуют более 18 государственных предприятий и страховых компаний, которые занимаются страховой деятельностью. Но, к сожалению, немногие из них хотят страховать землю и аграрную отрасль. Потому что, как было сказано выше, риски неприятных событий в этом направлении завышены, в результате чего аграрии лишаются желаемого урожая. Однако, вне зависимости от этих существующих обстоятельств, необходимо начинать страхование в аграрном секторе, особенно в области земель сельскохозяйственного назначения.

Опыт зарубежных стран показывает, что аграрное страхование развивается, и в этой сфере приняты специальные законы, реализующие сельскохозяйственное страхование. В частности, в 2011 году в Российской Федерации был принят Закон «О государственной поддержке в сфере сельскохозяйственного страхования». Вместе с тем, в данном случае в Закон «О развитии аграрного хозяйства» внесены необходимые изменения и дополнения, касающиеся аграрного страхования. Данный закон регулирует правовые основы государственной поддержки в сфере страхования аграрных хозяйств, защиты прав и интересов товаропроизводителей.

В связи с этим в диссертации предлагается принять и ввести в действие специальный закон, регулирующий страховые отношения по направлению землепользования, особенно в часть земель сельскохозяйственного назначения, аграрных хозяйств, а также отношения, связанные с этим направлением.

Глава вторая диссертации – **«Правовая характеристика договора страхования земель сельскохозяйственного назначения»** состоит из двух параграфов.

В параграфе первой второй главы – **«Понятие, сущность и условия договора страхования земель сельскохозяйственного назначения»** - автор рассматривает понятие страхования земель сельскохозяйственного назначения как правоотношения между страховщиком и страхователем в целях охраны плодородного слоя сельскохозяйственных угодий, обеспечения правильного проведения агротехнических мероприятий, получения желаемого урожая и возмещения убытков, причиненных чрезвычайными ситуациями, природными явлениями и влиянием третьих лиц, которые регулируются законодательством и договорами. Договор страхования земель сельскохозяйственного назначения состоит из ряда особенностей: при страховании земель оно согласовывается между страховщиком и страхователем, и в текст договора должны быть включены следующие пункты:

1. Возмездность договора (то есть, при установлении страхового тарифа следует в первую очередь учитывать агротехнические, агрохимические, мелиоративные, фитосанитарные, эколого-биологические, противоэрозионные, укрытые или открытые условия участка земли, ее близость к другим природным ресурсам (вода), необходимая инфраструктура и другие важные особенности);

2. Трехсторонние свойства договора (т. е. при обязательном страховании земель сельскохозяйственного назначения страховщиками выступают государство и страховая организация, а страхователями — аграрные хозяйства);

3. Обязательность договора (то есть, страхование земель сельскохозяйственного назначения должно быть установлено в обязательном порядке в целях обеспечения продовольственной безопасности страны и стабильного и эффективного использования земель);

4. Аллеаторные свойства договора;

5. Наличие срочности исполнения обязательств сторон, вытекающей из пунктов договора;

6. Наличие внезапности события;

7. Заключение договоров только со страховыми организациями, которые занимаются страхованием земель и сельскохозяйственных хозяйств;

8. Подписание договоров только с финансово устойчивыми страховыми организациями, имеющими специалистов высокого уровня и заслуживших доверие хозяйств.

В результате анализа данного параграфа автор пришел к выводу, что при применении норм законодательства необходимо включать основные условия договора, четко определяющие содержание сущности и основной цели договора, фигурирующих в нормативно - правовых актах. Данное положение будет иметь особое значение на практике при реализации страховых правоотношений.

В дальнейшем вопросы, возникающие на практике при регулировании правоотношений, в том числе правоотношений, возникающих из норм договора страхования, особенно договора страхования земель сельскохозяйственного назначения, должны быть тщательно изучены и проанализированы сторонами договора. Потому что практика показала, что в последнее время после подписания договора и возникновения страховых случаев между сторонами возникает непонимание сути того или иного пункта договора, который будет направлен в судебные органы для рассмотрения и разрешения.

Диссертант отмечает, что целесообразно разделить основные условия договора страхования земель сельскохозяйственного назначения на общие и специальные. К общим условиям относятся: предмет договора, условия договора, которые выражены в законодательстве и иных нормативных правовых документах, срок договора, размер вознаграждения по договору и др.

К специальным условиям относятся: предоставление страховщику полной информации об общей площади земельного участка, продуктивности земельного участка в предыдущие годы (сезоны), причинах и факторах потерь урожая в предыдущие годы (сезоны), состав почвы, период проведения агротехнических и агрохимических работ, мелиоративные, фитосанитарные, экологические, биологические и противозерозионные, общая численность работающих, общая численность специалистов в поле, время начала и окончания рабочего дня работников, продолжительность рабочего сезона, общее количество машин, их тип, марка и механизмы, техническое состояние ирригационных систем, водяных насосов и др. Необходимо точно и прозрачно разъяснять страхователям случаи, которые считаются страховыми а также информацию о том, как рассчитать и осуществить страховые выплаты, определить страховой взнос и др.

Во втором параграфе второй главы – **«Имущественный интерес как объект договора страхования земель сельскохозяйственного назначения»** - подчеркивается, что страхование как система защиты имущественных интересов граждан является необходимым элементом социально-экономической структуры общества и положительно влияет на укрепление экономической системы государства.

Сфера страховых услуг рассматривается как самостоятельная отрасль, обеспечивающая защиту имущественных интересов всех участников рыночных отношений. Отсюда возникает общегосударственный интерес к развитию этой отрасли, что требует необходимости управления ее развитием.

В данном параграфе автор делает вывод о том, что страхование земельного участка, предназначенного для ведения сельского хозяйства или продуктивности сельскохозяйственной продукции, имеет свои особенности. Во-первых, высока вероятность наступления страховых случаев по земельным участкам и урожайности сельскохозяйственной продукции. Во-вторых, земельный участок и его продуктивность зависят от повышения и понижения температуры и благоприятных и неблагоприятных погодных условий. В этом случае будет застрахована только потеря дохода. Но в экономических условиях рынок возмещения потеряннго урожая не отвечает законам спроса и предложения. Ведь рентабельность сельскохозяйственных хозяйств зависит не только от количества и продуктивной способности земельного участка, но и от качества продукции.

Например, из-за воздействия стихийных бедствий качество сельскохозяйственной продукции может быть низким, в результате чего она реализуется по относительно низким ценам, не отвечая предъявляемым к ней требованиям на потребительском рынке. В некоторых случаях продажа некачественной сельхозпродукции приносит большие убытки, чем то, что было потрачено на приусадебный участок. Поэтому на данный момент необходимо страховать сельскохозяйственную продукцию от стихийных бедствий: не только убытки, но и все что связано с качеством продукции, так как сегодня требования к качеству продукции имеет большое значение.

Для развития данного вида страхования необходимо иметь единую базу данных, включающую в себя продуктивность земельного участка, его ущерб в прошлые годы, причины неполучения урожая или получения относительно низкого и некачественного урожая, способ проведения сельскохозяйственных работ, количество специалистов и служащих, количество техники и другие важные вопросы.

В третьем параграфе второй главы - **«Участники договора страхования земель сельскохозяйственного назначения»** - автор проанализировал права и обязанности участников договора страхования земель сельскохозяйственного назначения. Основная суть правоотношения исполнения обязательств заключается в том, что страхователь обязуется своевременно уплачивать страховой взнос и информировать страховщика о состоянии и текущем состоянии объекта с целью оценки риска, а страховщик, в свою очередь обязан уплатить страховой взнос и при наступлении страховой ситуации произвести страховую выплату. Данное страховое правоотношение соответствует требованиям статьи 351 Гражданского ко-

декса Республики Таджикистан (ГК РТ), которая в своем тексте выражает понятие обязательства.

Страховые отношения имеют свой состав, который включает субъект, объект и содержание. Основой формирования большинства правоотношений и хода их наступления являются прежде всего юридические факты. Первым фактом в отношениях страхового права является то, что интерес является основным положением. Некоторые исследователи в этой связи придерживаются мнения, что основной причиной возникновения страховых отношений является наличие риска, а не интереса. Однако следует отметить, что риск всегда присутствует во всех сферах, независимо от воли и желания человечества. Для того чтобы риск стал основанием для возникновения страховых отношений, необходимо, чтобы между страховщиком и страхователем существовала заинтересованность в заключении договора, в котором существует риск. Отсутствие заинтересованности страховщика и застрахованного лица становится основанием для несоблюдения требований законодательства. Интерес как объект правоотношений с точки зрения экономической категории и права изучен и проанализирован.

После заключения договора страхования между страховщиком и страхователем устанавливаются страховые отношения, четко устанавливаются их права и обязанности. В первую очередь страхователи подписывают договор со страховщиком с целью защиты своего имущества. При наступлении страховых случаев страховщик обязан произвести выплаты для возмещения причиненного ущерба. Сама страховая ситуация возникает из страхового риска.

В данном параграфе автор, наряду со страховщиком, страхователем, выгодоприобретателем, установил также ряд других участников страховых отношений, в том числе страховых агентов, страховых брокеров, страховых сюрвейеров, актуарных организаций и других.

Третья глава диссертации - **«Заключение, изменение и расторжение договора страхования земель сельскохозяйственного назначения»**, состоит из двух параграфов.

В первом параграфе третьей главы - **«Порядок заключения, изменения и расторжения договора страхования земель сельскохозяйственного назначения»** - в данном параграфе диссертант подчеркивает, что основы возникновения правоотношений рассматривались разными исследователями. Согласно статье 7 ГК РТ, одним из оснований возникновения гражданских прав и обязанностей являются договоры и соглашения, не противоречащие законодательству. Разумеется, все соглашения и договорные отношения, не противоречащие законодательству и о предмете которых стороны договорились, могут использоваться как источник правоотношения. При этом, согласно теории возникновения правоотношений, юридические факты могут быть одним из оснований возникновения пра-

воотношений. Юридические факты – это реальные жизненные ситуации, которым правовые нормы определяют возникновение, изменение и прекращение правоотношений.

Диссертант указывает, что внесение изменений в договор или расторжение договора начинается со страхового риска, который составляет основное содержание договора. Таким образом, к страховым условиям договора страхования земель сельскохозяйственного назначения относятся:

а) пожар (пожар, который не поддается контролю и регулированию и распространяется самостоятельно), возгорание, взрыв газа, несоблюдение правил пожарной безопасности, несоблюдение условий хранения горючих предметов и т.д.; б) авария водопроводов, канализации, отопления, выход из строя ирригационных сетей и насосов водоснабжения; в) чрезвычайные ситуации (землетрясения, оползни, продолжительные и непрекращающиеся дожди, камне-гравийные дожди, наводнения, паводки, ветры и бури), высокая температура тепла и др.); г) несчастные случаи, повлекшие неблагоприятные последствия для почвы и плодородного слоя почвы; д) противоправные действия третьих лиц (кража или негативное воздействие на плодородный слой почвы и земли, отравление плодородного слоя почвы, использование некачественных семян, не соответствующих климату региона и др.

Если эти риски рассматриваются как страховые риски по договору, в случае их возникновения страховщик обязан своевременно их устранить или завершить страховые выплаты. В случае неустранения или неосуществления страховых платежей другая сторона договора, т. е. застрахованный, вправе расторгнуть договор и прекратить его. Также, если страхователь знал об этапах наступления страховых случаев, но не уведомил об этом страховщика в письменной форме, страховщик вправе отказаться от страховых выплат. При этом, если страхователь знал об изменении страхового риска и не уведомил об этом страховщика, страховщик вправе отказаться от страховой выплаты.

Еще одной ситуацией, приводящей к расторжению договора страхования земель сельскохозяйственного назначения, является исчезновение страхового риска. В этом случае, необходимость страхования также теряет свою основную сущность. Если договор заключен и страховой риск исчез, страховщик обязан полностью вернуть страхователю разницу в оставшейся сумме.

Во втором параграфе третьей главы - **«Расторжение договора страхования земель сельскохозяйственного назначения в связи с нарушением его условий»**, автор рассматривает юридическую ответственность в сфере аграрного права, относят ее к правонарушениям, которые совершаются субъектами сельскохозяйственного права, следующее: нарушение за-

конных прав граждан на создание и ведение дехканских (фермерских) хозяйств и их объединений; нарушение внутреннего порядка, установленного уставом сельскохозяйственного производственного кооператива; снижение плодородия почвы; причинение ущерба (порчи) средствам производства сельскохозяйственных предприятий и владельцам личных подсобных хозяйств; неисполнение договорных обязательств; нарушение норм организации труда, правил внутреннего распорядка сельскохозяйственных производственных кооперативов, дехканских хозяйств и других сельскохозяйственных коммерческих предприятий (привлечение к дисциплинарной ответственности).

В целом автор обосновывает, что юридическая ответственность в сфере аграрного права реализуется в целях эффективного использования объектов в сфере агропромышленного комплекса и защиты прав его субъектов. Он осуществляется не только нормами аграрного права, но и мерами, предусмотренными нормами гражданского, финансового, административного, трудового и уголовного права.

Автор говорит о том, что в направлении реализации договора страхования земель сельскохозяйственного назначения существуют санкции, включающие в себя форму юридической ответственности. Первая включается в эту форму, принимая убытки. Следует отметить, что понятия «ущерб как мера юридической ответственности» и «застрахованный ущерб» различны независимо от того, что они выполняют одну и ту же функцию с экономической точки зрения, но различаются с точки зрения права со своими особенностями.

Автор подчеркивает, что основанием гражданско-правовой ответственности за нарушение условий договора страхования земель сельскохозяйственного назначения считается нарушение, произошедшее вследствие неисполнения обязательства или ненадлежащего исполнения обязательства. Условия договора страхования земель сельскохозяйственного назначения могут быть различными для обеих сторон в зависимости от их положения и выполнения обязанностей в страховых отношениях. В качестве примера, страхователь обязан предоставить страховщику всю информацию, касающуюся земельного участка сельскохозяйственного назначения, подробно и точно. В частности: о состоянии мелиорации земли, составе почвы, расположении земельного участка, продуктивности земельного участка в один рабочий сезон и прошлых годах, о том, выращивание каких видов сельхозпродукции подходит для участка земли и его климата, какие виды минеральных удобрений используются на земельном участке, какие виды природных явлений оказывают наиболее негативное воздействие на землю, какие виды насекомых и болезней поражают землю и сельскохозяйственные продукты, произрастающие на ней, подвергаются наибольшему риску и т.д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В заключении научного исследования правового регулирования договора страхования земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с законодательством Республики Таджикистан считаем необходимым представить выводы и рекомендации, выработанные в результате данного исследования.

1. Большое значение имеют мнения ученых и исследователей относительно места и влияния института страхования земель сельскохозяйственного назначения на финансовый рынок страны и эффективное и рациональное использования земель, закладывающих основу продовольственной безопасности.

2. Период развития законодательства в сфере страхования состоит из трех этапов:

- первый период с 1991 по 1994 год,
- второй период с 1995 по 2000 г.
- третий период с 2000 г. по настоящее время.

В период независимости страны принимаются только те нормативно-правовые акты, которые совместимы с национальными ценностями таджикского народа, в том числе с обычаями, традициями, условиями и климатом расположения страны, экономическим, социальным и культурным строем и другими специфическими характеристиками, и значениями [1-А].

3. Независимо от развития страховых отношений в различных сферах народного хозяйства, страхование земель сельскохозяйственного назначения в этой отрасли уменьшалась. Как показал анализ, количество застрахованных дехканских хозяйств в Республики Таджикистан в 2020 году по сравнению с 2016 годом уменьшилось на 1145 хозяйств, что составляет 64,7% [3-А].

4. В связи с этим для кардинального улучшения условий труда и интенсивного развития предпринимательской деятельности в аграрном секторе страны требуется качественно новый подход, поэтому данный вопрос обсуждался на 16-м заседании Консультативного совета при Президенте Республики Таджикистан по улучшению инвестиционного климата. В связи с этим во исполнение протокола Совета, решение Правительства Республики Таджикистан от 31 мая 2019 года № 271 «О Плане мероприятий по улучшению инвестиционного климата в сельскохозяйственной отрасли и развитию сельскохозяйственной торговли Республики Таджикистан на 2019-2021 годы», которое состоит из 20 пунктов, перечень мероприятий принят и реализуется во взаимодействии с ответственными министерствами и ведомствами. [3-А]

5. Опыт зарубежных стран в этой сфере показывает, что инвестиции осуществляются только в те аграрные хозяйства, которые находятся в тесном сотрудничестве со страховыми компаниями. Те аграрные хозяйства, которые не застраховали свои риски от чрезвычайных ситуаций и не сотрудничают со страховыми компаниями, не будут в них инвестировать.

6. В настоящий период реализуются Программа продовольственной безопасности Республики Таджикистан на 2020-2024 годы, Программа создания благоприятных условий для внедрения надлежащих аграрных практик при производстве сельскохозяйственной продукции (международный стандарт Global G.A.P.), а также разработана и моденизирована Концепция организации и развития агропромышленных кластеров в Республике Таджикистан на период до 2040 года.

7. По инициативе Основателя мира и национального единства – Лидера нации, Президента Республики Таджикистан уважаемого Эмомали Рахмона Правительством Республики Таджикистан были предложены тарифные и налоговые льготы для развития аграрного сектора, поддержки предпринимательство и привлечение больше капитала в агропромышленный комплекс Республики. На основании налогового и таможенного кодексов Республики Таджикистан и Закона Республики Таджикистан «О Государственном бюджете Республики Таджикистан на 2021 год» для сельскохозяйственного сектора предусмотрено 14 фискальных льгот, что включает более 13 процентов от общего количества государственных льгот. Государственная поддержка через предоставление тарифных и налоговых льгот – это основа для увеличения конкурентоспособности и экспорта продукции, повышения уровня рентабельности сельскохозяйственных предприятий.

8. Особое значение приобрело сотрудничество между страховыми организациями и банковскими учреждениями. В связи с этим необходимо, чтобы страховые организации вместе со страхователями возродили сотрудничество с банковскими учреждениями. Независимо от того, является ли договор страхования земель сельскохозяйственного назначения трехсторонним и является ли одной из его сторон государство.

9. Тариф на услуги по страхованию земель сельскохозяйственного назначения должен составляться и разрабатываться, исходя из расположения земельного участка, состава почвы, продуктивности и других важных характеристик земельного участка.

10. Страхование земель сельскохозяйственного назначения при государственной поддержке может увеличить количество страховых компаний. Однако это не должно быть основанием для заинтересованных компаний.

В связи с этим необходимо уполномоченным государственным органам отработать механизмы привлечения страховых компаний с учетом всех необходимых требований. В качестве примера мы можем отметить, что компания должна быть экономически устойчива. В то же время имел специалисты в данной области, в том числе агроном, почвовед, селекционер, агроэколог, специалисты, которые занимаются прогнозированием и осведомленностью вопроса о вредителях организма.

11. Страхователь обязан сообщить страховщикам всю необходимую информацию о составе почвы, плодородном слое почвы, местонахождении земельного участка, количестве работников, количестве специалистов, насекомых вредителях и других важных особенностях. При этом до наступления стихийных бедствий необходимо информировать страховщика в установленном законодательством порядке и принимать меры по предупреждению стихийных бедствий. В частности, пользоваться услугами уполномоченных государственных органов (КЧС). Кроме того, постоянно сотрудничал с Метеорологическим агентством Комитета охраны окружающей среды при Правительстве Республики Таджикистан.

12. Условия договора страхования земель сельскохозяйственного назначения различны и имеют свои особенности. Одним из важных условий договора является эффективное и рациональное использование земельных участков. При этом правильное выполнение технологии возделывания сельскохозяйственных полеводств является одним из важных условий договора.

13. Посадка – важнейший агротехнический фактор в сельском хозяйстве. Поэтому очень важно соблюдать сроки посадки полеводств. Ученые высказали свое мнение в этом направлении и отметили, что посадку сельскохозяйственных полеводств следует обеспечивать в зависимости от биологии полеводств, ее отношения к температуре воздуха. **[6-А]**

14. Причины расторжения договора страхования земель сельскохозяйственного назначения имеют специфические особенности. Прекращение этих отношений может быть осуществлено как со стороны договора (страховщиком и страхователем), так и со стороны уполномоченных государственных органами. Прекращение договора страхования осуществляется двумя способами: добровольным и принудительным. **[5-А]**

15. В связи с тем, что страховые отношения в сфере сельского хозяйства состоят из рабочих сезонов, срок действия договора также зависит от рабочего сезона.

16. Ликвидация сельскохозяйственных хозяйств, изъятие земельных участков из сельскохозяйственного оборота или изменение целевого назначения земельного участка является одним из факторов расторжения договора страхования земель сельскохозяйственного назначения. **[5-А]**

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПРАКТИЧЕСКОМУ ПРИМЕНЕНИЮ РЕЗУЛЬТАТОВ:

1. Для достижения поставленных целей и привлечения большего количества страховщиков в аграрный сектор определена и доказана необходимость предоставления минимальных льгот в законодательстве. **[1-А]**

2. В рамках научных исследований доказана необходимость создания правовой базы для развития института страхования на базе сельскохозяйственных хозяйств. Система источников правового регулирования договора страхования земель сельскохозяйственного назначения, состоящая из правовых актов и договора, нуждается в серьезной доработке и совершенствовании. В законодательной системе страны до сих пор нет специального нормативно-правового акта, который бы конкретно регулировал агрострахование. Некоторыми отраслевыми нормативными правовыми актами установлено страхование отдельных видов сельского хозяйства. Однако до сих пор неясен механизм реализации норм этих правовых актов. **[3-А]**

3. В целях дальнейшего совершенствования правового механизма отношений, связанных со страхованием земель сельскохозяйственного назначения, предлагается принять Закон Республики Таджикистан «О страховании земель сельскохозяйственного назначения» и отдельную главу в Земельный кодекс Республики Таджикистан, закладывающую правовую основу общих особенностей страхования земель сельскохозяйственного назначения, внести в нее необходимые изменения и дополнения.

В то же время следует внести изменения в другие отраслевые нормативно-правовые акты. **[4-А]**

4. Обосновано, что для достижения поставленных целей необходимо предусмотреть возможность страхования земель сельскохозяйственного назначения на всех этапах ведения сельскохозяйственных работ (то есть, начиная с рабочего сезона (обработка земли, формирование деревьев и кустарников, сохранение мелиоративного состояния земельного участка и др.) до стадии уборки или определенной стадии в зависимости от природных явлений и времени ее наступления) предусмотрев этот пункт в отраслевом законодательстве.

ПУБЛИКАЦИИ ПО ТЕМЕ ДИССЕРТАЦИИ

1. Научные статьи, опубликованных и рекомендованных Высшей аттестационной комиссией при Президенте Республики Таджикистан журналах:

[1-А]. Фархудинов, Ҷ.И. Оид ба баъзе масъалаҳои рушди муносибати суғуртавии заминҳои табиноти кишоварзӣ [Матн] / И.Ҷ. Фархудинов // Қонунгузорӣ. – 2020. – № 2 (38). – С.75-80. ISSN 2410-2903

[2–А]. Фархудинов, Ҷ.И. Мафҳум, моҳият ва хусусиятҳои шартномаи суғуртаи заминҳои табиноти кишоварзӣ дар Ҷумҳурии Тоҷикистон[Матн] / Ҷ.И. Фархудинов // Паёми Донишгоҳи миллии Тоҷикистон. Бахши илмҳои иҷтимоӣ-иқтисодӣ ва ҷамъиятӣ (мачаллаи илмӣ). – 2020. – № 7 – С. 269-275. ISSN 2413-5151

[3–А]. Фархудинов, Ҷ.И. Нақши шартномаи суғуртаи заминҳои табиноти кишоварзӣ дар рушди иқтисодӣ миллии Тоҷикистон // Идоракунии давлатӣ. – 2021. – № 2 (51). – С. 198-204. ISSN 2664-0651

[4–А]. Фархудинов, Ҷ.И. Танзими ҳуқуқи шартномаи суғуртаи заминҳои табиноти кишоварзӣ[Матн] / Ҷ.И. Фархудинов // Паёми Донишгоҳи миллии Тоҷикистон. Бахши илмҳои иҷтимоӣ-иқтисодӣ ва ҷамъиятӣ, (мачаллаи илмӣ) – 2022. – № 7. – С. 236-242. ISSN 2664-0651

[5–А]. Фархудинов, Ҷ.И. Рочез ба баъзе масъалаҳои катъ гардидани шартномаи суғуртаи заминҳои табиноти кишоварзӣ тибқи қонунгузорию Ҷумҳурии Тоҷикистон[Матн] / Ҷ.И. Фархудинов, Қ.Ш. Қурбонов // Паёми Донишгоҳи миллии Тоҷикистон. Бахши илмҳои иҷтимоӣ-иқтисодӣ ва ҷамъиятӣ (мачаллаи илмӣ). – 2023. – №8. – С. 252-259. ISSN 2664-0651

[6–А]. Фархудинов, Ҷ.И. Марҳилаҳои шартномаи суғуртаи заминҳои табиноти кишоварзӣ [Матн] / Ҷ.И. Фархудинов // Мачаллаи академии ҳуқуқ. – 2023. – №3 (47). – С. 120-125. ISSN–2305-0535

2. Научные статьи, опубликованные в сборниках и других научно-практических изданиях:

[7–А]. Фархудинов, Ҷ.И. Манфиати молу мулки ҳамчун объекти шартномаи суғуртаи заминҳои табиноти кишоварзӣ[Матн] / Ҷ.И. Фархудинов // Мачмуаи мақолаҳои конференсияи ҷумҳуриявии илимию амалӣ дар мавзӯи “Мушкилотҳои қонунгузорию замин дар даврони муосир”. – Душанбе, 2023. – С. 94-98.

[8–А]. Фархудинов, Дж.И. К вопросу об особенностях договора страхования земель сельскохозяйственного назначения Республики Таджикистан[Текст] / Дж.И. Фархудинов // Материалы международной научно-практической конференции «XIII Ломоносовские чтения», посвященной 115-летию Академика Бободжона Гафурова. Часть II Гуманитарные науки (право, экономика) 28-29 апреля 2023 г. Филиал Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова в город. – Душанбе, 2023. – С. 251-260.

АННОТАТСИЯ

ба автореферати диссертатсияи Фархудинов Чамшед Исроилович дар мавзӯи “Танзими ҳуқукии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ тибқи қонунгузорию Ҷумҳурии Тоҷикистон” барои дарёфти дараҷаи илмӣ номзади илмҳои ҳуқуқшиносӣ аз рӯи ихтисоси 12.00.03 – Ҳуқуқи граждани; ҳуқуқи соҳибкорӣ; ҳуқуқи оилавӣ; ҳуқуқи байналмилалӣ хусусӣ

Калидвожаҳо: суғурта, заминҳои таъиноти кишоварзӣ, ҳуқуқи уҳдадорӣ, ҳуқуқи ашӣ, хоҷагии ёрирасони шахсӣ, зироатҳои кишоварзӣ, шартномаи суғурта, суғуртаи хоҷагии кишоварзӣ.

Истифодаи самараноку оқилонаи қитъаҳои замин, рушди босуръату бе-майлоии истеҳсоли маҳсулотҳои кишоварзӣ, таъмини бозори дохилӣ бо маҳсулотҳои аз лиҳози экологӣ тоза ва содироти он ба кишварҳои хориҷӣ суғуртакунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ зарур ва саривақтӣ мебошад.

Дар робита ба рушди босуръати бозори хизматрасониҳои суғуртавӣ ба муомилоти маданӣ ворид гардидани замин, нақши суғуртакунии қитъаҳои заминҳои таъиноти кишоварзӣ, нақшу аҳамияти шартнома ҳамчун воситаҳои асосии барасмиятдорӣ ва танзими муносибатҳо дар соҳаи хизматрасониҳои суғуртавӣ баландтар мегардад.

Мақсади кор таҳлили ҳамаҷонибаи танзими ҳуқукии суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, инчунин, таҳияи тавсияву пешниҳодҳои амалӣ оид ба тақмили механизми танзими ҳуқукии чунин хизматрасониҳо мебошад.

Дар диссертатсия усулҳои низомноку таҳлилий, муқоисавию ҳуқуқӣ, мантиқию назариявӣ омӯзиши зухуроти иҷтимоию ҳуқуқӣ, усули моделсозии ҳуқуқӣ ва дигар усулҳои таҳқиқоти ҳуқуқӣ татбиқ гардида, омӯзиши зухуроти иҷтимоию ҳуқуқӣ дар рушди диалектикӣ анҷом дода шудааст.

Дар таҳқиқоти диссертатсионӣ мазкур навгонии илмӣ ҳам аз тарзи гузоштани мушкилот ва ҳам аз роҳи ҳалли он таркиб ёфтааст. Навгонӣ дар он таҷассум меёбад, ки диссертатсияи мазкур дар ҶТ нахустин таҳқиқоти илмӣ-комплексӣ оид ба танзими ҳуқукии шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ ба шумор меравад.

Ҳамчунин навгонии илмӣ таҳқиқи диссертатсионӣ дар ташаккули комплексӣ ва асосноккунии назариявӣ муқаррароти шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ, ҷавобгарии ҳуқукии маданӣ тарафҳо дар асоси таҳлили низомноки ҳолат ва мушкилоти танзими ҳуқуқӣ тибқи қонунгузорию амалкунандаи ҶТ ва дурнамои он ифода меёбад.

Вобаста ба натиҷаҳои таҳқиқот тавсияҳо ҷиҳати танзими шартномаи суғуртаи заминҳои таъиноти кишоварзӣ пешниҳод карда шудааст.

АННОТАЦИЯ

на автореферат диссертации Фархудинова Джамшеда Исроиловича на тему «Правовое регулирование договора страхования земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с законодательством Республики Таджикистан» для получения ученой степени кандидата юридических наук по специальности 12.00.03-гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право

Ключевые слова: страхование, земли сельскохозяйственного назначения, обязательственное право, вещное право, личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственные культуры, договор страхования, страхование сельскохозяйственного хозяйства.

Эффективное и рациональное использование земельных участков, быстрое и неуклонное развитие сельскохозяйственного производства, обеспечение внутреннего рынка экологически чистой продукцией и ее экспорт в зарубежные страны, страхование земель сельскохозяйственного назначения является необходимым и своевременным.

В связи с быстрым развитием рынка страховых услуг, введением земель в гражданский оборот, возрастает роль страхования земель сельскохозяйственного назначения, роль договора как основного средства оформления и регулирования отношений в сфере страховых услуг.

Целью работы является всесторонний анализ правового регулирования страхования земель сельскохозяйственного назначения, а также разработка практических рекомендаций и предложений по совершенствованию механизма правового регулирования таких услуг.

В диссертации реализованы системные и аналитические, сравнительно-правовые, логико-теоретические методы изучения социально-правовых явлений, метод юридического моделирования и другие методы правовых исследований, проведено исследование социально-правовых явлений в диалектическом развитии.

В данном диссертационном исследовании научная новизна состоит как в способе постановки задачи, так и в способе ее решения. Новизна заключается в том, что данная диссертация в РТ является первым научно-комплексным исследованием по правовому регулированию договора страхования земель сельскохозяйственного назначения.

Научные нововведения диссертационного исследования также выражаются в комплексном формировании и теоретическом обосновании положений договора страхования земель сельскохозяйственного назначения, правовой ответственности сторон на основе системного анализа ситуации и проблем правового регулирования в соответствии с действующим законодательством РТ и его перспективой.

В связи с результатами исследования были предложены рекомендации по регулированию договора страхования земель сельскохозяйственного назначения.

ABSTRACT

avtoreferat of the dissertation by Farkhudinov Jamshed Isroilovich on the topic «Legal regulation of the agricultural land insurance contract in accordance with the legislation of the Republic of Tajikistan» for obtaining the degree of candidate of law in the specialty 12.00.03 – civil law; business law; family law; international private law

Keywords: insurance, agricultural lands, right of obligation, property rights, personal subsidiary farm, agricultural crops, insurance contract, agricultural insurance.

Efficient and rational use of land plots, rapid and steady development of agricultural production, provision of the domestic market with environmentally friendly products and their export to foreign countries, insurance of agricultural land is necessary and timely.

Due to the rapid development of the insurance services market, the introduction of land into civil circulation, the role of agricultural land insurance is increasing, the role of the contract as the main means of registration and regulation of relations in the field of insurance services.

The purpose of the work is a comprehensive analysis of the legal regulation of agricultural land insurance, as well as the development of practical recommendations and proposals to improve the mechanism of legal regulation of such services.

The dissertation implements military and analytical, comparative legal, logical and theoretical methods of studying socio-legal phenomena, the method of legal modeling and other methods of legal research, conducted a study of socio-legal phenomena in dialectical development.

In this dissertation research, scientific novelty consists of both the way of setting the problem and the ways of solving it. The novelty lies in the fact that this dissertation in the Republic of Tajikistan is the first scientific and comprehensive study on the legal regulation of an agricultural land insurance contract.

The scientific innovations of the dissertation research are also expressed in the comprehensive formation and theoretical justification of the provisions of the agricultural land insurance contract, the legal liability of the parties based on a systematic analysis of the situation and problems of legal regulation in accordance with the current legislation of the Republic of Tajikistan and its perspective.

In connection with the results of the study, recommendations were proposed for regulating the insurance contract for agricultural land.

Ба чоп 08.04.2024 ичозат дода шуд. Андозаи 60x84^{1/16}.
Коғази офсет. Чопи офсет. Гарнитурои Times New Roman Tj.
Ўзъи чопии шартӣ 3,5.
Теъдоди нашр 100 нусха. Супориши № 28.

ЧДММ “ЭР-граф”.
734036, ш. Душанбе, кӯчаи Р. Набиев, 218.
Тел: (+992 37) 227-39-92. E-mail: rgraph.tj@gmail.com